

Таблица  
расчета нормативов (Приложение №4 Отчета застройщика)  
по состоянию на 30.06.2021

№ п/п	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		1 445 739
2	Внеоборотные активы	1100		20 922
3	Дебиторская задолженность	1230		528 356
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		0
5	Прочие внеоборотные активы	1190		0
6	Краткосрочные обязательства	1500		632 360
7	Долгосрочные обязательства	1400		810 174
8	Чистые активы	1300		3 206
<b>Учет ДДУ по сумме Договора</b>				
9	Общая сумма обязательств	1450, 1520	п.11 отчета	889 258
10	Сумма отсрочки платежа по договорам		гр.8 по данным из реестров ДДУ	505 740
11	Обязательства по договорам долевого			383 518

## Расчет нормативов

<b>1 Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1)</b>	1,63	≥ 1
1600 / обязательства по договорам		
<b>2 Норматив целевого использования средств (не более 1)</b>	0,08	≤ 1
(1100+1230+1240-отсрочка платежа) / (1300+(1500+1400-обязательства по ДДУ))		

Генеральный директор



Светочева Н.С.