

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2019 г.

				<b>Коды</b>
Дата (число, месяц, год)	30	09	2019	<b>0710001</b>
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "ЖИЛСТРОЙ"</u>				<b>10363324</b>
Идентификационный номер налогоплательщика				<b>2901234375</b>
Вид экономической деятельности <u>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</u>				<b>68.1</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	<b>12300</b>			<b>16</b>
Единица измерения: в тыс. рублей				<b>384</b>
Местонахождение (адрес) <u>163000, Архангельская обл, Архангельск г, Попова ул, д. № 14, оф. 603</u>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	96 648	378 717	124 298
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>96 648</b>	<b>378 717</b>	<b>124 298</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	22 092	31 792	29 191
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	56 785	45 914	40 786
	Прочие оборотные активы	1260	9 177	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>88 054</b>	<b>77 706</b>	<b>69 977</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>184 702</b>	<b>456 423</b>	<b>194 275</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	67 394	25 773	1 487
	Итого по разделу III	1300	67 404	25 783	1 497
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	4 661
	Кредиторская задолженность	1520	82 113	119 340	37 624
	Доходы будущих периодов	1530	35 185	311 300	150 493
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	117 298	430 640	192 778
	<b>БАЛАНС</b>	1700	184 702	456 423	194 275

Руководитель

(подпись)

**Попков Алексей Николаевич**

(расшифровка подписи)

28 октября 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2019
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "ЖИЛСТРОЙ"</u>		10363324		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2901234375		
Вид экономической деятельности	<u>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</u>	по ОКВЭД	68.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	44 055	39 949
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	44 055	39 949
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 676)	(22 336)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	40 379	17 613
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 048	895
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	149	115
	Прочие расходы	2350	(222)	(1 515)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	44 354	17 108
	Текущий налог на прибыль	2410	(2 733)	(2 343)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	41 621	14 765

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	41 621	14 765
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Попков Алексей  
Николаевич

(расшифровка подписи)

28 октября 2019 г.