

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		31	12	2023
		36519692		
		1624017381		
		41.20		
		12300	16	
		384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Стройресурс Инвест" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика по ОКПО
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Местонахождение (адрес) 422624, Татарстан Респ, Лаишевский р-н, Столбище с, Песхозовская ул, дом 38, помещение 6

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

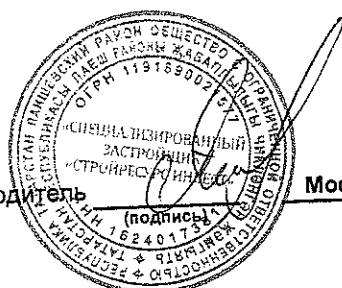
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "НКФ"Аудит и оценка

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	1659025150
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1021603474860

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	341	556	25 452
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 999	1 968	1 907
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	52 976	-
	Итого по разделу I	1100	2 340	55 500	27 359
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	24 182	1 671	1 623
	Дебиторская задолженность	1230	69 776	23 830	67 249
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	1 336	660
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	407	3	14
	Прочие оборотные активы	1260	206 335	4	42
	в том числе:				
	объект долевого строительства		205 967	-	-
	Итого по разделу II	1200	300 700	26 844	69 587
	БАЛАНС	1600	303 040	82 345	96 946

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20	20	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(6 690)	(6 717)	(7 037)
	Итого по разделу III	1300	(6 670)	(6 697)	(7 017)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	219 421	73 068	83 841
	Отложенные налоговые обязательства	1420	171	136	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	219 593	73 204	83 841
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	16 381	11 263	19 884
	Кредиторская задолженность	1520	72 961	3 974	115
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	776	600	123
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	90 117	15 838	20 122
	БАЛАНС	1700	303 040	82 345	96 946

Руководитель



Москвин Егор Алексеевич
(расшифровка подписи)

12 февраля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2023 г.**

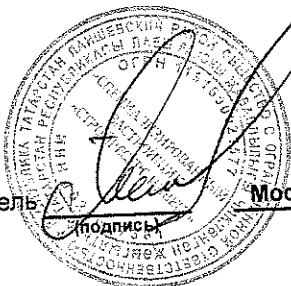
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Стройресурс Инвест"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД	Коды		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2023
по ОКПО	0710002		
ИНН	36519692		
по ОКВЭД 2	1624017381		
по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
по ОКЕИ	12300	16	
	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(7)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(7)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	38	453
	Прочие расходы	2350	(1)	(46)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	37	400
	Налог на прибыль	2410	(8)	(80)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(4)	(5)
	отложенный налог на прибыль	2412	(4)	(75)
	Прочее	2460	(2)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	27	320

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	27	320
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Москвин Егор Алексеевич

(расшифровка подписи)

12 февраля 2024 г.