



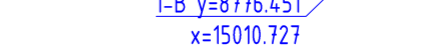
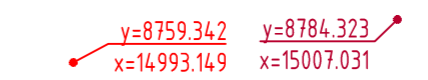




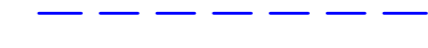

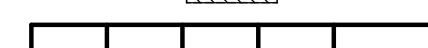
Ведомость жилых и общественных зданий, сооружений и площадок

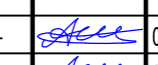
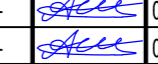
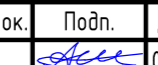
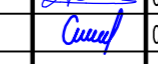
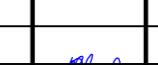
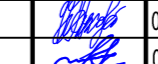

номер на плане	Наименование и обозначение	этажность	количество		площадь, м.кв		строительный объем, м. куб			
			зданий (сооружений)	квартир	застройки		общая приведенная или рабочая			
					здания	всего	здания	всего	здания	всего
1	Жилой дом со встроенной подземной автостоянкой	15/16	1	238	238	2 385,1		20 996,99		97 912,65
2	Проектируемая площадка для установки контейнеров ТБО и сбора КГО									
3	Открытые площадки для стоянки автомобилей для МГН (8 м/мест)						172,8			
4	Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста						361,5			
5	Для отдыха взрослого населения						264,9			
6	Для занятий физкультурой						898			
7	Трансформаторная подстанция					22				

Показатели генерального плана

Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечание
1. Площадь территории участка в границах землеотвода по градостроительному плану №РУ 27301000-260520210722	кв.м	3 014,59	
2. Площадь застройки	кв.м	2 407,1	
3. Площадь территории благоустройства	кв.м	5 875,59	
4. Площадь озеленения территории	кв.м	1 426,9	
4.1. в том числе: Площадь в границах участка (на эксплуатируемой кровле гаража)	кв.м	315 (207,89)	
4.2. Площадь за границами участка	кв.м	806	
4.3. Площадь на эксплуатируемой кровле	кв.м	305,9	
5. Площадь искусственных покрытий в границах земельного участка	кв.м	4 487	
5.1. в том числе: Площадь в границах участка (на эксплуатируемой кровле гаража)	кв.м	1 684 (1 183,62)	
5.2. Площадь за границами участка	кв.м	2 055	
5.3. Площадь на эксплуатируемой кровле	кв.м	748	
6. Процент застройки в пределах границ земельного участка	%	79,85	
7. Процент озеленения в пределах границ земельного участка	%	40	

Условные обозначения и изображения

-  Граница земельного участка по градостроительному плану №РУ 27301000-260520210722
-  Красные линии
-  Координатное положение точек пересечения строительных осей здания в местной системе городской координатной сети
-  Координаты характерных точек красных линий и границ земельного участка по градостроительному плану №РУ 27301000-260520210722
-  Пожарный проезд по СП4.13130.2013
-  Отступ от въездов\выездов в рампу подземной автостоянки - 15 м
-  Отступ от окон жилого дома до площадок благоустройства - 10 м
-  Охранная зона ТП - 10м по постановлению правительства РФ №160 от 24.02.2009
-  Санитарный разрыв от площадки для раздельного сбора ТБО 8м по СанПиН 2.1.3684-21, п.4
-  Граница благоустройства территории
-  Проектируемое парковочное место для автомобиля инвалида-колясочника 6.0 x 3.6 м

3	-	Зам.	-		09.22
2	-	Зам.	-		08.22
1	-	Зам.	-		08.22
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Захарин			07.22
Провер.		Светенко			07.22
Н.контр		Суховой			07.22
ГИП		Черняков			07.22

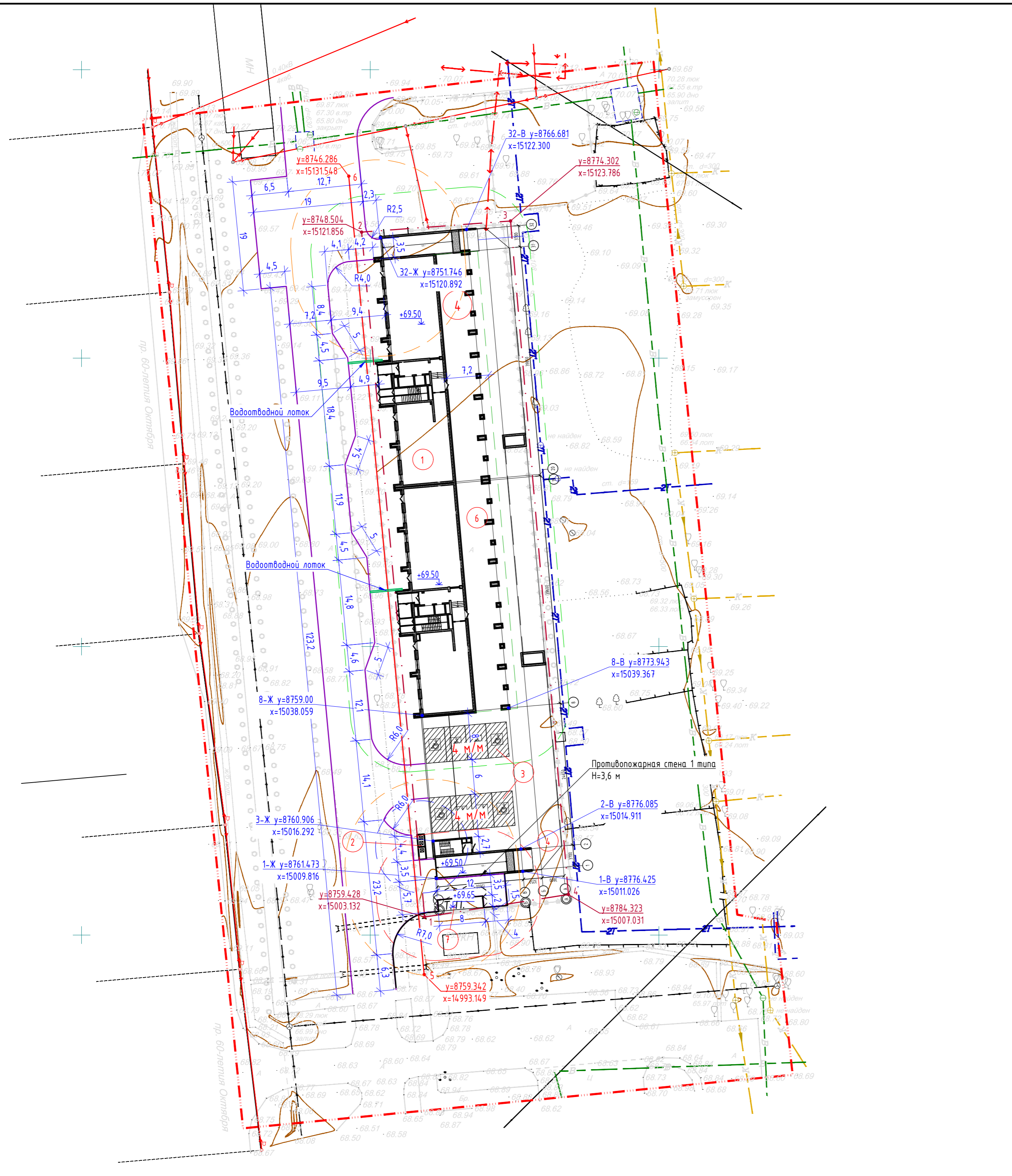
09-22-ПЗУ

Жилой дом по Проспекту 60-летия Октября в г.Хабаровске

Стадия	Лист	Листов
П	2	

Разбивочный план
М1:500

ООО "ДВПИ" г.Хабаровск



Создано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.