

ИЗВЕЩЕНИЕ № б/н
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Тюмень
(место составления)

«01» СЕНТЯБ 2022 г.

1. Застройщик (технический заказчик) ООО «ТЗ «ЭНКО»

(наименование застройщика или заказчика,
ОГРН 1187232016707, ИНН 7203453111, Россия, Тюмень, 625003, ул. Перекопская, д.19, этаж 5.
номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой
СОЮЗ «СРОСТО», ИНН СРО 7203208906, ОГРН СРО 1087200001129, тел. (3452) 56-09-08.
организации, членом которой является почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц

2. Объект капитального строительства:

«Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 72:17:1313003:5278 Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями ГП-58»

(наименование объекта капитального строительства, краткие проектные характеристики объекта капитального строительства)

Общая площадь - 29243 кв.м.; Объём - 98364 куб.м.; в т.ч. подземной части – 5825 м3;
количество этажей – 10,13,18 (переменное); количество подземных этажей - 1.; Площадь застройки 2883 кв.м.,
Общая площадь нежилых помещений – 271,1 м2;
Инженерные сети и сооружения.

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Российская Федерация, Тюменская область, Тюменский муниципальный район, Московское МО, д. Патрушева, ул. Льва Толстого, д. 17

(почтовый или строительный)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

Разрешение на строительство № 72-516-31-2022 от 08.04.2022 г.; выдано Администрацией Тюменского муниципального района

(номер и дата, кем выдано)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49

Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий №72-2-1-3-043863-2021 от 06.08.2021, выдано ООО «ПромМаш Тест»; подтверждение соответствия изменений №01-04/2022 от 01.04.2022, выдано ООО «АКБ «Масштабпроект»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта:

 01.07.2022 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта:

 31.10.2024 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. К настоящему извещению прилагаются:

1. Разрешение на строительство № 72-516-31-2022 от 08.04.2022 г.;
2. Положительное заключение экспертизы № 72-2-1-3-043863-2021 от 06.08.2021 г.;
3. Подтверждение соответствия изменений №01-04/2022 от 01.04.2022;
4. Схема отступов от красных линий;
5. Проект в электронном виде (стадия П);
6. Общий журнал работ и журнал бетонных работ.

(перечень документов, прилагаемых к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)



(для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)

Низамова Е.В.
(расшифровка)

Генеральный директор
(должность - для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)