

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

				Коды
Дата (число, месяц, год)	31	12	2022	0710001
Форма по ОКУД				12842307
Дата (число, месяц, год)				4501213695
по ОКПО				41.20
ИНН				12300 16
по ОКВЭД 2				384
по ОКФС / ОКФС				
по ОКЕИ				

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ
КОМПАНИЯ 1"

Организация: _____
 Идентификационный номер налогоплательщика: _____
 Вид экономической деятельности: **Строительство жилых и нежилых зданий**
 Организационно-правовая форма / форма собственности: **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**
 Единица измерения: в тыс. рублей
 Местонахождение (адрес): **640011, Курганская обл, Курган г, Макаренко ул, дом № 166, помещение 1**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "АУДИТ И БИЗНЕС-РЕШЕНИЯ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	4501153118
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1094501005763

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1	Основные средства	1150	57 234	58 109	60 140
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	57 234	58 109	60 140
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4.1	Запасы	1210	569 297	228 028	146 410
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
5.1	Дебиторская задолженность	1230	47 381	76 384	52 141
	в том числе:		-	-	-
		1232	-	-	-
3.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	8 355	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 261	663	14
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-

	Итого по разделу II	1200	620 939	313 410	198 566
	БАЛАНС	1600	678 173	371 519	258 705

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 210	40 210	40 210
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	67 525	59 731	40 235
	Итого по разделу III	1300	107 735	99 941	80 445
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1410	523 701	249 253	61 511
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	523 701	249 253	61 511
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1510	8 845	8 053	4 670
5.3	Кредиторская задолженность	1520	37 358	13 649	39 524
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	534	624	393
5.3	Прочие обязательства	1550	-	-	72 161
	Итого по разделу V	1500	46 737	22 325	116 749
	БАЛАНС	1700	678 173	371 519	258 705

Руководитель



(подпись)



22 марта 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<table border="1"> <tr><th colspan="3">Коды</th></tr> <tr><td colspan="3">0710002</td></tr> <tr><td>31</td><td>12</td><td>2022</td></tr> </table>			Коды			0710002			31	12	2022
Коды														
0710002														
31	12	2022												
Форма по ОКУД			12842307											
Дата (число, месяц, год)			4501213695											
ИНН			41.20											
по ОКПО			12300											
по ОКВЭД 2			16											
по ОКФС / ОКФС			384											
по ОКЕИ														

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ
КОМПАНИЯ 1"

Организация: _____
 Идентификационный номер налогоплательщика: _____
 Вид экономической деятельности: Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности: _____
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
6	Выручка	2110	16 319	115 606
	Себестоимость продаж	2120	(1 524)	(80 026)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	14 795	35 580
6	Коммерческие расходы	2210	(2 448)	(9 112)
6	Управленческие расходы	2220	(5 890)	(4 115)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	6 457	22 353
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	658	492
	Проценты к уплате	2330	-	(15)
	Прочие доходы	2340	3 454	2 013
	Прочие расходы	2350	(920)	(1 063)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	9 649	23 780
	Налог на прибыль	2410	(1 537)	(4 283)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 537)	(4 283)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(318)	(1)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	7 794	19 496

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	7 794	19 496
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)


Крaшeнннкoв Eвгeний
Никoлaeвич

(расшифровка подписи)

22 марта 2023 г.

