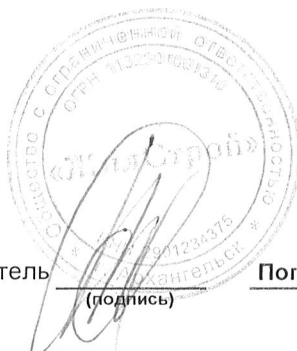


**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2018 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
Дата (число, месяц, год)		<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2018</b>
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "ЖИЛСТРОЙ"</u>	по ОКПО	<b>10363324</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>2901234375</b>		
Вид экономической деятельности <u>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</u>	по ОКВЭД	<b>68.1</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>163000, Архангельская обл, Архангельск г, Попова ул, дом № 14, офис 603</b>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	228 938	124 298	8 854
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>228 938</b>	<b>124 298</b>	<b>8 854</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	27 169	29 191	5 277
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	92 498	40 786	40
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	539
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>119 667</b>	<b>69 977</b>	<b>5 855</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>348 605</b>	<b>194 275</b>	<b>14 709</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	16 252	1 487	-
	Итого по разделу III	1300	16 262	1 497	10
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	4 661	10 809
	Кредиторская задолженность	1520	92 039	37 624	46
	Доходы будущих периодов	1530	240 303	150 493	3 845
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	332 342	192 778	14 699
	<b>БАЛАНС</b>	1700	348 605	194 275	14 709



Руководитель

(подпись)

**Попков Алексей Николаевич**

(расшифровка подписи)

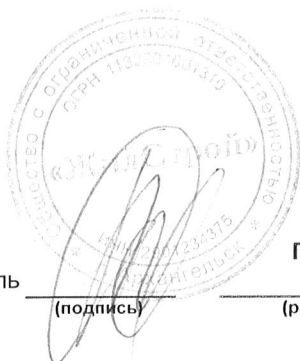
18 октября 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2018 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2018</b>
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "ЖИЛСТРОЙ"</u>	ИНН	<b>10363324</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	<b>2901234375</b>		
Вид экономической деятельности	<u>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</u>	по ОКВЭД	<b>68.1</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКПОФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	39 949	25 626
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	39 949	25 626
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(22 336)	(16 088)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	17 613	9 538
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	895	95
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	115	117
	Прочие расходы	2350	(1 515)	(1 495)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	17 108	8 255
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(2 343)	(1 455)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	14 765	6 800

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	14 765	6 800
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Попков Алексей  
Николаевич**

(расшифровка подписи)

18 октября 2018 г.