

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Лазурный берег"	по ОКПО		22166971
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		2801201721
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2		41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384
Местонахождение (адрес) 675000, Амурская обл, Благовещенск г, ул Театральная, дом № 46			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора			

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	511 181	508 210	329 682
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 864	1 602	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	513 045	509 812	329 682
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	25 968	24 840	12 557
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	11 136	10 964	797
	Дебиторская задолженность	1230	88 183	67 369	131 324
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	26 625	26 625	26 034
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	15 823	54	131
	Прочие оборотные активы	1260	1 332	1 332	1 314
	Итого по разделу II	1200	169 066	131 184	172 157
	БАЛАНС	1600	682 112	640 996	501 839

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(17 742)	(16 692)	(9 516)
	Итого по разделу III	1300	(17 732)	(16 682)	(9 506)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	18 765	500	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	4	4	7
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	18 769	504	7
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	208 694	202 198	130 667
	Кредиторская задолженность	1520	472 382	454 976	380 671
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	681 076	657 174	511 338
	БАЛАНС	1700	682 112	640 996	501 839

Руководитель

(подпись)

Вамбольд Любовь Петровна

(расшифровка подписи)



28 апреля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Лазурный берег"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность


Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)	31 03 2023		
Форма по ОКУД	0710002		
по ОКПО	22166971		
ИНН	2801201721		
по ОКВЭД 2	41.20		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	896	893
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	896	893
	Коммерческие расходы	2210	(2 070)	(2 451)
	Управленческие расходы	2220	-	(1)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 174)	(1 559)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(23)	(48)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 197)	(1 607)
	Налог на прибыль	2410	239	319
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	239	319
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(958)	(1 288)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(958)	(1 288)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Вамбольд Любовь
Петровна

(расшифровка подписи)



28 апреля 2023 г.