

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 27-000406 от 01.08.2023

"Жилой дом по проспекту 60-летия Октября в г. Хабаровске"

Дата первичного размещения: 22.03.2023

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                             |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЗИЯ-КОНТРАКТ-ХАБАРОВСК" |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СЗ "АЗИЯ-КОНТРАКТ-ХАБАРОВСК"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>680000                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Хабаровский край                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Хабаровск                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>бульвар                                                                                    |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Амурский</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 6                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Помещение: <b>I(10-14)</b>                                                                                                                 |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                                                    |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (914) 196-21-66</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>1962166@mail.ru</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b><a href="https://asia-contract.com/">https://asia-contract.com/</a></b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Жимолдинов</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Михаил</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЗИЯ-КОНТРАКТ-ХАБАРОВСК"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2721251741</b>                                                                    |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                                    |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                        |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2721251741</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212700012733</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>20.08.2021</b>                                                                                                                                 |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                                        |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                                            |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Жимолдинов</b>                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Михаил</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>069-110-764 58</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>253605612040</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                 |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                           |

|  |        |                                                                                                                |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                           |       |                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                           | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                               |
|                                                                                                                           | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                   |
|                                                                                                                           | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:             |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                             | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:           |
|                                                                                                                           | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                     |
|                                                                                                                           | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                             |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату    |       |                                                                                                                                           |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2023</b>                                                                                             |
|                                                                                                                           | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-18 960,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                           | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>664,00 тыс. руб.</b>   |
|                                                                                                                           | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>78 518,00 тыс. руб.</b> |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>"Жилой дом по проспекту 60-летия Октября в г. Хабаровске"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Хабаровский край</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Хабаровск</b>                                                                                                                             |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Железнодорожный</b>                                                                                                                             |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>пр-кт</b>                                                                                                                                           |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>60-летия Октября</b>                                                                                                                                   |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>134А</b>                                                                                                                                                              |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                          |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                                         |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>28 523,87 м2</b>                                                                                                                                    |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                         |       |                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>14 728,09 м2                   |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>3 955,52 м2                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>18 683,61 м2         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>2                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>4                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                          |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО-ДВ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                  |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2721143753</b>                                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ДВПИ"</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2721172673</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.11.2022</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27-2-1-3-080292-2022</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ДВ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТ"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2540210888</b>                                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                     |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                     |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Гербикан"</b>                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                         |

|                                         |        |                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                         | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                      |
|                                         | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                   |
|                                         | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2724238040</b>                                                                           |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |                                                                                                                                                                                                   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>27-23-102-2022</b>                                                                                                                                       |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.11.2022</b>                                                                                                                                     |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>24.11.2024</b>                                                                                                                                   |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                              |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>27-23-102-2022</b>                                                                                                                                       |
|                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.11.2022</b>                                                                                                                                     |
|                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>24.11.2025</b>                                                                                                                                   |
|                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>05.06.2023</b>                                                                                                         |
|                                         | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Без Номера</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.12.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.01.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                          |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                           |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                           |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>27:23:0041210:1</b>                                                                 |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>3 014,59 м²</b>                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>60                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Дворовая территория                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Дворовая территория                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Придомовая территория Санитарный разрыв от площадки для сбора хоз.бытового мусора – 20,0м                                                                                                                              |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>На территории проектируемого объекта предусматривается комплексное озеленение территории, включающее в себя устройство газонов, посадку деревьев и кустарников.Ассортимент высаживаемых деревьев и кустарников представлен породами устойчивыми к климатическим показателям Дальнего востока |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В местах возможного передвижения маломобильных групп населения проектом предлагается устройство тротуарных пандусов</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                             |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>168.5 м</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>93 %</b>                                                                                                                                                     |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное автономное учреждение</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МУП г.Хабаровска "Тепловые сети"</b>                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702040135</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.07.2022</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ289/ИП0722</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15 282 880,00 руб.</b>                                                                                    |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФольксЛифтМонтаж</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2722123245</b>                             |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                        |            |                   |                                           |                      |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br>238        |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br>215      |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>188           |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>27 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |            | 15.2.1            |                                           |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 25.91                | 1                 | 9.35                       | 2.70                |
| 2                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 45.58                | 1                 | 13.85                      | 2.70                |
| 3                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 54.19                | 1                 | 10.87                      | 2.70                |
| 4                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 48.81                | 2                 | 22.49                      | 2.70                |
| 5                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 45.75                | 1                 | 14.68                      | 2.70                |
| 6                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 25.98                | 1                 | 9.41                       | 2.70                |
| 7                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 74.14                | 2                 | 27.61                      | 2.70                |
| 8                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 72.87                | 2                 | 27.77                      | 2.70                |
| 9                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                         | 54.32                | 1                 | 19.93                      | 2.70                |
| 10                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1                                         | 47.77                | 1                 | 15.46                      | 2.70                |
| 11                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                         | 26.85                | 1                 | 9.90                       | 2.70                |
| 12                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                         | 46.90                | 1                 | 14.38                      | 2.70                |
| 13                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                         | 55.70                | 1                 | 11.53                      | 2.70                |
| 14                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                         | 50.32                | 2                 | 23.88                      | 2.70                |
| 15                                                                                                                                                                     | Квартира   | 3                 | 1                                         | 46.93                | 1                 | 15.32                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 26.84 | 1 | 10.03 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 76.09 | 2 | 29.73 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 75.23 | 2 | 29.13 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 55.84 | 1 | 20.59 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 49.52 | 1 | 16.03 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 26.85 | 1 | 9.90  | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 46.90 | 1 | 14.38 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 55.70 | 1 | 11.53 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 50.32 | 2 | 23.88 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 46.93 | 1 | 15.32 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 26.84 | 1 | 10.03 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 76.09 | 2 | 29.73 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 75.23 | 2 | 29.13 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 55.84 | 1 | 20.59 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 49.52 | 1 | 16.03 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 26.85 | 1 | 9.90  | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 46.90 | 1 | 14.38 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 55.70 | 1 | 11.53 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 50.32 | 2 | 23.88 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 46.93 | 1 | 15.32 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 26.84 | 1 | 10.03 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 76.09 | 2 | 29.73 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 75.23 | 2 | 29.13 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 55.84 | 1 | 20.59 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 49.52 | 1 | 16.03 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 26.85 | 1 | 9.90  | 2.70 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 46.90 | 1 | 14.38 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 55.70 | 1 | 11.53 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 50.32 | 2 | 23.88 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 46.93 | 1 | 15.32 | 2.70 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 26.84 | 1 | 10.03 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 76.09 | 2 | 29.73 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 75.23 | 2 | 29.13 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 55.84 | 1 | 20.59 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 49.52 | 1 | 16.03 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 26.85 | 1 | 9.90  | 2.70 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 46.90 | 1 | 14.38 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 55.70 | 1 | 11.53 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 50.32 | 2 | 23.88 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 46.93 | 1 | 15.32 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 26.84 | 1 | 10.03 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 76.09 | 2 | 29.73 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 75.23 | 2 | 29.13 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 55.84 | 1 | 20.59 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 49.52 | 1 | 16.03 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 26.67 | 1 | 9.89  | 2.70 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 46.73 | 1 | 14.38 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 55.36 | 1 | 11.53 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 50.08 | 2 | 23.88 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 46.53 | 1 | 15.32 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 26.62 | 1 | 10.03 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 75.75 | 2 | 29.73 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 74.89 | 2 | 29.13 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 55.68 | 1 | 20.59 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 49.52 | 1 | 16.03 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 26.67 | 1 | 9.89  | 2.70 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 46.73 | 1 | 14.38 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 55.36 | 1 | 11.53 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 50.08 | 2 | 23.88 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 9 | 1 | 46.53 | 1 | 15.32 | 2.70 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 76  | Квартира | 9  | 1 | 26.62  | 1 | 10.03 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 9  | 1 | 75.75  | 2 | 29.73 | 2.70 |
| 78  | Квартира | 9  | 1 | 74.89  | 2 | 29.13 | 2.70 |
| 79  | Квартира | 9  | 1 | 55.68  | 1 | 20.59 | 2.70 |
| 80  | Квартира | 9  | 1 | 49.52  | 1 | 16.03 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 10 | 1 | 73.41  | 2 | 28.41 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 10 | 1 | 105.74 | 3 | 41.92 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 10 | 1 | 73.16  | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 10 | 1 | 75.75  | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 10 | 1 | 74.90  | 2 | 29.12 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 10 | 1 | 105.54 | 3 | 42.41 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 11 | 1 | 73.41  | 2 | 28.41 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 11 | 1 | 105.74 | 3 | 41.92 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 11 | 1 | 73.16  | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 11 | 1 | 75.75  | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 11 | 1 | 74.90  | 2 | 29.12 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 11 | 1 | 105.54 | 3 | 42.41 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 12 | 1 | 73.41  | 2 | 28.41 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 12 | 1 | 105.74 | 3 | 41.92 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 12 | 1 | 73.16  | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 12 | 1 | 75.75  | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 12 | 1 | 74.90  | 2 | 29.12 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 12 | 1 | 105.54 | 3 | 42.41 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 13 | 1 | 73.41  | 2 | 28.41 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 13 | 1 | 105.74 | 3 | 41.92 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 13 | 1 | 73.16  | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 13 | 1 | 75.75  | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 13 | 1 | 74.90  | 2 | 29.12 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 13 | 1 | 105.54 | 3 | 42.41 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 14 | 1 | 73.41  | 2 | 28.41 | 2.70 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 106 | Квартира | 14 | 1 | 105.74 | 3 | 41.92 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 14 | 1 | 73.16  | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 14 | 1 | 75.75  | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 14 | 1 | 74.90  | 2 | 29.12 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 14 | 1 | 105.54 | 3 | 42.41 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 15 | 1 | 73.41  | 2 | 28.41 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 15 | 1 | 105.74 | 3 | 41.92 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 15 | 1 | 73.16  | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 15 | 1 | 75.75  | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 15 | 1 | 74.90  | 2 | 29.12 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 15 | 1 | 105.54 | 3 | 42.41 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 2  | 2 | 25.92  | 1 | 9.39  | 2.70 |
| 118 | Квартира | 2  | 2 | 45.59  | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 2  | 2 | 54.19  | 1 | 10.84 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 2  | 2 | 48.83  | 2 | 22.50 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 2  | 2 | 45.75  | 1 | 14.68 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 2  | 2 | 25.99  | 1 | 9.50  | 2.70 |
| 123 | Квартира | 2  | 2 | 73.79  | 2 | 27.61 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 2  | 2 | 72.88  | 2 | 27.74 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 2  | 2 | 54.12  | 1 | 19.93 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 2  | 2 | 47.77  | 1 | 15.46 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 3  | 2 | 26.85  | 1 | 9.89  | 2.70 |
| 128 | Квартира | 3  | 2 | 46.90  | 1 | 14.38 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 3  | 2 | 55.70  | 1 | 11.53 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 3  | 2 | 50.32  | 2 | 24.07 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 3  | 2 | 46.93  | 1 | 15.32 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 3  | 2 | 26.84  | 1 | 10.03 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 3  | 2 | 75.73  | 2 | 29.73 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 3  | 2 | 75.23  | 2 | 29.13 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 3  | 2 | 55.84  | 1 | 20.59 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 136 | Квартира | 3 | 2 | 49.52 | 1 | 16.03 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 4 | 2 | 26.85 | 1 | 9.89  | 2.70 |
| 138 | Квартира | 4 | 2 | 46.90 | 1 | 14.38 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 4 | 2 | 55.70 | 1 | 11.53 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 4 | 2 | 50.32 | 2 | 24.07 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 4 | 2 | 46.93 | 1 | 15.32 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 4 | 2 | 26.84 | 1 | 10.03 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 4 | 2 | 75.73 | 2 | 29.73 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 4 | 2 | 75.23 | 2 | 29.13 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 4 | 2 | 55.84 | 1 | 20.59 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 4 | 2 | 49.52 | 1 | 16.03 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 5 | 2 | 26.85 | 1 | 9.89  | 2.70 |
| 148 | Квартира | 5 | 2 | 46.90 | 1 | 14.38 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 5 | 2 | 55.70 | 1 | 11.53 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 5 | 2 | 50.32 | 2 | 24.07 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 5 | 2 | 46.93 | 1 | 15.32 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 5 | 2 | 26.84 | 1 | 10.03 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 5 | 2 | 75.73 | 2 | 29.73 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 5 | 2 | 75.23 | 2 | 29.13 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 5 | 2 | 55.84 | 1 | 20.59 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 5 | 2 | 49.52 | 1 | 16.03 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 6 | 2 | 26.85 | 1 | 9.89  | 2.70 |
| 158 | Квартира | 6 | 2 | 46.90 | 1 | 14.38 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 6 | 2 | 55.70 | 1 | 11.53 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 6 | 2 | 50.32 | 2 | 24.07 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 6 | 2 | 46.93 | 1 | 15.32 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 6 | 2 | 26.84 | 1 | 10.03 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 6 | 2 | 75.73 | 2 | 29.73 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 6 | 2 | 75.23 | 2 | 29.13 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 6 | 2 | 55.84 | 1 | 20.59 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 166 | Квартира | 6 | 2 | 49.52 | 1 | 16.03 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 7 | 2 | 26.85 | 1 | 9.89  | 2.70 |
| 168 | Квартира | 7 | 2 | 46.90 | 1 | 14.38 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 7 | 2 | 55.70 | 1 | 11.53 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 7 | 2 | 50.32 | 2 | 24.07 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 7 | 2 | 46.93 | 1 | 15.32 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 7 | 2 | 26.84 | 1 | 10.03 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 7 | 2 | 75.73 | 2 | 29.73 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 7 | 2 | 75.23 | 2 | 29.13 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 7 | 2 | 55.84 | 1 | 20.59 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 7 | 2 | 49.52 | 1 | 16.03 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 8 | 2 | 26.67 | 1 | 9.89  | 2.70 |
| 178 | Квартира | 8 | 2 | 46.73 | 1 | 14.38 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 8 | 2 | 55.36 | 1 | 11.53 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 8 | 2 | 50.08 | 2 | 23.88 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 8 | 2 | 46.53 | 1 | 15.32 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 8 | 2 | 26.62 | 1 | 10.03 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 8 | 2 | 75.39 | 2 | 29.73 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 8 | 2 | 74.89 | 2 | 29.13 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 8 | 2 | 55.68 | 1 | 20.59 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 8 | 2 | 49.35 | 1 | 16.03 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 9 | 2 | 26.67 | 1 | 9.89  | 2.70 |
| 188 | Квартира | 9 | 2 | 46.73 | 1 | 14.38 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 9 | 2 | 55.36 | 1 | 11.53 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 9 | 2 | 50.08 | 2 | 23.88 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 9 | 2 | 46.53 | 1 | 15.32 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 9 | 2 | 26.62 | 1 | 10.03 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 9 | 2 | 75.39 | 2 | 29.73 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 9 | 2 | 74.89 | 2 | 29.13 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 9 | 2 | 55.68 | 1 | 20.59 | 2.70 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 196 | Квартира | 9  | 2 | 49.35  | 1 | 16.03 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 10 | 2 | 73.40  | 2 | 28.37 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 10 | 2 | 105.71 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 10 | 2 | 73.16  | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 10 | 2 | 75.34  | 2 | 29.73 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 10 | 2 | 74.89  | 2 | 29.09 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 10 | 2 | 105.54 | 3 | 42.41 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 11 | 2 | 73.40  | 2 | 28.37 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 11 | 2 | 105.71 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 11 | 2 | 73.16  | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 11 | 2 | 75.34  | 2 | 29.73 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 11 | 2 | 74.89  | 2 | 29.09 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 11 | 2 | 105.54 | 3 | 42.41 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 12 | 2 | 73.40  | 2 | 28.37 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 12 | 2 | 105.71 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 12 | 2 | 73.16  | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 12 | 2 | 75.34  | 2 | 29.73 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 12 | 2 | 74.89  | 2 | 29.09 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 12 | 2 | 105.54 | 3 | 42.41 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 13 | 2 | 73.40  | 2 | 28.37 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 13 | 2 | 105.71 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 13 | 2 | 73.16  | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 13 | 2 | 75.34  | 2 | 29.73 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 13 | 2 | 74.89  | 2 | 29.09 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 13 | 2 | 105.54 | 3 | 42.41 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 14 | 2 | 73.40  | 2 | 28.37 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 14 | 2 | 105.71 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 14 | 2 | 73.16  | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 14 | 2 | 75.34  | 2 | 29.73 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 14 | 2 | 74.89  | 2 | 29.09 | 2.70 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 226 | Квартира | 14 | 2 | 105.54 | 3 | 42.41 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 15 | 2 | 73.40  | 2 | 28.37 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 15 | 2 | 105.71 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 15 | 2 | 73.16  | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 15 | 2 | 75.34  | 2 | 29.73 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 15 | 2 | 74.89  | 2 | 29.09 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 15 | 2 | 105.54 | 3 | 42.41 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 16 | 2 | 73.40  | 2 | 28.37 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 16 | 2 | 105.71 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 16 | 2 | 73.16  | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 16 | 2 | 75.34  | 2 | 29.73 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 16 | 2 | 74.89  | 2 | 29.09 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 16 | 2 | 105.54 | 3 | 42.41 | 2.70 |

|                                          |        |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | -2                | 1              | 14.04          |                                   | 14.04          |                     |
| 2              | Машино-место | -2                | 1              | 14.04          |                                   | 14.04          |                     |
| 3              | Машино-место | -2                | 1              | 14.04          |                                   | 14.04          |                     |
| 4              | Машино-место | -2                | 1              | 14.04          |                                   | 14.04          |                     |
| 5              | Машино-место | -2                | 1              | 14.04          |                                   | 14.04          |                     |
| 6              | Машино-место | -2                | 1              | 14.04          |                                   | 14.04          |                     |
| 7              | Машино-место | -2                | 1              | 14.04          |                                   | 14.04          |                     |
| 8              | Машино-место | -2                | 1              | 14.04          |                                   | 14.04          |                     |
| 9              | Машино-место | -2                | 1              | 14.04          |                                   | 14.04          |                     |
| 10             | Машино-место | -2                | 1              | 14.04          |                                   | 14.04          |                     |
| 11             | Машино-место | -2                | 1              | 14.04          |                                   | 14.04          |                     |
| 12             | Машино-место | -2                | 1              | 14.04          |                                   | 14.04          |                     |

|    |              |    |   |       |  |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 13 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 14 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 15 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 16 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 17 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 18 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 19 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 20 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 21 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 22 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 23 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 24 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 25 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 26 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 27 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 28 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 29 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 30 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 31 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 32 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 33 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 34 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 35 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 36 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 37 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 38 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 39 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 40 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 41 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 42 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |

|    |              |    |   |       |  |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 43 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 44 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 45 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 46 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 47 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 48 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 49 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 50 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 51 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 52 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 53 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 54 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 55 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 56 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 57 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 58 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 59 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 60 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 61 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 62 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 63 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 64 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 65 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 66 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 67 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 68 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 69 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 70 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 71 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 72 | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |

|     |              |    |   |       |  |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 73  | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 74  | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 75  | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 76  | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 77  | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 78  | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 79  | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 80  | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 81  | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 82  | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 83  | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 84  | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 85  | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 86  | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 87  | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 88  | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 89  | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 90  | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 91  | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 92  | Машино-место | -2 | 1 | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 93  | Машино-место | -3 |   | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 94  | Машино-место | -3 |   | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 95  | Машино-место | -3 |   | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 96  | Машино-место | -3 |   | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 97  | Машино-место | -3 |   | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 98  | Машино-место | -3 |   | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 99  | Машино-место | -3 |   | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 100 | Машино-место | -3 |   | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 101 | Машино-место | -3 |   | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 102 | Машино-место | -3 |   | 14.04 |  | 14.04 |  |

|     |              |    |  |       |  |       |  |
|-----|--------------|----|--|-------|--|-------|--|
| 103 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 104 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 105 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 106 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 107 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 108 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 109 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 110 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 111 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 112 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 113 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 114 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 115 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 116 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 117 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 118 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 119 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 120 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 121 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 122 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 123 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 124 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 125 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 126 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 127 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 128 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 129 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 130 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 131 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 132 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |

|     |              |    |  |       |  |       |  |
|-----|--------------|----|--|-------|--|-------|--|
| 133 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 134 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 135 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 136 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 137 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 138 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 139 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 140 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 141 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 142 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 143 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 144 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 145 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 146 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 147 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 148 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 149 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 150 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 151 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 152 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 153 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 154 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 155 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 156 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 157 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 158 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 159 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 160 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 161 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 162 | Машино-место | -3 |  | 14.04 |  | 14.04 |  |

|     |              |    |   |       |  |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 163 | Машино-место | -3 |   | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 164 | Машино-место | -3 |   | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 165 | Машино-место | -3 |   | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 166 | Машино-место | -3 |   | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 167 | Машино-место | -3 |   | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 168 | Машино-место | -3 |   | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 169 | Машино-место | -3 |   | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 170 | Машино-место | -3 |   | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 171 | Машино-место | -3 |   | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 172 | Машино-место | -3 |   | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 173 | Машино-место | -3 |   | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 174 | Машино-место | -3 |   | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 175 | Машино-место | -3 |   | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 176 | Машино-место | -3 |   | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 177 | Машино-место | -3 |   | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 178 | Машино-место | -3 |   | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 179 | Машино-место | -3 |   | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 180 | Машино-место | -3 |   | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 181 | Машино-место | -3 |   | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 182 | Машино-место | -3 |   | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 183 | Машино-место | -3 |   | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 184 | Машино-место | -3 |   | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 185 | Машино-место | -3 |   | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 186 | Машино-место | -3 |   | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 187 | Машино-место | -3 |   | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 188 | Машино-место | -3 |   | 14.04 |  | 14.04 |  |
| 13  | Кладовая     | -1 | 1 | 9.95  |  | 9.95  |  |
| 14  | Кладовая     | -1 | 1 | 9.95  |  | 9.95  |  |
| 15  | Кладовая     | -1 | 1 | 9.95  |  | 9.95  |  |
| 16  | Кладовая     | -1 | 1 | 9.95  |  | 9.95  |  |

|    |                   |    |   |        |  |        |      |
|----|-------------------|----|---|--------|--|--------|------|
| 17 | Кладовая          | -1 | 1 | 9.95   |  | 9.95   |      |
| 18 | Кладовая          | -1 | 1 | 9.95   |  | 9.95   |      |
| 41 | Кладовая          | -1 | 1 | 8.99   |  | 8.99   |      |
| 42 | Кладовая          | -1 | 1 | 8.71   |  | 8.71   |      |
| 43 | Кладовая          | -1 | 1 | 8.99   |  | 8.99   |      |
| 44 | Кладовая          | -1 | 1 | 8.71   |  | 8.71   |      |
| 25 | Кладовая          | -1 | 1 | 9.04   |  | 9.04   |      |
| 26 | Кладовая          | -1 | 1 | 8.74   |  | 8.74   |      |
| 27 | Кладовая          | -1 | 1 | 9.04   |  | 9.04   |      |
| 28 | Кладовая          | -1 | 1 | 8.74   |  | 8.74   |      |
| 19 | Кладовая          | -1 | 1 | 8.16   |  | 8.16   |      |
| 20 | Кладовая          | -1 | 1 | 8.16   |  | 8.16   |      |
| 21 | Кладовая          | -1 | 1 | 8.16   |  | 8.16   |      |
| 22 | Кладовая          | -1 | 1 | 8.16   |  | 8.16   |      |
| 23 | Кладовая          | -1 | 1 | 8.16   |  | 8.16   |      |
| 24 | Кладовая          | -1 | 1 | 8.16   |  | 8.16   |      |
| 1  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 56.24  |  | 56.24  | 3.90 |
| 2  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 51.80  |  | 51.80  | 3.90 |
| 3  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 120.95 |  | 120.95 | 3.90 |
| 4  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 56.22  |  | 56.22  | 3.90 |
| 5  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 51.76  |  | 51.76  | 3.90 |
| 6  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 83.59  |  | 83.59  | 3.90 |
| 7  | Нежилое помещение | 1  | 2 | 57.71  |  | 57.71  | 3.90 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения     | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|--------------------------|----------------|
| 1     | Тамбур                | 1 подъезд, 1 этаж                     | место общего пользования | 2.96           |
| 2     | Тамбур                | 1 подъезд, 1 этаж                     | место общего пользования | 5.50           |
| 3     | Тамбур                | 1 подъезд, 1 этаж                     | место общего пользования | 6.42           |
| 4     | Тамбур                | 1 подъезд, 1 этаж                     | место общего пользования | 12.45          |
| 5     | Лестничная клетка     | 1 подъезд, 1 этаж                     | место общего пользования | 9.35           |
| 6     | Лестничная клетка     | 1 подъезд, 1 этаж                     | место общего пользования | 6.96           |
| 7     | Лифтовой холл         | 1 подъезд, 1 этаж                     | место общего пользования | 12.09          |
| 8     | Велосипедная          | 1 подъезд, 1 этаж                     | место общего пользования | 7.47           |
| 9     | Лестничная клетка     | 1 подъезд, 2 этаж                     | место общего пользования | 14.00          |
| 10    | Тамбур                | 1 подъезд, 2 этаж                     | место общего пользования | 2.81           |
| 11    | Лифтовой холл         | 1 подъезд, 2 этаж                     | место общего пользования | 10.55          |
| 12    | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 2 этаж                     | место общего пользования | 49.54          |
| 13    | Лестничная клетка     | 1 подъезд, 3 этаж                     | место общего пользования | 14.25          |
| 14    | Тамбур                | 1 подъезд, 3 этаж                     | место общего пользования | 3.09           |
| 15    | Лифтовой холл         | 1 подъезд, 3 этаж                     | место общего пользования | 11.00          |
| 16    | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 3 этаж                     | место общего пользования | 49.54          |
| 17    | Лестничная клетка     | 1 подъезд, 4 этаж                     | место общего пользования | 14.25          |
| 18    | Тамбур                | 1 подъезд, 4 этаж                     | место общего пользования | 3.09           |
| 19    | Лифтовой холл         | 1 подъезд, 4 этаж                     | место общего пользования | 11.00          |
| 20    | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 4 этаж                     | место общего пользования | 49.54          |
| 21    | Лестничная клетка     | 1 подъезд, 5 этаж                     | место общего пользования | 14.25          |
| 22    | Тамбур                | 1 подъезд, 5 этаж                     | место общего пользования | 3.09           |
| 23    | Лифтовой холл         | 1 подъезд, 5 этаж                     | место общего пользования | 11.00          |
| 24    | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 5 этаж                     | место общего пользования | 49.54          |
| 25    | Лестничная клетка     | 1 подъезд, 6 этаж                     | место общего пользования | 14.25          |

|    |                       |                    |                          |       |
|----|-----------------------|--------------------|--------------------------|-------|
| 26 | Тамбур                | 1 подъезд, 6 этаж  | место общего пользования | 3.09  |
| 27 | Лифтовой холл         | 1 подъезд, 6 этаж  | место общего пользования | 11.00 |
| 28 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 6 этаж  | место общего пользования | 49.54 |
| 29 | Лестничная клетка     | 1 подъезд, 7 этаж  | место общего пользования | 14.25 |
| 30 | Тамбур                | 1 подъезд, 7 этаж  | место общего пользования | 3.09  |
| 31 | Лифтовой холл         | 1 подъезд, 7 этаж  | место общего пользования | 11.00 |
| 32 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 7 этаж  | место общего пользования | 49.54 |
| 33 | Лестничная клетка     | 1 подъезд, 8 этаж  | место общего пользования | 14.25 |
| 34 | Тамбур                | 1 подъезд, 8 этаж  | место общего пользования | 3.09  |
| 35 | Лифтовой холл         | 1 подъезд, 8 этаж  | место общего пользования | 11.00 |
| 36 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 8 этаж  | место общего пользования | 49.54 |
| 37 | Лестничная клетка     | 1 подъезд, 9 этаж  | место общего пользования | 14.25 |
| 38 | Тамбур                | 1 подъезд, 9 этаж  | место общего пользования | 3.09  |
| 39 | Лифтовой холл         | 1 подъезд, 9 этаж  | место общего пользования | 11.00 |
| 40 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 9 этаж  | место общего пользования | 49.54 |
| 41 | Лестничная клетка     | 1 подъезд, 10 этаж | место общего пользования | 14.25 |
| 42 | Тамбур                | 1 подъезд, 10 этаж | место общего пользования | 3.09  |
| 43 | Лифтовой холл         | 1 подъезд, 10 этаж | место общего пользования | 11.00 |
| 44 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 10 этаж | место общего пользования | 49.54 |
| 45 | Лестничная клетка     | 1 подъезд, 11 этаж | место общего пользования | 14.25 |
| 46 | Тамбур                | 1 подъезд, 11 этаж | место общего пользования | 3.09  |
| 47 | Лифтовой холл         | 1 подъезд, 11 этаж | место общего пользования | 11.00 |
| 48 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 11 этаж | место общего пользования | 49.54 |
| 49 | Лестничная клетка     | 1 подъезд, 12 этаж | место общего пользования | 14.25 |
| 50 | Тамбур                | 1 подъезд, 12 этаж | место общего пользования | 3.09  |
| 51 | Лифтовой холл         | 1 подъезд, 12 этаж | место общего пользования | 11.00 |
| 52 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 12 этаж | место общего пользования | 49.54 |
| 53 | Лестничная клетка     | 1 подъезд, 13 этаж | место общего пользования | 14.25 |
| 54 | Тамбур                | 1 подъезд, 13 этаж | место общего пользования | 3.09  |
| 55 | Лифтовой холл         | 1 подъезд, 13 этаж | место общего пользования | 11.00 |

|    |                       |                    |                          |       |
|----|-----------------------|--------------------|--------------------------|-------|
| 56 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 13 этаж | место общего пользования | 49.54 |
| 57 | Лестничная клетка     | 1 подъезд, 14 этаж | место общего пользования | 14.25 |
| 58 | Тамбур                | 1 подъезд, 14 этаж | место общего пользования | 3.09  |
| 59 | Лифтовой холл         | 1 подъезд, 14 этаж | место общего пользования | 11.00 |
| 60 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 14 этаж | место общего пользования | 49.54 |
| 61 | Лестничная клетка     | 1 подъезд, 15 этаж | место общего пользования | 14.25 |
| 62 | Тамбур                | 1 подъезд, 15 этаж | место общего пользования | 3.09  |
| 63 | Лифтовой холл         | 1 подъезд, 15 этаж | место общего пользования | 11.00 |
| 64 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 15 этаж | место общего пользования | 49.54 |
| 65 | Лестничная клетка     | 1 подъезд, 16 этаж | место общего пользования | 14.25 |
| 66 | Тамбур                | 1 подъезд, 16 этаж | место общего пользования | 3.09  |
| 67 | Лифтовой холл         | 1 подъезд, 16 этаж | место общего пользования | 11.00 |
| 68 | Межквартирный коридор | 1 подъезд, 16 этаж | место общего пользования | 49.54 |
| 69 | Тамбур                | 2 подъезд, 1 этаж  | место общего пользования | 2.96  |
| 70 | Тамбур                | 2 подъезд, 1 этаж  | место общего пользования | 5.50  |
| 71 | Тамбур                | 2 подъезд, 1 этаж  | место общего пользования | 6.42  |
| 72 | Тамбур                | 2 подъезд, 1 этаж  | место общего пользования | 12.45 |
| 73 | Лестничная клетка     | 2 подъезд, 1 этаж  | место общего пользования | 9.35  |
| 74 | Лестничная клетка     | 2 подъезд, 1 этаж  | место общего пользования | 6.96  |
| 75 | Лифтовой холл         | 2 подъезд, 1 этаж  | место общего пользования | 12.09 |
| 76 | Колясочная            | 2 подъезд, 1 этаж  | место общего пользования | 7.38  |
| 77 | Лестничная клетка     | 2 подъезд, 2 этаж  | место общего пользования | 14.00 |
| 78 | Тамбур                | 2 подъезд, 2 этаж  | место общего пользования | 2.81  |
| 79 | Лифтовой холл         | 2 подъезд, 2 этаж  | место общего пользования | 10.55 |
| 80 | Межквартирный коридор | 2 подъезд, 2 этаж  | место общего пользования | 49.54 |
| 81 | Лестничная клетка     | 2 подъезд, 3 этаж  | место общего пользования | 14.25 |
| 82 | Тамбур                | 2 подъезд, 3 этаж  | место общего пользования | 3.09  |
| 83 | Лифтовой холл         | 2 подъезд, 3 этаж  | место общего пользования | 11.00 |
| 84 | Межквартирный коридор | 2 подъезд, 3 этаж  | место общего пользования | 49.54 |
| 85 | Лестничная клетка     | 2 подъезд, 4 этаж  | место общего пользования | 14.25 |

|     |                       |                    |                          |       |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------------------|-------|
| 86  | Тамбур                | 2 подъезд, 4 этаж  | место общего пользования | 3.09  |
| 87  | Лифтовой холл         | 2 подъезд, 4 этаж  | место общего пользования | 11.00 |
| 88  | Межквартирный коридор | 2 подъезд, 4 этаж  | место общего пользования | 49.54 |
| 89  | Лестничная клетка     | 2 подъезд, 5 этаж  | место общего пользования | 14.25 |
| 90  | Тамбур                | 2 подъезд, 5 этаж  | место общего пользования | 3.09  |
| 91  | Лифтовой холл         | 2 подъезд, 5 этаж  | место общего пользования | 11.00 |
| 92  | Межквартирный коридор | 2 подъезд, 5 этаж  | место общего пользования | 49.54 |
| 93  | Лестничная клетка     | 2 подъезд, 6 этаж  | место общего пользования | 14.25 |
| 94  | Тамбур                | 2 подъезд, 6 этаж  | место общего пользования | 3.09  |
| 95  | Лифтовой холл         | 2 подъезд, 6 этаж  | место общего пользования | 11.00 |
| 96  | Межквартирный коридор | 2 подъезд, 6 этаж  | место общего пользования | 49.54 |
| 97  | Лестничная клетка     | 2 подъезд, 7 этаж  | место общего пользования | 14.25 |
| 98  | Тамбур                | 2 подъезд, 7 этаж  | место общего пользования | 3.09  |
| 99  | Лифтовой холл         | 2 подъезд, 7 этаж  | место общего пользования | 11.00 |
| 100 | Межквартирный коридор | 2 подъезд, 7 этаж  | место общего пользования | 49.54 |
| 101 | Лестничная клетка     | 2 подъезд, 8 этаж  | место общего пользования | 14.25 |
| 102 | Тамбур                | 2 подъезд, 8 этаж  | место общего пользования | 3.09  |
| 103 | Лифтовой холл         | 2 подъезд, 8 этаж  | место общего пользования | 11.00 |
| 104 | Межквартирный коридор | 2 подъезд, 8 этаж  | место общего пользования | 49.54 |
| 105 | Лестничная клетка     | 2 подъезд, 9 этаж  | место общего пользования | 14.25 |
| 106 | Тамбур                | 2 подъезд, 9 этаж  | место общего пользования | 3.09  |
| 107 | Лифтовой холл         | 2 подъезд, 9 этаж  | место общего пользования | 11.00 |
| 108 | Межквартирный коридор | 2 подъезд, 9 этаж  | место общего пользования | 49.54 |
| 109 | Лестничная клетка     | 2 подъезд, 10 этаж | место общего пользования | 14.25 |
| 110 | Тамбур                | 2 подъезд, 10 этаж | место общего пользования | 3.09  |
| 111 | Лифтовой холл         | 2 подъезд, 10 этаж | место общего пользования | 11.00 |
| 112 | Межквартирный коридор | 2 подъезд, 10 этаж | место общего пользования | 49.54 |
| 113 | Лестничная клетка     | 2 подъезд, 11 этаж | место общего пользования | 14.25 |
| 114 | Тамбур                | 2 подъезд, 11 этаж | место общего пользования | 3.09  |
| 115 | Лифтовой холл         | 2 подъезд, 11 этаж | место общего пользования | 11.00 |

|     |                       |                    |                          |         |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------------------|---------|
| 116 | Межквартирный коридор | 2 подъезд, 11 этаж | место общего пользования | 49.54   |
| 117 | Лестничная клетка     | 2 подъезд, 12 этаж | место общего пользования | 14.25   |
| 118 | Тамбур                | 2 подъезд, 12 этаж | место общего пользования | 3.09    |
| 119 | Лифтовой холл         | 2 подъезд, 12 этаж | место общего пользования | 11.00   |
| 120 | Межквартирный коридор | 2 подъезд, 12 этаж | место общего пользования | 49.54   |
| 121 | Лестничная клетка     | 2 подъезд, 13 этаж | место общего пользования | 14.25   |
| 122 | Тамбур                | 2 подъезд, 13 этаж | место общего пользования | 3.09    |
| 123 | Лифтовой холл         | 2 подъезд, 13 этаж | место общего пользования | 11.00   |
| 124 | Межквартирный коридор | 2 подъезд, 13 этаж | место общего пользования | 49.54   |
| 125 | Лестничная клетка     | 2 подъезд, 14 этаж | место общего пользования | 14.25   |
| 126 | Тамбур                | 2 подъезд, 14 этаж | место общего пользования | 3.09    |
| 127 | Лифтовой холл         | 2 подъезд, 14 этаж | место общего пользования | 11.00   |
| 128 | Межквартирный коридор | 2 подъезд, 14 этаж | место общего пользования | 49.54   |
| 129 | Лестничная клетка     | 2 подъезд, 15 этаж | место общего пользования | 14.25   |
| 130 | Тамбур                | 2 подъезд, 15 этаж | место общего пользования | 3.09    |
| 131 | Лифтовой холл         | 2 подъезд, 15 этаж | место общего пользования | 11.00   |
| 132 | Межквартирный коридор | 2 подъезд, 15 этаж | место общего пользования | 49.54   |
| 133 | Лестничная клетка     | - 3 этаж           | место общего пользования | 11.04   |
| 134 | Тамбур-шлюз           | - 3 этаж           | место общего пользования | 2.25    |
| 135 | Венткамера            | - 3 этаж           | техническое              | 12.21   |
| 136 | Лестничная клетка     | - 3 этаж           | место общего пользования | 13.75   |
| 137 | Тамбур-шлюз           | - 3 этаж           | место общего пользования | 5.45    |
| 138 | Лифтовой холл         | - 3 этаж           | место общего пользования | 10.11   |
| 139 | Тамбур-шлюз           | - 3 этаж           | место общего пользования | 2.85    |
| 140 | Электрощитовая        | - 3 этаж           | техническое              | 13.65   |
| 141 | Автостоянка           | - 3 этаж           | место общего пользования | 1598.45 |
| 142 | Венткамера            | - 3 этаж           | техническое              | 12.21   |
| 143 | Лестничная клетка     | - 3 этаж           | место общего пользования | 13.75   |
| 144 | Тамбур-шлюз           | - 3 этаж           | место общего пользования | 5.43    |
| 145 | Лифтовой холл         | - 3 этаж           | место общего пользования | 10.11   |

|     |                                          |          |                          |         |
|-----|------------------------------------------|----------|--------------------------|---------|
| 146 | Тамбур-шлюз                              | - 3 этаж | место общего пользования | 2.85    |
| 147 | Рампа                                    | - 3 этаж | место общего пользования | 141.32  |
| 148 | Лестничная клетка                        | - 2 этаж | место общего пользования | 11.28   |
| 149 | Тамбур-шлюз                              | - 2 этаж | место общего пользования | 2.25    |
| 150 | Венткамера                               | - 2 этаж | техническое              | 10.49   |
| 151 | Лестничная клетка                        | - 2 этаж | место общего пользования | 14.00   |
| 152 | Тамбур-шлюз                              | - 2 этаж | место общего пользования | 5.44    |
| 153 | Лифтовой холл                            | - 2 этаж | место общего пользования | 10.34   |
| 154 | Венткамера                               | - 2 этаж | техническое              | 18.99   |
| 155 | Тамбур-шлюз                              | - 2 этаж | место общего пользования | 2.85    |
| 156 | Электрощитовая                           | - 2 этаж | техническое              | 13.91   |
| 157 | Автостоянка                              | - 2 этаж | место общего пользования | 1545.52 |
| 158 | Венткамера                               | - 2 этаж | техническое              | 10.49   |
| 159 | Лестничная клетка                        | - 2 этаж | место общего пользования | 14.00   |
| 160 | Тамбур-шлюз                              | - 2 этаж | место общего пользования | 5.43    |
| 161 | Лифтовой холл                            | - 2 этаж | место общего пользования | 10.34   |
| 162 | Венткамера                               | - 2 этаж | техническое              | 19.05   |
| 163 | Тамбур-шлюз                              | - 2 этаж | место общего пользования | 2.85    |
| 164 | Рампа                                    | - 2 этаж | место общего пользования | 183.46  |
| 165 | Рампа                                    | - 2 этаж | место общего пользования | 185.09  |
| 166 | Лестничная клетка                        | - 1 этаж | место общего пользования | 11.28   |
| 167 | Тамбур-шлюз                              | - 1 этаж | место общего пользования | 2.48    |
| 168 | Венткамера                               | - 1 этаж | техническое              | 13.92   |
| 169 | Насосная                                 | - 1 этаж | техническое              | 55.61   |
| 170 | Коридор                                  | - 1 этаж | место общего пользования | 116.29  |
| 171 | Коридор                                  | - 1 этаж | место общего пользования | 24.31   |
| 172 | Помещение для прокладки инженерных сетей | - 1 этаж | техническое              | 25.84   |
| 173 | Коридор                                  | - 1 этаж | место общего пользования | 34.02   |
| 174 | Тамбур-шлюз                              | - 1 этаж | место общего пользования | 7.04    |
| 175 | Коридор                                  | - 1 этаж | место общего пользования | 16.88   |

|     |                                          |          |                          |        |
|-----|------------------------------------------|----------|--------------------------|--------|
| 176 | Коридор                                  | - 1 этаж | место общего пользования | 22.30  |
| 177 | Помещение для прокладки инженерных сетей | - 1 этаж | техническое              | 53.73  |
| 178 | Тепловой пункт                           | - 1 этаж | техническое              | 76.53  |
| 179 | Помещение для прокладки инженерных сетей | - 1 этаж | техническое              | 50.94  |
| 180 | Лестничная клетка                        | - 1 этаж | место общего пользования | 14.00  |
| 181 | Помещение для прокладки инженерных сетей | - 1 этаж | техническое              | 14.26  |
| 182 | Электрощитовая                           | - 1 этаж | техническое              | 11.68  |
| 183 | Помещение для прокладки инженерных сетей | - 1 этаж | техническое              | 365.86 |
| 184 | Помещение для прокладки инженерных сетей | - 1 этаж | техническое              | 594.29 |
| 185 | Помещение для прокладки инженерных сетей | - 1 этаж | техническое              | 50.94  |
| 186 | Тамбур-шлюз                              | - 1 этаж | место общего пользования | 7.04   |
| 187 | Лестничная клетка                        | - 1 этаж | место общего пользования | 14.00  |
| 188 | Помещение для прокладки инженерных сетей | - 1 этаж | техническое              | 14.26  |
| 189 | Электрощитовая                           | - 1 этаж | техническое              | 11.30  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>24.11.2024</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>24.11.2025</b>                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 553 707 732,00 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>27:23:0041210:1</b>                                                                                                                     |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                        |
|                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                             | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                         |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                               |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                            |
|                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810450000039762</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                             |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000608</b>                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br>040813608                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br>7707083893                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br>272143001                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br>1027700132195                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br>02785100                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>Филиал юридического лица                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА<br/>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 416 608 000,00 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 416 608 000,00 руб.</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором<br>кредита (займа):<br><b>31.03.2027</b>                                           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>51,87 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>6 483 750 руб.</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| законодательные акты<br>Российской Федерации"<br>(Собрание законодательства<br>Российской Федерации, 2005, N<br>1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33)<br>договорах и соглашениях,<br>предусматривающих передачу<br>объекта социальной<br>инфраструктуры в<br>государственную или<br>муниципальную собственность. О<br>целях затрат застройщика из<br>числа целей, указанных в<br>пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи<br>18 Федерального закона от 30<br>декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об<br>участии в долевом строительстве<br>многоквартирных домов и иных<br>объектов недвижимости и о<br>внесении изменений в некоторые<br>законодательные акты<br>Российской Федерации"<br>(Собрание законодательства<br>Российской Федерации, 2005, N<br>1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о<br>планируемых размерах таких<br>затрат, в том числе с указанием<br>целей и планируемых размеров<br>таких затрат, подлежащих<br>возмещению за счет денежных<br>средств, уплачиваемых всеми<br>участниками долевого<br>строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>Структура финансирования:строительство осуществляется за счет собственных и кредитных средств ПАО «Сбербанк России».Собственные средства не менее 13,9% от стоимости Проекта (не менее 227 983 000 рублей в том числе оценочная стоимость земельного участка с кадастровым номером 27:23:0041210:1 в размере 123 383 000 рублей.).Заемные средства не более 86,1% (не более 1 416 608 000 рублей, в том числе кредит ПАО «Сбербанк России» в размере 1 416 608 000 рублей).Право собственности земельного участка с кадастровым номером 27:23:0041210:1 находится в залоге у кредитора (ПАО «Сбербанк России») |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 189474393902547648986288

Владелец: Жимолдинов Михаил Михайлович, Жимолдинов Михаил Михайлович, undefined

Действителен: с 26.07.2023 по 26.07.2024