

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Март 2020 г.

	Форма по ОКУД	Коды 0710002		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2020
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРИГОРОД ЛЕСНОЕ"	по ОКПО	17497401		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7725790373		
Вид экономической деятельности Покупка и продажа земельных участков	по ОКВЭД 2	68.10.23		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	692 995	84 254
	Себестоимость продаж	2120	(182 233)	(517 068)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	510 762	(432 814)
	Коммерческие расходы	2210	(79 779)	(78 208)
	Управленческие расходы	2220	(120 055)	(153 996)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	310 928	(665 018)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	14 729	33 666
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	234 863	47 018
	Прочие расходы	2350	(244 796)	(117 830)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	315 724	(702 164)
	Налог на прибыль	2410	(64 847)	138 607
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(65 521)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	674	138 607
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	250 877	(563 557)

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 500 010	1 500 010	1 500 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	20 240	20 240	20 240
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 047 421	2 796 543	2 746 324
	Итого по разделу III	1300	4 567 671	4 316 793	4 266 574
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	7 107	951	3 893
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	7 507 990	6 487 319	8 104 319
	Итого по разделу IV	1400	7 515 097	6 488 270	8 108 212
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	630 090	828 771	566 742
	Доходы будущих периодов	1530	13 679 360	12 951 503	11 874 381
	Оценочные обязательства	1540	44 799	12 728	18 516
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	14 354 249	13 793 002	12 459 639
	БАЛАНС	1700	26 437 017	24 598 065	24 834 425

Руководитель

(подпись)

Фисун Игорь Борисович

(расшифровка подписи)

29 апреля 2020 г.



Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			31	03	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРИГОРОД ЛЕСНОЕ"	по ОКПО	17497401		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7725790373		
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа земельных участков	по ОКВЭД 2	68.10.23		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	142714, Московская обл, Ленинский р-н, Молоковское с/п, Мисайлово д, Литературный (Пригород Лесное Мкр.) б-р, д. № 4, пом. 629				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	685	716	838
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	20 177	19 752	25 677
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	673 457	698 678	430 649
	Финансовые вложения	1170	1 500 000	1 500 000	1 500 000
	Отложенные налоговые активы	1180	13 385	6 555	6 021
	Прочие внеоборотные активы	1190	14 536 071	15 787 123	15 179 168
	Итого по разделу I	1100	16 743 775	18 012 824	17 142 352
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	234 270	128 627	556 066
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 355 161	1 224 259	1 058 043
	Дебиторская задолженность	1230	5 487 061	2 654 118	2 605 725
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 576 158	1 575 808	1 750 341
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 038 794	990 387	1 644 854
	Прочие оборотные активы	1260	1 797	12 042	77 044
	Итого по разделу II	1200	9 693 242	6 585 241	7 692 073
	БАЛАНС	1600	26 437 017	24 598 065	24 834 425

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	250 877	(563 557)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Фисун Игорь Борисович

(расшифровка подписи)

29 апреля 2020 г.

