

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

				Коды
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Строительная компания "Возрождение-21"	по ОКПО	02655544		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6027170988		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 643,180022,Псковская обл.,Псков г.,Алмазная ул,10,Главный,20, этаж 3,дом,корпус,помещение				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	227	227	75
	Прочие внеоборотные активы	1190	37 968	28 085	31 591
	в том числе:				
	Строительство объектов капитального строительства, организуемое заказчиком-застройщиком	11901	31 479	25 799	20 322
	Расходы на содержание заказчика-застройщика при строительстве объектов капитального строительства	11902	3 266	1 269	3
	Предварительная оплата работ (услуг), связанных со строительством объектов капитального строительства, организуемого заказчиком-застройщиком	11903	3 223	1 017	11 265
	Итого по разделу I	1100	38 195	28 312	31 666
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	52 398	38 569	2 630
	в том числе:				
	Материалы	12101	49 315	28 035	2 630
	Готовая продукция	12102	3 083	10 530	-

Расходы будущих периодов	12103	1	4	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 983	2 696	168
Дебиторская задолженность	1230	312 332	274 889	4 230
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	6 773	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	3 180	-	-
Расчеты по налогам и сборам	12303	21	9	-
Расчеты с участниками долевого строительства по средствам на создание объектов недвижимости	12304	300 450	273 491	2 930
Прочие расчеты с дебиторами и кредиторами	12305	1 909	1 390	1 300
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	90	90	5
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	366 803	316 245	7 033
БАЛАНС	1600	404 997	344 557	38 699

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	21	21	21
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 584)	(2 007)	(504)
	Итого по разделу III	1300	(1 563)	(1 986)	(483)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	29 032	30 445	28 260
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	29 032	30 445	28 260
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	277 452	144 296	2 930
	в том числе:				
	Целевое финансирование от участников долевого строительства (инвесторов)	14501	277 452	144 296	2 930
	Итого по разделу IV	1400	306 484	174 741	31 190
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	11 472	24 692	37
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	9 888	22 870	-
	Проценты по краткосрочным займам	15102	217	578	-
	Проценты по долгосрочным займам	15103	1 366	1 244	37
	Кредиторская задолженность	1520	88 573	147 078	7 951
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	86 487	145 244	6 125
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	210	2	1
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	21	4	1
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	31	5	2
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	1 823	1 823	1 823
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	32	32	5
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	100 076	171 801	7 993
	БАЛАНС	1700	404 997	344 557	38 699

Руководитель



Шатров Иван Иванович

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 октября 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.

			Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Строительная компания "Возрождение-21"	по ОКПО	02655544		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6027170988		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	11 219	-
	Себестоимость продаж	2120	(10 640)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	579	-
	Коммерческие расходы	2210	(111)	(2)
	Управленческие расходы	2220	(21)	(68)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	447	(70)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(1 044)	(1 184)
	Прочие доходы	2340	1 624	-
	Прочие расходы	2350	(399)	(441)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	628	(1 695)
	Налог на прибыль	2410	(355)	251
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(206)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	251
	Прочее	2460	150	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	423	(1 444)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	423	(1 444)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Шатров Иван Иванович

(расшифровка подписи)

27 октября 2021 г.