

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2018 г.

Организация ООО Строительная фирма "Комплекс"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности  
ООО / частная

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

429960, Чувашская Республика - Чувашия, Новочебоксарск г, Промышленная ул, дом № 73

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	09	2018
35967098		
2124012066		
41.20		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	93 122	39 660	32 982
	в том числе:				
	Земельные участки	1151	12 518	3 318	3 318
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	854	854	854
	в том числе:				
	Оборудование к установке	1191	854	854	854
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>93 976</b>	<b>40 514</b>	<b>33 836</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	480 039	477 221	568 758
	в том числе:				
	Сырье и материалы	1211	29 085	35 216	22 225
	Товары для перепродажи	1212	23 741	27 894	41 850
	Готовая продукция	1213	68 321	185 876	115 900
	Незавершенное производство	1214	358 892	228 235	388 783
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	47 775	25 914	43 316
	в том числе:				
	НДС, вычет которого отложен до момента исполнения обязательств по договорам долевого строительства	1221	45 855	25 657	43 316
	Дебиторская задолженность	1230	174 911	103 703	138 793
	в том числе:				
	Расчеты по авансам выданным	1231	7 304	11 134	11 664
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	30 580	60 620	28 712
	Расчеты с участниками долевого строительства	1233	53 556	31 949	77 466
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1234	82 475	-	20 951

	Расчеты по налогам и сборам	1235	777	✓	-	-
	Расчеты по социальному страхованию	1236	48	✓	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	1237	171	✓	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	235		98	9 650
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	199 052		184 654	95 418
	Прочие оборотные активы	1260	294		247	593
	Итого по разделу II	1200	902 306		791 836	856 528
	<b>БАЛАНС</b>	1600	996 282		832 350	890 364

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	13	13
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	2 280	2 280
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	24 033	47 076	27 919
	Итого по разделу III	1300	104 033	49 369	30 211
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	300 683	222 013	185 756
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	237 001	14 892	-
	в том числе: Целевое финансирование по договорам долевого строительства	1451	237 001	-	-
	Итого по разделу IV	1400	537 684	236 905	185 756
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	301	141	7
	Кредиторская задолженность	1520	117 866	120 973	38 725
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	88 910	74 965	15 757
	Расчеты по авансам полученным	1522	48	18	18
	Расчеты по налогам и сборам	1523	1 063	8 442	4 954
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1524	947	1 083	897
	Расчеты с персоналом по оплате труда	1525	2 192	2 450	2 061
	Расчеты с подотчетными лицами	1526	-	61	70
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1527	16 629	16 293	3 696
	Расчеты с учредителями	1528	8 077	17 661	11 272
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	236 398	328 949	254 327
	Прочие обязательства	1550	-	96 013	381 338
	Итого по разделу V	1500	354 565	546 076	674 397
	<b>БАЛАНС</b>	1700	996 282	832 350	890 364



Руководитель

(подпись)

Гордеев Валерий  
Николаевич

(расшифровка подписи)

30 октября 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2018 г.

Организация **ООО Строительная фирма "Комплекс"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности  
**ООО / частная**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2018
35967098		
2124012066		
41.20		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	202 099	286 328
	Себестоимость продаж	2120	(179 950)	(247 119)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	22 149	39 209
	Коммерческие расходы	2210	(2 144)	(4 452)
	Управленческие расходы	2220	(6 031)	(5 622)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	13 974	29 135
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	88	1 694
	Проценты к уплате	2330	(6 043)	(4 056)
	Прочие доходы	2340	16 757	18 578
	Прочие расходы	2350	(15 110)	(22 392)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	9 666	22 959
	Текущий налог на прибыль	2410	(2 068)	(4 785)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(11)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	7 587	18 174

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	7 587	18 174
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Гордеев Валерий  
Николаевич

(расшифровка подписи)

30 октября 2018 г.