

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 69-000748 от 04.08.2023

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения - третий пусковой комплекс первой очереди застройки жилого квартала в границах улиц 15 лет Октября, Склизкова, Богданова, Тамары Ильиной в г. Твери \_ МКЖД \_ г.Тверь, ул.Богданова, 3 \_ Этап 1

Дата первичного размещения: 22.03.2023

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                           |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>Специализированный застройщик "АТЛАНТ" |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СЗ "АТЛАНТ"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>170008                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Тверская область                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город                                                                          |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Тверь</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>15 лет Октября</b>                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 52; Корпус: 1</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Помещение: XV</b>                                                                                |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                             |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(482)236-01-31</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>atlant.tver@yandex.ru</b>                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>http://www.atlant-complex.ru</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Коваль</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Олег</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Григорьевич</b>                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "АТЛАНТ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>6901081366</b>                                                  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                      |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6901081366</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1056900100388</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>18.07.2005</b>                                                                                                               |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                      |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Развитие и перспективы"</b>                          |

|                                                                                                |       |                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7704649612</b>                                               |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                           |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                             |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                        |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                          |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                      |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                       |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Коваль</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Олег</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Григорьевич</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>25 %</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>093-054-618 61</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>780424393281</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Генеральный директор общества, входит в состав Совет директоров общества</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1 |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Северный</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7704648591</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5077746795891</b>                                                                                |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мега-Инвест</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7810493371</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1077847649043</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Интер Альянс</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7805434451</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1077847491182</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Цитадель Эссетс Менеджмент</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7708554841</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1057746368096</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Развитие и перспективы</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7704649612</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5077746827032</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тверская область</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тверь</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Склизкова</b>                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 27; Корпус: 2                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения — 5-й пусковой комплекс 1-ой очереди застройки жилого квартала в границах улиц 15 лет Октября, Склизкова, Богданова, Т.Ильиной в г.Твери</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>06.10.2021</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>69-ru69304000-57-2019</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области</b> |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                                  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                              |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                            |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2023</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-2 870,00 тыс. руб.</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>36 767,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>182 975,00 тыс. руб.</b> |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения - третий пусковой комплекс первой очереди застройки жилого квартала в границах улиц 15 лет Октября, Склизкова, Богданова, Тамары Ильиной в г. Твери (Этап 1)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тверская обл</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|  |        |                                                                                                                                                                           |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                              |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br>Тверь                                                                                                                                 |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                                                              |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>15 лет Октября                                                                                                                                     |
|  | 9.2.11 | Дом:<br>50                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.13 | Корпус:<br>1                                                                                                                                                              |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                              |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                         |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Жилое                                                                                                                                              |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>11                                                                                                                                          |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>11                                                                                                                                         |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>25 576,4 м2                                                                                                                                     |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>Монолитные железобетонные                                                                                                                         |

|                                                                                                                                         |        |                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>А                                    |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>15 957,70 м2                   |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>1 983,40 м2                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>17 941,10 м2         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br>5                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Азимут"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                        |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6950120956</b>                                                             |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭКОЛАЙН"</b>                             |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                    |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                        |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                     |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6901064515</b>                                                             |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектный Центр"</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                    |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                 |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6901030481</b>                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                |

|                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24.05.2022</b>                                                                                                                     |
|                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>69-2-1-2-032486-2022</b>                                                                                                                 |
|                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                               |
|                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НАУЧНО-ПРОЕКТНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТИЗА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"</b> |
|                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6950091896</b>                                                                 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>31.03.2022</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>052-ЭЛ-2021-ИЭИ</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                             | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                            |
|                                                             | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭКОЛАЙН"</b>                                                                                         |
|                                                             | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br><b>6901064515</b>                                                                                                              |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Атлант" Литера 5</b>                                            |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТВЕРЬСТРОЙМОНТАЖ</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6952314241</b>                                        |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>69-RU69304000-090-2022</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>09.08.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>08.01.2027</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ</b>         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>66</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.12.2006</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>07.02.2007</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                          |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                           |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                           |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>69:40:0200033:1086</b>                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>15 946,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>69                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>53                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Детская карусель-1 шт.песочница-1 шт.детские качалки-2 шт.детский домик-1 шт                                                                                  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Физкультурный комплекс-3 шт.рукоход-1 шт.теннисный стол-3 шт.уличный тренажер-5 шт                                                                      |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>В южном направлении от дома, 2 контейнера ТБО                                                           |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Газон вокруг дома                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Освещение дворовой территории и дорожного покрытия</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Малые архитектурные формы на территории двора-лавочки, урны</b>                                                                                                                                                                    |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>4.2 м</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>33 м</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>33 м</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>24 %</b>                                                                                                                                                                                                                  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тверьводоканал</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901093516</b>                                                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.04.2022</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/И.ТО-2638</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.03.2023</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                          |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тверьводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901093516</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.04.2022</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/И.ТО-2638</b>                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.03.2023</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 306 800,00 руб.</b>                                                                                                            |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Тверь</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6900000364</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.02.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04/740</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.09.2023</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20 824,00 руб.</b>                                                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Жилищно-эксплуатационный комплекс</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901043184</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.04.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>621</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.04.2025</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                             |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тверская генерация</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6906011179</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.02.2022</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ОКСИТП-01/03.1218</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.02.2025</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>675,54 руб.</b>                                                                                                     |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тверьгорэлектро</b>    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6950257206</b>                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.07.2023</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08-01/01/ТВР/310-23</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.07.2025</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                           |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тверь Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901093516</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.07.2023</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/И.ТО-6192</b>                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.07.2025</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                           |
| 14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тверь Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901093516</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.07.2023</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.И.ТО-6192</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.07.2025</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 306 800,00 руб.</b>                                                                                            |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>                                                                                                                                                       |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОКС</b>   |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6901027249</b>                   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОКС</b>   |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6901027249</b>                   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                         |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОКС</b>   |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6901027249</b>                   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОКС</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6901027249</b>                   |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОКС</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6901027249</b>                   |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                              |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>288</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>10</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                         |

|                                        |            |                   |                |                                           |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|------------|-------------------|----------------|-------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>10 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            |                   | 15.2.1         |                                           |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                      | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 2                 | Первый         | 37.10                                     | 1                 | 14.50                      | 2.80                |
| 2                                      | Квартира   | 2                 | Первый         | 60.20                                     | 2                 | 34.70                      | 2.80                |
| 3                                      | Квартира   | 2                 | Первый         | 61.40                                     | 2                 | 30.00                      | 2.80                |
| 4                                      | Квартира   | 2                 | Первый         | 49.40                                     | 1                 | 16.30                      | 2.80                |
| 5                                      | Квартира   | 2                 | Первый         | 50.50                                     | 1                 | 15.80                      | 2.80                |
| 6                                      | Квартира   | 2                 | Первый         | 72.80                                     | 2                 | 39.10                      | 2.80                |
| 7                                      | Квартира   | 2                 | Первый         | 29.50                                     | 1                 | 13.50                      | 2.80                |
| 8                                      | Квартира   | 3                 | Первый         | 36.40                                     | 1                 | 14.50                      | 2.80                |
| 9                                      | Квартира   | 3                 | Первый         | 59.80                                     | 2                 | 34.70                      | 2.80                |
| 10                                     | Квартира   | 3                 | Первый         | 60.80                                     | 2                 | 30.00                      | 2.80                |
| 11                                     | Квартира   | 3                 | Первый         | 48.70                                     | 1                 | 16.30                      | 2.80                |
| 12                                     | Квартира   | 3                 | Первый         | 49.90                                     | 1                 | 15.90                      | 2.80                |
| 13                                     | Квартира   | 3                 | Первый         | 72.60                                     | 2                 | 38.90                      | 2.80                |
| 14                                     | Квартира   | 3                 | Первый         | 28.50                                     | 1                 | 13.50                      | 2.80                |
| 15                                     | Квартира   | 4                 | Первый         | 36.40                                     | 1                 | 14.50                      | 2.80                |
| 16                                     | Квартира   | 4                 | Первый         | 59.80                                     | 2                 | 34.70                      | 2.80                |
| 17                                     | Квартира   | 4                 | Первый         | 60.50                                     | 2                 | 30.00                      | 2.80                |
| 18                                     | Квартира   | 4                 | Первый         | 48.70                                     | 1                 | 16.30                      | 2.80                |
| 19                                     | Квартира   | 4                 | Первый         | 49.90                                     | 1                 | 15.90                      | 2.80                |
| 20                                     | Квартира   | 4                 | Первый         | 72.50                                     | 2                 | 38.90                      | 2.80                |
| 21                                     | Квартира   | 4                 | Первый         | 28.60                                     | 1                 | 13.50                      | 2.80                |
| 22                                     | Квартира   | 5                 | Первый         | 36.40                                     | 1                 | 14.50                      | 2.80                |
| 23                                     | Квартира   | 5                 | Первый         | 59.80                                     | 2                 | 34.70                      | 2.80                |
| 24                                     | Квартира   | 5                 | Первый         | 60.50                                     | 2                 | 30.00                      | 2.80                |
| 25                                     | Квартира   | 5                 | Первый         | 48.70                                     | 1                 | 16.30                      | 2.80                |

|    |          |   |        |       |   |       |      |
|----|----------|---|--------|-------|---|-------|------|
| 26 | Квартира | 5 | Первый | 49.90 | 1 | 15.90 | 2.80 |
| 27 | Квартира | 5 | Первый | 72.20 | 2 | 38.90 | 2.80 |
| 28 | Квартира | 5 | Первый | 28.60 | 1 | 13.50 | 2.80 |
| 29 | Квартира | 6 | Первый | 36.30 | 1 | 14.50 | 2.80 |
| 30 | Квартира | 6 | Первый | 59.60 | 2 | 34.70 | 2.80 |
| 31 | Квартира | 6 | Первый | 60.40 | 2 | 30.00 | 2.80 |
| 32 | Квартира | 6 | Первый | 48.60 | 1 | 16.30 | 2.80 |
| 33 | Квартира | 6 | Первый | 49.80 | 1 | 15.90 | 2.80 |
| 34 | Квартира | 6 | Первый | 72.10 | 2 | 38.90 | 2.80 |
| 35 | Квартира | 6 | Первый | 28.60 | 1 | 13.50 | 2.80 |
| 36 | Квартира | 7 | Первый | 36.20 | 1 | 14.50 | 2.80 |
| 37 | Квартира | 7 | Первый | 59.50 | 2 | 34.70 | 2.80 |
| 38 | Квартира | 7 | Первый | 60.30 | 2 | 30.00 | 2.80 |
| 39 | Квартира | 7 | Первый | 48.50 | 1 | 16.30 | 2.80 |
| 40 | Квартира | 7 | Первый | 49.70 | 1 | 15.90 | 2.80 |
| 41 | Квартира | 7 | Первый | 72.00 | 2 | 38.80 | 2.80 |
| 42 | Квартира | 7 | Первый | 28.60 | 1 | 13.50 | 2.80 |
| 43 | Квартира | 8 | Первый | 36.20 | 1 | 14.50 | 2.80 |
| 44 | Квартира | 8 | Первый | 59.50 | 2 | 34.70 | 2.80 |
| 45 | Квартира | 8 | Первый | 60.30 | 2 | 30.00 | 2.80 |
| 46 | Квартира | 8 | Первый | 48.50 | 1 | 16.30 | 2.80 |
| 47 | Квартира | 8 | Первый | 49.70 | 1 | 15.90 | 2.80 |
| 48 | Квартира | 8 | Первый | 72.00 | 2 | 38.80 | 2.80 |
| 49 | Квартира | 8 | Первый | 28.60 | 1 | 13.50 | 2.80 |
| 50 | Квартира | 9 | Первый | 36.10 | 1 | 14.50 | 2.80 |
| 51 | Квартира | 9 | Первый | 59.40 | 2 | 34.70 | 2.80 |
| 52 | Квартира | 9 | Первый | 60.20 | 2 | 30.00 | 2.80 |
| 53 | Квартира | 9 | Первый | 48.40 | 1 | 16.30 | 2.80 |
| 54 | Квартира | 9 | Первый | 49.60 | 1 | 15.90 | 2.80 |
| 55 | Квартира | 9 | Первый | 71.90 | 2 | 38.80 | 2.80 |

|    |          |    |        |        |   |       |      |
|----|----------|----|--------|--------|---|-------|------|
| 56 | Квартира | 9  | Первый | 28.60  | 1 | 13.50 | 2.80 |
| 57 | Квартира | 10 | Первый | 36.40  | 1 | 14.50 | 2.80 |
| 58 | Квартира | 10 | Первый | 60.00  | 2 | 34.70 | 2.80 |
| 59 | Квартира | 10 | Первый | 60.50  | 2 | 30.00 | 2.80 |
| 60 | Квартира | 10 | Первый | 48.40  | 1 | 16.30 | 2.80 |
| 61 | Квартира | 10 | Первый | 49.90  | 1 | 15.90 | 2.80 |
| 62 | Квартира | 10 | Первый | 72.10  | 2 | 38.70 | 2.80 |
| 63 | Квартира | 10 | Первый | 28.90  | 1 | 13.50 | 2.80 |
| 64 | Квартира | 2  | Второй | 32.10  | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 65 | Квартира | 2  | Второй | 72.30  | 2 | 36.80 | 2.80 |
| 66 | Квартира | 2  | Второй | 50.40  | 1 | 18.10 | 2.80 |
| 67 | Квартира | 2  | Второй | 48.50  | 1 | 15.40 | 2.80 |
| 68 | Квартира | 2  | Второй | 49.70  | 1 | 14.50 | 2.80 |
| 69 | Квартира | 2  | Второй | 102.10 | 3 | 49.50 | 2.80 |
| 70 | Квартира | 3  | Второй | 31.40  | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 71 | Квартира | 3  | Второй | 71.70  | 2 | 36.60 | 2.80 |
| 72 | Квартира | 3  | Второй | 50.40  | 1 | 18.10 | 2.80 |
| 73 | Квартира | 3  | Второй | 48.00  | 1 | 15.40 | 2.80 |
| 74 | Квартира | 3  | Второй | 48.40  | 1 | 14.50 | 2.80 |
| 75 | Квартира | 3  | Второй | 101.00 | 3 | 49.50 | 2.80 |
| 76 | Квартира | 4  | Второй | 31.40  | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 77 | Квартира | 4  | Второй | 71.80  | 2 | 36.60 | 2.80 |
| 78 | Квартира | 4  | Второй | 50.40  | 1 | 18.10 | 2.80 |
| 79 | Квартира | 4  | Второй | 48.10  | 1 | 15.40 | 2.80 |
| 80 | Квартира | 4  | Второй | 48.40  | 1 | 14.50 | 2.80 |
| 81 | Квартира | 4  | Второй | 101.00 | 3 | 49.50 | 2.80 |
| 82 | Квартира | 5  | Второй | 31.40  | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 83 | Квартира | 5  | Второй | 71.80  | 2 | 36.60 | 2.80 |
| 84 | Квартира | 5  | Второй | 50.40  | 1 | 18.10 | 2.80 |
| 85 | Квартира | 5  | Второй | 48.10  | 1 | 15.40 | 2.80 |

|     |          |    |        |        |   |       |      |
|-----|----------|----|--------|--------|---|-------|------|
| 86  | Квартира | 5  | Второй | 48.40  | 1 | 14.50 | 2.80 |
| 87  | Квартира | 5  | Второй | 101.00 | 3 | 49.50 | 2.80 |
| 88  | Квартира | 6  | Второй | 31.30  | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 89  | Квартира | 6  | Второй | 71.70  | 2 | 36.60 | 2.80 |
| 90  | Квартира | 6  | Второй | 50.40  | 1 | 18.10 | 2.80 |
| 91  | Квартира | 6  | Второй | 48.10  | 1 | 15.40 | 2.80 |
| 92  | Квартира | 6  | Второй | 48.40  | 1 | 14.50 | 2.80 |
| 93  | Квартира | 6  | Второй | 101.00 | 3 | 49.50 | 2.80 |
| 94  | Квартира | 7  | Второй | 31.30  | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 95  | Квартира | 7  | Второй | 71.50  | 2 | 36.50 | 2.80 |
| 96  | Квартира | 7  | Второй | 50.40  | 1 | 18.10 | 2.80 |
| 97  | Квартира | 7  | Второй | 48.10  | 1 | 15.40 | 2.80 |
| 98  | Квартира | 7  | Второй | 48.40  | 1 | 14.50 | 2.80 |
| 99  | Квартира | 7  | Второй | 100.90 | 3 | 49.50 | 2.80 |
| 100 | Квартира | 8  | Второй | 31.30  | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 101 | Квартира | 8  | Второй | 71.50  | 2 | 36.50 | 2.80 |
| 102 | Квартира | 8  | Второй | 50.30  | 1 | 18.10 | 2.80 |
| 103 | Квартира | 8  | Второй | 48.10  | 1 | 15.40 | 2.80 |
| 104 | Квартира | 8  | Второй | 48.40  | 1 | 14.50 | 2.80 |
| 105 | Квартира | 8  | Второй | 100.90 | 3 | 49.50 | 2.80 |
| 106 | Квартира | 9  | Второй | 31.10  | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 107 | Квартира | 9  | Второй | 71.40  | 2 | 36.50 | 2.80 |
| 108 | Квартира | 9  | Второй | 50.30  | 1 | 18.10 | 2.80 |
| 109 | Квартира | 9  | Второй | 48.10  | 1 | 15.40 | 2.80 |
| 110 | Квартира | 9  | Второй | 48.40  | 1 | 14.50 | 2.80 |
| 111 | Квартира | 9  | Второй | 100.90 | 3 | 49.50 | 2.80 |
| 112 | Квартира | 10 | Второй | 31.40  | 1 | 12.00 | 2.80 |
| 113 | Квартира | 10 | Второй | 71.60  | 2 | 36.40 | 2.80 |
| 114 | Квартира | 10 | Второй | 50.60  | 1 | 18.10 | 2.80 |
| 115 | Квартира | 10 | Второй | 48.10  | 1 | 15.40 | 2.80 |

|     |          |    |        |        |   |       |      |
|-----|----------|----|--------|--------|---|-------|------|
| 116 | Квартира | 10 | Второй | 48.70  | 1 | 14.50 | 2.80 |
| 117 | Квартира | 10 | Второй | 101.70 | 3 | 49.50 | 2.80 |
| 118 | Квартира | 2  | третий | 83.40  | 3 | 43.00 | 2.80 |
| 119 | Квартира | 2  | третий | 74.70  | 2 | 35.20 | 2.80 |
| 120 | Квартира | 2  | третий | 49.10  | 1 | 15.70 | 2.80 |
| 121 | Квартира | 2  | третий | 50.80  | 1 | 14.50 | 2.80 |
| 122 | Квартира | 2  | третий | 100.80 | 3 | 47.80 | 2.80 |
| 123 | Квартира | 3  | третий | 81.00  | 3 | 43.00 | 2.80 |
| 124 | Квартира | 3  | третий | 74.70  | 2 | 35.20 | 2.80 |
| 125 | Квартира | 3  | третий | 48.50  | 1 | 15.70 | 2.80 |
| 126 | Квартира | 3  | третий | 50.10  | 1 | 14.50 | 2.80 |
| 127 | Квартира | 3  | третий | 99.70  | 3 | 47.80 | 2.80 |
| 128 | Квартира | 4  | третий | 81.00  | 3 | 43.00 | 2.80 |
| 129 | Квартира | 4  | третий | 74.70  | 2 | 35.20 | 2.80 |
| 130 | Квартира | 4  | третий | 48.50  | 1 | 15.70 | 2.80 |
| 131 | Квартира | 4  | третий | 50.10  | 1 | 14.50 | 2.80 |
| 132 | Квартира | 4  | третий | 99.70  | 3 | 47.80 | 2.80 |
| 133 | Квартира | 5  | третий | 81.00  | 3 | 43.00 | 2.80 |
| 134 | Квартира | 5  | третий | 74.70  | 2 | 35.20 | 2.80 |
| 135 | Квартира | 5  | третий | 48.50  | 1 | 15.70 | 2.80 |
| 136 | Квартира | 5  | третий | 50.10  | 1 | 14.50 | 2.80 |
| 137 | Квартира | 5  | третий | 99.60  | 3 | 47.80 | 2.80 |
| 138 | Квартира | 6  | третий | 81.00  | 3 | 43.00 | 2.80 |
| 139 | Квартира | 6  | третий | 74.70  | 2 | 35.20 | 2.80 |
| 140 | Квартира | 6  | третий | 48.50  | 1 | 15.70 | 2.80 |
| 141 | Квартира | 6  | третий | 50.10  | 1 | 14.50 | 2.80 |
| 142 | Квартира | 6  | третий | 99.60  | 3 | 47.80 | 2.80 |
| 143 | Квартира | 7  | третий | 81.00  | 3 | 43.00 | 2.80 |
| 144 | Квартира | 7  | третий | 74.70  | 2 | 35.20 | 2.80 |
| 145 | Квартира | 7  | третий | 48.50  | 1 | 15.70 | 2.80 |

|     |          |    |           |        |   |       |      |
|-----|----------|----|-----------|--------|---|-------|------|
| 146 | Квартира | 7  | третий    | 50.10  | 1 | 14.50 | 2.80 |
| 147 | Квартира | 7  | третий    | 99.60  | 3 | 47.80 | 2.80 |
| 148 | Квартира | 8  | третий    | 81.00  | 3 | 43.00 | 2.80 |
| 149 | Квартира | 8  | третий    | 74.70  | 2 | 35.20 | 2.80 |
| 150 | Квартира | 8  | третий    | 48.50  | 1 | 15.70 | 2.80 |
| 151 | Квартира | 8  | третий    | 50.10  | 1 | 14.50 | 2.80 |
| 152 | Квартира | 8  | третий    | 99.60  | 3 | 47.80 | 2.80 |
| 153 | Квартира | 9  | третий    | 81.00  | 3 | 43.00 | 2.80 |
| 154 | Квартира | 9  | третий    | 74.70  | 2 | 35.20 | 2.80 |
| 155 | Квартира | 9  | третий    | 48.50  | 1 | 15.70 | 2.80 |
| 156 | Квартира | 9  | третий    | 50.10  | 1 | 14.50 | 2.80 |
| 157 | Квартира | 9  | третий    | 99.60  | 3 | 47.80 | 2.80 |
| 158 | Квартира | 10 | третий    | 81.90  | 3 | 43.00 | 2.80 |
| 159 | Квартира | 10 | третий    | 75.00  | 2 | 35.20 | 2.80 |
| 160 | Квартира | 10 | третий    | 48.50  | 1 | 15.70 | 2.80 |
| 161 | Квартира | 10 | третий    | 50.40  | 1 | 14.50 | 2.80 |
| 162 | Квартира | 10 | третий    | 100.50 | 3 | 47.80 | 2.80 |
| 163 | Квартира | 2  | четвертый | 36.40  | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 164 | Квартира | 2  | четвертый | 76.00  | 2 | 40.00 | 2.80 |
| 165 | Квартира | 2  | четвертый | 48.90  | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 166 | Квартира | 2  | четвертый | 48.20  | 1 | 15.80 | 2.80 |
| 167 | Квартира | 2  | четвертый | 50.20  | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 168 | Квартира | 2  | четвертый | 74.40  | 2 | 41.10 | 2.80 |
| 169 | Квартира | 2  | четвертый | 29.10  | 1 | 13.30 | 2.80 |
| 170 | Квартира | 3  | четвертый | 35.70  | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 171 | Квартира | 3  | четвертый | 75.30  | 2 | 39.80 | 2.80 |
| 172 | Квартира | 3  | четвертый | 48.20  | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 173 | Квартира | 3  | четвертый | 47.60  | 1 | 15.80 | 2.80 |
| 174 | Квартира | 3  | четвертый | 49.60  | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 175 | Квартира | 3  | четвертый | 73.70  | 2 | 40.90 | 2.80 |

|     |          |   |           |       |   |       |      |
|-----|----------|---|-----------|-------|---|-------|------|
| 176 | Квартира | 3 | четвертый | 28.20 | 1 | 13.20 | 2.80 |
| 177 | Квартира | 4 | четвертый | 35.70 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 178 | Квартира | 4 | четвертый | 75.30 | 2 | 39.80 | 2.80 |
| 179 | Квартира | 4 | четвертый | 48.20 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 180 | Квартира | 4 | четвертый | 47.70 | 1 | 15.90 | 2.80 |
| 181 | Квартира | 4 | четвертый | 49.60 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 182 | Квартира | 4 | четвертый | 73.80 | 2 | 40.90 | 2.80 |
| 183 | Квартира | 4 | четвертый | 28.30 | 1 | 13.20 | 2.80 |
| 184 | Квартира | 5 | четвертый | 35.60 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 185 | Квартира | 5 | четвертый | 75.20 | 2 | 39.70 | 2.80 |
| 186 | Квартира | 5 | четвертый | 48.10 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 187 | Квартира | 5 | четвертый | 47.60 | 1 | 15.90 | 2.80 |
| 188 | Квартира | 5 | четвертый | 49.50 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 189 | Квартира | 5 | четвертый | 73.70 | 2 | 40.80 | 2.80 |
| 190 | Квартира | 5 | четвертый | 28.30 | 1 | 13.20 | 2.80 |
| 191 | Квартира | 6 | четвертый | 35.50 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 192 | Квартира | 6 | четвертый | 75.10 | 2 | 39.70 | 2.80 |
| 193 | Квартира | 6 | четвертый | 48.00 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 194 | Квартира | 6 | четвертый | 47.50 | 1 | 15.90 | 2.80 |
| 195 | Квартира | 6 | четвертый | 49.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 196 | Квартира | 6 | четвертый | 73.60 | 2 | 40.80 | 2.80 |
| 197 | Квартира | 6 | четвертый | 28.30 | 1 | 13.20 | 2.80 |
| 198 | Квартира | 7 | четвертый | 35.50 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 199 | Квартира | 7 | четвертый | 75.10 | 2 | 39.70 | 2.80 |
| 200 | Квартира | 7 | четвертый | 48.00 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 201 | Квартира | 7 | четвертый | 47.50 | 1 | 15.90 | 2.80 |
| 202 | Квартира | 7 | четвертый | 49.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 203 | Квартира | 7 | четвертый | 73.60 | 2 | 40.80 | 2.80 |
| 204 | Квартира | 7 | четвертый | 28.30 | 1 | 13.20 | 2.80 |
| 205 | Квартира | 8 | четвертый | 35.50 | 1 | 14.00 | 2.80 |

|     |          |    |           |       |   |       |      |
|-----|----------|----|-----------|-------|---|-------|------|
| 206 | Квартира | 8  | четвертый | 75.10 | 2 | 39.70 | 2.80 |
| 207 | Квартира | 8  | четвертый | 48.00 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 208 | Квартира | 8  | четвертый | 47.50 | 1 | 15.90 | 2.80 |
| 209 | Квартира | 8  | четвертый | 49.40 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 210 | Квартира | 8  | четвертый | 73.60 | 2 | 40.80 | 2.80 |
| 211 | Квартира | 8  | четвертый | 28.30 | 1 | 13.20 | 2.80 |
| 212 | Квартира | 9  | четвертый | 35.40 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 213 | Квартира | 9  | четвертый | 75.00 | 2 | 39.70 | 2.80 |
| 214 | Квартира | 9  | четвертый | 47.90 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 215 | Квартира | 9  | четвертый | 47.30 | 1 | 15.90 | 2.80 |
| 216 | Квартира | 9  | четвертый | 49.20 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 217 | Квартира | 9  | четвертый | 73.50 | 2 | 40.80 | 2.80 |
| 218 | Квартира | 9  | четвертый | 28.30 | 1 | 13.20 | 2.80 |
| 219 | Квартира | 10 | четвертый | 35.70 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 220 | Квартира | 10 | четвертый | 75.20 | 2 | 39.70 | 2.80 |
| 221 | Квартира | 10 | четвертый | 48.20 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 222 | Квартира | 10 | четвертый | 47.30 | 1 | 15.90 | 2.80 |
| 223 | Квартира | 10 | четвертый | 49.50 | 1 | 18.00 | 2.80 |
| 224 | Квартира | 10 | четвертый | 73.70 | 2 | 40.80 | 2.80 |
| 225 | Квартира | 10 | четвертый | 28.60 | 1 | 13.20 | 2.80 |
| 226 | Квартира | 2  | пятый     | 36.40 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 227 | Квартира | 2  | пятый     | 73.40 | 2 | 38.40 | 2.80 |
| 228 | Квартира | 2  | пятый     | 50.10 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 229 | Квартира | 2  | пятый     | 48.10 | 1 | 15.80 | 2.80 |
| 230 | Квартира | 2  | пятый     | 61.60 | 2 | 30.00 | 2.80 |
| 231 | Квартира | 2  | пятый     | 57.60 | 2 | 22.50 | 2.80 |
| 232 | Квартира | 2  | пятый     | 29.00 | 1 | 12.80 | 2.80 |
| 233 | Квартира | 3  | пятый     | 35.70 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 234 | Квартира | 3  | пятый     | 72.80 | 2 | 38.20 | 2.80 |
| 235 | Квартира | 3  | пятый     | 49.50 | 1 | 17.70 | 2.80 |

|     |          |   |       |       |   |       |      |
|-----|----------|---|-------|-------|---|-------|------|
| 236 | Квартира | 3 | пятый | 47.40 | 1 | 15.80 | 2.80 |
| 237 | Квартира | 3 | пятый | 61.00 | 2 | 30.00 | 2.80 |
| 238 | Квартира | 3 | пятый | 57.60 | 2 | 22.50 | 2.80 |
| 239 | Квартира | 3 | пятый | 28.20 | 1 | 12.80 | 2.80 |
| 240 | Квартира | 4 | пятый | 35.70 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 241 | Квартира | 4 | пятый | 72.80 | 2 | 38.20 | 2.80 |
| 242 | Квартира | 4 | пятый | 49.50 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 243 | Квартира | 4 | пятый | 47.50 | 1 | 15.80 | 2.80 |
| 244 | Квартира | 4 | пятый | 61.00 | 2 | 30.00 | 2.80 |
| 245 | Квартира | 4 | пятый | 57.60 | 2 | 22.50 | 2.80 |
| 246 | Квартира | 4 | пятый | 28.30 | 1 | 12.80 | 2.80 |
| 247 | Квартира | 5 | пятый | 35.70 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 248 | Квартира | 5 | пятый | 72.80 | 2 | 38.20 | 2.80 |
| 249 | Квартира | 5 | пятый | 49.50 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 250 | Квартира | 5 | пятый | 47.50 | 1 | 15.80 | 2.80 |
| 251 | Квартира | 5 | пятый | 61.00 | 2 | 30.00 | 2.80 |
| 252 | Квартира | 5 | пятый | 57.60 | 2 | 22.50 | 2.80 |
| 253 | Квартира | 5 | пятый | 28.30 | 1 | 12.80 | 2.80 |
| 254 | Квартира | 6 | пятый | 35.60 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 255 | Квартира | 6 | пятый | 72.60 | 2 | 38.10 | 2.80 |
| 256 | Квартира | 6 | пятый | 49.40 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 257 | Квартира | 6 | пятый | 47.40 | 1 | 15.80 | 2.80 |
| 258 | Квартира | 6 | пятый | 60.90 | 2 | 30.00 | 2.80 |
| 259 | Квартира | 6 | пятый | 57.60 | 2 | 22.50 | 2.80 |
| 260 | Квартира | 6 | пятый | 28.30 | 1 | 12.80 | 2.80 |
| 261 | Квартира | 7 | пятый | 35.50 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 262 | Квартира | 7 | пятый | 72.60 | 2 | 38.10 | 2.80 |
| 263 | Квартира | 7 | пятый | 49.30 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 264 | Квартира | 7 | пятый | 47.30 | 1 | 15.80 | 2.80 |
| 265 | Квартира | 7 | пятый | 60.80 | 2 | 30.00 | 2.80 |

|     |          |    |       |       |   |       |      |
|-----|----------|----|-------|-------|---|-------|------|
| 266 | Квартира | 7  | пятый | 57.60 | 2 | 22.50 | 2.80 |
| 267 | Квартира | 7  | пятый | 28.30 | 1 | 12.80 | 2.80 |
| 268 | Квартира | 8  | пятый | 35.50 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 269 | Квартира | 8  | пятый | 72.70 | 2 | 38.20 | 2.80 |
| 270 | Квартира | 8  | пятый | 49.30 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 271 | Квартира | 8  | пятый | 47.30 | 1 | 15.80 | 2.80 |
| 272 | Квартира | 8  | пятый | 60.80 | 2 | 30.00 | 2.80 |
| 273 | Квартира | 8  | пятый | 57.60 | 2 | 22.50 | 2.80 |
| 274 | Квартира | 8  | пятый | 28.30 | 1 | 12.80 | 2.80 |
| 275 | Квартира | 9  | пятый | 35.40 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 276 | Квартира | 9  | пятый | 72.50 | 2 | 38.10 | 2.80 |
| 277 | Квартира | 9  | пятый | 49.20 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 278 | Квартира | 9  | пятый | 47.20 | 1 | 15.80 | 2.80 |
| 279 | Квартира | 9  | пятый | 60.70 | 2 | 30.00 | 2.80 |
| 280 | Квартира | 9  | пятый | 57.60 | 2 | 22.50 | 2.80 |
| 281 | Квартира | 9  | пятый | 28.30 | 1 | 12.80 | 2.80 |
| 282 | Квартира | 10 | пятый | 35.70 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 283 | Квартира | 10 | пятый | 72.70 | 2 | 38.10 | 2.80 |
| 284 | Квартира | 10 | пятый | 49.50 | 1 | 17.70 | 2.80 |
| 285 | Квартира | 10 | пятый | 47.20 | 1 | 15.80 | 2.80 |
| 286 | Квартира | 10 | пятый | 61.30 | 2 | 30.00 | 2.80 |
| 287 | Квартира | 10 | пятый | 58.20 | 2 | 22.50 | 2.80 |
| 288 | Квартира | 10 | пятый | 28.60 | 1 | 12.80 | 2.80 |

|                                          |        |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1Н             | Нежилое помещение | 1                 | Первый         | 157.60         | Открытый офис на 3 чел.           | 157.60         | 2.80                |

|     |                   |   |           |        |                         |        |      |
|-----|-------------------|---|-----------|--------|-------------------------|--------|------|
| 2Н  | Нежилое помещение | 1 | Первый    | 216.80 | Открытый офис на 3 чел. | 216.80 | 2.80 |
| 3Н  | Нежилое помещение | 1 | Второй    | 185.40 | Открытый офис на 3 чел. | 185.40 | 2.80 |
| 4Н  | Нежилое помещение | 1 | Второй    | 218.20 | Открытый офис на 3 чел. | 218.20 | 2.80 |
| 5Н  | Нежилое помещение | 1 | Третий    | 186.10 | Открытый офис на 3 чел. | 186.10 | 2.80 |
| 6Н  | Нежилое помещение | 1 | Третий    | 215.00 | Открытый офис на 3 чел. | 215.00 | 2.80 |
| 7Н  | Нежилое помещение | 1 | Четвертый | 185.70 | Открытый офис на 3 чел. | 185.70 | 2.80 |
| 8Н  | Нежилое помещение | 1 | Четвертый | 216.60 | Открытый офис на 3 чел. | 216.60 | 2.80 |
| 9Н  | Нежилое помещение | 1 | Пятый     | 183.70 | Открытый офис на 3 чел. | 183.70 | 2.80 |
| 10Н | Нежилое помещение | 1 | Пятый     | 218.30 | Открытый офис на 3 чел. | 218.30 | 2.80 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п                     | Вид помещения   | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---------------------------|-----------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| Первый этап строительства | undefined       | undefined                             | undefined            | undefined      |
| 1                         | Тамбур          | Подвал                                | Техническое          | 5.20           |
| 2                         | Венткамера      | Подвал                                | Техническое          | 17.50          |
| 3                         | Электрощитовая  | Подвал                                | Техническое          | 19.50          |
| 4                         | ИТП             | Подвал                                | Техническое          | 28.30          |
| 5                         | Водомерный узел | Подвал                                | Техническое          | 16.50          |

|    |                                |                        |                    |         |
|----|--------------------------------|------------------------|--------------------|---------|
| 6  | Автопарковка                   | Подвал                 | Машиноместа        | 2137.70 |
| 7  | Въезд в автопарковку           | Подвал                 | Въезд, выезд машин | 56.10   |
| 8  | Тамбур                         | 1-й этаж 1-й подъезд   | Общественное       | 5.70    |
| 9  | Коридор                        | 1-й этаж 1-й подъезд   | Общественное       | 14.50   |
| 10 | Колясочная                     | 1-й этаж 1-й подъезд   | Общественное       | 13.50   |
| 11 | Лестничные клетка              | 1-го этажа 1-й подъезд | Общественное       | 17.40   |
| 12 | Помещение уборочного инвентаря | 1-й этаж 1-й подъезд   | Общественное       | 4.10    |
| 13 | Тамбур                         | 1-й этаж 2-й подъезд   | Общественное       | 5.70    |
| 14 | Коридор                        | 1-й этаж 2-й подъезд   | Общественное       | 14.40   |
| 15 | Колясочная                     | 1-й этаж 2-й подъезд   | Общественное       | 12.50   |
| 16 | Помещение уборочного инвентаря | 1-й этаж 2-й подъезд   | Общественное       | 4.10    |
| 17 | Лестничные клетка              | 1-го этажа 2-й подъезд | Общественное       | 15.50   |
| 18 | Тамбур                         | 1-й этаж 3-й подъезд   | Общественное       | 5.70    |
| 19 | Коридор                        | 1-й этаж 3-й подъезд   | Общественное       | 14.40   |
| 20 | Колясочная                     | 1-й этаж 3-й подъезд   | Общественное       | 12.50   |
| 21 | Помещение уборочного инвентаря | 1-й этаж 3-й подъезд   | Общественное       | 4.10    |
| 22 | Лестничные клетка              | 1-го этажа 3-й подъезд | Общественное       | 15.50   |
| 23 | Тамбур                         | 1-й этаж 4-й подъезд   | Общественное       | 5.70    |
| 24 | Коридор                        | 1-й этаж 4-й подъезд   | Общественное       | 14.40   |
| 25 | Колясочная                     | 1-й этаж 4-й подъезд   | Общественное       | 13.30   |
| 26 | Помещение уборочного инвентаря | 1-й этаж 4-й подъезд   | Общественное       | 4.10    |
| 27 | Лестничные клетка              | 1-го этажа 4-й подъезд | Общественное       | 17.40   |
| 28 | Тамбур                         | 1-й этаж 5-й подъезд   | Общественное       | 5.70    |
| 29 | Коридор                        | 1-й этаж 5-й подъезд   | Общественное       | 14.40   |
| 30 | Колясочная                     | 1-й этаж 5-й подъезд   | Общественное       | 13.30   |
| 31 | Помещение уборочного инвентаря | 1-й этаж 5-й подъезд   | Общественное       | 4.10    |

|    |                       |                        |              |       |
|----|-----------------------|------------------------|--------------|-------|
| 32 | Лестничные клетка     | 1-го этажа 5-й подъезд | Общественное | 17.40 |
| 33 | Техническое помещение | 1-й этаж               | Техническое  | 22.50 |
| 34 | Лестничные клетка     | 2-го этажа 1-й подъезд | Общественное | 17.40 |
| 35 | Коридор               | 2-го этажа 1-й подъезд | Общественное | 31.10 |
| 36 | Лестничные клетка     | 2-го этажа 2-й подъезд | Общественное | 15.50 |
| 37 | Коридор               | 2-го этажа 2-й подъезд | Общественное | 38.70 |
| 38 | Лестничные клетка     | 2-го этажа 3-й подъезд | Общественное | 15.50 |
| 39 | Коридор               | 2-го этажа 3-й подъезд | Общественное | 37.70 |
| 40 | Лестничные клетка     | 2-го этажа 4-й подъезд | Общественное | 17.40 |
| 41 | Коридор               | 2-го этажа 4-й подъезд | Общественное | 29.90 |
| 42 | Лестничные клетка     | 2-го этажа 5-й подъезд | Общественное | 17.40 |
| 43 | Коридор               | 2-го этажа 5-й подъезд | Общественное | 31.20 |
| 44 | Лестничные клетка     | 3-го этажа 1-й подъезд | Общественное | 17.40 |
| 45 | Коридор               | 3-го этажа 1-й подъезд | Общественное | 31.10 |
| 46 | Лестничные клетка     | 3-го этажа 2-й подъезд | Общественное | 15.50 |
| 47 | Коридор               | 3-го этажа 2-й подъезд | Общественное | 38.70 |
| 48 | Лестничные клетка     | 3-го этажа 3-й подъезд | Общественное | 15.50 |
| 49 | Коридор               | 3-го этажа 3-й подъезд | Общественное | 37.70 |
| 50 | Лестничные клетка     | 3-го этажа 4-й подъезд | Общественное | 17.40 |
| 51 | Коридор               | 3-го этажа 4-й подъезд | Общественное | 29.90 |
| 52 | Лестничные клетка     | 3-го этажа 5-й подъезд | Общественное | 17.40 |
| 53 | Коридор               | 3-го этажа 5-й подъезд | Общественное | 31.20 |
| 54 | Лестничные клетка     | 4-го этажа 1-й подъезд | Общественное | 17.40 |
| 55 | Коридор               | 4-го этажа 1-й подъезд | Общественное | 31.10 |
| 56 | Лестничные клетка     | 4-го этажа 2-й подъезд | Общественное | 15.50 |
| 57 | Коридор               | 4-го этажа 2-й подъезд | Общественное | 38.70 |
| 58 | Лестничные клетка     | 4-го этажа 3-й подъезд | Общественное | 15.50 |
| 59 | Коридор               | 4-го этажа 3-й подъезд | Общественное | 37.70 |
| 60 | Лестничные клетка     | 4-го этажа 4-й подъезд | Общественное | 17.40 |
| 61 | Коридор               | 4-го этажа 4-й подъезд | Общественное | 29.90 |

|    |                   |                        |              |       |
|----|-------------------|------------------------|--------------|-------|
| 62 | Лестничные клетка | 4-го этажа 5-й подъезд | Общественное | 17.40 |
| 63 | Коридор           | 4-го этажа 5-й подъезд | Общественное | 31.20 |
| 64 | Лестничные клетка | 5-го этажа 1-й подъезд | Общественное | 17.40 |
| 65 | Коридор           | 5-го этажа 1-й подъезд | Общественное | 31.10 |
| 66 | Лестничные клетка | 5-го этажа 2-й подъезд | Общественное | 15.50 |
| 67 | Коридор           | 5-го этажа 2-й подъезд | Общественное | 38.70 |
| 68 | Лестничные клетка | 5-го этажа 3-й подъезд | Общественное | 15.50 |
| 69 | Коридор           | 5-го этажа 3-й подъезд | Общественное | 37.70 |
| 70 | Лестничные клетка | 5-го этажа 4-й подъезд | Общественное | 17.40 |
| 71 | Коридор           | 5-го этажа 4-й подъезд | Общественное | 29.90 |
| 72 | Лестничные клетка | 5-го этажа 5-й подъезд | Общественное | 17.40 |
| 73 | Коридор           | 5-го этажа 5-й подъезд | Общественное | 31.20 |
| 74 | Лестничные клетка | 6-го этажа 1-й подъезд | Общественное | 17.40 |
| 75 | Коридор           | 6-го этажа 1-й подъезд | Общественное | 31.10 |
| 76 | Лестничные клетка | 6-го этажа 2-й подъезд | Общественное | 15.50 |
| 77 | Коридор           | 6-го этажа 2-й подъезд | Общественное | 38.70 |
| 78 | Лестничные клетка | 6-го этажа 3-й подъезд | Общественное | 15.50 |
| 79 | Коридор           | 6-го этажа 3-й подъезд | Общественное | 37.70 |
| 80 | Лестничные клетка | 6-го этажа 4-й подъезд | Общественное | 17.40 |
| 81 | Коридор           | 6-го этажа 4-й подъезд | Общественное | 29.90 |
| 82 | Лестничные клетка | 6-го этажа 5-й подъезд | Общественное | 17.40 |
| 83 | Коридор           | 6-го этажа 5-й подъезд | Общественное | 31.20 |
| 84 | Лестничные клетка | 7-го этажа 1-й подъезд | Общественное | 17.40 |
| 85 | Коридор           | 7-го этажа 1-й подъезд | Общественное | 31.10 |
| 86 | Лестничные клетка | 7-го этажа 2-й подъезд | Общественное | 15.50 |
| 87 | Коридор           | 7-го этажа 2-й подъезд | Общественное | 38.70 |
| 88 | Лестничные клетка | 7-го этажа 3-й подъезд | Общественное | 15.50 |
| 89 | Коридор           | 7-го этажа 3-й подъезд | Общественное | 37.70 |
| 90 | Лестничные клетка | 7-го этажа 4-й подъезд | Общественное | 17.40 |
| 91 | Коридор           | 7-го этажа 4-й подъезд | Общественное | 29.90 |

|     |                   |                         |              |       |
|-----|-------------------|-------------------------|--------------|-------|
| 92  | Лестничные клетка | 7-го этажа 5-й подъезд  | Общественное | 17.40 |
| 93  | Коридор           | 7-го этажа 5-й подъезд  | Общественное | 31.20 |
| 94  | Лестничные клетка | 8-го этажа 1-й подъезд  | Общественное | 17.40 |
| 95  | Коридор           | 8-го этажа 1-й подъезд  | Общественное | 31.10 |
| 96  | Лестничные клетка | 8-го этажа 2-й подъезд  | Общественное | 15.50 |
| 97  | Коридор           | 8-го этажа 2-й подъезд  | Общественное | 38.70 |
| 98  | Лестничные клетка | 8-го этажа 3-й подъезд  | Общественное | 15.50 |
| 99  | Коридор           | 8-го этажа 3-й подъезд  | Общественное | 37.70 |
| 100 | Лестничные клетка | 8-го этажа 4-й подъезд  | Общественное | 17.40 |
| 101 | Коридор           | 8-го этажа 4-й подъезд  | Общественное | 29.90 |
| 102 | Лестничные клетка | 8-го этажа 5-й подъезд  | Общественное | 17.40 |
| 103 | Коридор           | 8-го этажа 5-й подъезд  | Общественное | 31.20 |
| 104 | Лестничные клетка | 9-го этажа 1-й подъезд  | Общественное | 17.40 |
| 105 | Коридор           | 9-го этажа 1-й подъезд  | Общественное | 31.10 |
| 106 | Лестничные клетка | 9-го этажа 2-й подъезд  | Общественное | 15.50 |
| 107 | Коридор           | 9-го этажа 2-й подъезд  | Общественное | 38.70 |
| 108 | Лестничные клетка | 9-го этажа 3-й подъезд  | Общественное | 15.50 |
| 109 | Коридор           | 9-го этажа 3-й подъезд  | Общественное | 37.70 |
| 110 | Лестничные клетка | 9-го этажа 4-й подъезд  | Общественное | 17.40 |
| 111 | Коридор           | 9-го этажа 4-й подъезд  | Общественное | 29.90 |
| 112 | Лестничные клетка | 9-го этажа 5-й подъезд  | Общественное | 17.40 |
| 113 | Коридор           | 9-го этажа 5-й подъезд  | Общественное | 31.20 |
| 114 | Лестничные клетка | 10-го этажа 1-й подъезд | Общественное | 17.40 |
| 115 | Коридор           | 10-го этажа 1-й подъезд | Общественное | 31.10 |
| 116 | Лестничные клетка | 10-го этажа 2-й подъезд | Общественное | 15.50 |
| 117 | Коридор           | 10-го этажа 2-й подъезд | Общественное | 38.70 |
| 118 | Лестничные клетка | 10-го этажа 3-й подъезд | Общественное | 15.50 |
| 119 | Коридор           | 10-го этажа 3-й подъезд | Общественное | 37.70 |
| 120 | Лестничные клетка | 10-го этажа 4-й подъезд | Общественное | 17.40 |
| 121 | Коридор           | 10-го этажа 4-й подъезд | Общественное | 29.90 |

|     |                   |                             |              |       |
|-----|-------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 122 | Лестничные клетка | 10-го этажа 5-й подъезд     | Общественное | 17.40 |
| 123 | Коридор           | 10-го этажа 5-й подъезд     | Общественное | 31.20 |
| 124 | Лестничные клетка | выход на кровлю 1-й подъезд | Общественное | 17.40 |
| 125 | Лестничные клетка | выход на кровлю 2-й подъезд | Общественное | 15.50 |
| 126 | Лестничные клетка | выход на кровлю 3-й подъезд | Общественное | 15.50 |
| 127 | Лестничные клетка | выход на кровлю 4-й подъезд | Общественное | 17.40 |
| 128 | Лестничные клетка | выход на кровлю 5-й подъезд | Общественное | 17.40 |

|                                                                                                                                       |        |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                        | Назначение             |
|-------|-----------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Первый подъезд              | Лифт 1 шт.                                              | Вертикальный транспорт |
| 2     | Второй подъезд              | Лифт 1 шт.                                              | Вертикальный транспорт |
| 3     | Третий подъезд              | Лифт 1 шт.                                              | Вертикальный транспорт |
| 4     | Подземная часть             | Электрощитовая с установленными ВРУ                     | Электроснабжение       |
| 5     | Подземная и надземная части | Система электроснабжения с установленными УЭРМ и щитами | Электроснабжение       |
| 6     | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 7     | Подземная и надземная части | Система водоотведения                                   | Водоотведение          |
| 8     | Подземная часть и 1-й этаж  | Централизованная система отопления                      | Отопление              |
| 9     | 2-й - 10-й этажи            | Индивидуальная система отопления                        | Отопление              |
| 10    | Подземная и надземная части | Система ливневой канализации                            | Водоотведение          |
| 11    | Подземная и надземная части | Система вентиляции                                      | Вентиляция             |
| 12    | Подземная и надземная части | Система дымоудаления                                    | Вентиляция             |
| 13    | 2-й - 10-й этажи            | Система газоходов                                       | Газоснабжение          |
| 14    | Надземная часть             | Система газоснабжения                                   | Газоснабжение          |
| 15    | Подземная часть             | Тепловой узел (ИТП)                                     | Система отопления      |
| 16    | Подземная часть             | Водомерный узел                                         | Система водоснабжения  |
| 17    | Подземная часть             | Противопожарное оборудование                            | Пожарная безопасность  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>949 952 074,87 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>69:40:0200033:1086</b>                                    |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Непубличные акционерные общества</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГАЗПРОМБАНК</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7744001497</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                              |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ГАЗПРОМБАНК</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810200000114221</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000823</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044525823</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7744001497</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>772801001</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700167110</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>09807684</b>                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГАЗПРОМБАНК</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7744001497</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 120 000 000,00 руб.</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>258 034 879,45 руб.</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>861 965 120,55 руб.</b>                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>30.09.2028           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>32                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>1 616,5 м2                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>151 341 564 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>1 028 302,00 руб.</b>                                                                                    |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |                                                                                                                                                        |                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |            |                                                                                                                                                        |                                 |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                                                                                                                                                        |                                 |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 23.1.1     | Иная информация о проекте:                                                                                                                             |                                 |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |                                                                                                                                                        |                                 |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 24.1.1     |                                                                                                                                                        |                                 |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                            | Описание изменений              |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 06.04.2023 | 19.6.1.5. Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату                                                                   | Изменение суммы на 124090192,08 |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 06.04.2023 | 19.6.1.6. Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату                                                                                | Изменение суммы на 995909807,92 |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 21.04.2023 | 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) и иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | Присвоение адреса объекту       |

|   |            |                                                                                                                                  |                                                        |
|---|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 4 | 18.07.2023 | 14.1.(6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения (электроснабжение) | Получение новых технических условий (электроснабжение) |
| 5 | 21.07.2023 | 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий                                         | Изменение ПД Раздела 6 440-ПОС                         |
| 6 | 31.07.2023 | 14.1.1.(7) О планируемом подключении к сетям инженерно-технического обеспечения                                                  | Продление техусловий ООО "ТверьВодоканал"              |
| 7 | 31.07.2023 | 14.1.1.(8) О планируемом подключении к сетям инженерно-технического обеспечения                                                  | Продление техусловий ООО "ТверьВодоканал"              |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 477257875946655943877093454989552168862  
Владелец: ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «АТЛАНТ»,  
Коваль Олег Григорьевич, Тверь  
Действителен: с 21.02.2023 по 21.05.2024