

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000605 от 02.06.2023

Жилой комплекс по адресу: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул Ключевой поселок

Дата первичного размещения: 22.03.2023

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                         |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>Специализированный застройщик "КЛЮЧ" |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СЗ "КЛЮЧ"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>426053                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Удмуртская Респ                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Ижевск                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица                                                                  |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ворошилова</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 31-А</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Квартира: 12</b>                                                                                               |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                           |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (341) 277-32-20</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>oooszkey@yandex.ru</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>atlant18.com</b>                               |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Красилов</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Радиевич</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "КЛЮЧ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>1840100683</b>                                                |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ГК Атлант</b>                                                                            |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                    |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1840100683</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1201800021455</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>25.08.2021</b>                                                                                                             |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                    |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АТЛАНТДОМСТРОЙ"</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1841087763</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>20 %</b>                                                                                         |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Красилов</b>                                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Радиевич</b>                                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>80 %</b>                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>067-719-988 29</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183469176021</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Красилов</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Радиевич</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>80 %</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>067-719-988 29</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183469176021</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Решение участников Общества</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>Егоров                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br>Дмитрий                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>Владимирович                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>20 %                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>062-494-272 68                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>183400919052                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>Единственный участник ООО"Атлантдомстрой"учредитель |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                              | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                       | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>31.12.2022                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-1 079,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 400,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>9 034,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                          | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                          | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                          | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                          | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                          | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                        | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                            |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>"Жилой комплекс по адресу: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ключевой поселок"</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Удмуртская Респ</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Ключевой поселок</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Дом:<br>0                                                                                                                                  |



|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>18 644,33 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>14 225,96 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>37,05 м2</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>14 263,01 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                                                                                                                |

|  |       |                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Дельтатех"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                           |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1840090756</b>                                                                                   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Зодчий"</b>                                                    |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                          |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                              |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                           |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1835075576</b>                                                                                   |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектно-конструкторское бюро "СКОПАС"</b>                     |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                          |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                              |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                           |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1841040691</b>                                                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектно-конструкторское бюро "СКОПАС"</b> |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                      |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1841040691</b>                                                                                                      |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.07.2022</b>                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-3-051969-2022</b>                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Экспертная группа "Союз"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3525470996</b>                                      |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                             |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.01.2023</b>                                                                                          |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-2-000900-2023</b>                                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Экспертная группа "Союз"</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3525470996</b>                                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                        |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Арден на Ключевом.Жилой Комплекс Арден на Ключевом</b>                                                                        |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ РЕМСТРОЙ"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>1840094768</b>                                                        |

|                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11 О разрешении на строительство   |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>18-RU18303000-52-2022</b>                                                                                                                                                                     |
|                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>04.08.2022</b>                                                                                                                                                                          |
|                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>04.08.2024</b>                                                                                                                                                                        |
|                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                                   |
|                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н от 27.11.2020</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.11.2020</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.12.2020</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |



|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>18:26:050972:2824</b>                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>5 352,00 м²</b>                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>52</b>                                              |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                            |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадка для детей дошкольного и младшего школьного возраста находится с западной стороны от дома. На площадке будут размещены-карусель, игровой комплекс, песочница</b>                                                                              |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадка для занятий физкультуры располагается с западной стороны от дома. На площадке будут размещены-турник трехуровневый</b>                                                                                                                 |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Для сбора мусора запроектирована площадка с установкой 4-х контейнеров. Площадка расположена в южной части участка на нормируемом расстоянии от окон жилого дома и входов в жилые помещения</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется посредством устройства газона обыкновенного по слою растительного грунта</b>                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>На путях пересечения тротуаров с проездами выполнено понижения бордюрного камня для беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения. Входная площадка при входе, доступных маломобильных групп населения имеет: навес, пандус. Тротуары и пандусы запроектированы с твердым покрытием для беспрепятственного передвижения МГН на креслах-колясках или костылях. Размеры одного машино места для парковки автотранспорта инвалидов составляют 3,6*6,0 м. Эти места оборудуются специальным дорожным знаком. Предусмотрено 6 м/м для МГН |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Наружное освещение выполнено светодиодными светильниками на опорах от ВРУ жилого дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>Обустройство входной группы скамьями, урнами и велопарковкой                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>1 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>75 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>55 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>электроснабжение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Россети Центр и Приволжье"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5260200603</b>                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.09.2021</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>181042652</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.09.2023</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 706 668,40 руб.</b>                                                                                                        |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Т Плюс"</b>                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.12.2021</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7G00-FA 035/01-013/0030-2021</b>                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.03.2024</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 956 984,42 руб.</b>                                                                                          |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ижводоконал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.12.2022</b>                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>553д</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.06.2024</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 371 055,09 руб.</b>                                                                                         |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ижводоконал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.12.2022</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>554д</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.06.2024</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 593 484,81 руб.</b>                                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Служба благоустройства и дорожного хозяйства"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826001553</b>                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.10.2021</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11289/07-04</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.10.2023</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                          |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                                                            |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Удмуртлифт"</b>                                           |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1834100406</b>                                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                             |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Мобильные Теле Системы"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                     |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                             |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Мобильные Теле Системы"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                     |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                             |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Мобильные Теле Системы"</b> |



|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |                   |                |                                                                                                                                                            |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b> |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |                 |                   |                |                                                                                                                                                            |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |                 |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br><b>346</b>                                                                                                                  |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br><b>1</b>                                                                                                                  |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                       |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>1</b>                                                                                                            |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |                 |                   | 15.2.1         |                                                                                                                                                            |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                                                                                                                                       | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 1                 | 1              | 35.25                                                                                                                                                      | 1                 | 14.12                      | 2.90                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 1                 | 1              | 49.61                                                                                                                                                      | 2                 | 27.45                      | 2.90                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 1                 | 1              | 59.26                                                                                                                                                      | 3                 | 40.16                      | 2.90                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 1                 | 1              | 38.37                                                                                                                                                      | 2                 | 24.65                      | 2.90                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 1                 | 1              | 38.45                                                                                                                                                      | 2                 | 24.25                      | 2.90                |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 1                 | 1              | 37.70                                                                                                                                                      | 2                 | 23.92                      | 2.90                |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 1                 | 1              | 31.40                                                                                                                                                      | 1                 | 17.85                      | 2.90                |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 1                 | 1              | 27.59                                                                                                                                                      | 1                 | 13.69                      | 2.90                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 9  | Квартира-студия | 1 | 1 | 25.59 | 1 | 12.77 | 2.90 |
| 10 | Квартира        | 1 | 1 | 37.39 | 2 | 21.53 | 2.90 |
| 11 | Квартира        | 1 | 1 | 57.87 | 3 | 38.03 | 2.90 |
| 12 | Квартира        | 2 | 1 | 40.22 | 2 | 24.50 | 2.60 |
| 13 | Квартира        | 2 | 1 | 39.11 | 2 | 23.81 | 2.60 |
| 14 | Квартира-студия | 2 | 1 | 33.20 | 1 | 18.16 | 2.60 |
| 15 | Квартира-студия | 2 | 1 | 29.56 | 1 | 13.81 | 2.60 |
| 16 | Квартира-студия | 2 | 1 | 28.05 | 1 | 13.07 | 2.60 |
| 17 | Квартира        | 2 | 1 | 38.95 | 2 | 21.83 | 2.60 |
| 18 | Квартира        | 2 | 1 | 59.19 | 3 | 37.97 | 2.60 |
| 19 | Квартира        | 2 | 1 | 39.89 | 2 | 24.50 | 2.60 |
| 20 | Квартира        | 2 | 1 | 36.80 | 1 | 14.12 | 2.60 |
| 21 | Квартира        | 2 | 1 | 51.10 | 2 | 27.75 | 2.60 |
| 22 | Квартира        | 2 | 1 | 60.63 | 3 | 40.02 | 2.60 |
| 23 | Квартира        | 2 | 1 | 40.19 | 2 | 24.96 | 2.60 |
| 24 | Квартира        | 3 | 1 | 40.22 | 2 | 24.50 | 2.60 |
| 25 | Квартира        | 3 | 1 | 39.11 | 2 | 23.81 | 2.60 |
| 26 | Квартира-студия | 3 | 1 | 33.20 | 1 | 18.16 | 2.60 |
| 27 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.56 | 1 | 13.81 | 2.60 |
| 28 | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.05 | 1 | 13.07 | 2.60 |
| 29 | Квартира        | 3 | 1 | 38.95 | 2 | 21.83 | 2.60 |
| 30 | Квартира        | 3 | 1 | 59.19 | 3 | 37.97 | 2.60 |
| 31 | Квартира        | 3 | 1 | 39.89 | 2 | 24.50 | 2.60 |
| 32 | Квартира        | 3 | 1 | 36.80 | 1 | 14.12 | 2.60 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 33 | Квартира        | 3 | 1 | 51.10 | 2 | 27.75 | 2.60 |
| 34 | Квартира        | 3 | 1 | 60.63 | 3 | 40.02 | 2.60 |
| 35 | Квартира        | 3 | 1 | 40.19 | 2 | 24.96 | 2.60 |
| 36 | Квартира        | 4 | 1 | 40.22 | 2 | 24.50 | 2.60 |
| 37 | Квартира        | 4 | 1 | 39.11 | 2 | 23.81 | 2.60 |
| 38 | Квартира-студия | 4 | 1 | 33.20 | 1 | 18.16 | 2.60 |
| 39 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.56 | 1 | 13.81 | 2.60 |
| 40 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.05 | 1 | 13.07 | 2.60 |
| 41 | Квартира        | 4 | 1 | 38.95 | 2 | 21.83 | 2.60 |
| 42 | Квартира        | 4 | 1 | 59.19 | 3 | 37.97 | 2.60 |
| 43 | Квартира        | 4 | 1 | 39.89 | 2 | 24.50 | 2.60 |
| 44 | Квартира        | 4 | 1 | 36.80 | 1 | 14.12 | 2.60 |
| 45 | Квартира        | 4 | 1 | 51.10 | 2 | 27.75 | 2.60 |
| 46 | Квартира        | 4 | 1 | 60.63 | 3 | 40.02 | 2.60 |
| 47 | Квартира        | 4 | 1 | 40.19 | 2 | 24.96 | 2.60 |
| 48 | Квартира        | 5 | 1 | 40.22 | 2 | 24.50 | 2.60 |
| 49 | Квартира        | 5 | 1 | 39.11 | 2 | 23.81 | 2.60 |
| 50 | Квартира-студия | 5 | 1 | 33.20 | 1 | 18.16 | 2.60 |
| 51 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.56 | 1 | 13.81 | 2.60 |
| 52 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.05 | 1 | 13.07 | 2.60 |
| 53 | Квартира        | 5 | 1 | 38.95 | 2 | 21.83 | 2.60 |
| 54 | Квартира        | 5 | 1 | 59.19 | 3 | 37.97 | 2.60 |
| 55 | Квартира        | 5 | 1 | 39.89 | 2 | 24.50 | 2.60 |
| 56 | Квартира        | 5 | 1 | 36.80 | 1 | 14.12 | 2.60 |
| 57 | Квартира        | 5 | 1 | 51.10 | 2 | 27.75 | 2.60 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 58 | Квартира        | 5 | 1 | 60.63 | 3 | 40.02 | 2.60 |
| 59 | Квартира        | 5 | 1 | 40.19 | 2 | 24.96 | 2.60 |
| 60 | Квартира        | 6 | 1 | 40.22 | 2 | 24.50 | 2.60 |
| 61 | Квартира        | 6 | 1 | 39.11 | 2 | 23.81 | 2.60 |
| 62 | Квартира-студия | 6 | 1 | 33.20 | 1 | 18.16 | 2.60 |
| 63 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.56 | 1 | 13.81 | 2.60 |
| 64 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.05 | 1 | 13.07 | 2.60 |
| 65 | Квартира        | 6 | 1 | 38.95 | 2 | 21.83 | 2.60 |
| 66 | Квартира        | 6 | 1 | 59.19 | 3 | 37.97 | 2.60 |
| 67 | Квартира        | 6 | 1 | 39.89 | 2 | 24.50 | 2.60 |
| 68 | Квартира        | 6 | 1 | 36.80 | 1 | 14.12 | 2.60 |
| 69 | Квартира        | 6 | 1 | 51.10 | 2 | 27.75 | 2.60 |
| 70 | Квартира        | 6 | 1 | 60.63 | 3 | 40.02 | 2.60 |
| 71 | Квартира        | 6 | 1 | 40.19 | 2 | 24.96 | 2.60 |
| 72 | Квартира        | 7 | 1 | 40.22 | 2 | 24.50 | 2.60 |
| 73 | Квартира        | 7 | 1 | 39.11 | 2 | 23.81 | 2.60 |
| 74 | Квартира-студия | 7 | 1 | 33.20 | 1 | 18.16 | 2.60 |
| 75 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.56 | 1 | 13.81 | 2.60 |
| 76 | Квартира-студия | 7 | 1 | 28.05 | 1 | 13.07 | 2.60 |
| 77 | Квартира        | 7 | 1 | 38.95 | 2 | 21.83 | 2.60 |
| 78 | Квартира        | 7 | 1 | 59.19 | 3 | 37.97 | 2.60 |
| 79 | Квартира        | 7 | 1 | 39.89 | 2 | 24.50 | 2.60 |
| 80 | Квартира        | 7 | 1 | 36.80 | 1 | 14.12 | 2.60 |
| 81 | Квартира        | 7 | 1 | 51.10 | 2 | 27.75 | 2.60 |
| 82 | Квартира        | 7 | 1 | 60.63 | 3 | 40.02 | 2.60 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 83  | Квартира        | 7 | 1 | 40.19 | 2 | 24.96 | 2.60 |
| 84  | Квартира        | 8 | 1 | 40.22 | 2 | 24.50 | 2.60 |
| 85  | Квартира        | 8 | 1 | 39.11 | 2 | 23.81 | 2.60 |
| 86  | Квартира-студия | 8 | 1 | 33.20 | 1 | 18.16 | 2.60 |
| 87  | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.56 | 1 | 13.81 | 2.60 |
| 88  | Квартира-студия | 8 | 1 | 28.05 | 1 | 13.07 | 2.60 |
| 89  | Квартира        | 8 | 1 | 38.95 | 2 | 21.83 | 2.60 |
| 90  | Квартира        | 8 | 1 | 59.19 | 3 | 37.97 | 2.60 |
| 91  | Квартира        | 8 | 1 | 39.89 | 2 | 24.50 | 2.60 |
| 92  | Квартира        | 8 | 1 | 36.80 | 1 | 14.12 | 2.60 |
| 93  | Квартира        | 8 | 1 | 51.10 | 2 | 27.75 | 2.60 |
| 94  | Квартира        | 8 | 1 | 60.63 | 3 | 40.02 | 2.60 |
| 95  | Квартира        | 8 | 1 | 40.19 | 2 | 24.96 | 2.60 |
| 96  | Квартира        | 9 | 1 | 40.03 | 2 | 24.40 | 2.60 |
| 97  | Квартира        | 9 | 1 | 39.02 | 2 | 23.81 | 2.60 |
| 98  | Квартира-студия | 9 | 1 | 33.02 | 1 | 18.16 | 2.60 |
| 99  | Квартира-студия | 9 | 1 | 29.43 | 1 | 13.68 | 2.60 |
| 100 | Квартира-студия | 9 | 1 | 28.07 | 1 | 13.07 | 2.60 |
| 101 | Квартира        | 9 | 1 | 38.87 | 2 | 21.83 | 2.60 |
| 102 | Квартира        | 9 | 1 | 58.89 | 3 | 37.97 | 2.60 |
| 103 | Квартира        | 9 | 1 | 39.71 | 2 | 24.40 | 2.60 |
| 104 | Квартира        | 9 | 1 | 36.80 | 1 | 14.12 | 2.60 |
| 105 | Квартира        | 9 | 1 | 50.99 | 2 | 27.75 | 2.60 |
| 106 | Квартира        | 9 | 1 | 60.55 | 3 | 40.02 | 2.60 |
| 107 | Квартира        | 9 | 1 | 40.01 | 2 | 24.86 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 108 | Квартира        | 10 | 1 | 40.03 | 2 | 24.40 | 2.60 |
| 109 | Квартира        | 10 | 1 | 39.02 | 2 | 23.81 | 2.60 |
| 110 | Квартира-студия | 10 | 1 | 33.02 | 1 | 18.16 | 2.60 |
| 111 | Квартира-студия | 10 | 1 | 29.43 | 1 | 13.68 | 2.60 |
| 112 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.07 | 1 | 13.07 | 2.60 |
| 113 | Квартира        | 10 | 1 | 38.87 | 2 | 21.83 | 2.60 |
| 114 | Квартира        | 10 | 1 | 58.89 | 3 | 37.97 | 2.60 |
| 115 | Квартира        | 10 | 1 | 39.71 | 2 | 24.40 | 2.60 |
| 116 | Квартира        | 10 | 1 | 36.80 | 1 | 14.12 | 2.60 |
| 117 | Квартира        | 10 | 1 | 50.99 | 2 | 27.75 | 2.60 |
| 118 | Квартира        | 10 | 1 | 60.55 | 3 | 40.02 | 2.60 |
| 119 | Квартира        | 10 | 1 | 40.01 | 2 | 24.86 | 2.60 |
| 120 | Квартира        | 11 | 1 | 40.03 | 2 | 24.40 | 2.60 |
| 121 | Квартира        | 11 | 1 | 39.02 | 2 | 23.81 | 2.60 |
| 122 | Квартира-студия | 11 | 1 | 33.02 | 1 | 18.16 | 2.60 |
| 123 | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.43 | 1 | 13.68 | 2.60 |
| 124 | Квартира-студия | 11 | 1 | 28.07 | 1 | 13.07 | 2.60 |
| 125 | Квартира        | 11 | 1 | 38.87 | 2 | 21.83 | 2.60 |
| 126 | Квартира        | 11 | 1 | 58.89 | 3 | 37.97 | 2.60 |
| 127 | Квартира        | 11 | 1 | 39.71 | 2 | 24.40 | 2.60 |
| 128 | Квартира        | 11 | 1 | 36.80 | 1 | 14.12 | 2.60 |
| 129 | Квартира        | 11 | 1 | 50.99 | 2 | 27.75 | 2.60 |
| 130 | Квартира        | 11 | 1 | 60.55 | 3 | 40.02 | 2.60 |
| 131 | Квартира        | 11 | 1 | 40.01 | 2 | 24.86 | 2.60 |
| 132 | Квартира        | 12 | 1 | 40.03 | 2 | 24.40 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 133 | Квартира        | 12 | 1 | 39.02 | 2 | 23.81 | 2.60 |
| 134 | Квартира-студия | 12 | 1 | 33.02 | 1 | 18.16 | 2.60 |
| 135 | Квартира-студия | 12 | 1 | 29.43 | 1 | 13.68 | 2.60 |
| 136 | Квартира-студия | 12 | 1 | 28.07 | 1 | 13.07 | 2.60 |
| 137 | Квартира        | 12 | 1 | 38.87 | 2 | 21.83 | 2.60 |
| 138 | Квартира        | 12 | 1 | 58.89 | 3 | 37.97 | 2.60 |
| 139 | Квартира        | 12 | 1 | 39.71 | 2 | 24.40 | 2.60 |
| 140 | Квартира        | 12 | 1 | 36.80 | 1 | 14.12 | 2.60 |
| 141 | Квартира        | 12 | 1 | 50.99 | 2 | 27.75 | 2.60 |
| 142 | Квартира        | 12 | 1 | 60.55 | 3 | 40.02 | 2.60 |
| 143 | Квартира        | 12 | 1 | 40.01 | 2 | 24.86 | 2.60 |
| 144 | Квартира        | 13 | 1 | 40.03 | 2 | 24.40 | 2.60 |
| 145 | Квартира        | 13 | 1 | 39.02 | 2 | 23.81 | 2.60 |
| 146 | Квартира-студия | 13 | 1 | 33.02 | 1 | 18.16 | 2.60 |
| 147 | Квартира-студия | 13 | 1 | 29.43 | 1 | 13.68 | 2.60 |
| 148 | Квартира-студия | 13 | 1 | 28.07 | 1 | 13.07 | 2.60 |
| 149 | Квартира        | 13 | 1 | 38.87 | 2 | 21.83 | 2.60 |
| 150 | Квартира        | 13 | 1 | 58.89 | 3 | 37.97 | 2.60 |
| 151 | Квартира        | 13 | 1 | 39.71 | 2 | 24.40 | 2.60 |
| 152 | Квартира        | 13 | 1 | 36.80 | 1 | 14.12 | 2.60 |
| 153 | Квартира        | 13 | 1 | 50.99 | 2 | 27.75 | 2.60 |
| 154 | Квартира        | 13 | 1 | 60.55 | 3 | 40.02 | 2.60 |
| 155 | Квартира        | 13 | 1 | 40.01 | 2 | 24.86 | 2.60 |
| 156 | Квартира        | 14 | 1 | 40.03 | 2 | 24.40 | 2.60 |
| 157 | Квартира        | 14 | 1 | 39.02 | 2 | 23.81 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 158 | Квартира-студия | 14 | 1 | 33.02 | 1 | 18.16 | 2.60 |
| 159 | Квартира-студия | 14 | 1 | 29.43 | 1 | 13.68 | 2.60 |
| 160 | Квартира-студия | 14 | 1 | 28.07 | 1 | 13.07 | 2.60 |
| 161 | Квартира        | 14 | 1 | 38.87 | 2 | 21.83 | 2.60 |
| 162 | Квартира        | 14 | 1 | 58.89 | 3 | 37.97 | 2.60 |
| 163 | Квартира        | 14 | 1 | 39.71 | 2 | 24.40 | 2.60 |
| 164 | Квартира        | 14 | 1 | 36.80 | 1 | 14.12 | 2.60 |
| 165 | Квартира        | 14 | 1 | 50.99 | 2 | 27.75 | 2.60 |
| 166 | Квартира        | 14 | 1 | 60.55 | 3 | 40.02 | 2.60 |
| 167 | Квартира        | 14 | 1 | 40.01 | 2 | 24.86 | 2.60 |
| 168 | Квартира        | 15 | 1 | 40.03 | 2 | 24.40 | 2.60 |
| 169 | Квартира        | 15 | 1 | 39.02 | 2 | 23.81 | 2.60 |
| 170 | Квартира-студия | 15 | 1 | 33.02 | 1 | 18.16 | 2.60 |
| 171 | Квартира-студия | 15 | 1 | 29.43 | 1 | 13.68 | 2.60 |
| 172 | Квартира-студия | 15 | 1 | 28.07 | 1 | 13.07 | 2.60 |
| 173 | Квартира        | 15 | 1 | 38.87 | 2 | 21.83 | 2.60 |
| 174 | Квартира        | 15 | 1 | 58.89 | 3 | 37.97 | 2.60 |
| 175 | Квартира        | 15 | 1 | 39.71 | 2 | 24.40 | 2.60 |
| 176 | Квартира        | 15 | 1 | 36.80 | 1 | 14.12 | 2.60 |
| 177 | Квартира        | 15 | 1 | 50.99 | 2 | 27.75 | 2.60 |
| 178 | Квартира        | 15 | 1 | 60.55 | 3 | 40.02 | 2.60 |
| 179 | Квартира        | 15 | 1 | 40.01 | 2 | 24.86 | 2.60 |
| 180 | Квартира        | 16 | 1 | 40.03 | 2 | 24.40 | 2.60 |
| 181 | Квартира        | 16 | 1 | 39.02 | 2 | 23.81 | 2.60 |



|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 182 | Квартира-студия | 16 | 1 | 33.02 | 1 | 18.16 | 2.60 |
| 183 | Квартира-студия | 16 | 1 | 29.43 | 1 | 13.68 | 2.60 |
| 184 | Квартира-студия | 16 | 1 | 28.07 | 1 | 13.07 | 2.60 |
| 185 | Квартира        | 16 | 1 | 38.87 | 2 | 21.83 | 2.60 |
| 186 | Квартира        | 16 | 1 | 58.89 | 3 | 37.97 | 2.60 |
| 187 | Квартира        | 16 | 1 | 39.71 | 2 | 24.40 | 2.60 |
| 188 | Квартира        | 16 | 1 | 36.80 | 1 | 14.12 | 2.60 |
| 189 | Квартира        | 16 | 1 | 50.99 | 2 | 27.75 | 2.60 |
| 190 | Квартира        | 16 | 1 | 60.55 | 3 | 40.02 | 2.60 |
| 191 | Квартира        | 16 | 1 | 40.01 | 2 | 24.86 | 2.60 |
| 192 | Квартира        | 17 | 1 | 40.03 | 2 | 24.40 | 3.00 |
| 193 | Квартира        | 17 | 1 | 39.02 | 2 | 23.81 | 3.00 |
| 194 | Квартира-студия | 17 | 1 | 33.02 | 1 | 18.16 | 3.00 |
| 195 | Квартира-студия | 17 | 1 | 29.43 | 1 | 13.68 | 3.00 |
| 196 | Квартира-студия | 17 | 1 | 28.07 | 1 | 13.07 | 3.00 |
| 197 | Квартира        | 17 | 1 | 38.87 | 2 | 21.83 | 3.00 |
| 198 | Квартира        | 17 | 1 | 58.89 | 3 | 37.97 | 3.00 |
| 199 | Квартира        | 17 | 1 | 39.71 | 2 | 24.40 | 3.00 |
| 200 | Квартира        | 17 | 1 | 36.80 | 1 | 14.12 | 3.00 |
| 201 | Квартира        | 17 | 1 | 50.99 | 2 | 27.75 | 3.00 |
| 202 | Квартира        | 17 | 1 | 60.55 | 3 | 40.02 | 3.00 |
| 203 | Квартира        | 17 | 1 | 40.01 | 2 | 24.86 | 3.00 |
| 204 | Квартира-студия | 1  | 2 | 22.16 | 2 | 9.17  | 2.70 |
| 205 | Квартира        | 1  | 2 | 32.50 | 1 | 12.40 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 206 | Квартира-студия | 1 | 2 | 25.24 | 1 | 12.72 | 2.70 |
| 207 | Квартира-студия | 1 | 2 | 27.61 | 1 | 13.68 | 2.70 |
| 208 | Квартира-студия | 1 | 2 | 31.43 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 209 | Квартира        | 1 | 2 | 37.88 | 2 | 24.46 | 2.70 |
| 210 | Квартира        | 1 | 2 | 37.57 | 2 | 24.73 | 2.70 |
| 211 | Квартира        | 1 | 2 | 35.56 | 1 | 14.22 | 2.70 |
| 212 | Квартира        | 1 | 2 | 58.94 | 3 | 40.51 | 2.70 |
| 213 | Квартира-студия | 1 | 2 | 24.95 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 214 | Квартира        | 1 | 2 | 37.75 | 2 | 14.40 | 2.70 |
| 215 | Квартира        | 2 | 2 | 37.27 | 1 | 14.22 | 2.60 |
| 216 | Квартира        | 2 | 2 | 60.49 | 3 | 40.76 | 2.60 |
| 217 | Квартира        | 2 | 2 | 60.75 | 3 | 39.76 | 2.60 |
| 218 | Квартира        | 2 | 2 | 39.36 | 2 | 24.14 | 2.60 |
| 219 | Квартира        | 2 | 2 | 58.17 | 3 | 35.54 | 2.60 |
| 220 | Квартира        | 2 | 2 | 34.00 | 1 | 12.67 | 2.60 |
| 221 | Квартира-студия | 2 | 2 | 27.85 | 1 | 13.02 | 2.60 |
| 222 | Квартира-студия | 2 | 2 | 29.57 | 1 | 13.80 | 2.60 |
| 223 | Квартира-студия | 2 | 2 | 33.03 | 1 | 18.42 | 2.60 |
| 224 | Квартира        | 2 | 2 | 39.33 | 2 | 24.39 | 2.60 |
| 225 | Квартира        | 2 | 2 | 37.47 | 2 | 24.94 | 2.60 |
| 226 | Квартира        | 3 | 2 | 37.27 | 1 | 14.22 | 2.60 |
| 227 | Квартира        | 3 | 2 | 60.49 | 3 | 40.76 | 2.60 |
| 228 | Квартира        | 3 | 2 | 60.75 | 3 | 39.76 | 2.60 |
| 229 | Квартира        | 3 | 2 | 39.36 | 2 | 24.14 | 2.60 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 230 | Квартира        | 3 | 2 | 55.84 | 3 | 35.54 | 2.60 |
| 231 | Квартира        | 3 | 2 | 34.00 | 1 | 12.67 | 2.60 |
| 232 | Квартира-студия | 3 | 2 | 27.85 | 1 | 13.02 | 2.60 |
| 233 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.57 | 1 | 13.80 | 2.60 |
| 234 | Квартира-студия | 3 | 2 | 33.03 | 1 | 18.42 | 2.60 |
| 235 | Квартира        | 3 | 2 | 39.33 | 2 | 24.39 | 2.60 |
| 236 | Квартира        | 3 | 2 | 39.32 | 2 | 24.94 | 2.60 |
| 237 | Квартира        | 4 | 2 | 37.27 | 1 | 14.22 | 2.60 |
| 238 | Квартира        | 4 | 2 | 60.49 | 3 | 40.76 | 2.60 |
| 239 | Квартира        | 4 | 2 | 60.75 | 3 | 39.76 | 2.60 |
| 240 | Квартира        | 4 | 2 | 39.36 | 2 | 24.14 | 2.60 |
| 241 | Квартира        | 4 | 2 | 55.84 | 3 | 35.54 | 2.60 |
| 242 | Квартира        | 4 | 2 | 34.00 | 1 | 12.67 | 2.60 |
| 243 | Квартира-студия | 4 | 2 | 27.85 | 1 | 13.02 | 2.60 |
| 244 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.57 | 1 | 13.80 | 2.60 |
| 245 | Квартира-студия | 4 | 2 | 33.03 | 1 | 18.42 | 2.60 |
| 246 | Квартира        | 4 | 2 | 39.33 | 2 | 24.39 | 2.60 |
| 247 | Квартира        | 4 | 2 | 39.32 | 2 | 24.94 | 2.60 |
| 248 | Квартира        | 5 | 2 | 37.27 | 1 | 14.22 | 2.60 |
| 249 | Квартира        | 5 | 2 | 60.49 | 3 | 40.76 | 2.60 |
| 250 | Квартира        | 5 | 2 | 60.75 | 3 | 39.76 | 2.60 |
| 251 | Квартира        | 5 | 2 | 39.36 | 2 | 24.14 | 2.60 |
| 252 | Квартира        | 5 | 2 | 55.84 | 3 | 35.54 | 2.60 |
| 253 | Квартира        | 5 | 2 | 34.00 | 1 | 12.67 | 2.60 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 254 | Квартира-студия | 5 | 2 | 27.85 | 1 | 13.02 | 2.60 |
| 255 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.57 | 1 | 13.80 | 2.60 |
| 256 | Квартира-студия | 5 | 2 | 33.03 | 1 | 18.42 | 2.60 |
| 257 | Квартира        | 5 | 2 | 39.33 | 2 | 24.39 | 2.60 |
| 258 | Квартира        | 5 | 2 | 39.32 | 2 | 24.94 | 2.60 |
| 259 | Квартира        | 6 | 2 | 37.27 | 1 | 14.22 | 2.60 |
| 260 | Квартира        | 6 | 2 | 60.49 | 3 | 40.76 | 2.60 |
| 261 | Квартира        | 6 | 2 | 60.75 | 3 | 39.76 | 2.60 |
| 262 | Квартира        | 6 | 2 | 39.36 | 2 | 24.14 | 2.60 |
| 263 | Квартира        | 6 | 2 | 55.84 | 3 | 35.54 | 2.60 |
| 264 | Квартира        | 6 | 2 | 34.00 | 1 | 12.67 | 2.60 |
| 265 | Квартира-студия | 6 | 2 | 27.85 | 1 | 13.02 | 2.60 |
| 266 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.57 | 1 | 13.80 | 2.60 |
| 267 | Квартира-студия | 6 | 2 | 33.03 | 1 | 18.42 | 2.60 |
| 268 | Квартира        | 6 | 2 | 39.33 | 2 | 24.39 | 2.60 |
| 269 | Квартира        | 6 | 2 | 39.32 | 2 | 24.94 | 2.60 |
| 270 | Квартира        | 7 | 2 | 37.27 | 1 | 14.22 | 2.60 |
| 271 | Квартира        | 7 | 2 | 60.49 | 3 | 40.76 | 2.60 |
| 272 | Квартира        | 7 | 2 | 60.75 | 3 | 39.76 | 2.60 |
| 273 | Квартира        | 7 | 2 | 39.36 | 2 | 24.14 | 2.60 |
| 274 | Квартира        | 7 | 2 | 55.84 | 3 | 35.54 | 2.60 |
| 275 | Квартира        | 7 | 2 | 34.00 | 1 | 12.67 | 2.60 |
| 276 | Квартира-студия | 7 | 2 | 27.85 | 1 | 13.02 | 2.60 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 277 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.57 | 1 | 13.80 | 2.60 |
| 278 | Квартира-студия | 7 | 2 | 33.03 | 1 | 18.42 | 2.60 |
| 279 | Квартира        | 7 | 2 | 39.33 | 2 | 24.39 | 2.60 |
| 280 | Квартира        | 7 | 2 | 39.32 | 2 | 24.94 | 2.60 |
| 281 | Квартира        | 8 | 2 | 37.27 | 1 | 14.22 | 2.60 |
| 282 | Квартира        | 8 | 2 | 60.49 | 3 | 40.76 | 2.60 |
| 283 | Квартира        | 8 | 2 | 60.75 | 3 | 39.76 | 2.60 |
| 284 | Квартира        | 8 | 2 | 39.36 | 2 | 24.14 | 2.60 |
| 285 | Квартира        | 8 | 2 | 55.84 | 3 | 35.54 | 2.60 |
| 286 | Квартира        | 8 | 2 | 34.00 | 1 | 12.67 | 2.60 |
| 287 | Квартира-студия | 8 | 2 | 27.85 | 1 | 13.02 | 2.60 |
| 288 | Квартира-студия | 8 | 2 | 29.57 | 1 | 13.80 | 2.60 |
| 289 | Квартира-студия | 8 | 2 | 33.03 | 1 | 18.42 | 2.60 |
| 290 | Квартира        | 8 | 2 | 39.33 | 2 | 24.39 | 2.60 |
| 291 | Квартира        | 8 | 2 | 39.32 | 2 | 24.94 | 2.60 |
| 292 | Квартира        | 9 | 2 | 37.27 | 1 | 14.22 | 2.60 |
| 293 | Квартира        | 9 | 2 | 60.36 | 3 | 40.63 | 2.60 |
| 294 | Квартира        | 9 | 2 | 60.66 | 3 | 39.76 | 2.60 |
| 295 | Квартира        | 9 | 2 | 39.28 | 2 | 24.14 | 2.60 |
| 296 | Квартира        | 9 | 2 | 55.84 | 3 | 35.54 | 2.60 |
| 297 | Квартира        | 9 | 2 | 34.00 | 1 | 12.67 | 2.60 |
| 298 | Квартира-студия | 9 | 2 | 27.84 | 1 | 13.02 | 2.60 |
| 299 | Квартира-студия | 9 | 2 | 29.45 | 1 | 13.67 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 300 | Квартира-студия | 9  | 2 | 33.03 | 1 | 18.42 | 2.60 |
| 301 | Квартира        | 9  | 2 | 39.24 | 2 | 24.39 | 2.60 |
| 302 | Квартира        | 9  | 2 | 39.23 | 2 | 24.94 | 2.60 |
| 303 | Квартира        | 10 | 2 | 37.27 | 1 | 14.22 | 2.60 |
| 304 | Квартира        | 10 | 2 | 60.36 | 3 | 40.63 | 2.60 |
| 305 | Квартира        | 10 | 2 | 60.66 | 3 | 39.76 | 2.60 |
| 306 | Квартира        | 10 | 2 | 39.28 | 2 | 24.14 | 2.60 |
| 307 | Квартира        | 10 | 2 | 55.84 | 3 | 35.54 | 2.60 |
| 308 | Квартира        | 10 | 2 | 34.00 | 1 | 12.67 | 2.60 |
| 309 | Квартира-студия | 10 | 2 | 27.84 | 1 | 13.02 | 2.60 |
| 310 | Квартира-студия | 10 | 2 | 29.45 | 1 | 13.67 | 2.60 |
| 311 | Квартира-студия | 10 | 2 | 33.03 | 1 | 18.42 | 2.60 |
| 312 | Квартира        | 10 | 2 | 39.24 | 2 | 24.39 | 2.60 |
| 313 | Квартира        | 10 | 2 | 39.23 | 2 | 24.94 | 2.60 |
| 314 | Квартира        | 11 | 2 | 37.27 | 1 | 14.22 | 2.60 |
| 315 | Квартира        | 11 | 2 | 60.36 | 3 | 40.63 | 2.60 |
| 316 | Квартира        | 11 | 2 | 60.66 | 3 | 39.76 | 2.60 |
| 317 | Квартира        | 11 | 2 | 39.28 | 2 | 24.14 | 2.60 |
| 318 | Квартира        | 11 | 2 | 55.84 | 3 | 35.54 | 2.60 |
| 319 | Квартира        | 11 | 2 | 34.00 | 1 | 12.67 | 2.60 |
| 320 | Квартира-студия | 11 | 2 | 27.84 | 1 | 13.02 | 2.60 |
| 321 | Квартира-студия | 11 | 2 | 29.45 | 1 | 13.67 | 2.60 |
| 322 | Квартира-студия | 11 | 2 | 33.03 | 1 | 18.42 | 2.60 |
| 323 | Квартира        | 11 | 2 | 39.24 | 2 | 24.39 | 2.60 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 324 | Квартира        | 11 | 2 | 39.23 | 2 | 24.94 | 2.60 |
| 325 | Квартира        | 12 | 2 | 37.27 | 1 | 14.22 | 2.60 |
| 326 | Квартира        | 12 | 2 | 60.36 | 3 | 40.63 | 2.60 |
| 327 | Квартира        | 12 | 2 | 60.66 | 3 | 39.76 | 2.60 |
| 328 | Квартира        | 12 | 2 | 39.28 | 2 | 24.14 | 2.60 |
| 329 | Квартира        | 12 | 2 | 55.84 | 3 | 35.54 | 2.60 |
| 330 | Квартира        | 12 | 2 | 34.00 | 1 | 12.67 | 2.60 |
| 331 | Квартира-студия | 12 | 2 | 27.84 | 1 | 13.02 | 2.60 |
| 332 | Квартира-студия | 12 | 2 | 29.45 | 1 | 13.67 | 2.60 |
| 333 | Квартира-студия | 12 | 2 | 33.03 | 1 | 18.42 | 2.60 |
| 334 | Квартира        | 12 | 2 | 39.24 | 2 | 24.39 | 2.60 |
| 335 | Квартира        | 12 | 2 | 39.23 | 2 | 24.94 | 2.60 |
| 336 | Квартира        | 13 | 2 | 37.27 | 1 | 14.22 | 3.00 |
| 337 | Квартира        | 13 | 2 | 60.36 | 3 | 40.63 | 3.00 |
| 338 | Квартира        | 13 | 2 | 60.66 | 3 | 39.76 | 3.00 |
| 339 | Квартира        | 13 | 2 | 39.28 | 2 | 24.14 | 3.00 |
| 340 | Квартира        | 13 | 2 | 55.84 | 3 | 35.54 | 3.00 |
| 341 | Квартира        | 13 | 2 | 34.00 | 1 | 12.67 | 3.00 |
| 342 | Квартира-студия | 13 | 2 | 27.84 | 1 | 13.02 | 3.00 |
| 343 | Квартира-студия | 13 | 2 | 29.45 | 1 | 13.67 | 3.00 |
| 344 | Квартира-студия | 13 | 2 | 33.03 | 1 | 18.42 | 3.00 |
| 345 | Квартира        | 13 | 2 | 39.24 | 2 | 24.39 | 3.00 |
| 346 | Квартира        | 13 | 2 | 39.23 | 2 | 24.94 | 3.00 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | Второй         | 37.05          | Офис                              | 37.05          | 2.90                |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур                               | 1 секция, 1 этаж                      | МОП                  | 3.56           |
| 2     | Тамбур                               | 1 секция, 1 этаж                      | МОП                  | 4.62           |
| 3     | Вестибюль                            | 1 секция, 1 этаж                      | МОП                  | 39.65          |
| 4     | Зона консьержа                       | 1 секция, 1 этаж                      | МОП                  | 3.62           |
| 5     | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 1 этаж                      | МОП                  | 11.05          |
| 6     | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 1 этаж                      | МОП                  | 39.65          |
| 7     | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 1 этаж                      | МОП                  | 27.89          |
| 8     | Лифтовой холл                        | 1 секция, 1 этаж                      | МОП                  | 12.38          |
| 9     | Санузел                              | 1 секция, 1 этаж                      | МОП                  | 1.94           |
| 10    | Лестничная клетка                    | 1 секция, 1 этаж                      | МОП                  | 7.86           |
| 11    | Лестничная клетка                    | 1 секция, 1 этаж                      | МОП                  | 6.62           |
| 12    | Лифтовой холл                        | 1 секция, 2 этаж                      | МОП                  | 12.19          |
| 13    | Лестничная клетка. Зона безопасности | 1 секция, 2 этаж                      | МОП                  | 16.38          |
| 14    | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 2 этаж                      | МОП                  | 15.21          |
| 15    | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 2 этаж                      | МОП                  | 9.01           |
| 16    | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 2 этаж                      | МОП                  | 28.82          |
| 17    | Балкон                               | 1 секция, 2 этаж                      | МОП                  | 6.84           |
| 18    | Лифтовой холл                        | 1 секция, 3 этаж                      | МОП                  | 12.19          |
| 19    | Лестничная клетка. Зона безопасности | 1 секция, 3 этаж                      | МОП                  | 16.38          |



|    |                                      |                  |     |       |
|----|--------------------------------------|------------------|-----|-------|
| 20 | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 3 этаж | МОП | 15.21 |
| 21 | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 3 этаж | МОП | 9.01  |
| 22 | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 3 этаж | МОП | 28.82 |
| 23 | Балкон                               | 1 секция, 3 этаж | МОП | 6.84  |
| 24 | Лифтовой холл                        | 1 секция, 4 этаж | МОП | 12.19 |
| 25 | Лестничная клетка. Зона безопасности | 1 секция, 4 этаж | МОП | 16.38 |
| 26 | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 4 этаж | МОП | 15.21 |
| 27 | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 4 этаж | МОП | 9.01  |
| 28 | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 4 этаж | МОП | 28.82 |
| 29 | Балкон                               | 1 секция, 4 этаж | МОП | 6.84  |
| 30 | Лифтовой холл                        | 1 секция, 5 этаж | МОП | 12.19 |
| 31 | Лестничная клетка. Зона безопасности | 1 секция, 5 этаж | МОП | 16.38 |
| 32 | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 5 этаж | МОП | 15.21 |
| 33 | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 5 этаж | МОП | 9.01  |
| 34 | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 5 этаж | МОП | 28.82 |
| 35 | Балкон                               | 1 секция, 5 этаж | МОП | 6.84  |
| 36 | Лифтовой холл                        | 1 секция, 6 этаж | МОП | 12.19 |
| 37 | Лестничная клетка. Зона безопасности | 1 секция, 6 этаж | МОП | 16.38 |
| 38 | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 6 этаж | МОП | 15.21 |
| 39 | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 6 этаж | МОП | 9.01  |
| 40 | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 6 этаж | МОП | 28.82 |
| 41 | Балкон                               | 1 секция, 6 этаж | МОП | 6.84  |
| 42 | Лифтовой холл                        | 1 секция, 7 этаж | МОП | 12.19 |
| 43 | Лестничная клетка. Зона безопасности | 1 секция, 7 этаж | МОП | 16.38 |
| 44 | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 7 этаж | МОП | 15.21 |
| 45 | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 7 этаж | МОП | 9.01  |
| 46 | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 7 этаж | МОП | 28.82 |
| 47 | Балкон                               | 1 секция, 7 этаж | МОП | 6.84  |
| 48 | Лифтовой холл                        | 1 секция, 8 этаж | МОП | 12.19 |
| 49 | Лестничная клетка. Зона безопасности | 1 секция, 8 этаж | МОП | 16.38 |

|    |                                      |                   |     |       |
|----|--------------------------------------|-------------------|-----|-------|
| 50 | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 8 этаж  | МОП | 15.21 |
| 51 | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 8 этаж  | МОП | 9.01  |
| 52 | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 8 этаж  | МОП | 28.82 |
| 53 | Балкон                               | 1 секция, 8 этаж  | МОП | 6.84  |
| 54 | Лифтовой холл                        | 1 секция, 9 этаж  | МОП | 12.19 |
| 55 | Лестничная клетка. Зона безопасности | 1 секция, 9 этаж  | МОП | 16.38 |
| 56 | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 9 этаж  | МОП | 15.21 |
| 57 | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 9 этаж  | МОП | 9.01  |
| 58 | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 9 этаж  | МОП | 28.82 |
| 59 | Балкон                               | 1 секция, 9 этаж  | МОП | 6.84  |
| 60 | Лифтовой холл                        | 1 секция, 10 этаж | МОП | 12.19 |
| 61 | Лестничная клетка. Зона безопасности | 1 секция, 10 этаж | МОП | 16.38 |
| 62 | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 10 этаж | МОП | 15.21 |
| 63 | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 10 этаж | МОП | 9.01  |
| 64 | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 10 этаж | МОП | 28.82 |
| 65 | Балкон                               | 1 секция, 10 этаж | МОП | 6.84  |
| 66 | Лифтовой холл                        | 1 секция, 11 этаж | МОП | 12.19 |
| 67 | Лестничная клетка. Зона безопасности | 1 секция, 11 этаж | МОП | 16.38 |
| 68 | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 11 этаж | МОП | 15.21 |
| 69 | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 11 этаж | МОП | 9.01  |
| 70 | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 11 этаж | МОП | 28.82 |
| 71 | Балкон                               | 1 секция, 11 этаж | МОП | 6.84  |
| 72 | Лифтовой холл                        | 1 секция, 12 этаж | МОП | 12.19 |
| 73 | Лестничная клетка. Зона безопасности | 1 секция, 12 этаж | МОП | 16.38 |
| 74 | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 12 этаж | МОП | 15.21 |
| 75 | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 12 этаж | МОП | 9.01  |
| 76 | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 12 этаж | МОП | 28.82 |
| 77 | Балкон                               | 1 секция, 12 этаж | МОП | 6.84  |
| 78 | Лифтовой холл                        | 1 секция, 13 этаж | МОП | 12.19 |
| 79 | Лестничная клетка. Зона безопасности | 1 секция, 13 этаж | МОП | 16.38 |

|     |                                      |                   |     |       |
|-----|--------------------------------------|-------------------|-----|-------|
| 80  | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 13 этаж | МОП | 15.21 |
| 81  | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 13 этаж | МОП | 9.01  |
| 82  | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 13 этаж | МОП | 28.82 |
| 83  | Балкон                               | 1 секция, 13 этаж | МОП | 6.84  |
| 84  | Лифтовой холл                        | 1 секция, 14 этаж | МОП | 12.19 |
| 85  | Лестничная клетка. Зона безопасности | 1 секция, 14 этаж | МОП | 16.38 |
| 86  | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 14 этаж | МОП | 15.21 |
| 87  | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 14 этаж | МОП | 9.01  |
| 88  | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 14 этаж | МОП | 28.82 |
| 89  | Балкон                               | 1 секция, 14 этаж | МОП | 6.84  |
| 90  | Лифтовой холл                        | 1 секция, 15 этаж | МОП | 12.19 |
| 91  | Лестничная клетка. Зона безопасности | 1 секция, 15 этаж | МОП | 16.38 |
| 92  | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 15 этаж | МОП | 15.21 |
| 93  | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 15 этаж | МОП | 9.01  |
| 94  | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 15 этаж | МОП | 28.82 |
| 95  | Балкон                               | 1 секция, 15 этаж | МОП | 6.84  |
| 96  | Лифтовой холл                        | 1 секция, 16 этаж | МОП | 12.19 |
| 97  | Лестничная клетка. Зона безопасности | 1 секция, 16 этаж | МОП | 16.38 |
| 98  | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 16 этаж | МОП | 15.21 |
| 99  | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 16 этаж | МОП | 9.01  |
| 100 | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 16 этаж | МОП | 28.82 |
| 101 | Балкон                               | 1 секция, 16 этаж | МОП | 6.84  |
| 102 | Лифтовой холл                        | 1 секция, 17 этаж | МОП | 12.19 |
| 103 | Лестничная клетка. Зона безопасности | 1 секция, 17 этаж | МОП | 16.38 |
| 104 | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 17 этаж | МОП | 15.21 |
| 105 | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 17 этаж | МОП | 9.01  |
| 106 | Общедомовой коридор                  | 1 секция, 17 этаж | МОП | 28.82 |
| 107 | Балкон                               | 1 секция, 17 этаж | МОП | 6.84  |
| 1   | Тамбур                               | 2 секция, 1 этаж  | МОП | 4.28  |
| 2   | Тамбур                               | 2 секция, 1 этаж  | МОП | 4.58  |

|    |                                  |                  |     |       |
|----|----------------------------------|------------------|-----|-------|
| 3  | Вестибюль                        | 2 секция, 1 этаж | МОП | 18.51 |
| 4  | Зона консьержа                   | 2 секция, 1 этаж | МОП | 2.88  |
| 5  | Санузел                          | 2 секция, 1 этаж | МОП | 2.44  |
| 6  | Общедомовой коридор              | 2 секция, 1 этаж | МОП | 23.61 |
| 7  | Общедомовой коридор              | 2 секция, 1 этаж | МОП | 14.63 |
| 8  | Общедомовой коридор              | 2 секция, 1 этаж | МОП | 10.87 |
| 9  | Лифтовой холл                    | 2 секция, 1 этаж | МОП | 9.86  |
| 10 | Лестничная клетка                | 2 секция, 1 этаж | МОП | 8.38  |
| 11 | Лестничная клетка                | 2 секция, 1 этаж | МОП | 4.17  |
| 12 | Лестничная клетка                | 2 секция, 2 этаж | МОП | 12.32 |
| 13 | Лифтовой холл. Зона безопасности | 2 секция, 2 этаж | МОП | 9.23  |
| 14 | Общедомовой коридор              | 2 секция, 2 этаж | МОП | 26.47 |
| 15 | Общедомовой коридор              | 2 секция, 2 этаж | МОП | 11.35 |
| 16 | Общедомовой коридор              | 2 секция, 2 этаж | МОП | 11.34 |
| 17 | Лестничная клетка                | 2 секция, 3 этаж | МОП | 12.32 |
| 18 | Лифтовой холл. Зона безопасности | 2 секция, 3 этаж | МОП | 9.23  |
| 19 | Общедомовой коридор              | 2 секция, 3 этаж | МОП | 26.47 |
| 20 | Общедомовой коридор              | 2 секция, 3 этаж | МОП | 11.35 |
| 21 | Общедомовой коридор              | 2 секция, 3 этаж | МОП | 11.34 |
| 22 | Лестничная клетка                | 2 секция, 4 этаж | МОП | 12.32 |
| 23 | Лифтовой холл. Зона безопасности | 2 секция, 4 этаж | МОП | 9.23  |
| 24 | Общедомовой коридор              | 2 секция, 4 этаж | МОП | 26.47 |
| 25 | Общедомовой коридор              | 2 секция, 4 этаж | МОП | 11.35 |
| 26 | Общедомовой коридор              | 2 секция, 4 этаж | МОП | 11.34 |
| 27 | Лестничная клетка                | 2 секция, 5 этаж | МОП | 12.32 |
| 28 | Лифтовой холл. Зона безопасности | 2 секция, 5 этаж | МОП | 9.23  |
| 29 | Общедомовой коридор              | 2 секция, 5 этаж | МОП | 26.47 |
| 30 | Общедомовой коридор              | 2 секция, 5 этаж | МОП | 11.35 |
| 31 | Общедомовой коридор              | 2 секция, 5 этаж | МОП | 11.34 |
| 32 | Лестничная клетка                | 2 секция, 6 этаж | МОП | 12.32 |

|    |                                  |                   |     |       |
|----|----------------------------------|-------------------|-----|-------|
| 33 | Лифтовой холл. Зона безопасности | 2 секция, 6 этаж  | МОП | 9.23  |
| 34 | Общедомовой коридор              | 2 секция, 6 этаж  | МОП | 26.47 |
| 35 | Общедомовой коридор              | 2 секция, 6 этаж  | МОП | 11.35 |
| 36 | Общедомовой коридор              | 2 секция, 6 этаж  | МОП | 11.34 |
| 37 | Лестничная клетка                | 2 секция, 7 этаж  | МОП | 12.32 |
| 38 | Лифтовой холл. Зона безопасности | 2 секция, 7 этаж  | МОП | 9.23  |
| 39 | Общедомовой коридор              | 2 секция, 7 этаж  | МОП | 26.47 |
| 40 | Общедомовой коридор              | 2 секция, 7 этаж  | МОП | 11.35 |
| 41 | Общедомовой коридор              | 2 секция, 7 этаж  | МОП | 11.34 |
| 42 | Лестничная клетка                | 2 секция, 8 этаж  | МОП | 12.32 |
| 43 | Лифтовой холл. Зона безопасности | 2 секция, 8 этаж  | МОП | 9.23  |
| 44 | Общедомовой коридор              | 2 секция, 8 этаж  | МОП | 26.47 |
| 45 | Общедомовой коридор              | 2 секция, 8 этаж  | МОП | 11.35 |
| 46 | Общедомовой коридор              | 2 секция, 8 этаж  | МОП | 11.34 |
| 47 | Лестничная клетка                | 2 секция, 9 этаж  | МОП | 12.32 |
| 48 | Лифтовой холл. Зона безопасности | 2 секция, 9 этаж  | МОП | 9.23  |
| 49 | Общедомовой коридор              | 2 секция, 9 этаж  | МОП | 26.47 |
| 50 | Общедомовой коридор              | 2 секция, 9 этаж  | МОП | 11.35 |
| 51 | Общедомовой коридор              | 2 секция, 9 этаж  | МОП | 11.34 |
| 52 | Лестничная клетка                | 2 секция, 10 этаж | МОП | 12.32 |
| 53 | Лифтовой холл. Зона безопасности | 2 секция, 10 этаж | МОП | 9.23  |
| 54 | Общедомовой коридор              | 2 секция, 10 этаж | МОП | 26.47 |
| 55 | Общедомовой коридор              | 2 секция, 10 этаж | МОП | 11.35 |
| 56 | Общедомовой коридор              | 2 секция, 10 этаж | МОП | 11.34 |
| 57 | Лестничная клетка                | 2 секция, 11 этаж | МОП | 12.32 |
| 58 | Лифтовой холл. Зона безопасности | 2 секция, 11 этаж | МОП | 9.23  |
| 59 | Общедомовой коридор              | 2 секция, 11 этаж | МОП | 26.47 |
| 60 | Общедомовой коридор              | 2 секция, 11 этаж | МОП | 11.35 |
| 61 | Общедомовой коридор              | 2 секция, 11 этаж | МОП | 11.34 |
| 62 | Лестничная клетка                | 2 секция, 12 этаж | МОП | 12.32 |

|    |                                  |                   |     |       |
|----|----------------------------------|-------------------|-----|-------|
| 63 | Лифтовой холл. Зона безопасности | 2 секция, 12 этаж | МОП | 9.23  |
| 64 | Общедомовой коридор              | 2 секция, 12 этаж | МОП | 26.47 |
| 65 | Общедомовой коридор              | 2 секция, 12 этаж | МОП | 11.35 |
| 66 | Общедомовой коридор              | 2 секция, 12 этаж | МОП | 11.34 |
| 67 | Лестничная клетка                | 2 секция, 13 этаж | МОП | 12.32 |
| 68 | Лифтовой холл. Зона безопасности | 2 секция, 13 этаж | МОП | 9.23  |
| 69 | Общедомовой коридор              | 2 секция, 13 этаж | МОП | 26.47 |
| 70 | Общедомовой коридор              | 2 секция, 13 этаж | МОП | 11.35 |
| 71 | Общедомовой коридор              | 2 секция, 13 этаж | МОП | 11.34 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                      | Назначение             |
|-------|-----------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Корпус 1                    | Лифт, 2 шт                                            | Вертикальный транспорт |
| 2     | Корпус 2                    | Лифт, 2 шт                                            | Вертикальный транспорт |
| 3     | Подземная часть, корпус 2   | ВРУ                                                   | Электроснабжение       |
| 4     | Подземная часть, корпус 1   | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 5     | Подземная часть, корпус 1   | Система отопления                                     | Отопление              |
| 6     | Подземная часть, корпус 1   | Система канализации                                   | Водоотведение          |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                           | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2025</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>987 154 954,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>18:26:050972:2824</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                       |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                    |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810468000027660</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000601</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>049401601</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>183502001</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09269502</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>905 000 000,00 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>905 000 000,00 руб.</b>                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>26.04.2026</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>11</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>377,56 м2                                                |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>32 029 130 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |                                             |                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |            |                                             |                                                                  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                                             |                                                                  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |            | 23.1.1                                      | Иная информация о проекте:                                       |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |                                             |                                                                  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            | 24.1.1                                      |                                                                  |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений                                               |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 30.03.2023 | п 10                                        | Письмо о тех. ошибке тех. условия водоотведения и водоснабжения. |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 30.03.2023 |                                             | Письмо о тех. ошибке о энергоэффективности приказ №399           |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 514294813387986251570378718355276447982

Владелец: ООО СЗ "КЛЮЧ", КРАСИЛОВ ДМИТРИЙ РАДИЕВИЧ, ИЖЕВСК

Действителен: с 07.02.2023 по 07.05.2024