

**Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2023 г.**

Организация ООО СЗ ФИРМА "МАЯКОВСКАЯ"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) 610017, г. Киров, ул. Молодой Гвардии, д. 84, к. 1

КОДЫ		
Дата (число, месяц, год)	0710001	
По ОКПО	26	10 2023
ИНН	46076830	
по ОКВЭД 2	4346041022	
по ОКОПФ/ОКФС	41.20	
по ОКЕИ	12300	16
	384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН
ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 сентября 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	122 901	156 796	154 091
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	28 727
	Отложенные налоговые активы	1180	1	-	897
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	1 592	-
	в том числе: в т.ч. незавершенное строительство	1191	-	1 592	-
	Итого по разделу I	1100	122 902	158 388	183 715
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	622 763	497 786	462 286
	в том числе: в т.ч. сырье и материалы	1211	35 332	21 084	14 491
	готовая продукция и товары для перепродажи	1212	3	37 075	-
	расходы будущих периодов	1213	63	126	-
	незавершенное строительство	1214	587 365	439 501	447 795
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 664	2 166	1 502
	Дебиторская задолженность	1230	80 773	70 948	17 292
	в том числе: в т.ч. покупатели	1231	-	3 853	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	954	15 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	286 832	227 754	518 229
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	996 032	799 608	1 014 309
	БАЛАНС	1600	1 118 934	957 996	1 198 024

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 сентября 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 040	80 040	80 040
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	868 281	780 996	735 941
	Итого по разделу III	1300	948 321	861 036	815 981
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	147 840	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	13 242	3 058	3 823
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	в том числе: в т.ч. целевое финансирование	1451	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	161 082	3 058	3 823
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	8 167	13 634	4 260
	в том числе: в т.ч. задолженность перед персоналом	1521	3 640	3 295	2 160
	по налогам и страховым взносам	1522	3 694	3 321	2 007
	прочие	1523	833	7 018	93
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 364	4 767	3 283
	в том числе: в т.ч. резерв по неиспользованным отпускам	1541	-	3 860	3 283
	резерв по гарантийному ремонту	1542	1 364	907	-
	Прочие обязательства	1550	-	75 501	370 677
	в том числе: в т.ч. целевое финансирование	1551	-	75 501	370 677
	Итого по разделу V	1500	9 531	93 902	378 220
	БАЛАНС	1700	1 118 934	957 996	1 198 024

Руководитель

Сергеев Д.В.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 26 " октября 2023 г.

Технич. директор
Пономарёв А.И.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах
за 9 месяцев 2023 г.**

Организация ООО СЗ ФИРМА "МАЯКОВСКАЯ"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710002	
Дата (число, месяц, год)	26	10 2023
По ОКПО	46076830	
ИНН	4346041022	
по ОКВЭД 2	41.20	
по ОКОПФ/ ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 9 месяцев 2023 г. ³	За 9 месяцев 2022 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	85 518	205
	Себестоимость продаж	2120	(57 453)	(113)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	28 065	92
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	28 065	92
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	11 613	23 995
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	139 018	90 643
	в том числе: в т.ч. реализация материалов, ОС	2341	185	132
	доход от выбытия ОС и др. имущества, прочие	2342	18 398	-
	прибыль после окончания строительства	2343	120 368	88 536
	Прочие расходы	2350	(18 450)	(363)
	в том числе: в т.ч. с/с проданных материалов, ОС	2351	(12 409)	(100)
	налог на имущество, земельный налог	2352	(372)	(-)
	прочие(компен взнос, услуги банка, госпошлина)	2353	(5 669)	(263)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	160 246	114 367
	Налог на прибыль	2410	(42 511)	(22 986)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(32 328)	(22 089)
	отложенный налог на прибыль	2412	(10 183)	(897)
	Прочее	2460	-	(51)
	в том числе: в т.ч. пени, штрафы	2461	-	(51)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	117 735	91 330

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 9 месяцев 2023 г. ³	За 9 месяцев 2022 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	117 735	91 330
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

и.о. Руководитель  Сергеев Д.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 26 " октября 2023 г.

Технич. директор
Пономарёв А.И.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".