

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "АТЛАНТ"	по ОКПО	78140400		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6901081366		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	170008, г.Тверь, ул.15 лет Октября, д. № 52, корп. 1, пом. XV				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	94 022	93 913	8 591
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	22 083	22 163	19 031
	Прочие внеоборотные активы	1190	125 593	122 422	94 131
	в том числе				
	Незавершенное строительство	11901	91 861	88 955	80 536
	НДС при строительстве объектов	11902	316	347	1 637
	Долгосрочная дебиторская задолженность	11903	6 294	5 998	11 958
	Основное производство (содержание застройщика)	11904	27 122	27 122	-
	Итого по разделу I	1100	241 698	238 498	121 753
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	31 000	35 995	211 937
	в том числе				
	Материалы	12101	14	7	7
	Товары	12102	2	6	8
	Готовая продукция	12103	30 980	35 980	128 636
	Основное производство	12104	-	-	83 282
	Расходы будущих периодов	12105	4	2	4
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	3 089

	в том числе: НДС при строительстве	12204	-	-	3 089
	Дебиторская задолженность	1230	4 480	4 476	15 054
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	316	392	268
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	2 897	3 135	14 529
	Расчеты по налогам и сборам	12303	840	513	2
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	1	-
	Расчеты по оплате труда	12305	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	-	-	-
	Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	12307	122	155	-
	Расходы будущих периодов	12308	305	280	255
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	43 609	19 392	47 899
	в том числе:				
	Касса организации	12501	-	-	-
	Расчетные счета		43 609	19 392	47 899
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	79 089	59 863	277 979
	БАЛАНС	1600	320 787	298 361	399 732

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 028	1 028	1 028
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	68 149	85 186	-
	в том числе:				
	Переоценка основных средств	13401	68 149	85 186	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(80 456)	(80 378)	(9 730)
	Итого по разделу III	1300	(11 279)	5 836	(8 702)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	103 320	81 577	189 202
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	69 338	49 213	147 722
	Долгосрочные займы	14102	13 600	13 000	6 000
	% по долгосрочным кредитам	14103	20 018	19 084	35 466
	% по долгосрочным займам	14104	364	280	14
	Отложенные налоговые обязательства	1420	22 842	5 874	17 662
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	126 162	87 451	206 864
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	204 965	203 950	199 868
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15102	163 274	163 274	163 274
	% по краткосрочным займам	15103	41 691	40 676	36 594
	Кредиторская задолженность	1520	442	753	1 286
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	43	362	162
	Расчеты с покупателями	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	396	391	1 102
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	3	-	4
	Расчеты с разными кредиторами	15208	-	-	18
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	497	371	416
	в том числе:				
	Резервы предстоящих расходов прочие (отпуска)	15401	497	371	416
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	205 904	205 074	201 570
	БАЛАНС	1700	320 787	298 361	399 732



Руководитель

Коваль Олег Григорьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

Л. Булантер Директор - Поткина И.В.

14 апреля 2020 г.