

ИЗВЕЩЕНИЕ № 3
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Воронеж
(место составления)

«16» 03 2023 г.

1. Застройщик или заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «ЛТДМ Развитие»

(наименование застройщика или заказчика,

ОГРН 1083668018170; ИНН 3664090529; Св-во 36№002875133 от 28.04.2008г.

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

Юр. адрес: 394010 г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, 110, помещение 36, офис 2

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,

для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц)

Ассоциация СРО «РОС «Развитие» ОГРН 1083600001638; ИНН 3662121845

2. Объект капитального строительства:

«Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Воронеж, Ленинский проспект, земельный участок 108а»

(Наименование объекта капитального строительства,

Площадь застройки - 3015,45 кв.м., количество квартир – 229 шт.,

краткие проектные характеристики

площадь- 17805,45 кв.м.; количество этажей- 13, 15 шт.; в том числе подземных этажей-1 шт.

объекта капитального строительства)

3. Адрес объекта капитального строительства:

Воронежская область, городской округ город Воронеж, город Воронеж, проспект Ленинский, земельный участок 108а

(почтовый или строительный)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№36-34-017-2023 от 06.03.2023г. Администрацией городского округа г. Воронеж

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Заключение государственной экспертизы проектной документации:

№36-2-1-2-009052-2023 от 28.02.2023г ООО «БИЛД ЭКСПЕРТ»

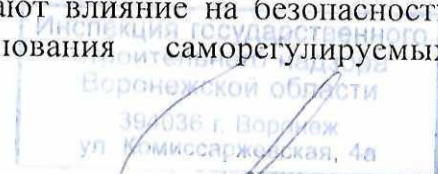
(номер и дата выдачи,

кем выдано)

6. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта: I кв. 2023г.

7. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта: I кв. 2027 г.

8. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются:



ООО «Мега 8» ИНН 3662218371, выписка из реестра членов Ассоциации

Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей «Развитие»

9. К настоящему извещению прилагаются:

1. Заверенная копия выписки из ЕГРН на земельный участок от 21.12.2022г.;

2. Проектная документация в полном объеме.

(перечень документов,

3. Общие и специальные (бетонных) работ журналы;

прилагаемых к извещению

4. Заверенная копия положительного заключения негосударственной экспертизы проектной документации №36-2-1-2-009052-2023 от 28.02.2023г. ;

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

5. Заверенная копия разрешения на строительство №36-34-017-2023 от 06.03.2023г.;

6. Подтверждение №1 от 01.03.2023г.

7. Заверенная копия град. плана на земельный участок РФ-36-2-02-0-00-2022-0574 от 30.11.2022г.;

8. Заверенная копия результатов инженерных изысканий №36-2-1-1-007373-2023 от 17.02.2023г.

(подпись)

М.П.

(для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)

Гончаров С.В.

(расшифровка подписи)

Генеральный директор

(должность - для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

« ____ » _____ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)