

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

	Форма по ОКУД	Коды 0710001			
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2024	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОНИКС"	по ОКПО	45725446			
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5904385025			
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20			
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384			
Местонахождение (адрес) 614000, Пермский край, Пермь г, Николая Островского ул, дом 44А, офис 8					

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	418 601	353 959	162 031
	в том числе:				
	Капитальное строительство Пермская, 6	1211	291 124	237 536	-
	Капитальное строительство Кировоградская, 28	1212	127 476	116 423	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1	1	2
	Дебиторская задолженность	1230	132 693	96 907	11 359
	в том числе:				
	Авансы выданные под строительство многоквартирного дома (Пермская, 6)	1231	86 393	47 837	-
	Авансы выданные под строительство многоквартирного дома (Кировоградская, 28)	1232	43 734	46 432	-

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	32	66	100
Прочие оборотные активы	1260	445 265	411 215	-
в том числе: Задолженность дольщиков по договорам участия в долевом строительстве (Пермская, 6)	1261	445 265	411 215	-
Итого по разделу II	1200	996 592	862 148	173 493
БАЛАНС	1600	996 592	862 148	173 493

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(64)	(50)	(1)
	Итого по разделу III	1300	(54)	(40)	9
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	534 996	438 771	119 855
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	534 996	438 771	119 855
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	16 386	12 202	53 629
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками по капитальному строительству (Пермская, 6)	1521	14 269	9 574	-
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками по капитальному строительству (Кировоградская, 28)	1522	1 620	862	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	445 265	411 215	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование по договорам участия в долевом строительстве (Пермская, 6) (Эскроу-счета)	1551	445 265	411 215	-
	Итого по разделу V	1500	461 651	423 417	53 629
	БАЛАНС	1700	996 592	862 148	173 493

Руководитель

(подпись)

Кузьмичев Демид
Владимирович

(расшифровка подписи)

26 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Март 2024 г.

				Коды
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Форма по ОКУД		0710002		
Дата (число, месяц, год)				
по ОКПО		45725446		
ИНН		5904385025		
по ОКВЭД 2		41.20		
по ОКОПФ / ОКФС		12300	16	
по ОКЕИ		384		

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОНИКС"**
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**
 Единица измерения: в тыс. рублей

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(15)	(8)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(15)	(8)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(15)	(8)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(15)	(8)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Кузьмичев Демид Владимирович

 (подпись) (расшифровка подписи)

26 апреля 2024 г.

