



Технико-экономические показатели в границах участка

N п/п	Наименование	Показатели, м.кв.	
		в границах благоустройства	
1	Площадь участка с кад.номером 35:21:0302001:1382	3960	
2	Площадь застройки жилого дома (19%)	748.6	
3	Площадь проездов	1307.8	
4	Площадь тротуаров	366.5	
5	Площадь спортивной и детской площадок	304	
6	Площадь площадки для отдыха взрослых	17	
7	Площадка для мусороконтейнеров	10.5	
8	Площадь отмостки	184.4	
9	Площадь озеленения (26%)	10212	

Условные обозначения

Наименование	Проектируемое
Граница участка с кад.номером 35:21:0302001:1382	-----
Граница участка дополнительного благоустройства	-----
Линия минимальных отступов строения от границ земельного участка	-----
Движение пожарной техники по участку	→
Тротуары - асфальтобетон	▨
Проезды - асфальтобетон	▨
Площадки спортивная и детская (набивное покрытие)	▨
Газон	▨
Усиленный газон	▨

Экспликация зданий и сооружений

Но-мер	Наименование	Показатели (м.кв.)	
		по расчету	по проекту
1	Проектируемый жилой дом (10 жилых эт.)	167 чел.	
II	Площадка для игр детей	117	117
III	Спортивная площадка	167	187
IV	Площадка для отдыха взрослых	17	17
V	Площадка для мусороконтейнеров	5.0	10.5
	Парковки (28 м/м в границах участка, 20 в границах доп. благоустройства)	48 м/мест	

**ДЕПАРТАМЕНТ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА МЭРИИ
ГОРОДА ЧЕРЕПОВЦА**

Прошу рассмотреть и согласовать проект планировки участка № 35-21-0302001-1382 с кадастровым номером 35:21:0302001:1382, площадью 3960 кв. м, расположенного по адресу: г. Череповец, ул. Остятинская, д. 10. Проект планировки участка № 35-21-0302001-1382, площадью 3960 кв. м, расположенного по адресу: г. Череповец, ул. Остятинская, д. 10.

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Имя, № подл.

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

№ п/п	Наименование	Этаж-ность	Количество		Площадь, м ²			Строит. объем здания м ³
			Здания	Квартир	Застройки		Общая	
					Здания	Здания		
1	Проектируемый жилой дом	10	1	100			4994	
2	Существующее нежилое здание	2	1					
3	Существующий жилой дом	5	1					

Изм.				Лист № док.				Подп.				Дата			
И котро				Разраб				Стандия				Лист			
								п				2			
												Листов			
Схема планировочной организации участка								ООО "Промышленное строительство"							

22-031-АГО

Жилой дом на пересечении улиц Остятинская и Окнина в Северном районе г. Череповца

Формат А2