

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Ижевск
(место составления)

“ 05 ” апреля 2023 г.

1. Застройщик Общество с ограниченной ответственностью «КОМОССТРОЙ ВАГНЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК»

(наименование застройщика,

ОГРН 1181832008203 ИНН 1831189808, Генеральный директор Управляющей компании ООО «КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ» Девяткин В. К.,

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

426011, УР, г. Ижевск, ул. Холмогорова, 15, офис 3, 5 этаж, тел/факс 65-19-99, 65-10-23

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

Заказчик Общество с ограниченной ответственностью «ИММО ПРОДЖЕКТ ГРУПП»

(наименование Заказчика

ОГРН 1141831000585, ИНН/КПП 1831164352/183101001, Генеральный директор Баушев А. Ю.,

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН.)

426000, УР, г. Ижевск, ул. Холмогорова, 15, офис 16, тел. 65-10-11, факс 65-10-14

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц)

2. Объект капитального строительства «Многоквартирный жилой дом 2 по ул. 10 лет Октября в Индустриальном районе г. Ижевска. ЖК «Покровский»

(наименование объекта капитального строительства,

S_{общ. здания} = 12381,3 м², V = 41154 м³, в том числе ниже 0.000 – 2166,6 м³, количество этажей - 18
краткие проектные характеристики объекта капитального строительства)

3. Адрес объекта капитального строительства УР, г. Ижевск, Индустриальный район

(почтовый или строительный)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 18-RU18303000-47-2022 от 19.07.2022г. Министерство строительства, жилищно-

(номер и дата выдачи,

коммунального хозяйства и энергетики УР, срок действия до 19.07.2024г.

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

Положительное заключение негосударственной экспертизы №18-2-1-3-044626-2022 от

(номер и дата выдачи,

07.07.2022, выданное ООО «Инжиниринг+»

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе не требуется

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта апрель 2023 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта сентябрь 2025 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих

УПРАВЛЕНИЕ ПО НАДЗОРУ
ЗА КАПИТАЛЬНОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ
ИМУЩЕСТВА И НЕДВИЖИМОСТИ
РЕСПУБЛИКИ

В.Х. №

06» 04

2023

строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются
ООО «ГЛАВСПЕЦСТРОЙ», регистрационный номер записи в госреестре саморегулируемых организаций СРО-С-100-07122009, Ассоциация саморегулируемая организация «Строитель»

10. К настоящему извещению прилагаются:

Копия разрешения на строительство, положительное заключение негосударственной экспертизы на электронном носителе, проектная документация на электронном носителе, журнал производства работ, копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий

(документы, прилагаемые к извещению
в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

А.Ю. Баушев

(расшифровка подписи)

По доверенности № 145-21/22 от
16.11.2022

(должность – для застройщика или заказчика,
являющегося юридическим лицом)

(подпись)

М.П.

(для застройщика или
заказчика, являющегося
юридическим лицом)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

“ _____ ” _____ Г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)