

**ИЗВЕЩЕНИЕ N \_\_\_\_\_**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Ижевск

(место составления)

"02" февраля 2023 г.

1. Технический заказчик Общество с ограниченной ответственностью «Строй контроль», в лице директора Голубина Алексея Игоревича, действующий на основании Устава

(наименование застройщика, технического

заказчика (при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

ОГРН 1197746657261, ИНН 7716943070, КПП 771601001, 129347, г. Москва, Ярославское шоссе, дом 124, эт. 1, пом. XI, ком. 11, РМ8, адрес эл. почты: stroi-control@inbox.ru

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «Жилой комплекс по адресу: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ключевой поселок». Общая площадь: 18644,33 кв.м.; Строительный объем: 65682,00 куб.м., в т. числе выше отм. 0,000: 61612 куб.м., в т. числе ниже отм. 0,000: 4070 куб.м.; Количество этажей: 14-18 шт.; Этажность: 13-17 шт.; Площадь застройки 1335,97 кв.м.; Площадь участка: 5352,00 кв.м.; высота 47,49 м.; Лифты 4 шт.; Количество секций: 2 шт.; Площадь квартир (с коэф. 1): 14225,96 кв.м.; Количество квартир: 346 шт.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Удмуртская республика, городской округ – город Ижевск, ул. Ключевой поселок, Первомайский район, кад. номер земельного участка 18:26:050972:2824

(почтовый и строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства № 18-RU18303000-52-2022 от 04.08.2022г., Министерством строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики, до 04.08.2024г., внесение изменений от 25.01.2023

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) №18-2-1-3-051969-2022 от 28.07.2022г., ООО «Экспертная Группа «Союз», №18-2-1-2-000900-2023 от 13.01.2023г., ООО «Экспертная Группа «Союз»

(номер и дата выдачи и кем выдано)

УПРАВЛЕНИЕ ПО НАДЗОРУ  
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ВХ. №

02 02 2023

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе \_\_\_\_\_ (номер и

дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции 02.02.2023г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 30.11.2024г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Строительная Компания Ремстрой», выписка из реестра членов организации АСРО «Строитель» №541 от 19.04.2022г. Регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-100-07122009

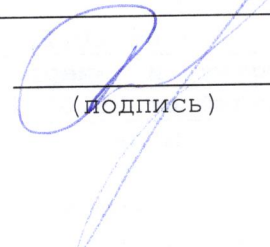
10. К настоящему извещению прилагаются: Диск с проектной документацией, журнал производства работ №1, График производства работ, положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации №18-2-1-3-051969-2022 от 28.07.2022г., положительное заключение повторной негосударственной экспертизы проектной документации №18-2-1-2-000900-2023 от 13.01.2023г., разрешение на строительство №18-RU18303000-52-2022 от 04.08.2022г., внесение изменений в разрешение на строительство от 25.01.2023г., договор на управление проектом №Ст/К-01-2021 на выполнение функций технического заказчика, доверенности на Уткина А.В, Голубина А.И., приказ №17 от 07.09.2022г.

Проектно-строительный план з/у (документы,

прилагаемые к извещению

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

  
(для «СвойКонтроль» или  
технического заказчика,  
являющегося юридическим  
лицом)

  
(подпись)

Голубина А.И.  
(расшифровка подписи)