

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 29-000461 от 20.03.2024

**Комплекс многоэтажных жилых домов, расположенных по адресу: г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, по пр. Московскому**

**Дата первичного размещения: 27.03.2023**

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ЖК на Московском"</b>  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ЖК на Московском"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>163069</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Архангельская обл</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Архангельск</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Попова</b>   |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>17</b>   |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: <b>9</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 17:30</b>  |
| 1.3 (2) О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пт</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 16:30</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (818) 265-15-29</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>agentstvoagr@yandex.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>http://www.agr29.ru/</b>   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Киткин</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Вячеслав</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ЖК на Московском"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2901305114</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Жилой комплекс СТЕЛС</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2901305114</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212900002039</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>26.03.2021</b>  |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Киткина</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Ангелина</b>  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Ивановна</b>   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>088-455-927 25</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>290103962235</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Киткина</b>  |
|  | 3.4.2   | Имя:<br><b>Ангелина</b>   |
|  | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Ивановна</b>  |
|  | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|  | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                     |
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>088-455-927 25</b>            |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>290103962235</b>   |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Наличие пакета акций</b>    |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.1.1 | Фамилия:  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):  |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                    |
|   | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                         |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:             |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:       |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:     |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                       |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2023</b>   |
|   | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b> |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>254 167,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>295 997,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>3</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Проектная документация</b>  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Комплекс многоэтажных жилых домов, расположенный по адресу: г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, по проспекту Московскому</b>  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Архангельская обл</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Архангельск</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>пр-кт</b>   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Московский</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>.   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>18 129 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Комплекс многоэтажных жилых домов, расположенный по адресу: г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, по просп. Московскому</b>                   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Архангельская обл</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Архангельск</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>пр-кт</b>   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Московский</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>.   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>10 773 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A</b>  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Комплекс многоэтажных жилых домов, расположенный по адресу: г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, по просп. Московскому</b>                   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Архангельская обл</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Архангельск</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>пр-кт</b>   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Московский</b>   |
|  | 9.2.11 | Дом:   |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>.   |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>10 773 м2</b>   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 822,63 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>26,09 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11 848,72 м2</b>   |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 012,22 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>26,09 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 038,31 м2</b>  |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 084,38 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>26,09 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 110,47 м2</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>3</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Геоизыскания</b>                    |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2901203056</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АриКон и Ко</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2901131563</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.07.2022</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29-1-1-3-051475-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2901033911</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.01.2024</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29-1-1-2-000250-2024</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление государственной экспертизы</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2901033911</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>"Жилой комплекс "СТЕЛС"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 29-301000-205-2022</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.07.2022</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>11.03.2024</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК</b>                                     |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 29-301000-205-2022</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.07.2022</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>11.03.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК</b>                                     |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 29-301000-205-2022</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.07.2022</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>15.03.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 29-301000-205-2022</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.07.2022</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>15.03.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"</b> |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 29-301000-205-2022</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.07.2022</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.10.2025</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.02.2024</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>4/46(мг)</b>             |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.10.2018</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.10.2018</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2028</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>03.06.2019,10.06.2021,19.12.2022,26.09.2023</b>   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация МО "Город Архангельск"</b>  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>29:22:060401:2711</b>  |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>13 109,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>42</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>68</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Расположена на придомовой территории.Состоит из игрового комплекса и качалки</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Расположена на придомовой территории.Состоит из уличный тренажер и турник</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Расположена на придомовой территории.4 контейнеров</b>   |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Планируется посеять газон, высадить рябину, шиповник</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>60 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РВК-Архангельск</b>                                    |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7726747370</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.07.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>218-В/14</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 183 436,35 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архангельская сетевая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2901295280</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.11.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>200_11/21</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14 944 814,64 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Городское благоустройство</b>                 |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2901015510</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.08.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15-ТП/2021120</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>837 469,88 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Территориальная генерирующая компания № 2</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7606053324</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.10.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ2201-0021-21</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Территориальная генерирующая компания № 2</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7606053324</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.10.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ2201-0068-20</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РВК-Архангельск</b>                           |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7726747370</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.07.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>218-К/15</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>86 237,93 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"Макрорегиональный филиал"Северо-Запад" Архангельской области</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"Макрорегиональный филиал"Северо-Запад" Архангельской области</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>331</b>       |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>6</b>       |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>6</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   |            | 15.2.1            |   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер   | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                  | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 301  | Квартира   | 1                 | 3   | 57.51                | 2                 | 31.63                      | 2.70                |
| 302  | Квартира   | 1                 | 3   | 23.37                | 1                 | 11.06                      | 2.70                |
| 303  | Квартира   | 1                 | 3   | 29.30                | 1                 | 16.30                      | 2.70                |
| 304  | Квартира   | 1                 | 3   | 34.44                | 1                 | 14.68                      | 2.70                |
| 305  | Квартира   | 1                 | 3   | 34.86                | 1                 | 15.60                      | 2.70                |
| 306  | Квартира   | 1                 | 3   | 33.98                | 1                 | 15.43                      | 2.70                |
| 307  | Квартира   | 1                 | 3   | 24.23                | 1                 | 8.70                       | 2.70                |
| 308  | Квартира   | 1                 | 3   | 28.23                | 1                 | 12.17                      | 2.70                |
| 309  | Квартира   | 1                 | 3   | 52.94                | 2                 | 32.18                      | 2.70                |
| 310  | Квартира   | 2                 | 3   | 53.07                | 2                 | 31.04                      | 2.70                |
| 311  | Квартира   | 2                 | 3   | 37.73                | 2                 | 21.65                      | 2.70                |
| 312  | Квартира   | 2                 | 3   | 22.93                | 1                 | 11.06                      | 2.70                |
| 313  | Квартира   | 2                 | 3   | 28.30                | 1                 | 15.70                      | 2.70                |
| 314  | Квартира   | 2                 | 3   | 33.84                | 1                 | 14.68                      | 2.70                |
| 315  | Квартира   | 2                 | 3   | 34.26                | 1                 | 15.60                      | 2.70                |
| 316  | Квартира   | 2                 | 3   | 33.38                | 1                 | 15.43                      | 2.70                |
| 317  | Квартира   | 2                 | 3   | 23.63                | 1                 | 8.70                       | 2.70                |
| 318  | Квартира   | 2                 | 3   | 27.71                | 1                 | 12.17                      | 2.70                |
| 319  | Квартира   | 2                 | 3   | 52.34                | 2                 | 32.18                      | 2.70                |
| 320  | Квартира   | 3                 | 3   | 52.47                | 2                 | 31.04                      | 2.70                |
| 321  | Квартира   | 3                 | 3   | 37.73                | 2                 | 21.65                      | 2.70                |
| 322  | Квартира   | 3                 | 3   | 22.93                | 1                 | 11.06                      | 2.70                |
| 323  | Квартира   | 3                 | 3   | 28.30                | 1                 | 15.70                      | 2.70                |
| 324  | Квартира   | 3                 | 3   | 33.84                | 1                 | 14.68                      | 2.70                |
| 325  | Квартира   | 3                 | 3   | 34.26                | 1                 | 15.60                      | 2.70                |
| 326  | Квартира   | 3                 | 3   | 33.38                | 1                 | 15.43                      | 2.70                |
| 327  | Квартира   | 3                 | 3   | 23.63                | 1                 | 8.70                       | 2.70                |
| 328  | Квартира   | 3                 | 3   | 27.71                | 1                 | 12.17                      | 2.70                |
| 329  | Квартира   | 3                 | 3   | 52.34                | 2                 | 32.18                      | 2.70                |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 330 | Квартира | 4 | 3 | 52.47 | 2 | 31.04 | 2.70 |
| 331 | Квартира | 4 | 3 | 37.73 | 2 | 21.65 | 2.70 |
| 332 | Квартира | 4 | 3 | 22.93 | 1 | 11.06 | 2.70 |
| 333 | Квартира | 4 | 3 | 28.30 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 334 | Квартира | 4 | 3 | 33.84 | 1 | 14.68 | 2.70 |
| 335 | Квартира | 4 | 3 | 34.26 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 336 | Квартира | 4 | 3 | 33.38 | 1 | 15.43 | 2.70 |
| 337 | Квартира | 4 | 3 | 23.63 | 1 | 8.70  | 2.70 |
| 338 | Квартира | 4 | 3 | 27.71 | 1 | 12.17 | 2.70 |
| 339 | Квартира | 4 | 3 | 52.34 | 2 | 32.18 | 2.70 |
| 340 | Квартира | 5 | 3 | 52.47 | 2 | 31.04 | 2.70 |
| 341 | Квартира | 5 | 3 | 37.73 | 2 | 21.65 | 2.70 |
| 342 | Квартира | 5 | 3 | 22.93 | 1 | 11.06 | 2.70 |
| 343 | Квартира | 5 | 3 | 28.30 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 344 | Квартира | 5 | 3 | 33.84 | 1 | 14.68 | 2.70 |
| 345 | Квартира | 5 | 3 | 34.26 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 346 | Квартира | 5 | 3 | 33.38 | 1 | 15.43 | 2.70 |
| 347 | Квартира | 5 | 3 | 23.63 | 1 | 8.70  | 2.70 |
| 348 | Квартира | 5 | 3 | 27.71 | 1 | 12.17 | 2.70 |
| 349 | Квартира | 5 | 3 | 52.34 | 2 | 32.18 | 2.70 |
| 350 | Квартира | 6 | 3 | 52.47 | 2 | 31.04 | 2.70 |
| 351 | Квартира | 6 | 3 | 37.73 | 2 | 21.65 | 2.70 |
| 352 | Квартира | 6 | 3 | 22.93 | 1 | 11.06 | 2.70 |
| 353 | Квартира | 6 | 3 | 28.30 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 354 | Квартира | 6 | 3 | 33.84 | 1 | 14.68 | 2.70 |
| 355 | Квартира | 6 | 3 | 34.26 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 356 | Квартира | 6 | 3 | 33.38 | 1 | 15.43 | 2.70 |
| 357 | Квартира | 6 | 3 | 23.63 | 1 | 8.70  | 2.70 |
| 358 | Квартира | 6 | 3 | 27.71 | 1 | 12.17 | 2.70 |
| 359 | Квартира | 6 | 3 | 52.34 | 2 | 32.18 | 2.70 |
| 360 | Квартира | 7 | 3 | 52.47 | 2 | 31.04 | 2.70 |
| 361 | Квартира | 7 | 3 | 37.73 | 2 | 21.65 | 2.70 |
| 362 | Квартира | 7 | 3 | 22.93 | 1 | 11.06 | 2.70 |
| 363 | Квартира | 7 | 3 | 28.30 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 364 | Квартира | 7 | 3 | 33.84 | 1 | 14.68 | 2.70 |
| 365 | Квартира | 7 | 3 | 34.26 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 366 | Квартира | 7 | 3 | 33.38 | 1 | 15.43 | 2.70 |
| 367 | Квартира | 7 | 3 | 23.63 | 1 | 8.70  | 2.70 |
| 368 | Квартира | 7 | 3 | 27.71 | 1 | 12.17 | 2.70 |
| 369 | Квартира | 7 | 3 | 52.34 | 2 | 32.18 | 2.70 |
| 370 | Квартира | 8 | 3 | 51.98 | 2 | 30.92 | 2.70 |
| 371 | Квартира | 8 | 3 | 37.18 | 2 | 21.61 | 2.70 |
| 372 | Квартира | 8 | 3 | 22.71 | 1 | 11.06 | 2.70 |
| 373 | Квартира | 8 | 3 | 27.71 | 1 | 15.63 | 2.70 |
| 374 | Квартира | 8 | 3 | 33.46 | 1 | 14.68 | 2.70 |
| 375 | Квартира | 8 | 3 | 33.88 | 1 | 15.60 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 376 | Квартира | 8  | 3 | 33.00 | 1 | 15.43 | 2.70 |
| 377 | Квартира | 8  | 3 | 23.26 | 1 | 8.33  | 2.70 |
| 378 | Квартира | 8  | 3 | 45.70 | 2 | 30.29 | 2.70 |
| 379 | Квартира | 8  | 3 | 33.49 | 1 | 15.52 | 2.70 |
| 380 | Квартира | 9  | 3 | 51.98 | 2 | 30.92 | 2.70 |
| 381 | Квартира | 9  | 3 | 37.18 | 2 | 21.61 | 2.70 |
| 382 | Квартира | 9  | 3 | 22.71 | 1 | 11.06 | 2.70 |
| 383 | Квартира | 9  | 3 | 27.71 | 1 | 15.63 | 2.70 |
| 384 | Квартира | 9  | 3 | 33.46 | 1 | 14.68 | 2.70 |
| 385 | Квартира | 9  | 3 | 33.88 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 386 | Квартира | 9  | 3 | 33.00 | 1 | 15.43 | 2.70 |
| 387 | Квартира | 9  | 3 | 23.26 | 1 | 8.33  | 2.70 |
| 388 | Квартира | 9  | 3 | 45.70 | 2 | 30.29 | 2.70 |
| 389 | Квартира | 9  | 3 | 33.49 | 1 | 15.52 | 2.70 |
| 390 | Квартира | 10 | 3 | 51.98 | 2 | 30.92 | 2.70 |
| 391 | Квартира | 10 | 3 | 37.18 | 2 | 21.61 | 2.70 |
| 392 | Квартира | 10 | 3 | 22.71 | 1 | 11.06 | 2.70 |
| 393 | Квартира | 10 | 3 | 27.71 | 1 | 15.63 | 2.70 |
| 394 | Квартира | 10 | 3 | 33.46 | 1 | 14.68 | 2.70 |
| 395 | Квартира | 10 | 3 | 33.88 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 396 | Квартира | 10 | 3 | 33.00 | 1 | 15.43 | 2.70 |
| 397 | Квартира | 10 | 3 | 23.26 | 1 | 8.33  | 2.70 |
| 398 | Квартира | 10 | 3 | 45.70 | 2 | 30.29 | 2.70 |
| 399 | Квартира | 10 | 3 | 33.49 | 1 | 15.52 | 2.70 |
| 400 | Квартира | 11 | 3 | 51.98 | 2 | 30.92 | 2.70 |
| 401 | Квартира | 11 | 3 | 37.18 | 2 | 21.61 | 2.70 |
| 402 | Квартира | 11 | 3 | 22.71 | 1 | 11.06 | 2.70 |
| 403 | Квартира | 11 | 3 | 27.71 | 1 | 15.63 | 2.70 |
| 404 | Квартира | 11 | 3 | 33.46 | 1 | 14.68 | 2.70 |
| 405 | Квартира | 11 | 3 | 33.88 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 406 | Квартира | 11 | 3 | 33.00 | 1 | 15.43 | 2.70 |
| 407 | Квартира | 11 | 3 | 23.26 | 1 | 8.33  | 2.70 |
| 408 | Квартира | 11 | 3 | 45.70 | 2 | 30.29 | 2.70 |
| 409 | Квартира | 11 | 3 | 33.49 | 1 | 15.52 | 2.70 |
| 410 | Квартира | 12 | 3 | 51.98 | 2 | 30.92 | 2.70 |
| 411 | Квартира | 12 | 3 | 37.18 | 2 | 21.61 | 2.70 |
| 412 | Квартира | 12 | 3 | 22.71 | 1 | 11.06 | 2.70 |
| 413 | Квартира | 12 | 3 | 27.71 | 1 | 15.63 | 2.70 |
| 414 | Квартира | 12 | 3 | 33.46 | 1 | 14.68 | 2.70 |
| 415 | Квартира | 12 | 3 | 33.88 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 416 | Квартира | 12 | 3 | 33.00 | 1 | 15.43 | 2.70 |
| 417 | Квартира | 12 | 3 | 23.26 | 1 | 8.33  | 2.70 |
| 418 | Квартира | 12 | 3 | 45.70 | 2 | 30.29 | 2.70 |
| 419 | Квартира | 12 | 3 | 33.49 | 1 | 15.52 | 2.70 |
| 420 | Квартира | 13 | 3 | 51.98 | 2 | 30.92 | 2.70 |
| 421 | Квартира | 13 | 3 | 37.18 | 2 | 21.61 | 2.70 |

|      |          |    |   |       |   |       |      |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 422  | Квартира | 13 | 3 | 22.71 | 1 | 11.06 | 2.70 |
| 423  | Квартира | 13 | 3 | 27.71 | 1 | 15.63 | 2.70 |
| 424  | Квартира | 13 | 3 | 33.46 | 1 | 14.68 | 2.70 |
| 425  | Квартира | 13 | 3 | 33.88 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 426  | Квартира | 13 | 3 | 33.00 | 1 | 15.43 | 2.70 |
| 427  | Квартира | 13 | 3 | 23.26 | 1 | 8.33  | 2.70 |
| 428  | Квартира | 13 | 3 | 45.70 | 2 | 30.29 | 2.70 |
| 429  | Квартира | 13 | 3 | 33.49 | 1 | 15.52 | 2.70 |
| 430  | Квартира | 14 | 3 | 51.98 | 2 | 30.92 | 2.70 |
| 431  | Квартира | 14 | 3 | 37.18 | 2 | 21.61 | 2.70 |
| 432  | Квартира | 14 | 3 | 22.71 | 1 | 11.06 | 2.70 |
| 433  | Квартира | 14 | 3 | 27.71 | 1 | 15.63 | 2.70 |
| 434  | Квартира | 14 | 3 | 33.46 | 1 | 14.68 | 2.70 |
| 435  | Квартира | 14 | 3 | 33.88 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 436  | Квартира | 14 | 3 | 33.00 | 1 | 15.43 | 2.70 |
| 437  | Квартира | 14 | 3 | 23.26 | 1 | 8.33  | 2.70 |
| 438  | Квартира | 14 | 3 | 45.70 | 2 | 30.29 | 2.70 |
| 439  | Квартира | 14 | 3 | 33.49 | 1 | 15.52 | 2.70 |
| 440  | Квартира | 1  | 4 | 38.16 | 1 | 17.74 | 2.70 |
| 441  | Квартира | 1  | 4 | 55.13 | 2 | 29.55 | 2.70 |
| 442  | Квартира | 1  | 4 | 35.49 | 1 | 15.43 | 2.70 |
| 443  | Квартира | 1  | 4 | 35.65 | 1 | 15.36 | 2.70 |
| 444  | Квартира | 1  | 4 | 34.30 | 1 | 15.95 | 2.70 |
| 445  | Квартира | 2  | 4 | 37.56 | 1 | 17.74 | 2.70 |
| 446  | Квартира | 2  | 4 | 54.53 | 2 | 29.55 | 2.70 |
| 447  | Квартира | 2  | 4 | 34.89 | 1 | 15.43 | 2.70 |
| 448  | Квартира | 2  | 4 | 35.05 | 1 | 15.36 | 2.70 |
| 449  | Квартира | 2  | 4 | 33.85 | 1 | 15.95 | 2.70 |
| 449A | Квартира | 2  | 4 | 30.48 | 1 | 14.32 | 2.70 |
| 450  | Квартира | 3  | 4 | 37.56 | 1 | 17.74 | 2.70 |
| 451  | Квартира | 3  | 4 | 54.53 | 2 | 29.55 | 2.70 |
| 452  | Квартира | 3  | 4 | 34.89 | 1 | 15.43 | 2.70 |
| 453  | Квартира | 3  | 4 | 35.05 | 1 | 15.36 | 2.70 |
| 454  | Квартира | 3  | 4 | 33.85 | 1 | 15.95 | 2.70 |
| 455  | Квартира | 3  | 4 | 29.88 | 1 | 14.32 | 2.70 |
| 455A | Квартира | 3  | 4 | 41.19 | 2 | 23.11 | 2.70 |
| 456  | Квартира | 4  | 4 | 37.56 | 1 | 17.74 | 2.70 |
| 457  | Квартира | 4  | 4 | 54.53 | 2 | 29.55 | 2.70 |
| 458  | Квартира | 4  | 4 | 34.89 | 1 | 15.43 | 2.70 |
| 459  | Квартира | 4  | 4 | 35.05 | 1 | 15.36 | 2.70 |
| 460  | Квартира | 4  | 4 | 33.85 | 1 | 15.95 | 2.70 |
| 461  | Квартира | 4  | 4 | 29.88 | 1 | 14.32 | 2.70 |
| 461A | Квартира | 4  | 4 | 40.59 | 2 | 23.11 | 2.70 |
| 462  | Квартира | 5  | 4 | 37.56 | 1 | 17.74 | 2.70 |
| 463  | Квартира | 5  | 4 | 54.53 | 2 | 29.55 | 2.70 |
| 464  | Квартира | 5  | 4 | 34.89 | 1 | 15.43 | 2.70 |

|      |          |    |   |       |   |       |      |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 465  | Квартира | 5  | 4 | 35.05 | 1 | 15.36 | 2.70 |
| 466  | Квартира | 5  | 4 | 33.85 | 1 | 15.95 | 2.70 |
| 467  | Квартира | 5  | 4 | 29.88 | 1 | 14.32 | 2.70 |
| 467А | Квартира | 5  | 4 | 40.59 | 2 | 23.11 | 2.70 |
| 468  | Квартира | 6  | 4 | 37.56 | 1 | 17.74 | 2.70 |
| 469  | Квартира | 6  | 4 | 54.53 | 2 | 29.55 | 2.70 |
| 470  | Квартира | 6  | 4 | 34.89 | 1 | 15.43 | 2.70 |
| 471  | Квартира | 6  | 4 | 35.05 | 1 | 15.36 | 2.70 |
| 472  | Квартира | 6  | 4 | 33.85 | 1 | 15.95 | 2.70 |
| 473  | Квартира | 6  | 4 | 29.88 | 1 | 14.32 | 2.70 |
| 473А | Квартира | 6  | 4 | 40.59 | 2 | 23.11 | 2.70 |
| 474  | Квартира | 7  | 4 | 37.56 | 1 | 17.74 | 2.70 |
| 475  | Квартира | 7  | 4 | 54.53 | 2 | 29.55 | 2.70 |
| 476  | Квартира | 7  | 4 | 34.89 | 1 | 15.43 | 2.70 |
| 477  | Квартира | 7  | 4 | 35.05 | 1 | 15.36 | 2.70 |
| 478  | Квартира | 7  | 4 | 33.85 | 1 | 15.95 | 2.70 |
| 479  | Квартира | 7  | 4 | 29.88 | 1 | 14.32 | 2.70 |
| 479А | Квартира | 7  | 4 | 40.59 | 2 | 23.11 | 2.70 |
| 480  | Квартира | 8  | 4 | 37.07 | 1 | 17.74 | 2.70 |
| 481  | Квартира | 8  | 4 | 54.03 | 2 | 29.55 | 2.70 |
| 482  | Квартира | 8  | 4 | 34.40 | 1 | 15.43 | 2.70 |
| 483  | Квартира | 8  | 4 | 34.56 | 1 | 15.36 | 2.70 |
| 484  | Квартира | 8  | 4 | 33.23 | 1 | 15.78 | 2.70 |
| 485  | Квартира | 8  | 4 | 29.50 | 1 | 14.32 | 2.70 |
| 485А | Квартира | 8  | 4 | 40.04 | 2 | 23.11 | 2.70 |
| 486  | Квартира | 9  | 4 | 37.07 | 1 | 17.74 | 2.70 |
| 487  | Квартира | 9  | 4 | 54.03 | 2 | 29.55 | 2.70 |
| 488  | Квартира | 9  | 4 | 34.40 | 1 | 15.43 | 2.70 |
| 489  | Квартира | 9  | 4 | 34.56 | 1 | 15.36 | 2.70 |
| 490  | Квартира | 9  | 4 | 33.23 | 1 | 15.78 | 2.70 |
| 491  | Квартира | 9  | 4 | 29.50 | 1 | 14.32 | 2.70 |
| 491А | Квартира | 9  | 4 | 40.04 | 2 | 23.11 | 2.70 |
| 492  | Квартира | 10 | 4 | 37.07 | 1 | 17.74 | 2.70 |
| 493  | Квартира | 10 | 4 | 54.03 | 2 | 29.55 | 2.70 |
| 494  | Квартира | 10 | 4 | 34.40 | 1 | 15.43 | 2.70 |
| 495  | Квартира | 10 | 4 | 34.56 | 1 | 15.36 | 2.70 |
| 496  | Квартира | 10 | 4 | 33.23 | 1 | 15.78 | 2.70 |
| 497  | Квартира | 10 | 4 | 29.50 | 1 | 14.32 | 2.70 |
| 497А | Квартира | 10 | 4 | 40.04 | 2 | 23.11 | 2.70 |
| 498  | Квартира | 11 | 4 | 37.07 | 1 | 17.74 | 2.70 |
| 499  | Квартира | 11 | 4 | 54.03 | 2 | 29.55 | 2.70 |
| 500  | Квартира | 11 | 4 | 34.40 | 1 | 15.43 | 2.70 |
| 501  | Квартира | 11 | 4 | 34.56 | 1 | 15.36 | 2.70 |
| 502  | Квартира | 11 | 4 | 33.23 | 1 | 15.78 | 2.70 |
| 503  | Квартира | 11 | 4 | 29.50 | 1 | 14.32 | 2.70 |
| 503А | Квартира | 11 | 4 | 40.04 | 2 | 23.11 | 2.70 |

|      |          |    |   |       |   |       |      |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 504  | Квартира | 12 | 4 | 37.07 | 1 | 17.74 | 2.70 |
| 505  | Квартира | 12 | 4 | 54.03 | 2 | 29.55 | 2.70 |
| 506  | Квартира | 12 | 4 | 34.40 | 1 | 15.43 | 2.70 |
| 507  | Квартира | 12 | 4 | 34.56 | 1 | 15.36 | 2.70 |
| 508  | Квартира | 12 | 4 | 33.23 | 1 | 15.78 | 2.70 |
| 509  | Квартира | 12 | 4 | 29.50 | 1 | 14.32 | 2.70 |
| 509A | Квартира | 12 | 4 | 40.04 | 2 | 23.11 | 2.70 |
| 510  | Квартира | 13 | 4 | 37.07 | 1 | 17.74 | 2.70 |
| 511  | Квартира | 13 | 4 | 54.03 | 2 | 29.55 | 2.70 |
| 512  | Квартира | 13 | 4 | 34.40 | 1 | 15.43 | 2.70 |
| 513  | Квартира | 13 | 4 | 34.56 | 1 | 15.36 | 2.70 |
| 514  | Квартира | 13 | 4 | 33.23 | 1 | 15.78 | 2.70 |
| 515  | Квартира | 13 | 4 | 29.50 | 1 | 14.32 | 2.70 |
| 515A | Квартира | 13 | 4 | 40.04 | 2 | 23.11 | 2.70 |
| 516  | Квартира | 14 | 4 | 37.07 | 1 | 17.74 | 2.70 |
| 517  | Квартира | 14 | 4 | 54.03 | 2 | 29.55 | 2.70 |
| 518  | Квартира | 14 | 4 | 34.40 | 1 | 15.43 | 2.70 |
| 519  | Квартира | 14 | 4 | 34.56 | 1 | 15.36 | 2.70 |
| 520  | Квартира | 14 | 4 | 33.23 | 1 | 15.78 | 2.70 |
| 521  | Квартира | 14 | 4 | 29.50 | 1 | 14.32 | 2.70 |
| 521A | Квартира | 14 | 4 | 40.04 | 2 | 23.11 | 2.70 |
| 522  | Квартира | 1  | 5 | 58.38 | 2 | 35.08 | 2.70 |
| 522A | Квартира | 1  | 5 | 21.37 | 1 | 9.73  | 2.70 |
| 523  | Квартира | 1  | 5 | 30.73 | 1 | 15.44 | 2.70 |
| 524  | Квартира | 1  | 5 | 34.84 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 524A | Квартира | 1  | 5 | 22.62 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 525  | Квартира | 1  | 5 | 67.78 | 3 | 38.85 | 2.70 |
| 526  | Квартира | 2  | 5 | 36.30 | 1 | 16.69 | 2.70 |
| 526A | Квартира | 2  | 5 | 37.67 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 527  | Квартира | 2  | 5 | 20.82 | 1 | 9.73  | 2.70 |
| 528  | Квартира | 2  | 5 | 29.74 | 1 | 14.47 | 2.70 |
| 529  | Квартира | 2  | 5 | 34.23 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 529A | Квартира | 2  | 5 | 22.17 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 530  | Квартира | 2  | 5 | 66.98 | 3 | 38.85 | 2.70 |
| 531  | Квартира | 3  | 5 | 35.70 | 1 | 16.69 | 2.70 |
| 531A | Квартира | 3  | 5 | 37.67 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 532  | Квартира | 3  | 5 | 20.82 | 1 | 9.73  | 2.70 |
| 533  | Квартира | 3  | 5 | 29.73 | 1 | 14.44 | 2.70 |
| 534  | Квартира | 3  | 5 | 34.24 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 534A | Квартира | 3  | 5 | 22.17 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 535  | Квартира | 3  | 5 | 66.98 | 3 | 38.85 | 2.70 |
| 536  | Квартира | 4  | 5 | 35.70 | 1 | 16.69 | 2.70 |
| 536A | Квартира | 4  | 5 | 37.67 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 537  | Квартира | 4  | 5 | 20.82 | 1 | 9.73  | 2.70 |
| 538  | Квартира | 4  | 5 | 29.73 | 1 | 14.44 | 2.70 |
| 539  | Квартира | 4  | 5 | 34.24 | 1 | 13.52 | 2.70 |

|      |          |    |   |       |   |       |      |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 539A | Квартира | 4  | 5 | 22.17 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 540  | Квартира | 4  | 5 | 66.98 | 3 | 38.85 | 2.70 |
| 541  | Квартира | 5  | 5 | 35.70 | 1 | 16.69 | 2.70 |
| 541A | Квартира | 5  | 5 | 37.67 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 542  | Квартира | 5  | 5 | 20.82 | 1 | 9.73  | 2.70 |
| 543  | Квартира | 5  | 5 | 29.73 | 1 | 14.44 | 2.70 |
| 544  | Квартира | 5  | 5 | 34.24 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 544A | Квартира | 5  | 5 | 22.17 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 545  | Квартира | 5  | 5 | 66.98 | 3 | 38.85 | 2.70 |
| 546  | Квартира | 6  | 5 | 35.70 | 1 | 16.69 | 2.70 |
| 546A | Квартира | 6  | 5 | 37.67 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 547  | Квартира | 6  | 5 | 20.82 | 1 | 9.73  | 2.70 |
| 548  | Квартира | 6  | 5 | 29.73 | 1 | 14.44 | 2.70 |
| 549  | Квартира | 6  | 5 | 34.24 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 549A | Квартира | 6  | 5 | 22.17 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 550  | Квартира | 6  | 5 | 66.98 | 3 | 38.85 | 2.70 |
| 551  | Квартира | 7  | 5 | 35.70 | 1 | 16.69 | 2.70 |
| 551A | Квартира | 7  | 5 | 37.67 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 552  | Квартира | 7  | 5 | 20.82 | 1 | 9.73  | 2.70 |
| 553  | Квартира | 7  | 5 | 29.73 | 1 | 14.44 | 2.70 |
| 554  | Квартира | 7  | 5 | 34.24 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 554A | Квартира | 7  | 5 | 22.17 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 555  | Квартира | 7  | 5 | 66.98 | 3 | 38.85 | 2.70 |
| 556  | Квартира | 8  | 5 | 35.32 | 1 | 16.69 | 2.70 |
| 556A | Квартира | 8  | 5 | 37.18 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 557  | Квартира | 8  | 5 | 20.62 | 1 | 9.73  | 2.70 |
| 558  | Квартира | 8  | 5 | 29.06 | 1 | 13.77 | 2.70 |
| 559  | Квартира | 8  | 5 | 33.86 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 559A | Квартира | 8  | 5 | 21.79 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 560  | Квартира | 8  | 5 | 66.40 | 3 | 38.85 | 2.70 |
| 561  | Квартира | 9  | 5 | 35.32 | 1 | 16.69 | 2.70 |
| 561A | Квартира | 9  | 5 | 37.18 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 562  | Квартира | 9  | 5 | 20.62 | 1 | 9.73  | 2.70 |
| 563  | Квартира | 9  | 5 | 29.06 | 1 | 13.77 | 2.70 |
| 564  | Квартира | 9  | 5 | 33.86 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 564A | Квартира | 9  | 5 | 21.79 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 565  | Квартира | 9  | 5 | 66.40 | 3 | 38.85 | 2.70 |
| 566  | Квартира | 10 | 5 | 35.32 | 1 | 16.69 | 2.70 |
| 566A | Квартира | 10 | 5 | 37.18 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 567  | Квартира | 10 | 5 | 20.62 | 1 | 9.73  | 2.70 |
| 568  | Квартира | 10 | 5 | 29.06 | 1 | 13.77 | 2.70 |
| 569  | Квартира | 10 | 5 | 33.86 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 569A | Квартира | 10 | 5 | 21.79 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 570  | Квартира | 10 | 5 | 66.40 | 3 | 38.85 | 2.70 |
| 571  | Квартира | 11 | 5 | 35.32 | 1 | 16.69 | 2.70 |
| 571A | Квартира | 11 | 5 | 37.18 | 1 | 15.17 | 2.70 |

|      |          |    |   |       |   |       |      |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 572  | Квартира | 11 | 5 | 20.62 | 1 | 9.73  | 2.70 |
| 573  | Квартира | 11 | 5 | 29.06 | 1 | 13.77 | 2.70 |
| 574  | Квартира | 11 | 5 | 33.86 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 574А | Квартира | 11 | 5 | 21.79 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 575  | Квартира | 11 | 5 | 66.40 | 3 | 38.85 | 2.70 |
| 576  | Квартира | 12 | 5 | 35.32 | 1 | 16.69 | 2.70 |
| 576А | Квартира | 12 | 5 | 37.18 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 577  | Квартира | 12 | 5 | 20.62 | 1 | 9.73  | 2.70 |
| 578  | Квартира | 12 | 5 | 29.06 | 1 | 13.77 | 2.70 |
| 579  | Квартира | 12 | 5 | 33.86 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 579А | Квартира | 12 | 5 | 21.79 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 580  | Квартира | 12 | 5 | 66.40 | 3 | 38.85 | 2.70 |
| 581  | Квартира | 13 | 5 | 35.32 | 1 | 16.69 | 2.70 |
| 581А | Квартира | 13 | 5 | 37.18 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 582  | Квартира | 13 | 5 | 20.62 | 1 | 9.73  | 2.70 |
| 583  | Квартира | 13 | 5 | 29.06 | 1 | 13.77 | 2.70 |
| 584  | Квартира | 13 | 5 | 33.86 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 584А | Квартира | 13 | 5 | 21.79 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 585  | Квартира | 13 | 5 | 66.40 | 3 | 38.85 | 2.70 |
| 586  | Квартира | 14 | 5 | 35.32 | 1 | 16.69 | 2.70 |
| 586А | Квартира | 14 | 5 | 37.18 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 587  | Квартира | 14 | 5 | 20.62 | 1 | 9.73  | 2.70 |
| 588  | Квартира | 14 | 5 | 29.06 | 1 | 13.77 | 2.70 |
| 589  | Квартира | 14 | 5 | 33.86 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 589А | Квартира | 14 | 5 | 21.79 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 590  | Квартира | 14 | 5 | 66.40 | 3 | 38.85 | 2.70 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 7              | Кладовая   | 2                 | 4              | 5.01           |                                   | 5.01           |                     |
| 8              | Кладовая   | 2                 | 4              | 4.12           |                                   | 4.12           |                     |
| 9              | Кладовая   | 2                 | 4              | 4.03           |                                   | 4.03           |                     |
| 10             | Кладовая   | 2                 | 4              | 3.84           |                                   | 3.84           |                     |
| 11             | Кладовая   | 2                 | 4              | 4.10           |                                   | 4.10           |                     |
| 12             | Кладовая   | 2                 | 4              | 4.99           |                                   | 4.99           |                     |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | техническое подполье | секция №3 тех.подполье                | техническое          | 432.28         |

|    |                               |                            |              |        |
|----|-------------------------------|----------------------------|--------------|--------|
| 2  | насосная                      | секция №3, тех.подполье    | техническое  | 14.89  |
| 3  | кладовая уборочного инвентаря | секция №3, тех.подполье    | техническое  | 4.58   |
| 4  | электрощитовая                | секция №3, тех.подполье    | техническое  | 13.20  |
| 5  | коридор                       | секция №3 на отм. 0,000    | общественное | 53.43  |
| 6  | кладовая уборочного инвентаря | секция №3 на отм. 0,000    | техническое  | 4.58   |
| 7  | колясочная                    | секция №3 на отм. 0,000    | общественное | 17.74  |
| 8  | техническое помещение         | секция №3 на отм. +42,000  | техническое  | 23.93  |
| 9  | узел управления               | секция №4, тех.подполье    | техническое  | 19.46  |
| 10 | насосная                      | секция №4, тех.подполье    | техническое  | 6.09   |
| 11 | колясочная                    | секция №4, тех.подполье    | общественное | 7.32   |
| 12 | внеквартирная кладовая (6 шт) | секция №4 на отм. 3,000    | общественное | 26.06  |
| 13 | техническое помещение         | секция №4 на отм. +42,000  | техническое  | 26.12  |
| 14 | коридор                       | секция № 5 на отм. 0,000   | общественное | 28.23  |
| 15 | колясочная                    | секция № 5 на отм. 0,000   | общественное | 6.04   |
| 16 | техническое помещение         | секция № 5 на отм. +42,000 | техническое  | 23.93  |
| 17 | техническое подполье          | секция № 5 тех.подполье    | техническое  | 291.43 |
| 18 | насосная                      | секция № 5 тех.подполье    | техническое  | 14.88  |
| 19 | кладовая уборочного инвентаря | секция № 5 тех.подполье    | техническое  | 4.58   |
| 20 | электрощитовая                | секция № 5 тех.подполье    | техническое  | 9.45   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения             | Вид оборудования                                 | Назначение  |
|-------|---|--|---|
| 1     | Корпус 2 секция 3, техническое подполье | Насосная станция                                 | обеспечения требуемого напора на сети водоснабжения |
| 2     | Корпус 2 секция 3, техническое подполье | Энергопринимающая установка                      | обеспечение электроснабжения объекта                |
| 3     | Корпус 2 секция 4, техническое подполье | Автоматизированный индивидуальный тепловой пункт | Отопление   |
| 4     | Корпус 2 секция 4, техническое подполье | Насосная станция                                 | обеспечения требуемого напора на сети водоснабжения |
| 5     | Корпус 2 секция 5, техническое подполье | Насосная станция                                 | обеспечения требуемого напора на сети водоснабжения |
| 6     | Корпус 2 секция 5, техническое подполье | Энергопринимающая установка                      | обеспечение электроснабжения объекта                |
| 7     | Корпус 2                                | Лифты, 6 шт                                      | Вертикальный транспорт                              |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.10.2026</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.10.2026</b>                       |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 087 708 460,00 руб.</b>   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>29:22:060401:2711</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8637 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   |        | Наименование банка:<br><b>АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8637 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810504000008284</b>   |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000601</b>   |
|   |        | БИК:<br><b>041117601</b>   |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>  |
|   |        | КПП:<br><b>290102001</b>   |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |
|   |        | ОКПО:<br><b>02787441</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |

|   |                 |  |
|---|-----------------|--|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p>   | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p>  |
|   | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br/><b>АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8637 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|   | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br/><b>7707083893</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br/><b>1 510 256 449,00 руб.</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br/><b>0,00 руб.</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br/><b>1 510 256 449,00 руб.</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br/><b>26.12.2026</b></p>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>77</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>2 554,18 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>274 041 750 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8637-ФИЛИАЛ СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 510 256 449,00 руб.</b>  |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>26.12.2026</b>  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>29:22:060401:2711</b>                |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>  |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Право аренды земельного участка с кадастровым номером 29:22:060401:2711, на котором осуществляется строительство Объекта, находится в залоге у Кредитора ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ, ИНН 7707083893</b> |

## Объект №2

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Геоизыскания</b>                    |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2901203056</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АриКон и Ко</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2901131563</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.07.2022</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29-1-1-3-051475-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2901033911</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.01.2024</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29-1-1-2-000250-2024</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление государственной экспертизы</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2901033911</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>"Жилой комплекс "СТЕЛС"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 29-301000-205-2022</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.07.2022</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>11.03.2024</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК</b>                                     |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 29-301000-205-2022</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.07.2022</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>11.03.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК</b>                                     |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 29-301000-205-2022</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.07.2022</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>15.03.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 29-301000-205-2022</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.07.2022</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>15.03.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"</b> |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 29-301000-205-2022</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.07.2022</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.10.2025</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.02.2024</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>4/46(мг)</b>             |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.10.2018</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.10.2018</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2028</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>03.06.2019,10.06.2021,19.12.2022,26.09.2023</b>   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация МО "Город Архангельск"</b>  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>29:22:060401:2711</b>  |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>13 109,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>42</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>68</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Находится в непосредственной близости на придомовой территории 1 этапа. Состоит из: игрового комплекса и качалки</b>                                       |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Находится в непосредственной близости на придомовой территории 1 этапа. Состоит из: уличный тренажер и турник</b>                                    |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Расположена на придомовой территории.2 контейнера</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Планируется посеять газон, высадить рябину, шиповник</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>60 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РВК-Архангельск</b>                                    |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7726747370</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.07.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>218-В/14</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 183 436,35 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архангельская сетевая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2901295280</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.11.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>200_11/21</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14 944 814,64 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Городское благоустройство</b>                 |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2901015510</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.08.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15-ТП/2021120</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>837 469,88 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Территориальная генерирующая компания № 2</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7606053324</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.10.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ2201-0021-21</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Территориальная генерирующая компания № 2</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7606053324</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.10.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ2201-0068-20</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РВК-Архангельск</b>                           |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7726747370</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.07.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>218-К/15</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>86 237,93 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"Макрорегиональный филиал"Северо-Запад" Архангельской области</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"Макрорегиональный филиал"Северо-Запад" Архангельской области</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>206</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>6</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>6</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 151            | Квартира   | 1                 | 1              | 58.38                | 2                 | 35.08                      | 2.70                |
| 151А           | Квартира   | 1                 | 1              | 21.37                | 1                 | 9.73                       | 2.70                |
| 152            | Квартира   | 1                 | 1              | 30.73                | 1                 | 15.44                      | 2.70                |
| 13,52          | Квартира   | 1                 | 1              | 34.84                | 1                 | 13.52                      | 2.70                |
| 153А           | Квартира   | 1                 | 1              | 22.62                | 1                 | 11.35                      | 2.70                |
| 154            | Квартира   | 1                 | 1              | 67.78                | 3                 | 38.85                      | 2.70                |
| 155            | Квартира   | 2                 | 1              | 36.30                | 1                 | 16.69                      | 2.70                |
| 155А           | Квартира   | 2                 | 1              | 37.67                | 1                 | 15.17                      | 2.70                |
| 156            | Квартира   | 2                 | 1              | 20.82                | 1                 | 9.37                       | 2.70                |
| 157            | Квартира   | 2                 | 1              | 29.74                | 1                 | 14.47                      | 2.70                |
| 158            | Квартира   | 2                 | 1              | 34.23                | 1                 | 13.52                      | 2.70                |
| 158А           | Квартира   | 2                 | 1              | 22.17                | 1                 | 11.35                      | 2.70                |
| 159            | Квартира   | 2                 | 1              | 66.98                | 3                 | 38.85                      | 2.70                |
| 160            | Квартира   | 3                 | 1              | 35.70                | 1                 | 16.69                      | 2.70                |
| 160А           | Квартира   | 3                 | 1              | 37.79                | 1                 | 15.17                      | 2.70                |
| 161            | Квартира   | 3                 | 1              | 20.82                | 1                 | 9.73                       | 2.70                |
| 162            | Квартира   | 3                 | 1              | 29.73                | 1                 | 14.44                      | 2.70                |
| 163            | Квартира   | 3                 | 1              | 34.24                | 1                 | 13.52                      | 2.70                |
| 163А           | Квартира   | 3                 | 1              | 22.17                | 1                 | 11.35                      | 2.70                |
| 164            | Квартира   | 3                 | 1              | 66.98                | 3                 | 38.85                      | 2.70                |
| 165            | Квартира   | 4                 | 1              | 35.70                | 1                 | 16.69                      | 2.70                |
| 165А           | Квартира   | 4                 | 1              | 37.79                | 1                 | 15.17                      | 2.70                |
| 166            | Квартира   | 4                 | 1              | 20.82                | 1                 | 9.73                       | 2.70                |
| 167            | Квартира   | 4                 | 1              | 29.73                | 1                 | 14.44                      | 2.70                |
| 168            | Квартира   | 4                 | 1              | 34.24                | 1                 | 13.52                      | 2.70                |
| 168А           | Квартира   | 4                 | 1              | 22.17                | 1                 | 11.35                      | 2.70                |
| 169            | Квартира   | 4                 | 1              | 66.98                | 3                 | 38.85                      | 2.70                |
| 170            | Квартира   | 5                 | 1              | 35.70                | 1                 | 16.69                      | 2.70                |
| 170А           | Квартира   | 5                 | 1              | 37.79                | 1                 | 15.17                      | 2.70                |

|      |          |    |   |       |   |       |      |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 171  | Квартира | 5  | 1 | 20.82 | 1 | 9.73  | 2.70 |
| 172  | Квартира | 5  | 1 | 29.73 | 1 | 14.44 | 2.70 |
| 173  | Квартира | 5  | 1 | 34.24 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 173A | Квартира | 5  | 1 | 22.17 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 174  | Квартира | 5  | 1 | 66.98 | 3 | 38.85 | 2.70 |
| 175  | Квартира | 6  | 1 | 35.70 | 1 | 16.69 | 2.70 |
| 175A | Квартира | 6  | 1 | 37.79 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 176  | Квартира | 6  | 1 | 20.82 | 1 | 9.73  | 2.70 |
| 177  | Квартира | 6  | 1 | 29.73 | 1 | 14.44 | 2.70 |
| 178  | Квартира | 6  | 1 | 33.97 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 178A | Квартира | 6  | 1 | 22.17 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 179  | Квартира | 6  | 1 | 66.98 | 3 | 38.85 | 2.70 |
| 180  | Квартира | 7  | 1 | 35.70 | 1 | 16.69 | 2.70 |
| 180A | Квартира | 7  | 1 | 37.79 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 181  | Квартира | 7  | 1 | 20.82 | 1 | 9.73  | 2.70 |
| 182  | Квартира | 7  | 1 | 29.73 | 1 | 14.44 | 2.70 |
| 183  | Квартира | 7  | 1 | 34.24 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 183A | Квартира | 7  | 1 | 22.17 | 1 | 11.35 | 2.70 |
| 184  | Квартира | 7  | 1 | 66.98 | 3 | 38.85 | 2.70 |
| 185  | Квартира | 8  | 1 | 35.32 | 1 | 16.69 | 2.70 |
| 185A | Квартира | 8  | 1 | 37.18 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 186  | Квартира | 8  | 1 | 20.62 | 1 | 9.73  | 2.70 |
| 187  | Квартира | 8  | 1 | 29.06 | 1 | 13.77 | 2.70 |
| 188  | Квартира | 8  | 1 | 33.86 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 188A | Квартира | 8  | 1 | 21.79 | 1 | 10.94 | 2.70 |
| 189  | Квартира | 8  | 1 | 66.40 | 3 | 38.85 | 2.70 |
| 190  | Квартира | 9  | 1 | 35.32 | 1 | 16.69 | 2.70 |
| 190A | Квартира | 9  | 1 | 37.18 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 191  | Квартира | 9  | 1 | 20.62 | 1 | 9.72  | 2.70 |
| 192  | Квартира | 9  | 1 | 29.06 | 1 | 13.77 | 2.70 |
| 193  | Квартира | 9  | 1 | 33.86 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 193A | Квартира | 9  | 1 | 21.79 | 1 | 10.94 | 2.70 |
| 194  | Квартира | 9  | 1 | 66.40 | 3 | 38.85 | 2.70 |
| 195  | Квартира | 10 | 1 | 35.32 | 1 | 16.69 | 2.70 |
| 195A | Квартира | 10 | 1 | 37.18 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 196  | Квартира | 10 | 1 | 20.62 | 1 | 9.72  | 2.70 |
| 197  | Квартира | 10 | 1 | 29.06 | 1 | 13.77 | 2.70 |
| 198  | Квартира | 10 | 1 | 33.86 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 198A | Квартира | 10 | 1 | 21.79 | 1 | 10.94 | 2.70 |
| 199  | Квартира | 10 | 1 | 66.40 | 3 | 38.85 | 2.70 |
| 200  | Квартира | 11 | 1 | 35.32 | 1 | 16.69 | 2.70 |
| 200A | Квартира | 11 | 1 | 37.18 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 201  | Квартира | 11 | 1 | 20.62 | 1 | 9.72  | 2.70 |
| 202  | Квартира | 11 | 1 | 29.06 | 1 | 13.77 | 2.70 |
| 203  | Квартира | 11 | 1 | 33.86 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 203A | Квартира | 11 | 1 | 21.79 | 1 | 10.94 | 2.70 |

|      |          |    |   |       |   |       |      |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 204  | Квартира | 11 | 1 | 66.40 | 3 | 38.85 | 2.70 |
| 205  | Квартира | 12 | 1 | 35.32 | 1 | 16.69 | 2.70 |
| 205A | Квартира | 12 | 1 | 37.18 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 206  | Квартира | 12 | 1 | 20.62 | 1 | 9.72  | 2.70 |
| 207  | Квартира | 12 | 1 | 29.06 | 1 | 13.77 | 2.70 |
| 208  | Квартира | 12 | 1 | 33.86 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 208A | Квартира | 12 | 1 | 21.79 | 1 | 10.94 | 2.70 |
| 209  | Квартира | 12 | 1 | 66.40 | 3 | 38.85 | 2.70 |
| 210  | Квартира | 13 | 1 | 35.32 | 1 | 16.69 | 2.70 |
| 210A | Квартира | 13 | 1 | 37.18 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 211  | Квартира | 13 | 1 | 20.82 | 1 | 9.72  | 2.70 |
| 212  | Квартира | 13 | 1 | 29.06 | 1 | 13.77 | 2.70 |
| 213  | Квартира | 13 | 1 | 33.86 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 213A | Квартира | 13 | 1 | 21.79 | 1 | 10.94 | 2.70 |
| 214  | Квартира | 13 | 1 | 66.40 | 3 | 38.85 | 2.70 |
| 215  | Квартира | 14 | 1 | 35.32 | 1 | 16.69 | 2.70 |
| 215A | Квартира | 14 | 1 | 37.18 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 216  | Квартира | 14 | 1 | 20.62 | 1 | 9.72  | 2.70 |
| 217  | Квартира | 14 | 1 | 29.06 | 1 | 13.77 | 2.70 |
| 218  | Квартира | 14 | 1 | 33.86 | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 218A | Квартира | 14 | 1 | 21.79 | 1 | 10.94 | 2.70 |
| 219  | Квартира | 14 | 1 | 66.40 | 3 | 38.85 | 2.70 |
| 220  | Квартира | 1  | 2 | 38.22 | 1 | 17.24 | 2.70 |
| 220A | Квартира | 1  | 2 | 40.71 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 221  | Квартира | 1  | 2 | 22.61 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 221A | Квартира | 1  | 2 | 27.02 | 1 | 14.12 | 2.70 |
| 222  | Квартира | 1  | 2 | 35.69 | 1 | 16.47 | 2.70 |
| 223  | Квартира | 1  | 2 | 34.27 | 1 | 15.94 | 2.70 |
| 224  | Квартира | 2  | 2 | 37.62 | 1 | 17.24 | 2.70 |
| 224A | Квартира | 2  | 2 | 40.11 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 225  | Квартира | 2  | 2 | 22.21 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 225A | Квартира | 2  | 2 | 26.17 | 1 | 13.72 | 2.70 |
| 226  | Квартира | 2  | 2 | 35.09 | 1 | 16.47 | 2.70 |
| 227  | Квартира | 2  | 2 | 33.82 | 1 | 15.94 | 2.70 |
| 228  | Квартира | 2  | 2 | 30.45 | 1 | 15.73 | 2.70 |
| 229  | Квартира | 3  | 2 | 37.62 | 1 | 17.24 | 2.70 |
| 229A | Квартира | 3  | 2 | 40.11 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 230  | Квартира | 3  | 2 | 22.21 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 230A | Квартира | 3  | 2 | 26.17 | 1 | 13.72 | 2.70 |
| 231  | Квартира | 3  | 2 | 35.09 | 1 | 16.47 | 2.70 |
| 232  | Квартира | 3  | 2 | 33.82 | 1 | 15.94 | 2.70 |
| 233  | Квартира | 3  | 2 | 29.85 | 1 | 15.84 | 2.70 |
| 234  | Квартира | 3  | 2 | 40.96 | 2 | 22.51 | 2.70 |
| 235  | Квартира | 4  | 2 | 37.62 | 1 | 17.24 | 2.70 |
| 235A | Квартира | 4  | 2 | 40.11 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 236  | Квартира | 4  | 2 | 22.21 | 1 | 10.07 | 2.70 |

|      |          |    |   |       |   |       |      |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 236A | Квартира | 4  | 2 | 26.17 | 1 | 13.72 | 2.70 |
| 237  | Квартира | 4  | 2 | 35.09 | 1 | 16.47 | 2.70 |
| 238  | Квартира | 4  | 2 | 33.82 | 1 | 15.94 | 2.70 |
| 239  | Квартира | 4  | 2 | 29.85 | 1 | 15.84 | 2.70 |
| 240  | Квартира | 4  | 2 | 40.36 | 2 | 22.51 | 2.70 |
| 241  | Квартира | 5  | 2 | 37.62 | 1 | 17.24 | 2.70 |
| 241A | Квартира | 5  | 2 | 40.11 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 242  | Квартира | 5  | 2 | 22.21 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 242A | Квартира | 5  | 2 | 26.17 | 1 | 13.72 | 2.70 |
| 243  | Квартира | 5  | 2 | 35.09 | 1 | 16.47 | 2.70 |
| 244  | Квартира | 5  | 2 | 33.82 | 1 | 15.94 | 2.70 |
| 245  | Квартира | 5  | 2 | 29.85 | 1 | 15.84 | 2.70 |
| 246  | Квартира | 5  | 2 | 40.36 | 2 | 22.51 | 2.70 |
| 247  | Квартира | 6  | 2 | 37.62 | 1 | 17.24 | 2.70 |
| 247A | Квартира | 6  | 2 | 40.11 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 248  | Квартира | 6  | 2 | 22.21 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 248A | Квартира | 6  | 2 | 26.17 | 1 | 13.72 | 2.70 |
| 249  | Квартира | 6  | 2 | 35.09 | 1 | 16.47 | 2.70 |
| 250  | Квартира | 6  | 2 | 33.82 | 1 | 15.94 | 2.70 |
| 251  | Квартира | 6  | 2 | 29.85 | 1 | 15.84 | 2.70 |
| 252  | Квартира | 6  | 2 | 40.36 | 2 | 22.51 | 2.70 |
| 253  | Квартира | 7  | 2 | 37.62 | 1 | 17.24 | 2.70 |
| 253A | Квартира | 7  | 2 | 40.11 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 254  | Квартира | 7  | 2 | 22.21 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 254A | Квартира | 7  | 2 | 26.17 | 1 | 13.72 | 2.70 |
| 255  | Квартира | 7  | 2 | 35.09 | 1 | 16.47 | 2.70 |
| 256  | Квартира | 7  | 2 | 33.82 | 1 | 15.94 | 2.70 |
| 257  | Квартира | 7  | 2 | 29.85 | 1 | 15.84 | 2.70 |
| 258  | Квартира | 7  | 2 | 40.36 | 2 | 22.51 | 2.70 |
| 259  | Квартира | 8  | 2 | 37.13 | 1 | 17.24 | 2.70 |
| 259A | Квартира | 8  | 2 | 39.61 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 260  | Квартира | 8  | 2 | 21.96 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 260A | Квартира | 8  | 2 | 25.54 | 1 | 13.47 | 2.70 |
| 261  | Квартира | 8  | 2 | 34.60 | 1 | 16.47 | 2.70 |
| 262  | Квартира | 8  | 2 | 33.44 | 1 | 15.94 | 2.70 |
| 263  | Квартира | 8  | 2 | 29.48 | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 264  | Квартира | 8  | 2 | 39.85 | 2 | 22.51 | 2.70 |
| 265  | Квартира | 9  | 2 | 37.13 | 1 | 17.24 | 2.70 |
| 265A | Квартира | 9  | 2 | 39.61 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 266  | Квартира | 9  | 2 | 21.96 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 266A | Квартира | 9  | 2 | 25.54 | 1 | 13.47 | 2.70 |
| 267  | Квартира | 9  | 2 | 34.60 | 1 | 16.47 | 2.70 |
| 268  | Квартира | 9  | 2 | 33.44 | 1 | 15.94 | 2.70 |
| 269  | Квартира | 9  | 2 | 29.48 | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 270  | Квартира | 9  | 2 | 39.85 | 2 | 22.51 | 2.70 |
| 271  | Квартира | 10 | 2 | 37.13 | 1 | 17.24 | 2.70 |

|      |          |    |   |       |   |       |      |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 271A | Квартира | 10 | 2 | 39.61 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 272  | Квартира | 10 | 2 | 21.96 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 272A | Квартира | 10 | 2 | 25.54 | 1 | 13.47 | 2.70 |
| 273  | Квартира | 10 | 2 | 34.60 | 1 | 16.47 | 2.70 |
| 274  | Квартира | 10 | 2 | 33.44 | 1 | 15.94 | 2.70 |
| 275  | Квартира | 10 | 2 | 29.37 | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 276  | Квартира | 10 | 2 | 39.85 | 2 | 22.51 | 2.70 |
| 277  | Квартира | 11 | 2 | 37.13 | 1 | 17.24 | 2.70 |
| 277A | Квартира | 11 | 2 | 39.61 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 278  | Квартира | 11 | 2 | 21.96 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 278A | Квартира | 11 | 2 | 25.54 | 1 | 13.47 | 2.70 |
| 279  | Квартира | 11 | 2 | 34.60 | 1 | 16.47 | 2.70 |
| 280  | Квартира | 11 | 2 | 33.44 | 1 | 15.94 | 2.70 |
| 281  | Квартира | 11 | 2 | 29.48 | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 282  | Квартира | 11 | 2 | 39.85 | 2 | 22.51 | 2.70 |
| 283  | Квартира | 12 | 2 | 37.13 | 1 | 17.24 | 2.70 |
| 283A | Квартира | 12 | 2 | 39.61 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 284  | Квартира | 12 | 2 | 21.96 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 284A | Квартира | 12 | 2 | 25.54 | 1 | 13.47 | 2.70 |
| 285  | Квартира | 12 | 2 | 34.60 | 1 | 16.47 | 2.70 |
| 286  | Квартира | 12 | 2 | 33.44 | 1 | 15.94 | 2.70 |
| 287  | Квартира | 12 | 2 | 29.48 | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 288  | Квартира | 12 | 2 | 39.85 | 2 | 22.51 | 2.70 |
| 289  | Квартира | 13 | 2 | 37.13 | 1 | 17.24 | 2.70 |
| 289A | Квартира | 13 | 2 | 39.61 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 290  | Квартира | 13 | 2 | 21.96 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 290A | Квартира | 13 | 2 | 25.54 | 1 | 13.47 | 2.70 |
| 291  | Квартира | 13 | 2 | 34.60 | 1 | 16.47 | 2.70 |
| 292  | Квартира | 13 | 2 | 33.44 | 1 | 15.94 | 2.70 |
| 293  | Квартира | 13 | 2 | 29.48 | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 294  | Квартира | 13 | 2 | 39.85 | 2 | 22.51 | 2.70 |
| 295  | Квартира | 14 | 2 | 37.13 | 1 | 17.24 | 2.70 |
| 295A | Квартира | 14 | 2 | 39.61 | 1 | 15.19 | 2.70 |
| 296  | Квартира | 14 | 2 | 21.96 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 296A | Квартира | 14 | 2 | 25.54 | 1 | 13.47 | 2.70 |
| 297  | Квартира | 14 | 2 | 34.60 | 1 | 16.47 | 2.70 |
| 298  | Квартира | 14 | 2 | 33.44 | 1 | 15.94 | 2.70 |
| 299  | Квартира | 14 | 2 | 29.48 | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 300  | Квартира | 14 | 2 | 39.85 | 2 | 22.51 | 2.70 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая   | 2                 | 2              | 5.01           |                                   | 5.01           |                     |
| 2              | Кладовая   | 2                 | 2              | 4.12           |                                   | 4.12           |                     |

|   |          |   |   |      |  |      |  |
|---|----------|---|---|------|--|------|--|
| 3 | Кладовая | 2 | 2 | 4.03 |  | 4.03 |  |
| 4 | Кладовая | 2 | 2 | 3.84 |  | 3.84 |  |
| 5 | Кладовая | 2 | 2 | 4.10 |  | 4.10 |  |
| 6 | Кладовая | 2 | 2 | 4.99 |  | 4.99 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения                 | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | техническое подполье          | секция №1 тех.подполье                | техническое          | 291.43         |
| 2     | насосная                      | секция №1 тех.подполье                | техническое          | 14.88          |
| 3     | кладовая уборочного инвентаря | секция №1 тех.подполье                | техническое          | 4.58           |
| 4     | электрощитовая                | секция №1 тех.подполье                | техническое          | 9.45           |
| 5     | коридор                       | секция №1 на отм. 0,000               | общественное         | 28.23          |
| 6     | колясочная                    | секция №1 на отм. 0,000               | общественное         | 6.04           |
| 7     | техническое помещение         | секция №1 на отм. +42,000             | техническое          | 23.93          |
| 8     | техническое подполье          | секция №2 тех.подполье                | техническое          | 241.79         |
| 9     | узел управления               | секция №2 тех.подполье                | техническое          | 19.46          |
| 10    | насосная                      | секция №2 тех.подполье                | техническое          | 6.09           |
| 11    | колясочная                    | секция №2 тех.подполье                | общественное         | 7.32           |
| 12    | коридор                       | секция №2 на отм. 0,000               | общественное         | 23.38          |
| 13    | внеквартирная кладовая (6 шт) | секция №2 на отм. 3,000               | общественное         | 26.06          |
| 14    | техническое помещение         | секция №2 на отм. +42,000             | техническое          | 26.12          |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

| № п/п | Описание места расположения             | Вид оборудования                                 | Назначение  |
|-------|---|--|---|
| 1     | Корпус 2                                | Лифты, 4 шт                                      | Вертикальный транспорт                              |
| 2     | Корпус 2 секция 1, техническое подполье | Насосная станция                                 | обеспечения требуемого напора на сети водоснабжения |
| 3     | Корпус 2 секция 1, техническое подполье | Энергопринимающая установка                      | обеспечение электроснабжения объекта                |
| 4     | Корпус 2 секция 2, техническое подполье | Автоматизированный индивидуальный тепловой пункт | Отопление   |
| 5     | Корпус 2 секция 2, техническое подполье | Насосная станция                                 | обеспечения требуемого напора на сети водоснабжения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.10.2026</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.10.2026</b>                       |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>646 361 258,00 руб.</b>   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>29:22:060401:2711</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8637 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   |        | Наименование банка:<br><b>АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8637 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810504000008284</b>   |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000601</b>   |
|   |        | БИК:<br><b>041117601</b>   |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>  |
|   |        | КПП:<br><b>290102001</b>   |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |
|   |        | ОКПО:<br><b>02787441</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |

|   |                 |  |
|---|-----------------|--|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p>   | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p>  |
|   | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br/><b>АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8637 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|   | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br/><b>7707083893</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br/><b>1 510 256 449,00 руб.</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br/><b>0,00 руб.</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br/><b>1 510 256 449,00 руб.</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br/><b>26.12.2026</b></p>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>29,4 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>3 000 000 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8637-ФИЛИАЛ СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 510 256 449,00 руб.</b>  |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>26.12.2026</b>  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>29:22:060401:2711</b>                |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>  |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Право аренды земельного участка с кадастровым номером 29:22:060401:2711, на котором осуществляется строительство Объекта, находится в залоге у Кредитора ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ, ИНН 7707083893</b> |

## Объект №3

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Геоизыскания</b>                    |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2901203056</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АриКон и Ко</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2901131563</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.07.2022</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29-1-1-3-051475-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2901033911</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.01.2024</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29-1-1-2-000250-2024</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление государственной экспертизы</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2901033911</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>"Жилой комплекс "СТЕЛС"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 29-301000-205-2022</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.07.2022</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>11.03.2024</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК</b>                                     |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 29-301000-205-2022</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.07.2022</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>11.03.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК</b>                                     |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 29-301000-205-2022</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.07.2022</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>15.03.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 29-301000-205-2022</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.07.2022</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>15.03.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"</b> |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 29-301000-205-2022</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.07.2022</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.10.2025</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.02.2024</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>4/46(мг)</b>             |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.10.2018</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.10.2018</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2028</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>03.06.2019,10.06.2021,19.12.2022,26.09.2023</b>   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация МО "Город Архангельск"</b>  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>29:22:060401:4595</b>  |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>5 716,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>26</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>84</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Расположена на придомовой территории.Состоит из:качалки и игрового комплекса</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Расположена на придомовой территории.Состоит из:уличный тренажер и турник</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Расположены в непосредственной близости на придомовой территории 1 этапа.4 контейнера</b>            |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Планируется посеять газон, высадить рябину, шиповник</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>60 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РВК-Архангельск</b>                                    |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7726747370</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.07.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>218-В/14</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 183 436,35 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архангельская сетевая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2901295280</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.11.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>200_11/21</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14 944 814,64 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Городское благоустройство</b>                 |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2901015510</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.08.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15-ТП/2021120</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>837 469,88 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Территориальная генерирующая компания № 2</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7606053324</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.10.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ2201-0021-21</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Территориальная генерирующая компания № 2</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7606053324</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.10.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ2201-0068-20</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РВК-Архангельск</b>                           |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7726747370</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.07.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>218-К/15</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>86 237,93 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"Макрорегиональный филиал"Северо-Запад" Архангельской области</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"Макрорегиональный филиал"Северо-Запад" Архангельской области</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>150</b>       |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>6</b>       |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>6</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   |            | 15.2.1            |   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер   | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                  | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1  | Квартира   | 1                 | 1   | 78.64                | 3                 | 51.26                      | 2.80                |
| 2  | Квартира   | 1                 | 1   | 35.17                | 1                 | 16.31                      | 2.80                |
| 3  | Квартира   | 1                 | 1   | 52.42                | 2                 | 31.02                      | 2.80                |
| 4  | Квартира   | 1                 | 1   | 74.08                | 3                 | 43.28                      | 2.80                |
| 5  | Квартира   | 2                 | 1   | 50.93                | 2                 | 28.47                      | 2.80                |
| 6  | Квартира   | 2                 | 1   | 40.16                | 1                 | 17.16                      | 2.80                |
| 7  | Квартира   | 2                 | 1   | 34.57                | 1                 | 16.31                      | 2.70                |
| 8  | Квартира   | 2                 | 1   | 51.82                | 2                 | 31.02                      | 2.70                |
| 9  | Квартира   | 2                 | 1   | 73.28                | 3                 | 43.28                      | 2.70                |
| 10   | Квартира   | 3                 | 1   | 50.33                | 2                 | 28.47                      | 2.70                |
| 11   | Квартира   | 3                 | 1   | 40.16                | 1                 | 17.16                      | 2.70                |
| 12   | Квартира   | 3                 | 1   | 34.57                | 1                 | 16.31                      | 2.70                |
| 13   | Квартира   | 3                 | 1   | 51.82                | 2                 | 31.02                      | 2.70                |
| 14   | Квартира   | 3                 | 1   | 73.28                | 3                 | 43.28                      | 2.70                |
| 15   | Квартира   | 4                 | 1   | 50.33                | 2                 | 28.47                      | 2.70                |
| 16   | Квартира   | 4                 | 1   | 40.16                | 1                 | 17.16                      | 2.70                |
| 17   | Квартира   | 4                 | 1   | 34.57                | 1                 | 16.31                      | 2.70                |
| 18   | Квартира   | 4                 | 1   | 51.82                | 2                 | 31.02                      | 2.70                |
| 19   | Квартира   | 4                 | 1   | 73.28                | 3                 | 43.28                      | 2.70                |
| 20   | Квартира   | 5                 | 1   | 50.33                | 2                 | 28.47                      | 2.70                |
| 21   | Квартира   | 5                 | 1   | 40.16                | 1                 | 17.16                      | 2.70                |
| 22   | Квартира   | 5                 | 1   | 34.57                | 1                 | 16.31                      | 2.70                |
| 23   | Квартира   | 5                 | 1   | 51.82                | 2                 | 31.02                      | 2.70                |
| 24   | Квартира   | 5                 | 1   | 73.28                | 3                 | 43.28                      | 2.70                |
| 25   | Квартира   | 6                 | 1   | 50.33                | 2                 | 28.47                      | 2.70                |
| 26   | Квартира   | 6                 | 1   | 40.16                | 1                 | 17.16                      | 2.70                |
| 27   | Квартира   | 6                 | 1   | 34.57                | 1                 | 16.31                      | 2.70                |
| 28   | Квартира   | 6                 | 1   | 51.82                | 2                 | 31.02                      | 2.70                |
| 29   | Квартира   | 6                 | 1   | 73.28                | 3                 | 43.28                      | 2.70                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 30 | Квартира | 7  | 1 | 50.33 | 2 | 28.47 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 7  | 1 | 40.16 | 1 | 17.16 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 7  | 1 | 34.57 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 7  | 1 | 51.82 | 2 | 31.02 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 7  | 1 | 73.28 | 3 | 43.28 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 8  | 1 | 49.95 | 2 | 28.47 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 8  | 1 | 39.67 | 1 | 17.16 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 8  | 1 | 34.20 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 8  | 1 | 51.44 | 2 | 31.02 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 8  | 1 | 72.70 | 3 | 43.28 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 9  | 1 | 49.95 | 2 | 28.47 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 9  | 1 | 39.67 | 1 | 17.16 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 9  | 1 | 34.20 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 9  | 1 | 51.44 | 2 | 31.02 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 9  | 1 | 72.70 | 3 | 43.28 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 10 | 1 | 49.95 | 2 | 28.47 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 10 | 1 | 39.67 | 1 | 17.16 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 10 | 1 | 34.20 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 10 | 1 | 51.44 | 2 | 31.02 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 10 | 1 | 72.70 | 3 | 43.28 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 11 | 1 | 49.95 | 2 | 28.47 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 11 | 1 | 39.67 | 1 | 17.16 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 11 | 1 | 34.20 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 11 | 1 | 51.44 | 2 | 31.02 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 11 | 1 | 72.70 | 3 | 43.28 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 12 | 1 | 49.95 | 2 | 28.47 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 12 | 1 | 39.67 | 1 | 17.16 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 12 | 1 | 34.20 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 12 | 1 | 51.44 | 2 | 31.02 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 12 | 1 | 72.70 | 3 | 43.28 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 13 | 1 | 49.95 | 2 | 28.47 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 13 | 1 | 39.67 | 1 | 17.16 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 13 | 1 | 34.20 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 13 | 1 | 51.44 | 2 | 31.02 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 13 | 1 | 72.70 | 3 | 43.28 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 14 | 1 | 49.95 | 2 | 28.47 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 14 | 1 | 39.67 | 1 | 17.16 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 14 | 1 | 34.20 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 14 | 1 | 51.44 | 2 | 31.02 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 14 | 1 | 72.70 | 3 | 43.28 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 1  | 2 | 73.95 | 3 | 41.76 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 1  | 2 | 56.17 | 2 | 28.11 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 1  | 2 | 35.44 | 1 | 16.27 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 1  | 2 | 34.28 | 1 | 15.89 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 2  | 2 | 72.95 | 3 | 41.76 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 2  | 2 | 55.57 | 2 | 28.11 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 76  | Квартира | 2  | 2 | 34.84 | 1 | 16.57 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 2  | 2 | 33.68 | 1 | 15.89 | 2.70 |
| 78  | Квартира | 2  | 2 | 30.37 | 1 | 15.57 | 2.70 |
| 79  | Квартира | 3  | 2 | 72.95 | 3 | 41.76 | 2.70 |
| 80  | Квартира | 3  | 2 | 55.57 | 2 | 28.11 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 3  | 2 | 34.84 | 1 | 16.27 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 3  | 2 | 33.68 | 1 | 16.27 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 3  | 2 | 29.78 | 1 | 15.69 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 3  | 2 | 40.50 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 4  | 2 | 72.95 | 3 | 41.76 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 4  | 2 | 55.57 | 2 | 28.11 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 4  | 2 | 34.84 | 1 | 16.27 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 4  | 2 | 33.68 | 1 | 15.89 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 4  | 2 | 29.78 | 1 | 15.69 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 4  | 2 | 39.90 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 5  | 2 | 72.95 | 3 | 41.76 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 5  | 2 | 55.57 | 2 | 28.11 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 5  | 2 | 34.84 | 1 | 16.27 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 5  | 2 | 33.68 | 1 | 15.89 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 5  | 2 | 29.78 | 1 | 15.69 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 5  | 2 | 39.90 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 6  | 2 | 72.95 | 3 | 41.76 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 6  | 2 | 55.57 | 2 | 28.11 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 6  | 2 | 34.84 | 1 | 16.27 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 6  | 2 | 33.68 | 1 | 15.89 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 6  | 2 | 29.78 | 1 | 15.69 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 6  | 2 | 39.90 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 7  | 2 | 72.95 | 3 | 41.76 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 7  | 2 | 55.57 | 2 | 28.11 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 7  | 2 | 34.84 | 1 | 16.27 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 7  | 2 | 33.68 | 1 | 15.89 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 7  | 2 | 29.78 | 1 | 15.69 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 7  | 2 | 39.90 | 2 | 22.20 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 8  | 2 | 72.20 | 3 | 41.76 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 8  | 2 | 55.08 | 2 | 28.11 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 8  | 2 | 34.35 | 1 | 16.27 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 8  | 2 | 33.19 | 1 | 15.89 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 8  | 2 | 29.40 | 1 | 15.31 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 8  | 2 | 39.40 | 2 | 22.09 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 9  | 2 | 72.20 | 3 | 41.76 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 9  | 2 | 55.08 | 2 | 28.11 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 9  | 2 | 34.35 | 1 | 16.27 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 9  | 2 | 33.19 | 1 | 15.89 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 9  | 2 | 29.40 | 1 | 15.31 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 9  | 2 | 39.40 | 2 | 22.09 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 10 | 2 | 72.20 | 3 | 41.76 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 122 | Квартира | 10 | 2 | 55.08 | 2 | 28.11 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 10 | 2 | 34.35 | 1 | 16.27 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 10 | 2 | 33.19 | 1 | 15.89 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 10 | 2 | 29.40 | 1 | 15.31 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 10 | 2 | 39.40 | 2 | 22.09 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 11 | 2 | 72.20 | 3 | 41.76 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 11 | 2 | 55.08 | 2 | 28.11 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 11 | 2 | 34.35 | 1 | 16.27 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 11 | 2 | 33.19 | 1 | 15.89 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 11 | 2 | 29.40 | 1 | 15.31 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 11 | 2 | 39.40 | 2 | 22.09 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 12 | 2 | 72.20 | 3 | 41.76 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 12 | 2 | 55.08 | 2 | 28.11 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 12 | 2 | 34.35 | 1 | 16.27 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 12 | 2 | 33.19 | 1 | 15.89 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 12 | 2 | 29.40 | 1 | 15.31 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 12 | 2 | 39.40 | 2 | 22.09 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 13 | 2 | 72.20 | 3 | 41.76 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 13 | 2 | 55.08 | 2 | 28.11 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 13 | 2 | 34.35 | 1 | 16.27 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 13 | 2 | 33.19 | 1 | 15.89 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 13 | 2 | 29.40 | 1 | 15.31 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 13 | 2 | 39.40 | 2 | 22.09 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 14 | 2 | 72.20 | 3 | 41.76 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 14 | 2 | 55.08 | 2 | 28.11 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 14 | 2 | 34.35 | 1 | 16.27 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 14 | 2 | 33.19 | 1 | 15.89 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 14 | 2 | 29.40 | 1 | 15.31 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 14 | 2 | 39.40 | 2 | 22.09 | 2.70 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая   | 2                 | 2              | 5.01           |                                   | 5.01           |                     |
| 2              | Кладовая   | 2                 | 2              | 4.12           |                                   | 4.12           |                     |
| 3              | Кладовая   | 2                 | 2              | 4.03           |                                   | 4.03           |                     |
| 4              | Кладовая   | 2                 | 2              | 3.84           |                                   | 3.84           |                     |
| 5              | Кладовая   | 2                 | 2              | 4.10           |                                   | 4.10           |                     |
| 6              | Кладовая   | 2                 | 2              | 4.99           |                                   | 4.99           |                     |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|

|                                      |  |        |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования |  | 16.1.1 |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения                    | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | техническое подполье             | секция №1 тех.подполье                | техническое          | 291.43         |
| 2     | насосная                         | секция №1 тех.подполье                | техническое          | 14.88          |
| 3     | кладовая уборочного инвентаря    | секция №1 тех.подполье                | общественное         | 4.58           |
| 4     | электрощитовая                   | секция №1 тех.подполье                | техническое          | 9.45           |
| 5     | коридор                          | секция №1 на отм. 0,000               | техническое          | 28.23          |
| 6     | колясочная                       | секция №1 на отм. 0,000               | общественное         | 6.04           |
| 7     | узел управления                  | секция №2 тех.подполье                | техническое          | 19.36          |
| 8     | техническое подполье             | секция №2 тех.подполье                | техническое          | 241.79         |
| 9     | помещение под оборудование связи | секция №2 тех.подполье                | техническое          | 6.09           |
| 10    | колясочная                       | секция №2 тех.подполье                | общественное         | 7.32           |
| 11    | техническое помещение            | секция №2 тех.подполье                | техническое          | 26.55          |
| 12    | коридор                          | секция №2 на отм. 0.000               | общественное         | 23.38          |
| 13    | технические помещения            | секция №2 на отм. 6.000               | техническое          | 43.33          |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения             | Вид оборудования                                 | Назначение  |
|-------|---|--|---|
| 1     | Корпус 1                                | Лифты, 4 шт                                      | Вертикальный транспорт                              |
| 2     | Корпус 1 секция 1, техническое подполье | Насосная станция                                 | обеспечения требуемого напора на сети водоснабжения |
| 3     | Корпус 1 секция 1, техническое подполье | Энергопринимающая установка                      | обеспечение электроснабжения объекта                |
| 4     | Корпус 1 секция 2, техническое подполье | Автоматизированный индивидуальный тепловой пункт | Отопление   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.06.2027</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.06.2027</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>580 378 290,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>   |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>  |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p>   |
|  | <p>19.2.2</p>   | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br/><b>АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8637 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|  | <p>19.2.3</p>   | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>7707083893</b></p>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8637 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810504000008284</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000601</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>041117601</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>290102001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>02787441</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Право аренды земельного участка с кадастровым номером 29:22:060401:2711, на котором осуществляется строительство Объекта, находится в залоге у Кредитора ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ, ИНН 7707083893</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

554269739001494661149282743484741477332

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "ЖК НА МОСКОВСКОМ",  
КИТКИН ВЯЧЕСЛАВ СЕРГЕЕВИЧ, Г.  
АРХАНГЕЛЬСК**

Действителен: с 02.03.2023 по 02.06.2024