

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2021 г.

		Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		30	09	2021
Организация	<u>ООО Специализированный Застройщик "Строительный инвестиционный центр"</u>	по ОКПО 57118974		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 3528076885		
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность заказчика-застройщика генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД 2 71.12.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	12300	16	
		по ОКОПФ / ОКФС		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	<u>162626, Вологодская обл, Череповец г, Годовикова ул, д. № 21</u>			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	<u>ООО "Центр Бухгалтерского Учета и Аудита"</u>			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	3528089098	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 705	2 815	2 962
	в том числе:				
	офисное помещение		2 705	2 815	2 962
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	100 971	49 429	27 296
	в том числе:				
	объекты незавершенного строительства		100 971	49 429	27 296
	Итого по разделу I	1100	103 676	52 244	30 258
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1	637	2
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	93	94	56
	Дебиторская задолженность	1230	76 277	1 516	2 152
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 434	32 579	51 749
	Прочие оборотные активы	1260	17	4	4
	Итого по разделу II	1200	78 821	34 831	53 963
	БАЛАНС	1600	182 497	87 074	84 221

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	30	30	30
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	82 292	83 152	83 399
	Итого по разделу III	1300	82 322	83 182	83 429
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	20 973	-	-
	в том числе:				
	Кредиты		-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	71 925	-	-
	в том числе:				
	средства целевого финансирования		71 925	-	-
	Итого по разделу IV	1400	92 898	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	7 277	3 892	792
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	7 277	3 892	792
	БАЛАНС	1700	182 497	87 074	84 221



Руководитель ИОНИН АНДРЕЙ ЮРЬЕВИЧ
(подпись) (расшифровка подписи)

25 октября 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.

Организация ООО Специализированный Застройщик "Строительный инвестиционный центр"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2021
57118974		
3528076885		
71.12.1		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	649	100
	Себестоимость продаж	2120	(1 417)	(3 081)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(768)	(2 981)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(768)	(2 981)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	335	1 600
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1	1
	Прочие расходы	2350	(428)	(149)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(860)	(1 529)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(860)	(1 529)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(860)	(1 529)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Подпись

ИОНИН АНДРЕЙ ЮРЬЕВИЧ

(расшифровка подписи)

25 октября 2021 г.