

**Бухгалтерский баланс
на 30 Сентября 2018 г.**

Организация Открытое акционерное общество "Благовещенскстрой"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности

Организационно-правовая форма

**Акционерное общество открытого
типа**

Единица измерения: тыс руб

Местонахождение (адрес)

675000, Амурская обл, Благовещенск г, Св.Иннокентия пер, д. 1

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	09	2018
01230127		
2801014471		
12247	49	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Сентября 2018 г.	На 31 Декабря 2017 г.	На 31 Декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	9065	6231	20938
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	9065	6231	20938
	Оборудование к установке	11502	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11503	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	11504	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11505	-	-	-
	Приобретение объектов основных средств	11506	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	27242	24820	-
	в том числе:				
	взнос в уставный капитал	11701	27242	24820	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	516983	360008	174224
	в том числе:				
	Перевод молодняка животных в основное стадо	11901	-	-	-
	Приобретение взрослых животных	11902	-	-	-
	строительство	11903	516983	360008	174224

	Итого по разделу I	1100	553290	391059	195162
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	289560	282764	334858
	в том числе:				
	Материалы	12101	130592	110510	98845
	Брак в производстве	12102	-	-	-
	Товары отгруженные	12103	-	-	-
	Товары	12104	-	-	-
	Готовая продукция	12105	158968	172254	236013
	Расходы на продажу	12106	-	-	-
	Основное производство	12107	-	-	-
	Полуфабрикаты собственного производства	12108	-	-	-
	Вспомогательные производства	12109	-	-	-
	Обслуживающие производства и хозяйства	12110	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	17604	10774	7188
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	-	-	-
	НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	17604	10774	7188
	Дебиторская задолженность	1230	354755	362212	210548
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	61764	24097	17755
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	29844	10845	10394
	Расчеты по налогам и сборам	12303	-	908	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	2	2	510
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	155	18	26
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	55	32	85
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12307	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	127864	128654	127017
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12309	-	-	-
	Резервы предстоящих расходов	12310	-	-	-
	Зад-ть по договорам долевого стр-ва	12311	135071	197656	54761
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	в том числе:				
	Акции	12401	-	-	-
	Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-
	Предоставленные займы	12403	-	-	-
	Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	-	-	-
	Депозитные счета	12406	-	-	-
	Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	246867	232130	121597
	в том числе:				
	Касса организации	12501	45	59	48
	Операционная касса	12502	-	-	-
	Расчетные счета	12504	13026	319	401
	Валютные счета	12505	-	1	-
	Аккредитивы	12506	-	-	-
	Чековые книжки	12507	-	-	-
	Зад-ть по договорам долевого стр-ва	12511	-	-	-

Прочие специальные счета	12508	233796	231751	121148
Аккредитивы (в валюте)	12509	-	-	-
Прочие специальные счета (в валюте)	12510	-	-	-
Переводы в пути	12511	-	-	-
Прочие оборотные активы	1260	1060	4017	5385
в том числе:				
Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
Денежные документы	12602	-	-	-
Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
НДС по авансам и переплатам	12604	293	1347	982
Расходы будущих периодов	12605	725	2630	4363
Недостачи и потери от порчи ценностей	12606	42	40	40
Итого по разделу II	1200	909846	891897	679576
БАЛАНС	1600	1463136	1282956	874738

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Сентября 2018 г.	На 31 Декабря 2017 г.	На 31 Декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	242	242	242
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	122	122	547
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1000	1000	1000
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	1000	1000	1000
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	559957	498084	431290
	Итого по разделу III	1300	561321	499448	433079
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	-
	Долгосрочные займы	14102	-	-	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	102557	53145	42757
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	70168	31397	31862
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	15368	11667	72
	Расчеты по налогам и сборам	15203	4824	3635	6333
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	1904	1641	1189
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	138	173	210
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	3399	31	22
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	7	14	11

	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	6749	4587	3058
	Доходы будущих периодов	1530	799258	730363	398900
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	799258	730363	398900
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	-
	Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
	Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые года	15304	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	2
	в том числе:				
	НДС с авансов выданных	15501	-	-	2
	Итого по разделу V	1500	901815	783508	441659
	БАЛАНС	1700	1463136	1282956	874738

Руководитель

29 Октября 2018 г.



Зиновенко Константин

Викторович

(расшифровка подписи)

Зиновенко Константин Викторович

Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 30 Сентября 2018 г.

		Коды		
		0710002		
		30	09	2018
Организация	<u>Открытое акционерное общество "Благовещенскстрой"</u>	по ОКПО 01230127		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 2801014471		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД		
Организационно-правовая форма	<u>Акционерное общество открытого типа</u>	по ОКОПФ / ОКФС		
Единица измерения:	тыс руб	47	16	
		по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	265467	182438
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21101	265467	182438
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21102	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(242922)	(169473)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21201	(242922)	(169473)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21202	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	22545	12965
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21001	22545	12965
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21002	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22101	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22102	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22201	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22202	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	22545	12965
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22001	22545	12965
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22002	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	в том числе:			
	Долевое участие в иностранных организациях	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	-	-
	Проценты к получению	2320	6627	5199
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	6627	5199
	Проценты по государственным ценным бумагам	23202	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам по ставке 0%	23203	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	-	-
	Прочие доходы	2340	210784	131755
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	899	1675
	Доходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23402	-	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23403	168253	115908
	Доходы от реализации прав в рамках осуществления финансовых услуг	23404	-	-

	Доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23405	-	-
	Доходы по активам, переданным в пользование	23406	3135	3109
	Доходы в виде восстановления резервов	23407	-	-
	Прочие операционные доходы	23408	-	2805
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23409	-	-
	Прибыль прошлых лет	23410	-	-
	Возмещение убытков к получению	23411	-	-
	Курсовые разницы	23412	30877	6112
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23413	-	-
	Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов	23414	-	-
	Прочие внереализационные доходы	23415	7620	2146
	Прочие расходы	2350	(147413)	(101404)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с участием в российских организациях	23501	-	-
	Расходы, связанные с участием в иностранных организациях	23502	-	-
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23503	(926)	(1675)
	Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23504	-	-
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23505	(119988)	(73222)
	Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг	23506	-	-
	Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23507	-	-
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23508	(362)	(351)
	Отчисление в оценочные резервы	23509	-	-
	Расходы на услуги банков	23510	(390)	(160)
	Прочие операционные расходы	23511	(846)	(24951)
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	-	-
	Убыток прошлых лет	23513	-	-
	Курсовые разницы	23514	(10476)	-
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23515	-	-
	Прочие внереализационные расходы	23516	(14425)	(1045)
	Прочие косвенные расходы	23517	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	92543	48515
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	23001	92543	48515
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	23002	-	-
	Текущий налог на прибыль	2410	(18678)	(9351)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(169)	(352)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(4252)	(46)
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	-	-
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	(4252)	(46)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	69613	39118

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	69613	39118
	Справочно	2900	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Зидовенко Константин
Викторович

(подпись)

(расшифровка подписи)

25 Октября 2018 г.

Татьяна Викторовна Зидовенко