

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Хабаровск
(место составления)

«29» Марта 2020 г.

1. Застройщик или заказчик

Общество с ограниченной ответственностью

«Специализированный застройщик «АЗИЯ-КОНТРАКТ-ХАБАРОВСК»»

(наименование застройщика или заказчика)

Свидетельство ОГРН 1212700012733, ИНН 2721251741

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН.

680000, Россия, Хабаровский край, г. Хабаровск, Амурский б-р, д.6, помещение I(10-14)тел. 8 914 196 21 66

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

Жимолдинов Михаил Михайлович,

фамилия, имя, отчество застройщика.

паспорт, серия 0510 №813149 ОУФМС РФ по Приморскому краю в Первомайском районе

паспортные данные, место проживания, телефон факс - для физических лиц)

г. Владивостока, дата выдачи 17.01.2011. 250-004

2. Объект капитального строительства

«Жилой дом, по проспекту 60-летия Октября в г.Хабаровске»

(наименование объекта капитального строительства.

краткие проектные характеристики объекта капитального строительства)

3. Адрес объекта капитального строительства

Установлено относительно ориентира,

Почтовый адрес ориентира: Хабаровский край, г. Хабаровск, пр-кт 60 лет Октября дом 134»

(кадастровый номер земельного участка: 27:23:0041210:1)

(почтовый или строительный)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№RU 27-23-102-2022 от 21.11.2022

(номер и дата выдачи.

выдано администрацией г. Хабаровска в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования.

кем выдано, срок действия)

5. Заключение экспертизы проектной документации

27-2-1-3-080292-2022

(номер и дата выдачи.

выдано ООО №ДВ Экспертиза-Проект»

кем выдано)

6. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта

29.03.2023

(дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта

24.11.2024

(дата окончания работ)

8. К настоящему извещению прилагаются:

Разрешение на строительство №RU 27-23-102-2022 от 21.11.2022 (копия)

(перечень документов,

Положительное заключение экспертизы проектной документации № 27-2-1-3-080292-2022 от 17.11.2022 года,

прилагаемых к извещению

Приказ об утверждении проектной документации (копия)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Градостроительный план RU27301000-260520210722

График производства работ (копия)

Договор генерального подряда № 01-от 12 декабря 2022 года (копия)

Приказ о назначении ответственного лица по осуществлению строительного контроля генерального подрядчика

Уставные документы заказчика ООО «СЗ «АЗИЯ-КОНТАКТ-ХАБАРОВСК»» (копии)

Уставные документы генерального подрядчика ООО «Гербикан» (копии)

Свидетельство о членстве в саморегулируемой организации от 29 апреля 2022 года ООО «ТСК» (копия)

Разрешение на использование участка(копия)

Постановление №926 от 23.03.2016(копия)

Постановление №2781 от 15.08.2016(копия)

Постановление 2676 от 29.07.2022(копия)

Выписка ЕГРН

Проектная документация:

09-22 ПЗ Раздел 1 Пояснительная записка.

09-22-ПЗУ Раздел 2 Схема планировочной организации земельного участка.

09-22-АР Раздел 3 Архитектурные решения.

09-22- КР Раздел 4 Конструктивные и объемно-планировочные решения.

09-22-ИОС 1 Раздел 5 Подраздел 1 Система электроснабжения.

Внутренние и наружные сети.

09-22-ИОС 2 ИОС 3 Раздел 5 Подраздел 2,3 Система водоснабжения и водоотведения. Внутренние и наружные сети

09-22-ИОС 4 Раздел 5 Подраздел 4 Отопление и вентиляция.

09-22-ИОС5 Раздел 5 Сети связи. Телефонизация. Радиофикация.

09-22-ИОС 7 Раздел 5 Подраздел 7 Технологические решения.

09-22-ПОС Раздел 6 Проект организации строительства.

09-22-ООС 1 Раздел 8 Перечень мероприятий по охране окружающей среды.

09-22-ПБ Раздел 9 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Пожарная сигнализация. Система оповещения и управления эвакуацией.

09-22-ПБ Раздел 9.1 Расчёт пожарных рисков

09-22-ОДИ Раздел 10 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

09-22-ЭЭ Раздел 10.1 Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов

09-22-ТБЭ Раздел 12.1 Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства

09-22-СКР Раздел 12.2. Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту.

(подпись)

Жимолдинов М.М.

(расшифровка подписи)

Генеральный директор

(должность - для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

« ____ » _____ Г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)