



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование
19	Проектируемый жилой дом
ТП-10	Проектируемая трансформаторная подстанция

Условные обозначения

Обозначение	Наименование
	Граница участка по ГПЗУ
	Граница благоустройства ж.д. 19
	Места для парковки автомобилей
	Места для парковки автомобилей МГН

Ведомость элементов озеленения

Тип	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол-во шт. в гр. благ-ва	Примечание
Деревья				
1	Клен явор	3-5	16	Посадка саженцев в яму Ø 1,00 глубиной 0,80. Замена грунта 25%.
2	Рябина обыкновенная	3-5	6	
Всего деревьев:			22	
Кустарники				
3	Дерен белый рядовой посадки через 1 м	1-2	127	Траншея 0,5x0,5 м. Замена грунта 25%.
Всего кустарников:			127	
10	Газон		3077	Толщина грунта h=0,30. Замена грунта 25%.
11	Зеленая отмостка с посевом почвопокровных многолетников		101,9	Толщина грунта h=0,05. Замена грунта 25%.
12	Газонная решетка "Экстрастер"		315,5	Толщина грунта h=0,05. Замена грунта 25%.
13	Покрытие из гравийного отсева		184,7	допускается включать в площадь озеленения
Площадь озеленения			3760,3	

Ведомость потребности в газонных травах

Наименование	Расход в кг/га	Расход в кг	
		в границах ЗУ	за границами ЗУ
Мятлик луговой	60	21,9	2,3
Овсяница красная	60	21,9	2,3
Житняк обыкновенный	80	29,1	3
Итого:	200	72,9	7,6

Ведомость потребности в растительной земле

Наименование	Расход м³	
	в границах ЗУ	за границами ЗУ
Посадка деревьев	3	-
Посадка кустарника	23	-
Газон	118	16
Зеленая отмостка с посевом почвопокровных многолетников	31	2
Газонная решетка	8	-
Итого:	183	18

1 Данный лист смотреть совместно с листом Сводный план инженерных сетей  
 2 В сметную стоимость включается уход за зелеными насаждениями в течение года и 2% естественного отпада. Посадочный материал принимать повышенной кондиции  
 Площадь озеленения - 6792,7(9248,4) м²;  
 а) под деревьями - 14,1 м²;  
 б) под кустарниками - 186,5 м²;  
 в) под зеленой отмосткой - 416,7(23,6) м²;  
 г) под газонной решеткой - 800,5 м²;  
 д) под временной парковкой - 2949,2(8873,0) м²;  
 е) под газоном - 2625,7 (351,9) м².  
 Значения приведенные в скобках - вне границ участка, в границах благоустройства.  
 3 Посадка деревьев производится с отступом от газопровода и канализации на 1,5м.; теплотрассы, водопровода, силовых кабелей и кабелей связи на 2м.; от бордюра 0,7м.;  
 4 Посадка кустарника производится с отступом от теплотрассы на 1м.; от силовых кабелей и кабелей связи на 0,7м.

Конструкции проездов, тротуаров, дорожек и площадок

Наименование	Тип конструкции	Условные обозначения	Цвет покрытия	Конструктивные разрезы	Толщина слоя, см	Толщина общая, см
По грунту						
А/Б проезд	P1		Черный	- Горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон марки II, тип Б (ГОСТ 9128-2013) - Жесткий укатываемый армированный цементобетон В15 (Сетка Вр-1 Ø5 с ячейками 150x150мм) (ГОСТ 9128-2013) - Песок средний Кф не менее 2 м/сут (ГОСТ 8736-2014) - Геотекстиль 250 г/м² - Уплотненный грунт	5 7 16 40 -	68
Тротуар из плитки	P3		Габбро, Мх (темно-серый)	- Покрытие бетонной брусчаткой "Готика" Размер брусчатки: 200x60x60 мм (без фаски). Цементно-песчаная смесь, М150 (ГОСТ 17608-91) - Жесткий укатываемый армированный цементобетон В15 (Сетка Вр-1 Ø5 с ячейками 150x150мм) - Песок средний Кф не менее 2 м/сут (ГОСТ 8736-2014) - Геотекстиль 250 г/м² - Уплотненный грунт	6 4 10 30 -	50
Тротуар из плитки под нагрузку от пок. техники	P3.4		Габбро, Мх (темно-серый)	- Бетонная брусчатка "Готика", "Квадрат", (разбежку, 60/40). Размер брусчатки 100x100x80 мм (без фаски). Цементно-песчаная смесь, М150 (ГОСТ 17608-91) - Жесткий укатываемый армированный цементобетон В15 (Сетка Вр-1 Ø5 с ячейками 150x150мм) - Песок средний Кф не менее 2 м/сут (ГОСТ 8736-2014) - Геотекстиль 250 г/м² - Уплотненный грунт	8 4 16 40 -	68
Покрытие из резиновой крошки на детских площадках	P5 P6		Мх из крошек	- Покрытие из резиновой крошки, смешанной с полиуретановым связующим (ГОСТ Р ЕН 1177-2006) - Основание из резиновой крошки. Тон крошки: черная. - Асфальтобетон на песчаной основе - Известняковый щебень М400 (фракция 20-40) - Песок средний, Кф=2м/сутки (ГОСТ 8736-2014) - Уплотненный грунт	1 1 5 10 30 -	47
Грешетка EORASTER E50 заполненная грунтом на парковке автопарка	P8		Природный	- Грешетка EORASTER E50 с заполнением ячеек плодородным грунтом с посевом многолетних трав (ГОСТ Р ЕН 1177-2006) - Сетка Вр-1 Ø5 с ячейками 150x150мм - Гравий, фракции 20-40мм (65-70%) со смесью плодородного грунта (30-35%) - Жесткий укатываемый армированный цементобетон В15 (Сетка Вр-1 Ø5 с ячейками 150x150мм) - Песок средний Кф не менее 2 м/сут (ГОСТ 8736-2014) - Геотекстиль 250 г/м² - Уплотненный грунт	5 -	68
Газон	P9		Природный	- Рулонный газон - Плодородный грунт, в уплотненном состоянии - Песчано-грунтовая смесь - Уплотненный грунт	2 18 10 30	30
Зеленая отмостка с посевом почвопокровных многолетников	P10		Природный	- Плодородный грунт, в уплотненном состоянии (с последующей посадкой многолетников, посевом травосмеси или укладкой рулон. газона) - Песчано-грунтовая смесь - ПВХ Logiool TSL - Песчано-грунтовая смесь - Уплотненный грунт	30 10 -	50

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок территории корпуса 19 в границах благоустройства

Тип	Усл. обознач.	Цвет	Наименование	Площадь покрытия в границах благ-ва, м²	Примечание
P1		Черный	Покрытие асфальтом на проездах автотранспорта. Основание покрытия под нагрузку 16т/ос.	3116,6	
P2		Черный	Покрытие асфальтом на хол. площадках. Основание покрытия под нагрузку 7т/ос.	1014,9	
P3		Габбро, Мх (темно-серый)	Покрытие бетонной брусчаткой "Готика" на пешеходных тротуарах. Размер брусчатки: 200 x 600 x 60 мм (без фаски).	1110,8	
P4		Габбро, Мх (темно-серый)	Покрытие бетонной брусчаткой "Готика" на пешеходных тротуарах с возможностью проезда. Размер брусчатки: 200 x 600 x 80 мм (без фаски).	39,6	
P7		Светло-серый	Покрытие из гранитного/мраморного отсева (фракция 3-6мм)	184,7	
P5		Оранжевый (Мх2 из крошек)	Покрытие их резиновой крошки на детских площадках Основание под крошку - мелкозернистый асфальтобетон. Тон крошки: оранжевый (Мх 3 из разноцветных крошек).	175,3	
P6		голубой (Мх3 из крошек)	Покрытие их резиновой крошки на детских площадках Основание под крошку - мелкозернистый асфальтобетон. Тон крошки: оранжевый (Мх 3 из разноцветных крошек).	141,0	
P8		Природный	Покрытие газонной решеткой с возможностью проезда пожарной техники.	371,7	
P9		Природный	Газон	***	
P10		Природный	Зеленая отмостка с посевом почвопокровных многолетников	101,9	

Ранее запроектированные жилые дома

Согласовано  
 Взам.инв.№  
 Подпись и дата  
 Имя, И.под.

15195-ПЗУ-ГЧ

Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ростовская область, Аксайский район, ЖК «Норд», ж.д. 19

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
		Разреш.	Жукова		16.05.18
		Проверит	Гладких		16.05.18
		И.Контр.	Гладких		16.05.18

План благоустройства М 1:500

Студия Лист Листов  
 П 5

ООО "ПИК-Проект" г.Новороссийск