



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД КРАСНОДАР

ПРИКАЗ

15.08.2018

№ 297

г. Краснодар

**О внесении изменений в разрешение на строительство от 03 июня 2011 года RU № 23306000-1802-р, в приказ департамента архитектуры и градостроительства муниципального образования город Краснодар от 11 августа 2014 года № 237 «О внесении изменений в разрешение на строительство от 03 июня 2011 года № RU 23306000-1802-р», в приказ департамента архитектуры и градостроительства муниципального образования город Краснодар от 25 августа 2015 года № 286 «О внесении изменений в разрешение на строительство от 03 июня 2011 года № RU 23306000-1802-р»**

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «Кэпитал Инвест» с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 03 июня 2011 года RU 23306000-1802-р по проекту «Многофункциональный центр с помещениями «Высшей школы бизнеса» в части технико-экономических показателей в соответствии с апелляционным определением судебной коллегии по административным делам Краснодарского краевого суда от 26 июня 2018 года по делу № 33а-2701/2018.

Во исполнении апелляционного определения судебной коллегии по административным делам Краснодарского краевого суда от 26.06.2018 по делу № 33а-2701/2018, п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 03 июня 2011 года RU 23306000-1802-р, в приказ департамента архитектуры и градостроительства муниципального образования город Краснодар № 237 от 11 августа 2014 года «О внесении изменений в разрешение на строительство от 03 июня 2011 года № RU 23306000-1802-р», в приказ департамента архитектуры и градостроительства муниципального образования город Краснодар № 286 от 25 августа 2015 года «О внесении изменений в разрешение на строительство от 03 июня 2011 года № RU 23306000-1802-р» внести следующие изменения:

1.1. В разделе «наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкции» внести следующие изменения:

слова «(здание многофункционального центра: площадь застройки 1999,7 кв.м, этажность 8 – 16 – 25 эт., количество надземных этажей 8 – 16 – 25, количество подземных этажей 2 – 4, строительный объем – 177929,51 куб.м, в том числе ниже отм. 0.000 – 30972,3 куб.м, общая площадь здания 55909,51 кв.м, в том числе ниже отм. 0.000 – 9984,34 кв.м, количество апартаментов 426 шт., в том числе: 1-комнатных – 12 шт., 2-комнатных – 320 шт., 3 – комнатных – 62 шт., 4-комнатных – 31 шт, 6-комнатных – 1 шт., общая площадь апартаментов 21198,47 кв.м, общая площадь встроенных помещений 19848,44 кв.м, в том числе: автостоянка на 503 машино-мест – 14663,63 кв.м, ресторан 1282,26 кв.м, «Высшая школа бизнеса» 1154,12 кв.м, торговые помещения № 1, 2 148,75 кв.м, офисные помещения № 1...6 – 1783,5 кв.м, спортплощадка 537,58 кв.м, интернет-клуб 93,65 кв.м, помещение управляющей компании 45,65 кв.м, студия изобразительного искусства 93,65 кв.м, помещение временного пребывания детей 45,65 кв.м, площадь эксплуатируемой кровли на отм. +26.400 – 1107 кв.м, площадь эксплуатируемой кровли на отм. +50.500 - 206,55 кв.м)»,

заменить словами «(здание многофункционального центра: площадь застройки 1999,7 кв.м, этажность 8-16-19 эт., количество надземных этажей – 8-16-19, количество подземных этажей – 2-4, строительный объем – 152172,50 куб.м, в том числе ниже отм. 0.000 – 30972,3 куб.м, общая площадь здания – 47221,0 кв.м, в том числе ниже отм. 0.000 – 9984,34 кв.м, количество апартаментов – 344 шт., в том числе: 1-комнатных – 12 шт., 2-комнатных – 281 шт., 3-комнатных – 50 шт., 4-комнатных – 1 шт., общая площадь апартаментов – 15544,72 кв.м, общая площадь встроенных помещений – 18576,76 кв.м, в том числе: автостоянка на 515 машино-мест – 1466,63 кв.м, «Высшая школа бизнеса» – 1154,12 кв.м, торговые помещения № 1,2 – 148,75 кв.м, офисные помещения № 1...6 – 1783,5 кв.м, интернет-клуб - 93,65 кв.м, помещение управляющей компании – 45,65 кв.м, студия изобразительного искусства – 93,65 кв.м, помещение для досуга взрослых – 45,65 кв.м., площадь эксплуатируемой кровли на отм. + 26.400 – 1107, 0 кв.м.)».

2. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить общество с ограниченной ответственностью «Кэпитал Инвест», департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края, управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю о внесении изменений в разрешение на строительство внесении изменений в разрешение на строительство от 03 июня 2011 года RU № 23306000-1802-р, в приказ департамента архитектуры и градостроительства муниципального образования город Краснодар № 237 от 11 августа 2014 года «О внесении изменений в разрешение на строительство от 03 июня 2011 года № RU 23306000-

1802-р», в приказ департамента архитектуры и градостроительства муниципального образования город Краснодар № 286 от 25 августа 2015 года «О внесении изменений в разрешение на строительство от 03 июня 2011 года № RU 23306000-1802-р».

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства муниципального образования город Краснодар (Оганезов)

Директор департамента

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.


М.Л.Фролов

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**


проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменений в разрешение на строительство от 03.06.2011 № 23306000-1802-р, в приказ департамента архитектуры и градостроительства муниципального образования город Краснодар от 11 августа 2014 года № 237 «О внесении изменений в разрешение на строительство от 03 июня 2011 года № RU 23306000-1802-р», в приказ департамента архитектуры и градостроительства муниципального образования город Краснодар от 25 августа 2015 года № 286 «О внесении изменений в разрешение на строительство от 03 июня 2011 года № RU 23306000-1802-р»

Проект внесен:  
Отделом муниципальных  
услуг департамента

Заместитель начальника отдела  
муниципальных услуг департамента

 А.В.Вечеря

Ведущий специалист отдела департамента

 Г.Р.Копачева