

# ПОДТВЕРЖДЕНИЕ СООТВЕТСТВИЯ ИЗМЕНЕНИЙ №1

«УТВЕРЖДАЮ»

Общество с ограниченной  
ответственностью «СОЮЗПРОЕКТ»  
(ООО «СОЮЗПРОЕКТ»)  
Прибрежный бульвар дом № 1 оф.5,  
с.Засечное, Пензенский район, Пензенская  
область, 440513  
Телефон/факс: 8-927-374-89-20,  
8-927-098-00-19  
E-mail: sp\_smagin@mail.ru  
ИНН/КПП 5836639543/583601001  
ОГРН 1105836000082

Главный инженер проекта ООО «СОЮЗПРОЕКТ»

Смагин Игорь Анатольевич

Регистрационный номер в Национальном реестре  
специалистов в области проектирования  
ПИ-037758

«21» февраля 2023 г.

## ПОДТВЕРЖДЕНИЕ

соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую  
положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8  
статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации

### Объект капитального строительства

Многokвартирные жилые дома, расположенные по адресу: Пензенская область, город Пенза,  
ул. Шмидта. Этап №2. Двухсекционный жилой дом № 3-2

*1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию, получивших положительное заключение экспертизы проектной документации*

ООО «СОЮЗПРОЕКТ», Прибрежный бульвар дом № 1 оф.5, с. Засечное, Пензенский район,  
Пензенская область, 440513

*2. Сведения о заявителе*

ООО СЗ «НОВЭЛЛА-3», 440514, Пензенская область, Пензенский район, с. Засечное, ул.  
Изумрудная, дом 10, помещение 316.

*3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию*

Письмо ООО СЗ «НОВЭЛЛА-3» от 21.02.2023 № КС/32

*4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации*

- 1) проектная документация по шифру А-04-22-ПЗ
- 2) проектная документация по шифру А-04-22-АР

*5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений*

Положительное заключение экспертизы проектной документации №58-2-1-2-007408-2023, утвержденное 17 февраля 2023 г. генеральным директором ООО «ЦентрЭксперт».

**6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений**

Отсутствует

**7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение**

Многоквартирные жилые дома, расположенные по адресу: Пензенская область, город Пенза, ул. Шмидта. Этап №2. Двухсекционный жилой дом № 3-2

**8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию**

Общество с ограниченной ответственностью «СОЮЗПРОЕКТ». Юр. адрес: 440513, Прибрежный бульвар дом № 1 оф.5, с. Засечное, Пензенский район, Пензенская область; телефон/факс: 8-927-374-89-20, 8-927-098-00-19; E-mail: sp\_smagin@mail.ru; ИНН/КПП 5836639543/583601001; ОГРН 1105836000082, Ф-Л ПРИВОЛЖСКИЙ ПАО БАНК «ФК ОТКРЫТИЕ» г. Нижний Новгород р/сч 40702810300280001423 к/сч 30101810300000000881 БИК 042282881

**9. Сведения о застройщике (техническом заказчике) обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию**

Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик ООО СЗ «Новэлла-3», адрес: Пензенская область, Пензенский район, с. Засечное, ул. Изумрудная, дом 10, помещение 316, ИНН 5829005360, КПП 582901001.

**10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию**

1) по шифру А-04-22-ПЗ

В п. а) откорректирован номер градостроительного плана.  
В приложениях градостроительный план заменен на новый.

2) по шифру А-04-22-АР

В п. 1.1 откорректирован номер градостроительного плана.

**11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились**

Изменения, внесенные в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства, не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических

систем и объектов электроэнергетики, требования антитеррористической защищенности объекта, соответствуют заданию застройщика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий.

Изменения, внесенные в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации совместимы с частью проектной документации и результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

**12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации**

1. По шифру по шифру А-04-22-22-ПЗ  
Иванова А.В. – архитектор.
2. По шифру А-04-22-22-АР  
Иванова А.В. – архитектор.

**Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:**

Общество с ограниченной ответственность «СОЮЗПРОЕКТ». Юр. адрес: 440513, Прибрежный бульвар дом № 1 оф.5, с. Засечное, Пензенский район, Пензенская область; телефон/факс: 8-927-374-89-20, 8-927-098-00-19; E-mail: sp\_smagin@mail.ru; ИНН/КПП 5836639543/583601001; ОГРН 1105836000082, Ф-Л ПРИВОЛЖСКИЙ ПАО БАНК «ФК ОТКРЫТИЕ» г. Нижний Новгород р/сч 40702810300280001423 к/сч 30101810300000000881 БИК 042282881

**Номер в государственном реестре саморегулируемых организаций  
СРО- П-021-005836639543-1370**

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальные реестры специалистов в области строительства, в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из них.

Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Директор ООО «СОЮЗПРОЕКТ»



И.А. Смагин