



ИНН 1 8 3 1 1 8 5 2 7 1

КПП 1 8 3 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код)* 3 4

Отчетный год 2 0 2 0

О Б Щ Е С Т В О С О Г Р А Н И Ч Е Н Н О Й О Т В Е Т С Т В Е Н Н О С Т Ь Ю
" Н Ь Ю Т О Н "

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 7 1 . 1 2 . 2

Код по ОКПО 1 5 7 7 0 6 9 5

Организационно-правовая форма (по ОКПОФ) 1 2 3 0 0

Форма собственности (по ОКФС) 1 6

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 3 8 4

Местонахождение (адрес)

4 2 6 0 1 1 , У Д М У Р Т С К А Я Р Е С П , Г И Ж Е В С К , У Л П У
Ш К И Н С К А Я , 2 7 7 , 2 6 0Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

О О О " Р А Й Т В Э Й С "

ИНН 7 7 0 4 4 1 1 6 8 0

ОГРН/ОГРНИП 1 1 7 7 7 4 6 4 6 3 6 6 3

На 0 1 6 страницах

с приложением документов или их копий на страницах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представительЧ У Л К И Н
А Л Е К С Е Й
А Р К А Д Ь Е В И Ч(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 3 0 . 0 3 . 2 0 2 1

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002
0710003 0710004
0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.**

Подпись

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 30.03.2021 в 07:31

Имя файла «NO_VUNOTCH_1831_1831_1831185271183101001_20210330_2b19ddc8-97b8-45a0-abb-bad0a6c8a3fee»

Чулкин Алексей Аркадьевич
Сертификат: 95f0ca2f3948cfb7850b5e65777d6b725d1df8ad
Действует с 26.01.2021 до 26.08.2021

* Принимает значение: 34 – год 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

** Отчество при наличии.

Принято 31.03.2021 в 08:45

1831 Межрайонная ИФНС России № 10 по Удмуртской Республике

Хижняк Сергей Валерьевич, начальник инспекции
Сертификат: 8045466c163419099c85d084e4bfef96c281f35
Действует с 03.03.2021 до 03.03.2022



ИНН 1 8 3 1 1 8 5 2 7 1

КПП 1 8 3 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	284	536	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	14726	412	199
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	-	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
-	Итого по разделу I	1100	15010	948	199
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	387714	642449	263548
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
-	Дебиторская задолженность	1230	877996	256552	103121
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	330487	578608	10173
-	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
-	Итого по разделу II	1200	1596197	1477609	376842
-	БАЛАНС	1600	1611207	1478557	377041

Принято 31.03.2021 в 08:45

Имя файла «NO ВУНОТСН_1831_1831_1831185271183101001_20210330_2b19ddc8-97b8-45a0-abbb-ad0a6c8a3fee»



ИНН 1 8 3 1 1 8 5 2 7 1

КПП 1 8 3 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	270274	112870	16139
-	Итого по разделу III	1300	270284	112880	16149
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ³					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1410	715088	679326	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	535012	74234	51436
-	Итого по разделу IV	1400	1250100	753560	51436

Принято 31.03.2021 в 08:45

Имя файла «NO ВУНОТЧ 1831_1831_1831185271183101001_20210330_2b19ddc8-97b8-45a0-abbb-ad0a6c8a3fee»



ИНН 1 8 3 1 1 8 5 2 7 1

КПП 1 8 3 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1510	0	-	6752
-	Кредиторская задолженность	1520	90822	82238	188294
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
-	Прочие обязательства	1550	0	529879	114411
-	Итого по разделу V	1500	90822	612117	309457
-	БАЛАНС	1700	1611207	1478557	377041

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».

Принято 31.03.2021 в 08:45

Имя файла «NO_VUHOTCH_1831_1831_1831185271183101001_20210330_2b19ddc8-97b8-45a0-abbb-ad0a6c8a3fee»



ИНН 1 8 3 1 1 8 5 2 7 1

КПП 1 8 3 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Отложенные налоговые активы (стр. 1180), из них:					
		1181	-	-	-
		1182	-	-	-
		1183	-	-	-
Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), из них:					
		1191	-	-	-
		1192	-	-	-
		1193	-	-	-
Запасы (стр. 1210), из них:					
	запасы в незавершенном строительстве	1211	386267	642449	263548
		1212	-	-	-
		1213	-	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), из них:					
		1221	-	-	-
		1222	-	-	-
		1223	-	-	-
Дебиторская задолженность (стр. 1230), из них:					
	задолженность участников долевого строительства	1231	761656	138108	83176
		1232	-	-	-
		1233	-	-	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), из них:					
		1241	-	-	-
		1242	-	-	-
		1243	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), из них:					
		1251	-	-	-
		1252	-	-	-
		1253	-	-	-

Принято 31.03.2021 в 08:45

Имя файла «NO ВУНОТЧ_1831_1831185271183101001_20210330_2b19ddc8-97b8-45a0-abbb-ad0a6c8a3fee»



ИНН 1 8 3 1 1 8 5 2 7 1

КПП 1 8 3 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), из них:					
		1371	-	-	-
		1372	-	-	-
		1373	-	-	-
Заемные средства (стр. 1410), из них:					
		1411	-	-	-
		1412	-	-	-
		1413	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), из них:					
		1421	-	-	-
		1422	-	-	-
		1423	-	-	-
Оценочные обязательства (стр. 1430), из них:					
		1431	-	-	-
		1432	-	-	-
		1433	-	-	-
Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), из них:					
	целевое финансирование (средства дольщиков)	1451	535012	74234	51436
		1452	-	-	-
		1453	-	-	-
Заемные средства (стр. 1510), из них:					
		1511	-	-	-
		1512	-	-	-
		1513	-	-	-
Кредиторская задолженность (стр. 1520), из них:					
	задолженность перед участниками долевого строительства	1521	1	1	0
		1522	-	-	-
		1523	-	-	-

Принято 31.03.2021 в 08:45

Имя файла «NO_BUHOTCH_1831_1831_1831185271183101001_20210330_2b19ddc8-97b8-45a0-abbb-ad0a6c8a3fee»



ИНН 1 8 3 1 1 8 5 2 7 1

КПП 1 8 3 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Доходы будущих периодов (стр. 1530), из них:					
		1531	-	-	-
		1532	-	-	-
		1533	-	-	-
Оценочные обязательства (стр. 1540), из них:					
		1541	-	-	-
		1542	-	-	-
		1543	-	-	-
Прочие краткосрочные обязательства (стр. 1550), из них:					
	целевое финансирование (средства дольщиков)	1551	0	529879	114411
		1552	-	-	-
		1553	-	-	-

Принято 31.03.2021 в 08:45

Имя файла «NO_VUHOTCH_1831_1831185271183101001_20210330_2b19ddc8-97b8-45a0-abbb-ad0a6c8a3fee»



ИНН 1 8 3 1 1 8 5 2 7 1

КПП 1 8 3 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ²	2110	293849	141781
-	Себестоимость продаж	2120	(34175)	(21292)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	259674	120489
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(162)	(4300)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	259512	116189
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	1633	483
-	Проценты к уплате	2330	(12501)	(10071)
-	Прочие доходы	2340	785	119
-	Прочие расходы	2350	(3872)	(4740)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	245557	101980
-	Налог на прибыль ³	2410	1947	(5249)
-	в т.ч.			
-	текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
-	отложенный налог на прибыль ⁴	2412	-	-
-	Прочее	2460	-	-
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	247504	96731
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2500	247504	96731
СПРАВОЧНО				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

Принято 31.03.2021 в 08:45

Имя файла «NO ВУНОТЧ 1831 1831 185271183101001_20210330_2b19ddc8-97b8-45a0-abbb-ad0a6c8a3fee»



ИНН 1 8 3 1 1 8 5 2 7 1

КПП 1 8 3 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
-	Вступительные взносы	6210	-	-
-	Членские взносы	6215	-	-
-	Целевые взносы	6220	-	-
-	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
-	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
-	Прочие	6250	-	-
-	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
-	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
-	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
-	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
-	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
-	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
-	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
-	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
-	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
-	прочие	6326	(-)	(-)
-	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
-	Прочие	6350	(-)	(-)
-	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
-	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, признаваемых доходом и расходами, учитываемых в целях налогообложения, приводится в отчете о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710005.

Имя файла «NO ВУНОТЧ 1831 1831 1831185271183101001_20210330_2b19ddc8-97b8-45a0-abbb-ad0a6c8a3fee»



ИНН 1 8 3 1 1 8 5 2 7 1

КПП 1 8 3 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 0

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
10	(-)	-	-	16139	16149
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0	-	-	-	96731	96731
в том числе:				96731	96731
чистая прибыль (3211)					
переоценка имущества (3212)		-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)		-		-	-
дополнительный выпуск акций (3214)		-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)		-		-	
реорганизация юридического лица (3216)		-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:				(-)	(-)
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)		(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)		(-)		-	(-)
уменьшение количества акций (3225)		(-)		-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)		-	-	-	(-)
дивиденды (3227)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3230)		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3240)			-	-	

Принято 31.03.2021 в 08:45

Имя файла «NO ВУНОТЧ_1831_1831_1831185271183101001_20210330_2b19ddc8-97b8-45a0-abb-bb-ad0a6c8a3fee»



ИНН 1 8 3 1 1 8 5 2 7 1

КПП 1 8 3 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 1

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
10	(-)	-	-	112870	112880
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
0	-	-	-	247505	247505
в том числе:					
чистая прибыль (3311)				247505	247505
переоценка имущества (3312)		-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)		-		-	-
дополнительный выпуск акций (3314)		-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3315)		-		-	
реорганизация юридического лица (3316)		-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
(0)	-	(-)	(-)	(90100)	(90100)
в том числе:					
убыток (3321)				(90100)	(90100)
переоценка имущества (3322)		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)		(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)		(-)		-	(-)
уменьшение количества акций (3325)		(-)		-	(-)
реорганизация юридического лица (3326)		-	-	-	(-)
дивиденды (3327)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3330)		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3340)			-	-	
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
10	(-)	-	-	270274	270284

Принято 31.03.2021 в 08:45

Имя файла «NO ВУНОТЧ 1831_1831_1831185271183101001_20210330_2b19ddc8-97b8-45a0-abbb-ad0a6c8a3fee»



ИНН 1 8 3 1 1 8 5 2 7 1

КПП 1 8 3 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 2

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	270284	112880	16149

Принято 31.03.2021 в 08:45

Имя файла «NO_VUHOTCH_1831_1831_1831185271183101001_20210330_2b19ddc8-97b8-45a0-abbb-ad0a6c8a3fee»



ИНН 1 8 3 1 1 8 5 2 7 1

КПП 1 8 3 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 3

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	221555	525599
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	4530	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	1638	483
Платежи – всего	4120	(496715)	(630193)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(599)	(4071)
в связи с оплатой труда работников	4122	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам	4123	(3777)	(4996)
налог на прибыль	4124	(1702)	(3922)
прочие платежи	4129	(580)	(561)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(275160)	(104594)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи – всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Принято 31.03.2021 в 08:45

Имя файла «NO ВУНОТЧ 1831 1831 1831185271183101001_20210330_2b19ddc8-97b8-45a0-abbb-ad0a6c8a3fee»



ИНН 1 8 3 1 1 8 5 2 7 1

КПП 1 8 3 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 4

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	31786	848119
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	31786	848119
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления.	4319	-	-
Платежи – всего	4320	(4747)	(175090)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(4747)	(175090)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	27039	673029
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(248121)	568435
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	578608	10173
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	330487	578608
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



ИНН 1 8 3 1 1 8 5 2 7 1

КПП 1 8 3 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 5

Дополнительные строки отчета о движении денежных средств

Лист представляется при наличии дополнительных строк (заполняется при необходимости)

Наименование показателя	Код строки	За отчетный период	За предыдущий год
1	2	3	4
Вписываемый показатель			
от участников долевого строительства	4114	215387	525116
Вписываемый показатель			
	4115	-	-
Вписываемый показатель			
	4116	-	-
Вписываемый показатель			
расходы на строительство объекта долевого строительства	4125	(467500)	(567659)
Вписываемый показатель			
реклама объектная	4126	(3295)	(4646)
Вписываемый показатель			
услуги сторонних риэлторов		(12076)	(8985)
Вписываемый показатель			
расчетно-кассового обслуживания		(713)	(3293)
Вписываемый показатель			
обязательные отчисления в "Фонд защиты прав дольщиков"		(1279)	(5425)
Вписываемый показатель			
агентское вознаграждение		(5194)	(26635)
Вписываемый показатель			
	4215	-	-
Вписываемый показатель			
	4216	-	-
Вписываемый показатель			
	4217	-	-
Вписываемый показатель			
	4225	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4226	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4227	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4315	-	-
Вписываемый показатель			
	4316	-	-
Вписываемый показатель			
	4317	-	-
Вписываемый показатель			
	4324	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4325	(-)	(-)

Принято 31.03.2021 в 08:45

Имя файла «NO ВУНОТЧ 1831 1831 1831185271183101001_20210330_2b19ddc8-97b8-45a0-abbb-ad0a6c8a3fee»



ИНН 1 8 3 1 1 8 5 2 7 1

КПП 1 8 3 1 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 6

Вписываемый показатель

--

4326

(-)

(-)

Принято 31.03.2021 в 08:45

Имя файла «NO_VUHOTCH_1831_1831_1831185271183101001_20210330_2b19ddc8-97b8-45a0-abb-bad0a6c8a3fee»