

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

| | | | | | |
|---|--------------------------|-------------------|----------------|------|--|
| | Дата (число, месяц, год) | | Коды | | |
| | Форма по ОКУД | | 0710001 | | |
| | | 30 | 09 | 2021 | |
| Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ГлавСтрой" | по ОКПО | 96198366 | | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 2631029929 | | | |
| Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий | по ОКВЭД 2 | 41.20 | | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | | |
| Местонахождение (адрес) 357107, Ставропольский край, Невинномысск г, Низяева ул, д. № 2 | | | | | |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 сентября 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|-----------|--|-------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 56 486 | 282 102 | 155 332 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 56 486 | 282 102 | 155 332 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 317 574 | 36 534 | 26 754 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | - | - | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 325 428 | 136 269 | 173 735 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | 14 957 | 26 737 |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 107 212 | 334 | 612 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 229 | - | 1 837 |
| | Итого по разделу II | 1200 | 750 444 | 188 094 | 229 675 |
| | БАЛАНС | 1600 | 806 930 | 470 196 | 385 007 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 сентября 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|-----------|--|-------------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10 000 | 10 000 | 10 000 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 11 919 | 1 846 | 910 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 21 919 | 11 846 | 10 910 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 359 216 | 1 100 | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 359 216 | 1 100 | - |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 737 | - | 2 135 |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 425 058 | 457 249 | 371 962 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 425 795 | 457 249 | 374 097 |
| | БАЛАНС | 1700 | 806 930 | 470 196 | 385 007 |



Руководитель

(подпись)

Ковалев Виталий
Викторович

(расшифровка подписи)

26 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

| | | | | | |
|---|---|--------------------------|-------------|----|------|
| | | Дата (число, месяц, год) | Коды | | |
| | | Форма по ОКУД | 0710002 | | |
| | | по ОКПО | 30 | 09 | 2021 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ГлавСтрой" | ИНН | 96198366 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | по ОКВЭД 2 | 2631029929 | | |
| Вид экономической деятельности | Строительство жилых и нежилых зданий | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКЕИ | 384 | | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | | | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Сентябрь 2021 г. | За Январь - Сентябрь 2020 г. |
|-----------|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
| | Выручка | 2110 | 24 364 | 1 364 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (18 462) | - |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 5 902 | 1 364 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | - | - |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 5 902 | 1 364 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | - | 2 |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | - |
| | Прочие доходы | 2340 | 7 459 | 15 852 |
| | Прочие расходы | 2350 | (3 103) | (16 437) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 10 258 | 781 |
| | Налог на прибыль | 2410 | (185) | - |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | - | - |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | - | - |
| | Прочее | 2460 | - | (254) |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 10 073 | 527 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Сентябрь 2021 г. | За Январь - Сентябрь 2020 г. |
|-----------|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 10 073 | 527 |
| | Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |



Руководитель

(подпись)

Ковалев Виталий
Викторович

(расшифровка подписи)

26 октября 2021 г.