

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
Специализированный Застройщик
«СТРОИТЕЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ЦЕНТР»



ИНН 3528076885 КПП 352801001
г. Череповец, ул. Годовикова, 21
телефон /факс (8202) 595640, 595639,
E-mail: ooosic@mail.ru www.sicentr.ru
р/с 40702810912270103964
в Отделении № 8638 Сбербанка России г. Вологда
к/с 30101810900000000644 БИК 041909644

**СВЕДЕНИЯ ПО НОРМАТИВАМ ФИНАНСОВОЙ УСТОЙЧИВОСТИ
НА 30.09.2020**

ООО СЗ «СИЦ» (далее – Застройщик) является застройщиком 4-х этажного многоквартирного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0401009:3544, расположенного по адресу: Вологодская область, город Череповец, улица Metallургов, дом № 5Б.

Привлечение денежных средств участников долевого строительства предусмотрено только с использованием счетов эскроу.

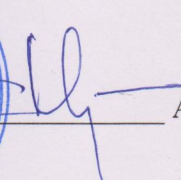
Согласно ч. 4 ст. 15.4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты российской федерации» от 30.12.2004 № 214-ФЗ (далее – Закон) в случае привлечения денежных средств участников долевого строительства с использованием счетов эскроу, требования, предусмотренные пунктом 1.8. части 2 статьи 3 вышеназванного закона (по соблюдению нормативов финансовой устойчивости застройщиком) не применяется к такому застройщику.

Согласно пункту 3 Постановления Правительства РФ от 26.12.2018 № 1683 «О нормативах финансовой устойчивости деятельности застройщика» (вместе с «Положением о нормативах финансовой устойчивости деятельности застройщика») нормы названного постановления не применяется к застройщикам, заключившим договор участия в долевом строительстве с учетом особенностей, предусмотренных статьей 15.4 Закона, то есть с использованием счетов эскроу.

На основании изложенного Застройщик не рассчитывает нормативы финансовой устойчивости по итогам III квартала 2020 года.

Директор ООО СЗ «СИЦ»




А.Ю. Ионин