

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

| | | | | |
|---|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
| | Форма по ОКУД | 0710001 | | |
| | Дата (число, месяц, год) | 30 | 09 | 2021 |
| Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ 1" | по ОКПО | 12842307 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 4501213695 | | |
| Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий | по ОКВЭД 2 | 41.20 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |
| Местонахождение (адрес) 640011, Курганская обл, Курган г, Макаренко ул, д. № 16б, пом. 1 | | | | |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ | | | | |
| Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора | | | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | ИНН | | | |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/ОГРНИП | | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 сентября 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|-----------|--|-------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 58 567 | 60 140 | 31 791 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 58 567 | 60 140 | 31 791 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 143 655 | 146 410 | 132 762 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | - | - | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 164 319 | 52 141 | 36 360 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 5 205 | - | 26 215 |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 11 421 | 14 | 2 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | - | - | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 324 600 | 198 566 | 195 339 |
| | БАЛАНС | 1600 | 383 167 | 258 705 | 227 130 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 сентября 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|-----------|--|------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 40 210 | 40 210 | 40 210 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 62 046 | 40 235 | 1 428 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 102 256 | 80 445 | 41 638 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 169 908 | 61 511 | 134 528 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 169 908 | 61 511 | 134 528 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 4 940 | 4 670 | 1 255 |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 20 164 | 39 524 | 44 320 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | 319 | 393 | 157 |
| | Прочие обязательства | 1550 | 85 580 | 72 161 | 5 232 |
| | Итого по разделу V | 1500 | 111 003 | 116 749 | 50 964 |
| | БАЛАНС | 1700 | 383 167 | 258 705 | 227 130 |

Руководитель

Крашенинников Евгений
Николаевич

(расшифровка подписи)

28 октября 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.

| | | | | | |
|---|--|--------------------------|-------------|----|------|
| | | Дата (число, месяц, год) | Коды | | |
| | | Форма по ОКУД | 0710002 | | |
| | | по ОКПО | 30 | 09 | 2021 |
| Организация | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ 1" | по ОКПО | 12842307 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 4501213695 | | |
| Вид экономической деятельности | Строительство жилых и нежилых зданий | по ОКВЭД 2 | 41.20 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | | по ОКЕИ | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Сентябрь 2021 г. | За Январь - Сентябрь 2020 г. |
|-----------|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
| | Выручка | 2110 | 113 287 | 20 007 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (78 927) | - |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 34 360 | 20 007 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | (6 969) | (2 364) |
| | Управленческие расходы | 2220 | (3 204) | (1 307) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 24 187 | 16 336 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 210 | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | (15) | (192) |
| | Прочие доходы | 2340 | 1 195 | 6 691 |
| | Прочие расходы | 2350 | (822) | (2 212) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 24 755 | 20 623 |
| | Налог на прибыль | 2410 | (2 943) | (2 114) |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | (2 943) | (2 114) |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | - | - |
| | Прочее | 2460 | (1) | (73) |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 21 811 | 18 436 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Сентябрь 2021 г. | За Январь - Сентябрь 2020 г. |
|-----------|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 21 811 | 18 436 |
| | Справочно | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |



Руководитель

(подпись)

Крашенинников Евгений
Николаевич

(расшифровка подписи)

28 октября 2021 г.