



Администрация Сосновского муниципального района
Челябинской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.03 2023 года № 470

с. Долгодеревенское

О внесении изменений в разрешение на строительство № 74-RU74522000-48-2021 от 18 мая 2021 года

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления ООО Специализированный застройщик «ИКАР-СТРОЙ» от 07.03.2023 года входящий № 1492, администрация Сосновского муниципального района
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в разрешение на строительство № 74-RU74522000-48-2021 от 18 мая 2021 года следующие изменения:

1.1 Пункт 2. Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы дополнить словами ООО «ПИРУЭТ».

1.2 Пункт 2. Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы дополнить словами «74-2-1-2-010224-2023 от 06.03.2023 года».

1.3 В пункте 4 краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: слова «Общая площадь (кв.м.): 30344,94»

заменить словами «Общая площадь (кв.м.): 31108,16», слова «Объем (куб.м.): 102783,91 в том числе подземной части (куб.м.): 6721,12» заменить словами «Объем (куб.м.): 103336 в том числе подземной части (куб.м.): 8115», слова «Площадь застройки (кв.м.): 3205,44» заменить словами «Площадь застройки (кв.м.): 3394,85».

1.4 В пункте 4 краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: иные показатели: изложить в новой редакции: Количество/Площадь квартир – 432 шт./20272,62 кв.м., в том числе:

- Студия – 20 шт./480,00 кв.м.,
- 1-но комнатная – 147 шт./4741,85 кв.м.,
- Студия + 1 – 48 шт./ 1939,86 кв.м.,
- 2-х комнатная – 151 шт./8208,95 кв.м.,
- 3-х комнатная – 66 шт./4902,06 кв.м..

Общая площадь квартир с летними помещениями (с учетом коэффициента 0.5) – 21417,71 кв.м.

Жилая площадь квартир – 9617,27 кв.м.

Площадь летних помещений – 2290,18 кв.м.

Площадь помещений общего пользования – 3535,58 кв.м.

2. Организацию выполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы района С.А. Чигинцева.

Глава Сосновского
муниципального района



Е.Г. Ваганов

