

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2023 г.

Общество с ограниченной ответственностью
Организация СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСНИНСКОЕ"
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**
 Единица измерения: в тыс. рублей
 Местонахождение (адрес) **214505, Смоленская обл, м.р-н Смоленский, с.п. сельское поселение Хохловское, д Лубня, ул Центральная, д. 3, офис 2**

| | | | |
|--------------------------|------------|----|------|
| Форма по ОКУД | Коды | | |
| Дата (число, месяц, год) | 30 | 09 | 2023 |
| по ОКПО | 0710001 | | |
| ИНН | 83502472 | | |
| по ОКВЭД 2 | 6714051851 | | |
| по ОКОПФ / ОКФС | 71.12.2 | | |
| по ОКЕИ | 12300 | 16 | |
| | 384 | | |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

| | |
|-------------|--|
| ИНН | |
| ОГРН/ОГРНИП | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 сентября 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|-----------|--|------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 281 | 339 | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Арендованное имущество | | 281 | 339 | - |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | 2 428 | 1 298 | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 2 709 | 1 637 | - |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 345 918 | 37 943 | 7 532 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 1 176 | - | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 42 639 | 2 755 | 834 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | - | 19 |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 5 | 1 | 17 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | - | - | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 389 739 | 40 699 | 8 402 |
| | БАЛАНС | 1600 | 392 448 | 42 336 | 8 402 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 сентября 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|-----------|--|------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 20 | 20 | 20 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | - | - | - |
| | Итого по разделу III | 1300 | (9 868) | (5 235) | (440) |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | (9 848) | (5 215) | (420) |
| | Заемные средства | 1410 | 330 088 | 44 952 | 1 380 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | 79 | 100 | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | 324 | 354 | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 330 491 | 45 405 | 1 380 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 4 959 | 769 | 6 742 |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 66 845 | 1 377 | 700 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 71 804 | 2 146 | 7 441 |
| | БАЛАНС | 1700 | 392 448 | 42 336 | 8 402 |

Руководитель



**Рузанкина Татьяна
Евгеньевна**

(расшифровка подписи)

19 октября 2023 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСНИНСКОЕ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрячика
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

| Коды | | |
|------------|----|------|
| 0710002 | | |
| 30 | 09 | 2023 |
| 83502472 | | |
| 6714051851 | | |
| 71.12.2 | | |
| 12300 | 16 | |
| 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Сентябрь 2023 г. | За Январь - Сентябрь 2022 г. |
|-----------|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
| | Выручка | 2110 | - | - |
| | Себестоимость продаж | 2120 | - | - |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | - | - |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | - | - |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | (2 092) | (2 126) |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | (2 092) | (2 126) |
| | Проценты к получению | 2320 | - | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | - |
| | Прочие доходы | 2340 | (3 601) | (255) |
| | Прочие расходы | 2350 | - | - |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | (91) | (46) |
| | Налог на прибыль | 2410 | (5 784) | (2427) |
| | в том числе: | | 1 151 | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | - | - |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | 1 151 | - |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (4 633) | (2427) |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Сентябрь 2023 г. | За Январь - Сентябрь 2022 г. |
|-----------|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | (4 633) | (2427) |
| | Справочно | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель



**Рузанкина Татьяна
Евгеньевна**

(расшифровка подписи)

19 сентября 2023 г.

