

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2018 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Новый Город"	по ОКПО	31	12	2018
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	75785094		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями	по ОКВЭД	2464057265		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	71.11.1		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес)	660064, Красноярский край, Красноярск г, Капитанская ул, дом № 14, помещение 349		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
1	Нематериальные активы	1110	1 713	1 860	1 106
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	694 754	634 806	435 153
	в том числе:				
	Объекты введенные в эксплуатацию, но не зарегистрированные	1151	69 653	35 544	120 626
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
3	Финансовые вложения	1170	635 779	635 779	619 873
	Отложенные налоговые активы	1180	100 137	86 785	92 913
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 338 758	2 092 216	2 527 757
	в том числе:				
	Незавершенное строительство по ДДУ	1191	3 031 042	1 931 624	2 412 998
	Итого по разделу I	1100	4 771 141	3 451 446	3 676 802
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4	Запасы	1210	1 474 212	1 500 381	1 367 438
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	311 021	269 430	315 861
5.1	Дебиторская задолженность	1230	3 504 417	2 684 014	2 030 324
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	2 100 592	1 693 912	1 050 720
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	431 345	160 568	165 234
	Расчеты по налогам и сборам	1233	3 854	23 628	3 020
	Расчеты по страхованию и обеспечению	1234	939	991	318
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1235	347 060	511 409	542 165
	Расчеты с участниками долевого строительства	1236	620 627	293 506	268 867
3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	34 971	88 384	70 686
	в том числе:				
	Займы, выданные организациям на срок менее 1 года	1241	30 680	88 384	59 630
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	956 547	1 212 798	1 051 784
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	6 281 168	5 755 007	4 836 093
	БАЛАНС	1600	11 052 309	9 206 453	8 512 895

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	661 065	661 065	661 065
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	7 784	7 784	7 784
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(299 995)	(203 409)	(184 435)
	в том числе:				
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) прошлых лет	1371	(154 300)	(135 326)	(488 369)
	Чистая прибыль (убыток) текущего года	1372	(96 586)	(18 974)	353 043
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) при реорганизации	1373	(49 109)	(49 109)	(49 109)
	Итого по разделу III	1300	368 854	465 440	484 414
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1410	3 773 071	4 135 880	3 790 501
	Отложенные налоговые обязательства	1420	67 930	70 407	80 616
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
5.3	Прочие обязательства	1450	2 416 600	1 904 425	970 801
	в том числе:				
	Целевое финансирование по ДДУ	1451	2 416 600	1 904 425	970 801
	Итого по разделу IV	1400	6 257 601	6 110 712	4 841 918
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1510	40 142	25 165	159 925
5.3	Кредиторская задолженность	1520	2 033 920	1 616 041	1 637 895
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	737 888	574 804	487 148
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1522	581 668	474 882	647 068
	Расчеты по налогам и сборам	1523	5 695	8 952	37 845
	Расчеты по страхованию и обеспечению	1524	2 185	6 881	7 444
	Расчеты с персоналом по оплате труда	1525	9 048	32 405	6 168
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1526	586 518	324 110	235 623
	Расчеты с участниками долевого строительства в части вознаграждения	1527	110 918	194 007	216 599
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
5.3	Прочие обязательства	1550	2 351 792	989 095	1 388 743
	в том числе:				
	Целевое финансирование по ДДУ	1551	2 351 792	989 095	1 388 743
	Итого по разделу V	1500	4 425 854	2 630 301	3 186 563
	БАЛАНС	1700	11 052 309	9 206 453	8 512 895

Руководитель

(подпись)

Васильев Денис Евгеньевич

(расшифровка подписи)

22 марта 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2018 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Новый Город"	по ОКПО	31	12	2018
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	75785094		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями	по ОКВЭД	2464057265		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	71.11.1		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Выручка	2110	772 432	651 536
6	Себестоимость продаж	2120	(587 713)	(468 569)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	184 719	182 967
6	Коммерческие расходы	2210	(23 838)	(31 435)
6	Управленческие расходы	2220	(94 373)	(92 273)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	66 508	59 259
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	14 042	10 020
	Проценты к уплате	2330	(126 774)	(99 594)
	Прочие доходы	2340	167 675	340 852
	Прочие расходы	2350	(234 478)	(333 248)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(113 027)	(22 711)
	Текущий налог на прибыль	2410	610	(299)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(6 165)	(770)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	2 477	10 209
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	13 352	(6 128)
	Прочее	2460	2	(45)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(96 586)	(18 974)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(96 586)	(18 974)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Васильев Денис
Евгеньевич

(расшифровка подписи)

22 марта 2019 г.