



Российская Федерация  
ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
“БЛАГОВЕЩЕНСКСТРОЙ”

---

675000, Амурская область, г. Благовещенск, пер. Святителя Иннокентия, 1,  
тел.: 52-58-98, 52-80-17, 52-58-24, ИНН 2801014471, КПП 280101001, БИК 040813608,  
р/с 40702810503010101485 Дальневосточный Банк ПАО «Сбербанк России» г.Хабаровск,  
к/с 30101810600000000608

---

Министерство  
строительства и архитектуры  
Амурской области

За I квартал 2019 г.

**Расчет норматива обеспеченности обязательств**

актив баланса, строка 1600- (1 464 853)

-----  
сумма обязательств застройщика, исходя из цены договора участия в долевом  
строительстве, строка 15301- (283 611)

$1\ 464\ 853 : 283\ 611 = 5,2$

**Расчет норматива целевого использования средств:**

актив баланса, строка 1600- (1 464 853)

– долевое строительство (244 035)

– задолженность по договорам долевого строительства (119 447)

$1\ 464\ 853 - 244\ 035 - 119\ 447 = 1\ 101\ 371$

-----  
чистые активы (681 256)

+ обязательства застройщика, строка 1500 (783 597)

– сумма обязательств застройщика, исходя из цены договора участия в долевом  
строительстве, строка 15301 (283 611)

$681\ 256 + 783\ 597 - 283\ 611 = 1\ 181\ 242$

$1\ 101\ 371 : 1\ 181\ 242 = 0,9$

Зам.главного бухгалтера  
ОАО «Благовещенскстрой»

Э.Ю. Кибирева

**III. Сведения  
о нормативах оценки финансовой устойчивости  
деятельности застройщика <sup>19</sup>**

Норматив обеспеченности обязательств <sup>20</sup> (Н <sup>1</sup> )	5,2
Норматив целевого использования средств <sup>20</sup> (Н <sup>2</sup> )	0,9
Норматив безубыточности <sup>20</sup>	3
Размер собственных денежных средств застройщика <sup>21</sup>	-