

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ИнфоАудит

428027, ЧР, г. Чебоксары,
пр. 9-ой Пятилетки, д. 17, офис 20
☎ 8-927-992-53-05
E-mail: infoaudit@mail.ru
ОГРН 1102130000675

р/с 40702810615530000164
в Филиале №6318 Банка ВТБ (ПАО)
г. Самара, БИК 043601968,
к/с 30101810422023601968
ИНН/КПП 2130067828/213001001

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О годовой бухгалтерской отчетности
общества с ограниченной ответственностью
«Специализированный застройщик «Строительная фирма
«Комплекс»
за 2020 год.

г. Чебоксары
2021 год

**Участникам ООО
«Специализированный застройщик
«Строительная фирма «Комплекс»**

Аудитор

Наименование:

**Общество с ограниченной
ответственностью «Инфоаудит»**

Место регистрации:

Чувашская Республика, г. Чебоксары,
пр. 9-ой Пятилетки, д.17 оф. 20

Государственная регистрация:

Зарегистрировано Инспекцией Федеральной
налоговой службы России по г. Чебоксары
26 января 2010 года, за основным
государственным номером (ОГРН)
1102130000675

Членство в СРО:

Саморегулируемая организация аудиторов
Ассоциация «Содружество»
основной регистрационный номер в реестре
аудиторов и аудиторских организаций
12006127383.

Аудируемое лицо

Наименование:

**Общество с ограниченной
ответственностью
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК «Строительная фирма
«Комплекс»**

Место нахождения:

429950, Россия, Чувашская Республика, г.
Новочебоксарск, ул. Промышленная, д.73

Государственная регистрация:

Зарегистрировано Администрацией г.
Новочебоксарска ЧР 19.12.2 1995 года за
основным государственным номером (ОГРН)
1022100909491

Свидетельство о членстве в
саморегулируемой организации:

Член СРО НП «Строители Чувашии».
Свидетельство о членстве № СРО-С-0008-04-
2124012066 выдано 16.03.2012г.

АУДИТРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Строительная фирма «Комплекс», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2020 года, отчета о финансовых результатах за 2020 год, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2020 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, пояснительной записки.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Строительная фирма «Комплекс» несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с установленными в Российской Федерации правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА), всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск не обнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск не обнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не

с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

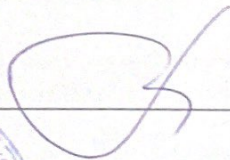
Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения мнения о бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Мнение

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность, отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Строительная фирма «Комплекс» по состоянию на 31 декабря 2020 года, а также ее финансовые результаты и движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Руководитель аудиторской организации
(квалификационный аттестат МФ РФ
№ К 024091 от 05.09.2005)



Башкова Н.Н.

Дата подписания аудиторского заключения
12.04.2021г.

