

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	31	03	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Строительная компания "Возрождение-21"	ИНН	02655544		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	6027170988		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПОФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКЕИ	12300	16	
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность			384		
Единица измерения: в тыс. рублей					
Местонахождение (адрес) 643,180022,Псковская обл.,Псков г.,Алмазная ул,10,Главный,20, этаж 3,дом,корпус,помещение					

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	55	55	227
	Прочие внеоборотные активы	1190	115 231	208 136	28 085
	в том числе:				
	Строительство объектов капитального строительства, организуемое заказчиком-застройщиком		80 885	197 885	25 799
	Расходы на содержание заказчика-застройщика при строительстве объектов капстроительства		6 489	5 633	1 269
	Предварительная оплата работ, услуг, связанных со строительством объектов капстроительства, организуемое заказчиком-застройщиком		27 857	4 618	1 017
	Итого по разделу I	1100	115 286	208 191	28 312
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	12 025	17 328	38 569
	в том числе:				
	Материалы		9 020	17 328	28 035
	Готовая продукция		3 003	-	10 530

	Расходы будущих периодов		2	-	4
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 889	3 960	2 696
	Дебиторская задолженность	1230	271 818	376 145	274 889
	в том числе:				
	Расчеты по налогам и сборам		-	46	9
	Расчеты с участниками долевого строительства по средствам на создание объектов строительства		267 892	371 377	273 491
	Прочие расчеты с дебиторами и кредиторами		1 696	2 492	1 390
	Расчеты с покупателями и заказчиками		2 230	2 230	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 546	80	90
	Прочие оборотные активы	1260	818	-	-
	Итого по разделу II	1200	288 097	397 513	316 245
	БАЛАНС	1600	403 383	605 705	344 557

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	21	21	21
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	945	(1 244)	(2 007)
	Итого по разделу III	1300	966	(1 223)	(1 986)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	93 271	39 137	30 445
	в том числе:				
	Долгосрочные займы		27 815	39 137	30 445
	Долгосрочные кредиты		65 456	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	264 066	348 779	28 118
	в том числе:				
	Целевое финансирование от участников долевого строительства (инвесторов)		264 066	348 779	28 118
	Итого по разделу IV	1400	357 336	387 916	58 563
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 902	10 145	24 692
	в том числе:				
	Краткосрочные займы		1 150	8 000	22 870
	Проценты по краткосрочным займам		15	94	578
	Проценты по долгосрочным займам		737	2 051	1 244
	Кредиторская задолженность	1520	43 077	208 765	147 078
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		40 597	206 751	145 244
	Расчеты по налогам и сборам		641	78	2
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		51	38	4
	Расчеты с персоналом по оплате труда		99	75	5
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		1 689	1 823	1 823
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	102	102	32
	Прочие обязательства	1550	-	-	116 178
	в том числе:				
	Целевое финансирование от участников долевого строительства (инвесторов)		-	-	116 178
	Итого по разделу V	1500	45 081	219 012	287 979
	БАЛАНС	1700	403 383	605 705	344 557

Руководитель  Шатров Иван Иванович
(подпись) (расшифровка подписи)

29 апреля 2022 г.



Отчет о финансовых результатах

за Январь - Март 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710002		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Строительная компания "Возрождение-21"	по ОКПО	02655544		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6027170988		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	8 230	11 219
	Себестоимость продаж	2120	(7 382)	(10 640)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	848	579
	Коммерческие расходы	2210	(118)	(79)
	Управленческие расходы	2220	(83)	(14)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	647	486
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(504)	(295)
	Прочие доходы	2340	2 890	-
	Прочие расходы	2350	(257)	(136)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 776	55
	Налог на прибыль	2410	(585)	(188)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(585)	(38)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(1)	150
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 190	17

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 190	17
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



подпись

Шатров Иван Иванович

(расшифровка подписи)

29 апреля 2022 г.