

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Строительная компания "Возрождение-21"	по ОКПО	30	06	2022
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	02655544		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	6027170988		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) 643,180006,Псковская обл.,Псков г.,Алмазная ул,10,Главный,20, этаж 3,дом,корпус,помещение		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	228	55	227
	Прочие внеоборотные активы	1190	162 911	208 136	28 085
	в том числе:				
	Строительство объектов капитального строительства, организуемое заказчиком-застройщиком		148 286	197 885	25 799
	Расходы на содержание заказчика-застройщика при строительстве объектов капстроительства		8 055	5 633	1 269
	Предварительная оплата работ, услуг, связанных со строительством объектов капстроительства, организуемое заказчиком-застройщиком		6 571	4 618	1 017
	Итого по разделу I	1100	163 140	208 192	28 312
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	23 856	17 328	38 569
	в том числе:				
	Материалы		23 854	17 328	28 035
	Готовая продукция		-	-	10 530

Расходы будущих периодов		2	-	4
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 047	3 960	2 696
Дебиторская задолженность	1230	302 768	376 145	274 889
в том числе:				
Расчеты по налогам и сборам		-	46	9
Расчеты с участниками долевого строительства по средствам на создание объектов строительства		298 900	371 377	273 491
Прочие расчеты с дебиторами и кредиторами		1 634	2 492	1 390
Расчеты с покупателями и заказчиками		2 230	2 230	-
Расчеты по авансам выданным		3	-	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	100	80	90
Прочие оборотные активы	1260	651	-	-
Итого по разделу II	1200	330 421	397 513	316 245
БАЛАНС	1600	493 561	605 705	344 557

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	21	21	21
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 073	(1 244)	(2 007)
	Итого по разделу III	1300	2 094	(1 223)	(1 986)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	143 054	39 137	30 445
	в том числе:				
	Долгосрочные займы		27 814	39 137	30 445
	Долгосрочные кредиты		115 239	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	296 174	348 779	28 118
	в том числе:				
	Целевое финансирование от участников долевого строительства (инвесторов)		296 174	348 779	28 118
	Итого по разделу IV	1400	439 228	387 916	58 563
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 362	10 145	24 692
	в том числе:				
	Краткосрочные займы		1 150	8 000	22 870
	Проценты по краткосрочным займам		38	94	578
	Проценты по долгосрочным займам		1 174	2 051	1 244
	Кредиторская задолженность	1520	49 774	208 765	147 078
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		48 262	206 751	145 244
	Расчеты по налогам и сборам		256	78	2
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		52	38	4
	Расчеты с персоналом по оплате труда		88	75	5
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		1 116	1 823	1 823
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	102	102	32
	Прочие обязательства	1550	-	-	116 178
	Итого по разделу V	1500	52 238	219 012	287 979
	БАЛАНС	1700	493 561	605 705	344 557



Руководитель

(подпись)

Шатров Иван Иванович

(дублировка подписи)

28 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Строительная компания "Возрождение-21"	по ОКПО	02655544		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6027170988		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	13 190	11 219
	Себестоимость продаж	2120	(10 385)	(10 640)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 805	579
	Коммерческие расходы	2210	(267)	(79)
	Управленческие расходы	2220	(130)	(14)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 408	486
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(984)	(652)
	Прочие доходы	2340	2 890	-
	Прочие расходы	2350	(326)	(248)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 988	(414)
	Налог на прибыль	2410	(670)	33
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(842)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	173	33
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 318	(381)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3 318	(381)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Шатров Иван Иванович

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.