

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

				<b>Коды</b>
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31 03 2023		
по ОКПО	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Новэлл-3"	43331546		
ИНН	Идентификационный номер налогоплательщика	5829005360		
по ОКВЭД 2	Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	41.20		
по ОКОПФ / ОКФС	Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	12300	16	
по ОКЕИ	Единица измерения: в тыс. рублей	384		
	Местонахождение (адрес) <b>440514, Пензенская обл, Пензенский р-н, Засечное с, Изумрудная ул, дом 10, помещение 316</b>			
	Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
	Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора			
	Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН		
	Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	5 733	1 030	373
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1	1	-
	Дебиторская задолженность	1230	104 595	771	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	139	174	63
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	110 467	1 976	436
	<b>БАЛАНС</b>	1600	110 467	1 976	436



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(547)	(300)	(1)
	Итого по разделу III	1300	(537)	(290)	9
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	109 228	2 229	374
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	109 228	2 229	374
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 776	36	53
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 776	36	53
	<b>БАЛАНС</b>	1700	110 467	1 976	436

Руководитель



(подпись)

Ибрагимов Ильяс  
Рафикович

(расшифровка подписи)

26 апреля 2023 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2023 г.**

			<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Новэлл-3"</b>	по ОКПО	<b>43331546</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>5829005360</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(245)	(84)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(245)	(84)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(3)	(1)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(248)	(85)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(248)	(85)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(248)	(85)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Ибрагимов Ильяс  
Рафикович

(расшифровка подписи)

26 апреля 2023 г.