

ИЗВЕЩЕНИЕ № 00001273
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

214505, обл. Смоленская, р-н.
Смоленский, д. Лубня, ул.
Центральная, д. 3, кв. 2
(место составления)

"10" марта 2023 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК КРАСНИНСКОЕ, ИНН 6714051851, ОГРН 1216700006390, 214505, обл.
Смоленская, р-н. Смоленский, д. Лубня, ул. Центральная, д. 3, кв. 2, тел. +7(967)1475028
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является², –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

- Жилой комплекс на Краснинском шоссе в г. Смоленске. Жилые дома 1, 2 Жилой дом 1 (по
генплану) с помещениями общественного назначения - 1-й этап строительства.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Площадь застройки 2506,4 м², площадь 17865,63 м², количество квартир 216 шт., Общая
площадь квартир 10799,8 м²

на строительство, краткие проектные характеристики,

Жилой комплекс на Краснинском шоссе в г. Смоленске. Жилые дома 1, 2 Жилой дом 1 (по
генплану) с помещениями общественного назначения - 1-й этап строительства.

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

214030, обл. Смоленская, г. Смоленск, ш. Краснинское

(адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 67-27-16-2023 от "03" марта 2023 года, выданное Администрация города Смоленска

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 67-2-1-3-000692-2022 от "10" января 2021 года, утверждена ООО Региональная
негосударственная экспертиза, тел./факс

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

Смоленской области

10 Мар 2023

Вх. № 415-11

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

№ от, выданное

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "20" марта 2023 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "03" марта 2026 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Проект организации строительства,
- Дополнительные разделы проектной документации,

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 3C95CD3A3B3B67593DE72CD85CAE1C90
Владелец: Петров Сергей Викторович
Действителен с 01.03.2023 по 24.05.2024