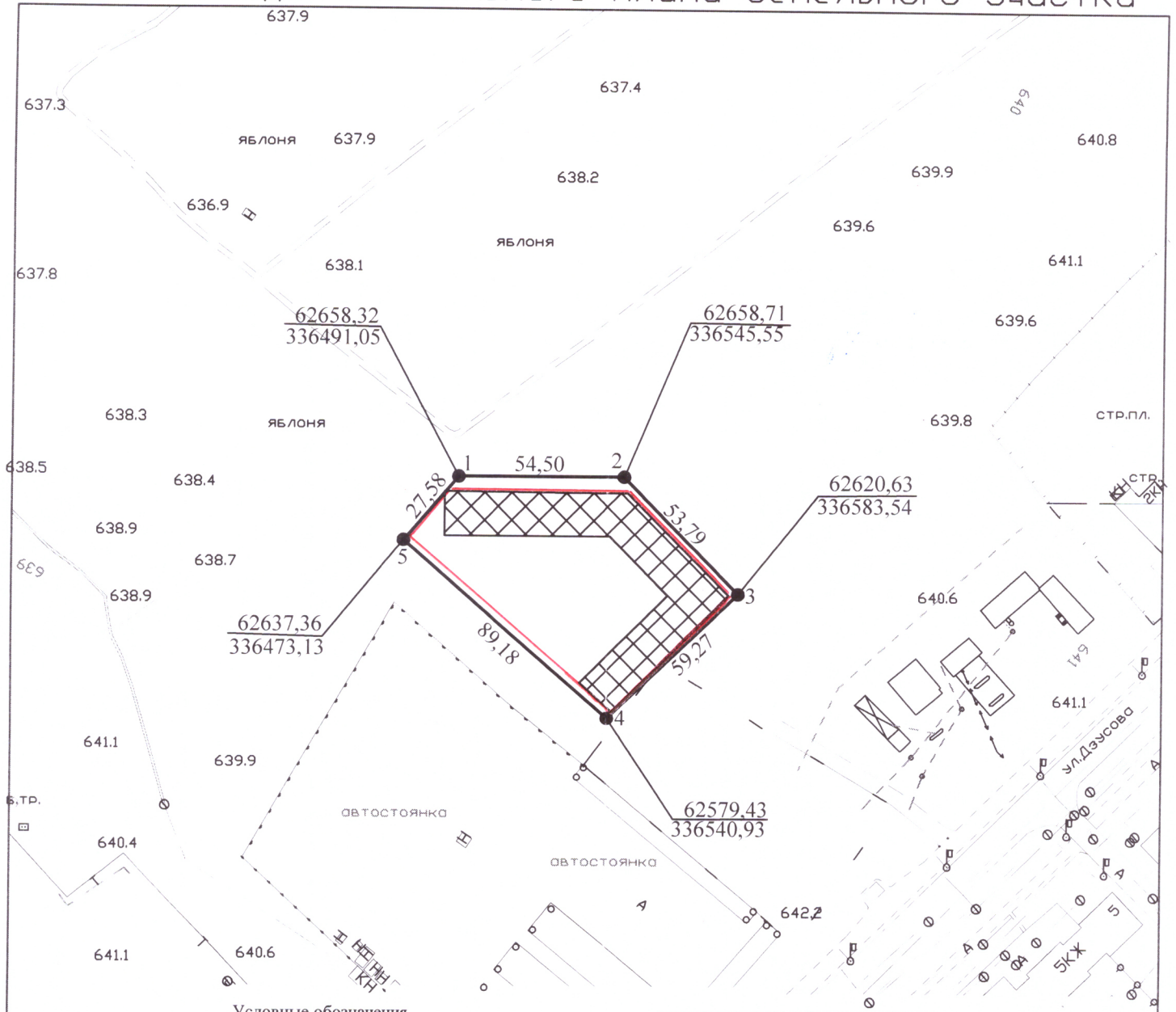


Чертеж градостроительного плана земельного участка



Условные обозначения

Проектирование и строительство вести в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.



место допустимого размещения объектов капитального строительства



красная линия застройки

отступ застройки от межи предусмотреть согласно глава. 16 ФЗ от 22.07.2008 номер 123-ФЗ

"Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".

При соблюдении свода правил СП 42.13330.2011

Градостроительство планировка и застройка городских и сельских поселений.

Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*

Строительство в сейсмических районах СП 14.13330.2014

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЙ ПОЗ.38 (изменения)

N по ген-плану	наименование объекта	этажность	N серии типового проекта	кол-во квартир шт.	общая площадь квартир кв.м	общая площадь жилого здания кв.м.	кол-во машин
проектируемая застройка							
жилые здания							
38	жилой дом со встроенной одноуровневой подземной автостоянкой	5	индивид.	88	6080,0	8400,0	
	офисы	1	индивид.	10	1495,0		
	паркинг	1	индивид.		4540,0		40

Разработчик	Плечко О. И.		Градостроительный план разработан на топографической основе выполненной ООО "Меридиан" в 2007г.	стадия	лист
выполнен				рп	
			Масштаб 1:2000	"Управление архитектуры и градостроительства" АМС г. Владикавказ	
			Площадь 0,4983га		