

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>ООО "КС ВАГНЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>	ИНН	<b>28153521</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>1831189808</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / частная</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Местонахождение (адрес)  
**426011, Удмуртская Респ, Ижевск г, Холмогорова ул, дом № 15, оф. 3**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	569
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	9 804	490 456
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>-</b>	<b>9 804</b>	<b>491 025</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	11 850	-	-
	в том числе:				
	Основное производство	12101	11 850	-	-
	Стоимость незавершенного строительства с использованием счетов эскароу	12113	11 850	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1	1	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 478	9 432	112 628
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	24 420	25 490	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 247	68	38 171
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>45 995</b>	<b>34 991</b>	<b>150 799</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>45 995</b>	<b>44 795</b>	<b>641 824</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	500	500	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	34 016	33 987	(1 724)
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>34 516</b>	<b>34 487</b>	<b>38 276</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	11 224	9 590	9 790
	Кредиторская задолженность	1520	255	718	17 048
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	576 710
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>11 479</b>	<b>10 308</b>	<b>603 548</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>45 995</b>	<b>44 795</b>	<b>641 824</b>



Руководитель

(подпись)

**Девяткин Виталий  
Константинович**

(расшифровка подписи)

20 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2022 г.**

Организация **ООО "КС ВАГНЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной ответственностью** / частная

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2022
28153521		
1831189808		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	39	31 828
	Себестоимость продаж	2120	(24)	(22 708)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	15	9 120
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(258)	(622)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(243)	8 498
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	464	156
	Проценты к уплате	2330	(184)	(11)
	Прочие доходы	2340	10	-
	Прочие расходы	2350	(13)	(22)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	34	8 621
	Налог на прибыль	2410	(5)	(1 724)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(5)	(1 155)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	(569)
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	29	6 897

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	29	6 897
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Девяткин Виталий  
Константинович**

(расшифровка подписи)

20 апреля 2022 г.

