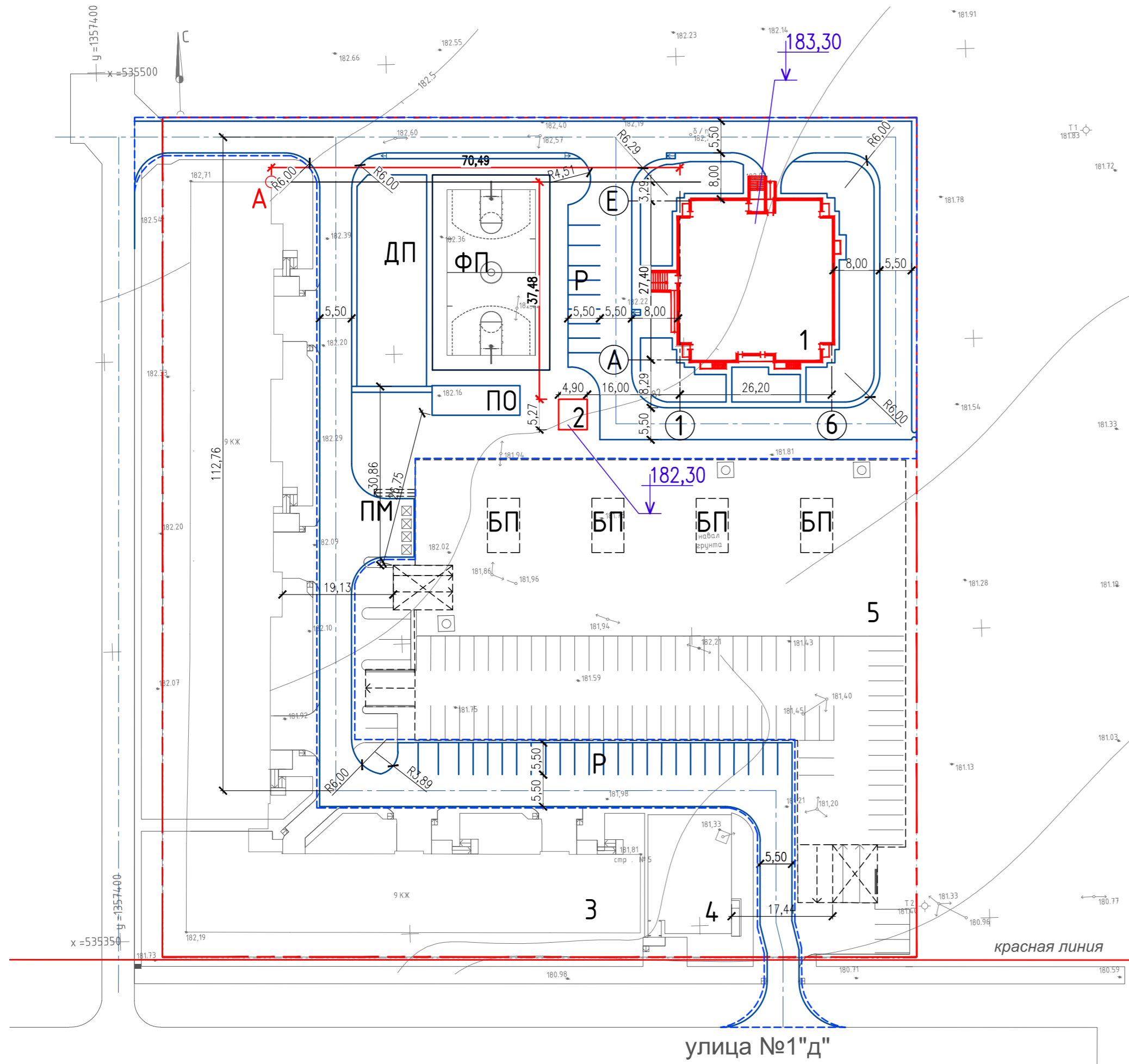


СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА М 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница землеотведения
- Граница освоения участка
- Проектируемые здания и сооружения
- Существующие здания и сооружения
- Здания и сооружения в перспективе
- ↓ 183.30 Абсолютная отметка отн. 0.00 здания или сооружения
- ДП Детская площадка
- ФП Физкультурная площадка
- ПО Площадка отдыха
- ПМ Площадка мусоросборников
- БП Бельевая площадка
- Р Стоянка автомобилей
- Вентшахты дымоудаления

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер по плану	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²				Строительный объем, м³		
			зданий	квартир	застройки	общая нормируемая	зданий	зданий	зданий	всего	
1	Жилой дом №5А (проект)	19	1	161	161	854	854	8392	8392	52867	52867
2	ТП (проект)	1	1	-	-	26	26	-	-	-	-
3	9-эт. жилой дом (строящ.)	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Пристрой магазин (персп.)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Подземный гараж на 164 места (перспектива)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Расчет площадок по комплексу домов 1 и 2 (количество жителей - 558 чел.)

Поз.	Наименование	Уд. р-р, м²/чел	Площадь		Примечание
			по норме	по проекту	
ДП	Детская площадка	0,7	391	436	
ФП	Физкультурная площадка	2	1116	681	(50%)
ПО	Площадка отдыха	0,1	56	77	
БП	Бельевая площадка	0,3	164	134	
ПМ	Площадка мусоросборников			40	
Р	Стоянки автомобилей	на 1000 шт. - 350 м²/мест	195	36+	перспект. многоур. гараж на 164 м/м +77 м/м

Технико-экономические показатели

Поз.	Наименование	Площадь га	Примечание
1	Площадь земельного участка по кадастровому номеру 02:56:50 01 08:0015	1,885	
2	Площадь в отводе	1,078	
3	Площадь участка освоения	0,8070	
4	Площадь застройки	0,0880	плотность застр. 11%
5	Площадь автодорог	0,5604	
6	Площадь озеленения	0,1586	

- Разбивку жилого дома №5А вести от строящегося девятиэтажного жилого дома (точка А).
- Размеры проектируемого здания даны в осях.

						0071-2013-1-ПЗУ		
						"Многоквартирный жилой дом №5А в микрорайоне 4А Западный в г.Стерлитамак Республики Башкортостан"		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Страница	Лист	Листов
Разработал	Разметил	Проверил	Шайхулин Р.		08.13	п	2	
Гип	Бакаев	08.13	Схема планировочной организации земельного участка М 1:500			000 "ПроектСтрой"		
Н.контр.	Шайхулин А.	08.13						