



ИНН 6 3 1 7 1 1 2 3 1 4

КПП 6 3 1 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код)* 3 4

Отчетный год 2 0 2 3

С О В М Е С Т Н О Е Д Е Л О О О О

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 6 8 . 1 0 . 1

Код по ОКПО 0 2 0 1 2 3 8 4

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 1 2 3 0 0

Форма собственности (по ОКФС) 1 6

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 3 8 4

Местонахождение (адрес)

4 4 3 0 9 9 , С А М А Р С К А Я О Б Л , Г С А М А Р А , У Л Н Е К Р
А С О В С К А Я , 1 9 А , 3Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

А К О О О

ИНН 6 3 1 7 0 8 6 2 7 0

ОГРН/ОГРНИП 1 1 1 6 3 1 7 0 0 2 2 4 0

На 0 1 2 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представительЖ У К О В
В Л А Д И М И Р
А Л Е К С А Н Д Р О В И Ч(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 0 2 . 0 2 . 2 0 2 4

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002
0710003 0710004
0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.**

Подпись

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 02.02.2024 в 08:52

Имя файла «NO_VUNOTCH_6317_6317_6317112314631701001_20240202_951ddfdf-90be-4560-b08e-904c19d1d927»

ЖУКОВ ВЛАДИМИР АЛЕКСАНДРОВИЧ
Сертификат: df7d10192d427f07bdf0a47278bdc436cea919cc
Действует с 31.07.2023 до 31.10.2024

Принято 02.02.2024 в 09:20

6317 Межрайонная ИФНС России № 18 по Самарской области

Величко Светлана Викторовна, начальник
Сертификат: b6a71e94b5f888bf6293f360e88c92ba2c5f96db
Действует с 15.03.2023 до 07.06.2024

* Принимает значение: 34 – год 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

** Отчество при наличии.



ИНН 6 3 1 7 1 1 2 3 1 4

КПП 6 3 1 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1	Основные средства	1150	46215	46215	46280
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	-	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
2.2	Прочие внеоборотные активы	1190	306873	283614	260096
-	Итого по разделу I	1100	353088	329829	306376
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
4.1	Запасы	1210	0	8000	8000
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7614	7602	7602
5.1	Дебиторская задолженность	1230	25929	2399	2406
3.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5278	16771	15402
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7	12	60
-	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
-	Итого по разделу II	1200	38828	34784	33471
-	БАЛАНС	1600	391916	364613	339847

Принято 02.02.2024 в 09:20

Имя файла «NO ВУНОТЧ 6317 6317 6317112314631701001_20240202_951ddfdf-90be-4560-b08e-904c19d1d927»



ИНН 6 3 1 7 1 1 2 3 1 4

КПП 6 3 1 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	31652	31652	1700
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	78091	78091	108108
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(15398)	(15663)	(16160)
-	Итого по разделу III	1300	94345	94080	93648
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ³					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
5.3	Заемные средства	1410	259172	170037	167142
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	259172	170037	167142

Принято 02.02.2024 в 09:20

Имя файла «NO ВУНОТЧ 6317_6317_6317112314631701001_20240202_951ddfdf-90be-4560-b08e-904c19d1d927»



ИНН 6 3 1 7 1 1 2 3 1 4

КПП 6 3 1 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
5.3	Заемные средства	1510	0	82585	67286
5.3	Кредиторская задолженность	1520	15787	17911	11771
-	Доходы будущих периодов	1530	22612	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	38399	100496	79057
-	БАЛАНС	1700	391916	364613	339847

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы»

Принято 02.02.2024 в 09:20

Имя файла «NO_VUHOTCH_6317_6317_6317112314631701001_20240202_951ddfdf-90be-4560-b08e-904c19d1d927»



ИНН 6 3 1 7 1 1 2 3 1 4

КПП 6 3 1 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
п.2	Выручка ²	2110	8000	-
-	Себестоимость продаж	2120	(8000)	(738)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	0	(738)
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	0	(738)
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
п.2	Проценты к получению	2320	650	1369
-	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
-	Прочие доходы	2340	-	-
п.2	Прочие расходы	2350	(30)	(129)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	620	502
-	Налог на прибыль ³	2410	(355)	-
-	в т.ч.			
-	текущий налог на прибыль	2411	(355)	(-)
-	отложенный налог на прибыль ⁴	2412	-	-
-	Прочее	2460	0	(5)
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	265	497
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ³	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2500	265	497
СПРАВОЧНО				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов,

не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль

от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

Принято 02.02.2024 в 09:20

Имя файла «NO ВУНОТЧ 6317 6317 6317112314631701001_20240202_951ddfdf-90be-4560-b08e-904c19d1d927»



ИНН 6 3 1 7 1 1 2 3 1 4

КПП 6 3 1 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
	Поступило средств			
-	Вступительные взносы	6210	-	-
-	Членские взносы	6215	-	-
-	Целевые взносы	6220	-	-
-	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
-	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
-	Прочие	6250	-	-
-	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
-	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
-	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
-	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
-	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
-	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
-	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
-	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
-	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
-	прочие	6326	(-)	(-)
-	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
-	Прочие	6350	(-)	(-)
-	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
-	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств и остатках на отчетную дату указывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Имя файла «NO_BUHOTCH_6317_6317_6317112314631701001_20240202_951ddfdf-90be-4560-b08e-904c19d1d927»



ИНН 6 3 1 7 1 1 2 3 1 4

КПП 6 3 1 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
1700	(-)	108108	-	(16160)	93648
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
29952	-	-	-	497	30449
в том числе:					
чистая прибыль (3211)				497	497
переоценка имущества (3212)				-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)				-	-
дополнительный выпуск акций (3214)				-	-
-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица (3216)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)	-	(30017)	(-)	(-)	(30017)
в том числе:					
убыток (3221)				(-)	(-)
переоценка имущества (3222)				(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)				(-)	(30017)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)				-	(-)
(-)	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций (3225)					
(-)	-	-	-	-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3227)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3230)				-	-
Изменение резервного капитала (3240)				-	-

Принято 02.02.2024 в 09:20

Имя файла «NO ВУНОТСН_6317_6317_6317112314631701001_20240202_951ddfdf-90be-4560-b08e-904c19d1d927»



ИНН 6 3 1 7 1 1 2 3 1 4

КПП 6 3 1 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
31652	(-)	78091	-	(15663)	94080
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
0	-	-	-	265	265
в том числе:					
чистая прибыль (3311)				265	265
переоценка имущества (3312)				-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)				-	-
дополнительный выпуск акций (3314)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3316)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:					
убыток (3321)				(-)	(-)
переоценка имущества (3322)				(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)				(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3325)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3326)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3327)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3330)				-	-
Изменение резервного капитала (3340)				-	-
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
31652	(-)	78091	-	(15398)	94345

Принято 02.02.2024 в 09:20

Имя файла «NO ВУНОТСН_6317_6317112314631701001_20240202_951ddfdf-90be-4560-b08e-904c19d1d927»



ИНН 6 3 1 7 1 1 2 3 1 4

КПП 6 3 1 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя 1	Код строки 2	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года 6	
		На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 3	за счет чистой прибыли (убытка) 4		за счет иных факторов 5
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	93649	497	(66)	94080
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	93649	497	(66)	94080
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(16160)	497	0	(15663)
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(16160)	497	0	(15663)
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя 1	Код строки 2	На 31 декабря отчетного года 3	На 31 декабря предыдущего года 4	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 5
Чистые активы	3600	116957	94080	93648

Принято 02.02.2024 в 09:20

Имя файла «NO_VUHOTCH_6317_6317112314631701001_20240202_951ddfdf-90be-4560-b08e-904c19d1d927»



ИНН 6 3 1 7 1 1 2 3 1 4

КПП 6 3 1 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 0

Дополнительные строки отчета об изменениях капитала*Лист представляется при наличии дополнительных строк (заполняется при необходимости)*

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
-----------------------	--	-------------------------	------------------------	---	------------

Вписываемый показатель (стр. 3217)

увеличение за счет имущества

29952

-

-

-

-

29952

Вписываемый показатель (стр. 3218)

-

-

-

-

-

-

Вписываемый показатель (стр. 3219)

-

-

-

-

-

-

Вписываемый показатель (стр. 3228)

-

-

-

-

-

-

Вписываемый показатель (стр. 3229)

-

-

-

-

-

-

Вписываемый показатель (стр. 3317)

-

-

-

-

-

-

Вписываемый показатель (стр. 3318)

-

-

-

-

-

-

Вписываемый показатель (стр. 3319)

-

-

-

-

-

-

Вписываемый показатель (стр. 3328)

-

-

-

-

-

-

Вписываемый показатель (стр. 3329)

-

-

-

-

-

-

Принято 02.02.2024 в 09:20

Имя файла «NO ВУНОТЧ_6317_6317_6317112314631701001_20240202_951ddfdf-90be-4560-b08e-904c19d1d927»



ИНН 6 3 1 7 1 1 2 3 1 4

КПП 6 3 1 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 1

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	8000	-
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	8000	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	-	-
Платежи – всего	4120	(33844)	(2943)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(5796)	(1335)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1169)	(946)
процентов по долговым обязательствам	4123	(26229)	(-)
налог на прибыль	4124	(459)	(-)
прочие платежи	4129	(191)	(662)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(25844)	(2943)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	12143	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	10954	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	1189	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи – всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	12143	-

Принято 02.02.2024 в 09:20

Имя файла «NO ВУНОТЧ 6317_6317_6317112314631701001_20240202_951ddfdf-90be-4560-b08e-904c19d1d927»



ИНН 6 3 1 7 1 1 2 3 1 4

КПП 6 3 1 7 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 2

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	66668	2895
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	66668	2895
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления.	4319	-	-
Платежи – всего	4320	(52972)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4321	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(52972)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	13696	2895
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(5)	(48)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	12	60
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	7	12
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Пояснения
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2023 год

г. Самара

25 января 2024 г.

1. Информация об организации

Реквизиты юридического лица:

Общество с ограниченной ответственностью "Совместное дело",

ИНН, КПП, ОГРН организации 6317112314, 631701001, 1166313080450.

Адрес в Российской Федерации: 443099, Самарская обл, Самара г, Некрасовская ул, дом 19А, офис 3.

ФИО, должность руководителя организации: Жуков Владимир Александрович директор, ИНН руководителя организации (при наличии) 730208631571.

ФИО, должность главного бухгалтера организации: Жуков Владимир Александрович, ИНН главного бухгалтера организации (при наличии) 730208631571.

Среднегодовая численность работающих за отчетный период: 5.

Размер уставного капитала организации: 31 652 000.

Основные виды деятельности организации: Покупка и продажа собственного недвижимого имущества.

Краткая характеристика каждого вида деятельности организации в отчетном периоде: организация является застройщиком МКД, начало проектного финансирования проекта декабрь 2023г.

Бенефициары

Мордовина Наталья Михайловна – участник с 16.02.2017 г. 10%

Романова Мария Михайловна – участник с 27.12.2021 г. 64,9%

Синицын Олег Юрьевич – участник с 30.03.2016 г. 25,1%

2. Информация о финансовом положении организации,
сопоставимости данных за отчетный и предшествующие годы

Основные показатели финансового положения и результатов деятельности " Совместное дело" за последний год.

Выручка от продажи недвижимости, отраженной на счете 41, за 2023 год составила 8 000 тыс. рублей.

Прочие доходы за 2023 год составили 650 тыс. рублей. Из них 650 тыс. рублей проценты по займам.

Прочие расходы за 2023 год составили 30 тыс. рублей. Из них 24 тыс. рублей расходы на услуги банка, 5 тыс. руб. госпошлина.

- Среди показателей, *исключительно хорошо* характеризующих финансовое положение и результаты деятельности ООО «Совместное дело», можно выделить следующие:
- Соотношение основных качественных групп активов организации на последний день анализируемого периода характеризуется значительной долей (90,1%) внеоборотных средств и незначительным процентом текущих активов. Активы организации за рассматриваемый период увеличились на 27 303 тыс. руб. (на 7,5%). Отмечая рост

активов, необходимо учесть, что собственный капитал увеличился в меньшей степени – на 0,3%.

- За рассматриваемый период имел место несущественный рост собственного капитала – до 94 345,0 тыс. руб. (+265 тыс. руб.).
- Чистые активы организации по состоянию на 31.12.2023 значительно (на 198,1%) превышают уставный капитал. Это положительно характеризует финансовое положение, полностью удовлетворяя требованиям нормативных актов к величине чистых активов организации
- За последний год коэффициент покрытия инвестиций вырос на 0,18, с 0,72 до 0,9. Значение коэффициента по состоянию на 31.12.2023 полностью соответствует нормативному значению (доля собственного капитала и долгосрочных обязательств в общей сумме капитала организации составляет 90%).
- На последний день анализируемого периода при норме 1,7 коэффициент текущей (общей) ликвидности имеет значение 1,01. При этом следует отметить имевшую место положительную динамику – за год коэффициент вырос на 0,66.
- коэффициент абсолютной ликвидности на 31 декабря 2023 г. равен 0,14
- роста собственного капитала за рассматриваемый период не происходило;
- чистые активы организации на 31.12.2023 значительно (в 3,7 раза) превышают уставный капитал;;
- долгосрочных источников финансирования деятельности организации достаточно для формирования нормальной величины чистого оборотного капитала, покрывающего имеющиеся запасы;;
- за рассматриваемый период получен нулевой результат до уплаты процентов и налогов (ЕВИТ) в сумме – 0 тыс. руб., причем наблюдалась положительная динамика по сравнению с аналогичным периодом прошлого года (-738 тыс. руб.);
- прибыль от финансово-хозяйственной деятельности (совокупный доход) за период с 01.01.2023 по 31.12.2023 составила 265 тыс. руб.

Следующие 2 показателя финансового положения организации имеют исключительно хорошие значения:

- чистые активы превышают уставный капитал, при этом в течение анализируемого периода наблюдалось увеличение чистых активов;
- коэффициент покрытия инвестиций полностью соответствует норме (доля собственного капитала и долгосрочных обязательств составляет 90% от общего капитала организации).

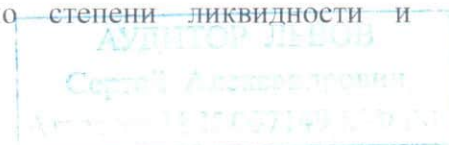
В ходе анализа были получены следующие положительные показатели финансового положения и результатов деятельности организации:

- нормальная финансовая устойчивость по величине собственных оборотных средств;
- чистая прибыль за последний год составила 265 тыс. руб.

Показателем, имеющим значение на границе норматива, является следующий – финансовый результат от продаж за год равен нулю.

Среди отрицательных показателей финансового положения и результатов деятельности организации можно выделить следующие:

- высокая зависимость организации от заемного капитала (собственный капитал составляет только 24%);
- коэффициент текущей (общей) ликвидности не укладывается в нормативное значение;
- коэффициент быстрой (промежуточной) ликвидности ниже принятой нормы;
- коэффициент абсолютной ликвидности не укладывается в нормативное значение;
- низкая рентабельность активов (0,1% за период 01.01–31.12.2023);
- отрицательное изменение собственного капитала относительно общего изменения активов организации;
- не соблюдается нормальное соотношение активов по степени ликвидности и обязательств по сроку погашения.



3. Сведения об отчетности

3.1 Основные подходы к подготовке годовой бухгалтерской отчетности

Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ от 6 декабря 2011 г. «О бухгалтерском учете», «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным Приказом Министерства финансов РФ № 34н от 29 июля 1998 г., а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету. Бухгалтерская отчетность Общества за 2023 г. была подготовлена в соответствии с тем же Законом и положениями.

3.2. Расшифровка отдельных показателей отчетности организации.

Учет основных средств ведется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ФСБУ 6/2020, и Методическими указаниями по бухгалтерскому учету основных средств, утвержденными Приказом Минфина РФ от 13.10.2003 № 91н.

Учет незавершенного строительства ведется Обществом в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина РФ от 29.07.98. № 34н, а также в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету долгосрочных инвестиций (письмо Минфина России от 30.12.93 N 160), в части, не противоречащей более поздним нормативным правовым актам по бухгалтерскому учету.

Об основных средствах раскрыта следующая информация (п. 45 ФСБУ 6/2020 "Основные средства", утверждено Приказ Минфина России от 17.09.2020 N 204н):

- об объектах, стоимость которых не погашается: 1 земельный участок стоимостью 46 215 000 руб.

По строке 1190 бухгалтерского баланса отражено незавершенное строительство: строительство жилого дома по ул.Водников, 99 стоимостью 306 872 600,82 руб.

3.3 Займы и кредиты

Учет расходов по займам и кредитам ведется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» ПБУ 15/2008.

3.4 О расчетах налога на прибыль организации при наличии постоянных налоговых активов и обязательств, отложенных налоговых активов и обязательств, корректирующих показатель условного расхода (дохода) по налогу на прибыль, раскрыта следующая информация (п. 25 Положения по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" ПБУ 18/02, утверждено Приказом Минфина России от 19 ноября 2002 г. N 114н):

С 2018 года и по настоящее время применяется упрощенная система налогообложения

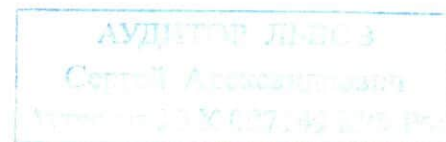
4. Сведения о связанных сторонах

4.1. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" ПБУ 11/2008 (утверждено Приказом Минфина России от 29 апреля 2008 г. N 48н) по каждой связанной стороне раскрыта следующая информация (если в отчетном периоде организация проводила операции со связанными сторонами):

Аффилированные лица:

Мордовина Наталья Михайловна – участник с 16.02.2017 г.

Романова Мария Михайловна – участник с 27.12.2021 г.



Синицын Олег Юрьевич – участник с 30.03.2016 г.

Жуков Владимир Александрович – директор ООО «Юниверс-Строй»

В отчетном периоде взаимоотношения: были заключены договоры займа.

Романова Мария Михайловна договора займа на сумму 15 210 000 руб.

Синицын Олег Юрьевич договора займа на сумму 23 174 000 руб.

4.2. Информация о размерах вознаграждений, выплачиваемых организацией основному управленческому персоналу (п. 12 ПБУ 11/2008):

- краткосрочных - суммы, подлежащие выплате в течение отчетного периода и 12 месяцев после отчетной даты (оплата труда за отчетный период, начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды, ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде, оплата организацией лечения, медицинского обслуживания, коммунальных услуг и тому подобные платежи в пользу основного управленческого персонала) 1 343 132 руб.;

5. Сведения о забалансовых счетах

Забалансовых обязательств нет

6. События после отчетной даты

Информация о событиях, произошедших после отчетной даты, но свидетельствующих о возникших после отчетной даты хозяйственных условиях, в которых организация ведет свою деятельность (Положение по бухгалтерскому учету "События после отчетной даты" ПБУ 7/98, утверждено Приказом Минфина России от 25 ноября 1998 г. N 56н): в течении 2023 года ведет строительство МКД по адресу: г.Самара, Самарский район, ул.Водников, 99

7. Информация по прекращаемой деятельности

Общество не планирует сокращение деятельности в обозримом будущем намерения Ликвидации Общества отсутствуют.

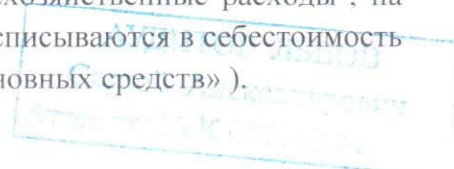
8. Сведения об учетной политике

Принятые при формировании учетной политики способы ведения бухгалтерского учета, существенно влияющие на оценку и принятие решений заинтересованными пользователями бухгалтерской отчетности:

Организация признает доходы и расходы по методу начисления

Расходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, к которому они относятся, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и (или) иной формы их оплаты.

Управленческие расходы, накопленные на счете 26 "Общехозяйственные расходы", на конец каждого отчетного периода в качестве условно-постоянных списываются в себестоимость продаж (относятся в дебет счета 08.12 «Строительство объектов основных средств»).



В перечень прямых расходов организации, связанных с производством товаров (работ, услуг), включаются:

затраты на приобретение сырья и (или) материалов, используемых в производстве товаров (выполнении работ, оказании услуг) и (или) образующих их основу либо являющихся необходимым компонентом при производстве товаров (выполнении работ, оказании услуг);

затраты на приобретение комплектующих изделий, подвергающихся монтажу, и (или) полуфабрикатов, подвергающихся дополнительной обработке;

расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе производства товаров, выполнения работ, оказания услуг;

расходы на уплату страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, обязательное медицинское страхование, обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, начисленных на оплату труда персонала, участвующего в процессе производства товаров, выполнения работ, оказания услуг;

суммы начисленной амортизации по основным средствам, используемым при производстве товаров, выполнении работ, оказании услуг.

Прямые расходы, которые невозможно отнести к конкретному производственному процессу по изготовлению продукции (выполнению работ, оказанию услуг), распределяются организацией пропорционально выручке от реализации соответствующих видов продукции (выполнения работ, оказания услуг).

По всем объектам амортизируемого имущества организация применяет линейный метод начисления амортизации.

Амортизационная премия не применяется.

При определении размера материальных расходов при списании сырья и материалов, используемых при производстве (изготовлении) товаров (выполнении работ, оказании услуг), организация применяет метод оценки указанного сырья и материалов по средней стоимости.

Стоимость имущества, перечисленного в пп. 3 п. 1 ст. 254 НК РФ (не являющегося амортизируемым), включается в состав материальных расходов в полной сумме по мере ввода такого имущества в эксплуатацию.

При выбытии ценных бумаг, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

При квалификации задолженности в качестве сомнительной учитываются следующие обстоятельства:

невозможность удержания имущества должника;

отсутствие обеспечения долга залогом, задатком, поручительством, банковской гарантией и т.п.;

нарушение должником сроков исполнения обязательства;

значительные финансовые затруднения должника, ставшие известными из СМИ или других источников;

возбуждение процедуры банкротства в отношении должника.



В целях применения норм ПБУ 15/2008 под инвестиционным активом понимается объект имущества, подготовка которого к предполагаемому использованию требует длительного времени и существенных расходов на приобретение, сооружение и (или) изготовление. Длительным временем на приобретение, сооружение и (или) изготовление инвестиционного актива считается период, превышающий 12 месяцев. Стоимость приобретения, сооружения и (или) изготовления инвестиционного актива признается существенной, если она превышает 10 000 000 руб.

Промежуточная бухгалтерская отчетность для представления органам управления, учредителям (участникам, акционерам), кредиторам и иным заинтересованным пользователям составляется ежеквартально.

Существенность показателей отчетности и ошибок

Показатель является существенным и приводится обособленно в бухгалтерской отчетности, если его нераскрытие может повлиять на экономические решения заинтересованных пользователей, принимаемые на основе отчетной информации. В целях детализации статей отчетности считается, что показатель является существенным, если его величина составляет 5% и более от показателя статьи. Показатели, составляющие менее 5% от показателя статьи, приводятся обособленно в случае, если это обусловлено их особым характером либо обстоятельствами возникновения.

Ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период приводит к искажению статьи отчетности за отчетный год не менее чем на 10%. С учетом характера статьи бухгалтерской отчетности существенной может быть признана ошибка, приводящая и к меньшему размеру искажения.

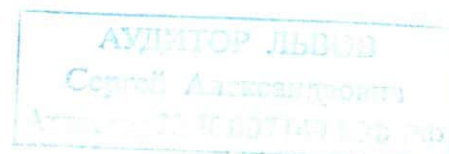
Форма ведения бухгалтерского учета - автоматизированная с применением специализированной бухгалтерской программы 1С 8.3

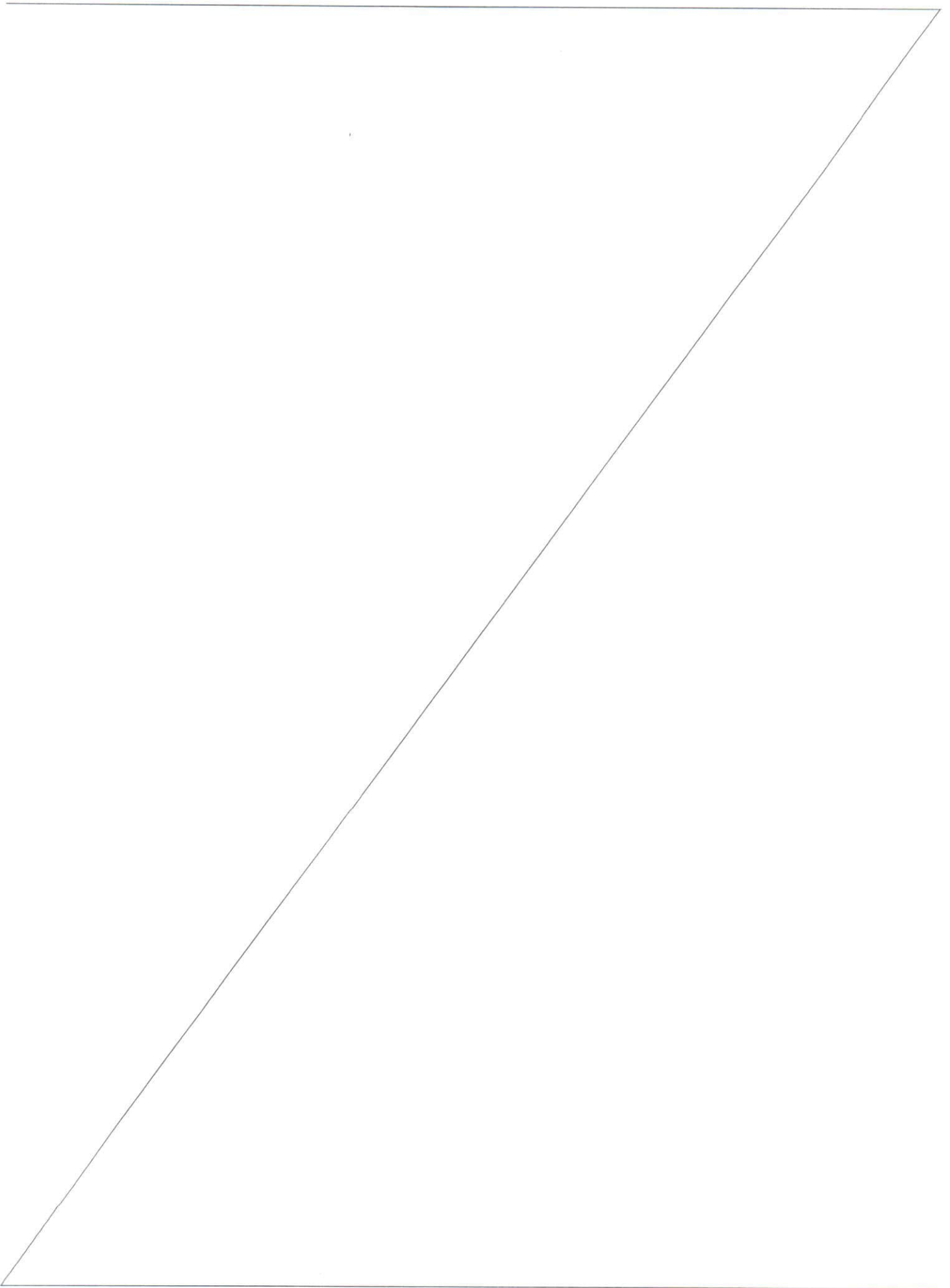
Директор

Жуков В.А.

Главный бухгалтер

Жуков В.А.







Общество с ограниченной ответственностью «Альянс Консалтинг»

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА
О БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СОВМЕСТНОЕ ДЕЛО»
ЗА 2023 ГОД**

г. Самара 2024

ООО «АК»
+7-927-762-62-65
+7-919-802-89-74

ИНН 6317086270 КПП 631601001 ОГРН 1116317002240



АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Участникам общества с ограниченной
ответственностью «Совместное Дело».

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности общества с ограниченной ответственностью «Совместное Дело» (ОГРН: 1166313080450, место нахождения: 443099, Самарская обл, Самара г, Некрасовская ул, дом 19А, ком. 3), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2023 года, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2023 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение общества с ограниченной ответственностью «Совместное Дело» по состоянию на 31 декабря 2023 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2023 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Секретариат
Адрес: 443099, Самарская обл, Самара г, Некрасовская ул, дом 19А, ком. 3



Ответственность руководства и участников аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Участники несут ответственность за надзор над процессом подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:





а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

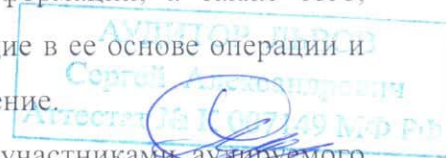
б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с участниками аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и





сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Директор аудиторской организации,
руководитель аудита, по результатам которого
составлено аудиторское заключение



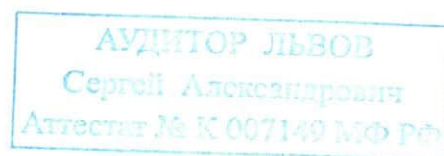
С.А.Львов

(квалификационный аттестат аудитора в области общего аудита от 02.09.2003 № К 007149, выданный на неограниченный срок, ОРНЗ 22006118856)

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью «Альянс Консалтинг»,
ОГРН 1116317002240,
Российская Федерация, 443086, Самарская область, г. Самара, ул. Врубеля, д. 17,
оф.10,
член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС),
ОРНЗ 12006116482,

«01» февраля 2024 года.



Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		31	12	2023
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Совместное Дело"</u>	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 6317112314		
Вид экономической деятельности	<u>Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества</u>	по ОКВЭД 2 68.10.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	<u>443099, Самарская обл, Самара г, Некрасовская ул, дом № 19а, офис 3</u>			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	<u>АК ООО</u>			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	6317086270	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1116317002240	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1	Основные средства	1150	46 215	46 215	46 280
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
2.2	Прочие внеоборотные активы	1190	306 873	283 614	260 096
	Итого по разделу I	1100	353 088	329 829	306 376
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4.1	Запасы	1210	-	8 000	8 000
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7 614	7 602	7 602
5.1	Дебиторская задолженность	1230	25 929	2 399	2 406
3.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5 278	16 771	15 402
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7	12	60
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	38 828	34 784	33 471
	БАЛАНС	1600	391 916	364 613	339 847



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	31 652	31 652	1 700
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	78 091	78 091	108 108
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(15 398)	(15 663)	(16 160)
	Итого по разделу III	1300	94 345	94 080	93 648
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1410	259 172	170 037	167 142
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	259 172	170 037	167 142
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1510	-	82 585	67 286
5.3	Кредиторская задолженность	1520	15 787	17 911	11 771
	Доходы будущих периодов	1530	22 612	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	38 399	100 496	79 057
	БАЛАНС	1700	391 916	364 613	339 847

Руководитель

(подпись)

Жуков Владимир
Александрович

(расшифровка подписи)

25 января 2024 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Совместное Дело"</u>	по ОКПО	31	12	2023
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6317112314		
Вид экономической деятельности	<u>Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества</u>	по ОКВЭД 2	68.10.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
п.2	Выручка	2110	8 000	-
	Себестоимость продаж	2120	(8 000)	(738)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	(738)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(738)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
п.2	Проценты к получению	2320	650	1 369
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
п.2	Прочие расходы	2350	(30)	(129)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	620	502
	Налог на прибыль	2410	(355)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(355)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(5)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	265	497

АУДИТОР ЛЬКОВ
Сергей Александрович
Аттестат № 2017441170 Р/О

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	265	497
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель  **Жуков Владимир Александрович**
(подпись) (расшифровка подписи)

25 января 2024 г.



Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2023 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Совместное Дело"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710004		
Вид экономической деятельности	Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД 2	31	12	2023
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью	по ОКФС	6317112314		
Единица измерения	в тыс. рублей	по ОКЕИ	68.10.1		
			12300	16	
			384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3100	1 700	-	108 108	-	(16 160)	93 648
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	29 952	-	-	-	497	30 449
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	497	497
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
увеличение за счет имущества	3217	29 952	-	-	-	-	29 952
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	(30 017)	-	-	(30 017)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(30 017)	X	-	(30 017)
уменьшение номинальной стоимости	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-



Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г. За 2023 г.	3200	31 652	-	78 091	-	(15 663)	94 080
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	265	265
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	265	265
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3300	31 652	-	78 091	-	(15 398)	94 345



2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	Изменения капитала за 2022 г.		На 31 декабря 2022 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	93 649	497	(66)	94 080
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	93 649	497	(66)	94 080
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(16 160)	497	-	(15 663)
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(16 160)	497	-	(15 663)
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-



3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Чистые активы	3600	116 957	94 080	93 648

Руководитель



Жуков Владимир
Александрович
(расшифровка подписи)

25 января 2024 г.



**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2023 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Совместное Дело"	Форма по ОКУД	0710005		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	12	2023
Вид экономической деятельности	Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества	по ОКПО	6317112314		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью	ИНН	68.10.1		
	/ Частная собственность	по ОКВЭД 2	12300		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКФС	16		
		по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	8 000	-
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	8 000	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	-	-
Платежи - всего	4120	(33 844)	(2 943)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(5 796)	(1 335)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 169)	(946)
процентов по долговым обязательствам	4123	(26 229)	-
налога на прибыль организаций	4124	(459)	-
прочие платежи	4129	(191)	(662)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(25 844)	(2 943)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	12 143	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	10 954	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	1 189	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	12 143	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	66 668	2 895
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	66 668	2 895
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(52 972)	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(52 972)	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	13 696	2 895
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(5)	(48)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	12	60
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	7	12
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель


(подпись)

**Жуков Владимир
Александрович**
(расшифровка подписи)



25 января 2024 г.



2. Основные средства
2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период				Переоценка		На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		Выбыло объектов		начислено амортизации	убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения						
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2023г.	46 215	-	-	-	-	-	-	-	-	46 215	-
в том числе:	5210	за 2022г.	46 280	-	-	(65)	-	-	-	-	-	46 215	-
Земельные участки	5201	за 2023г.	46 215	-	-	-	-	-	-	-	-	46 215	-
	5211	за 2022г.	46 280	-	-	(65)	-	-	-	-	-	46 215	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5230	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5221	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2023.12.29
Совместное дело

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2023г.	283 614	23 259	-	-	306 873
	5250	за 2022г.	260 096	23 518	-	-	283 614
в том числе:							
Жилый дом на Водников	5241	за 2023г.	283 614	23 259	-	-	306 873
	5251	за 2022г.	260 096	23 518	-	-	283 614

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2023г.		за 2022г.	
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-	-	-
в том числе:					
	5261	-	-	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего	5270	-	-	-	-
в том числе:					
	5271	-	-	-	-



2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	65	-
	5288	-	-	-

Руководитель

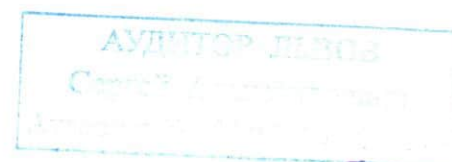
Жуков Владимир
Александрович
(расшифровка подписи)

25 января 2024 г.



3. Финансовые вложения
3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период				На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка		выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
	5302	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2023г.	16 771	-	-	12 143	-	650	-	5 278	-
	5315	за 2022г.	15 402	-	-	-	-	1 369	-	16 771	-
в том числе:											
выданные займы	5306	за 2023г.	16 771	-	-	12 143	-	650	-	5 278	-
	5316	за 2022г.	15 402	-	-	-	-	1 369	-	16 771	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2023г.	16 771	-	-	12 143	-	650	-	5 278	-
	5310	за 2022г.	15 402	-	-	-	-	1 369	-	16 771	-



3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Жуков Владимир
Александрович

(расшифровка подписи)

25 января 2024 г.



4. Запасы
4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			поступления и затраты	Изменения за период				На конец периода		
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость		выбыло				себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
							себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)			
Запасы - всего	5400	за 2023г.	8 000	-	8 000	-	(8 000)	-	-	X	-	-	-
	5420	за 2022г.	8 000	-	8 000	-	-	-	-	X	8 000	-	8 000
в том числе:													
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5421	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Готовая продукция	5402	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2023г.	8 000	-	8 000	-	(8 000)	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2022г.	8 000	-	8 000	-	-	-	-	-	8 000	-	8 000
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5407	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

АУДИТОР УЛБОВ
 Сергеев Александрович
 Адрес: г. Улан-Удэ, ул. К. Лодкина, 10/б, 2-й этаж.

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
	5446	-	-	-

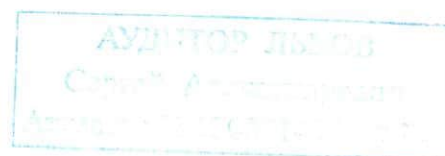
Руководитель

(подпись)

Жуков Владимир
Александрович

(цифровая подпись)

25 января 2024 г.



5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление			выбыло				учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	применяющиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность			перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2023г.	2 399	-	25 784	-	(2 254)	-	-	-	-	-	25 929	-
	5530	за 2022г.	2 406	-	22	-	(30)	-	-	-	-	-	2 399	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5531	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5512	за 2023г.	2 399	-	3 069	-	(2 254)	-	-	-	-	-	3 213	-
	5532	за 2022г.	2 397	-	22	-	(21)	-	-	-	-	-	2 399	-
Прочая	5513	за 2023г.	-	-	22 715	-	-	-	-	-	-	-	22 715	-
	5533	за 2022г.	9	-	-	-	(9)	-	-	-	-	-	-	-
	5514	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5534	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2023г.	2 399	-	25 784	-	(2 254)	-	-	X	X	-	25 929	-
	5520	за 2022г.	2 406	-	22	-	(30)	-	-	X	X	-	2 399	-



5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г		На 31 декабря 2022 г		На 31 декабря 2021 г	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода		
				поступление			выбыло						
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	примитивные проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность			
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551 5571	за 2023г за 2022г	170 037 167 142	66 668 2 895	18 -	(49 572) -	- -	72 021 -	- -	- -	- -	259 172 170 037	
в том числе:													
кредиты	5552 5572	за 2023г за 2022г	- -	2 500 -	18 -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	2 518 -
займы	5553 5573	за 2023г за 2022г	170 037 167 142	64 168 2 895	- -	(49 572) -	- -	72 021 -	- -	- -	- -	- -	256 654 170 037
прочая	5554 5574	за 2023г за 2022г	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
	5555 5575	за 2023г за 2022г	- -	- -	- -	- -	- -	- -	X X	X X	X X	- -	- -
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560 5580	за 2023г за 2022г	100 496 79 057	1 544 6 144	15 666 15 304	(29 898) (9)	- -	(72 021) -	- -	- -	- -	- -	15 787 100 496
в том числе:													
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561 5581	за 2023г за 2022г	17 860 11 716	1 539 6 144	- -	(3 689) -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	15 731 17 860
авансы полученные	5562	за 2023г	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563 5583	за 2023г за 2022г	51 55	5 -	- 5	- (9)	- -	- -	- -	- -	- -	- -	56 51
кредиты	5564	за 2023г	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565 5585	за 2023г за 2022г	82 585 67 286	- -	15 666 15 299	(26 229) -	- -	(72 021) -	- -	- -	- -	- -	82 585 -
прочая	5566 5586	за 2023г за 2022г	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
	5567 5587	за 2023г за 2022г	- -	- -	- -	- -	- -	- -	X X	X X	X X	- -	- -
Итого	5550 5570	за 2023г за 2022г	270 533 246 199	68 212 9 039	15 684 15 304	(79 470) (9)	- -	X X	X -	X -	X -	- -	274 959 270 533

АУДИТОР ЛЬВОВ
Сергей Александрович
Адрес: г. Челябинск, ул. Космонавтов, 10

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

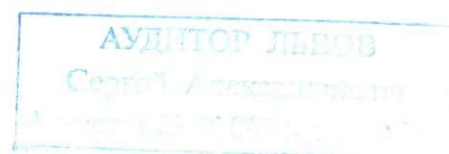
Руководитель

(подпись)

Жуков Владимир
Александрович

(расшифровка подписи)

25 января 2024 г.



6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2023г	за 2022г
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	-	738
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	-	-
Итого по элементам	5660	-	738
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]; незавершенного производства, готовой продукции и др)	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]); незавершенного производства, готовой продукции и др	5680	8 000	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	8 000	738

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель

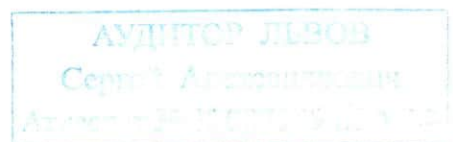
(подпись)

Жуков Владимир

Александрович

(внеси/фровка подписи)

25 января 2024 г.



Подтверждение даты отправки

АО ПФ СКБ Контур, 1ВМ

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **02.02.2024** в **08.52.26** был отправлен документ (документы) в файле (файлах)

NO_VUHOTCH_6317_6317_6317112314631701001_20240202_951ddfdf-90be-4560-b08e-904c19d1d927

NO_VUHAZ_6317_6317_6317112314631701001_951ddfdf-90be-4560-b08e-904c19d1d927_20240202_4b6c262b-c798-4496-96c6-c4d220512c61

NO_VUHPZ_6317_6317_6317112314631701001_951ddfdf-90be-4560-b08e-904c19d1d927_20240202_e4a75507-93cf-4d7d-9aee-1de1e880bc30

(наименование файла (файлов))

Налогоплательщик:

СОВМЕСТНОЕ ДЕЛО ООО, 6317112314-631701001

Информация о документе:

Бухгалтерская (финансовая) отчетность; Первичный; за 2023 год

(название формы, признак корректировки (при наличии) отчетный период(при наличии))

Отправитель документа:

СОВМЕСТНОЕ ДЕЛО ООО, 6317112314/631701001

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

1ВМ-1ВМ-6317112314-631701001

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

6317, Межрайонная ИФНС России № 18 по Самарской области

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

6317

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Извещение о получении электронного документа

9965

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

9965

(электронный адрес (идентификатор абонента))

подтверждает, что **02.02.2024** в **08.53.28** был получен документ в файле (файлах)

NO_VUNOTCH_6317_6317_6317112314631701001_20240202_951ddfdf-90be-4560-b08e-904c19d1d927

NO_VUNAZ_6317_6317_6317112314631701001_951ddfdf-90be-4560-b08e-904c19d1d927_20240202_4b6c262b-c798-4496-96c6-c4d220512c61

NO_VUNPZ_6317_6317_6317112314631701001_951ddfdf-90be-4560-b08e-904c19d1d927_20240202_e4a75507-93cf-4d7d-9aee-1de1e880bc30

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СОВМЕСТНОЕ ДЕЛО",
6317112314/631701001**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

1BM-1BM-6317112314-631701001

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

6317

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

6317

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Документ подписан электронной подписью и получен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 02.02.2024 в 08:53
6317 Межрайонная ИФНС России № 18 по Самарской области
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
ПО
ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
Сертификат: 478fdac4332a11d783ae165fba1e92e238aebbb
Действует с 30.01.2024 до 24.04.2025

место штампа
налогового органа

**СОВМЕСТНОЕ ДЕЛО ООО,
6317112314/631701001**

(реквизиты
налогоплательщика(представителя):
- полное наименование организации,
ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

6317, Межрайонная ИФНС России

Налоговый орган **№ 18 по Самарской области** настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

СОВМЕСТНОЕ ДЕЛО ООО, 6317112314/631701001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН
(при наличии))

представил(а) **02.02.2024** в **08.52.26** налоговую декларацию (расчет)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710099, 0, 34, 2023

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

**NO_VUNOTCH_6317_6317_6317112314631701001_20240202_951ddfdf-90be-4560-b08e-
904c19d1d927**

в файлах _____
(наименование файлов)

в налоговый орган **6317, Межрайонная ИФНС России № 18 по Самарской области**
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **02.02.2024** и принята налоговым органом **02.02.2024**,

регистрационный номер **00000000002058556285**

6317, Межрайонная ИФНС России № 18 по Самарской области

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью и получен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 02.02.2024 в 09:11

6317 Межрайонная ИФНС России № 18 по Самарской области
Величко Светлана Викторовна, начальник
Сертификат: b6a71e94b5f888bf6293f360e88c92ba2c5f96db
Действует с 15.03.2023 до 07.06.2024

место штампа
налогового органа

ООО "СОВМЕСТНОЕ ДЕЛО",
6317112314/631701001

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование организации,
ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 6317 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО "СОВМЕСТНОЕ ДЕЛО", 6317112314/631701001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 710099, 0, 34, 2023

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период,
отчетный год)

представленной в файле NO_VUNOTCH_6317_6317_6317112314631701001_20240202_951ddfdf-90be-4560-b08e-904c19d1d927
(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

6317

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью и получен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 02.02.2024 в 09:20

6317 Межрайонная ИФНС России № 18 по Самарской области
Величко Светлана Викторовна, начальник
Сертификат: b6a71e94b5f888bf6293f360e88c92ba2c5f96db
Действует с 15.03.2023 до 07.06.2024