

Таблица  
расчета нормативов (Приложение №4 Отчета застройщика)  
по состоянию на 30.09.2020

№ п/п	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		1 872 417
2	Внеоборотные активы	1100		20 206
3	Дебиторская задолженность	1230		657 568
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		0
5	Прочие внеоборотные активы	1190		0
6	Краткосрочные обязательства	1500		856 092
7	Долгосрочные обязательства	1400		1 023 970
8	Чистые активы	1300		-7 645
<b>Учет ДДУ по сумме Договора</b>				
9	Общая сумма обязательств застройщика	1450, 1520	п.11 отчета застройщика (по всем объектам) в тыс.руб.	1 161 266
10	Сумма отсрочки платежа по договорам		гр.8 по данным из реестров ДДУ	629 661
11	Обязательства по договорам долевого участия в пределах оплаты от дольщика			531 605

**Расчет нормативов**

<b>1 Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1)</b> 1600 / обязательства по договорам	1,61	≥ 1
<b>2 Норматив целевого использования средств (не более 1)</b> (1100+1230+1240-отсрочка платежа) / (1300+(1500+1400-обязательства по ДДУ))	0,07	≤ 1

Генеральный директор  
ООО "Ростовкапстрой"

Н.В. Перминова


Идентификатор документа 1b9197ff-bd09-4fec-96b6-84abb5c2c292

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:  ООО "РКС"  
Перминова Наталья Викторовна, Генеральный  
Директор

024832C90014ACCCA74A39E496B0EAA81  
С  
с 11.08.2020 15:07 по 11.08.2021 15:11  
GMT+03:00

23.10.2020 12:58 GMT+03:00  
Подпись соответствует файлу документа