

**Бухгалтерский баланс  
на 31 марта 2021 г.**

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ФИРМА

"МАЯКОВСКАЯ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с

ограниченной ответственностью/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 610017, Кировская обл, г.Киров, ул.Молодой Гвардии, д.84,

корп.1

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)

индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика

аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер

аудиторской организации/индивидуального аудитора

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды	
0710001	
46076830	
4346041022	
41.20	
65	16
384	

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 марта 20 21 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2020 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2019 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	212 926	214 579	100 608
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	39 500	39 500	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 066	1 313	740
	Прочие внеоборотные активы	1190	371 580	467 773	432 675
	в том числе:				
	незавершенное строительство	1191	371 580	467 773	432 675
	Итого по разделу I	1100	625 072	723 165	534 023
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	16 839	12 818	85 402
	в том числе:				
	сырье и материалы	1211	16 358	12 694	14 745
	готовая продукция и товары для перепродажи	1212	32	32	70 554
	расходы будущих периодов	1213	449	92	103
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 484	2 147	2 240
	Дебиторская задолженность	1230	29 456	14 638	26 951
	в том числе:				
	в т ч покупатели	1231	880	3 233	23 769
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	15 000	15 000	40 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	501 108	511 620	260 461
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	564 887	556 223	415 054
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 189 959	1 279 388	949 077

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 марта 20 21 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2020 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2019 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ <sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 040	80 040	80 040
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	708 902	742 691	644 472
	Итого по разделу III	1300	788 942	822 731	724 512
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	1 573	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	249 750	162 448	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	1451	249 750	162 448	-
	Итого по разделу IV	1400	249 750	164 021	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	2 713	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	18 014	9 389	29 614
	в том числе:				
	задолженность перед персоналом	1521	3 532	3 021	3 349
	по налогам , страховым взносам	1522	11 990	6 114	12 056
	прочие	1523	2 492	254	14 209
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	4 530	-
	в том числе:				
	резерв по неиспользованным отпускам	1541	-	4 530	-
	Прочие обязательства	1550	130 540	278 717	194 951
	в том числе:				
	целевое финансирование	1551	130 540	278 717	194 951
	Итого по разделу V	1500	151 267	292 636	224 565
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 189 959	1 279 388	949 077

Руководитель

Сергеев Д.В.

(подпись)

(расшифровка подписи)

"27" апреля 2021



Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**  
за I квартал 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды	
		Дата (число, месяц, год)	0710002	
Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ФИРМА "МАЯКОВСКАЯ"		по ОКПО	46076830	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4346041022	
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий		по ОКВЭД 2	41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	65	16
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКЕИ	384	

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За I квартал 20 21 г. <sup>3</sup>	За I квартал 20 20 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	67	43 195
	Себестоимость продаж	2120	( 54 )	( 27 436 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	13	15 759
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( - )	( - )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	13	15 759
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 219	3 495
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	63 552	699
	в том числе:			
	Прибыль по окончании строительства ДДУ		63 507	-
	продажа материалов		45	-
	Прочие расходы	2350	( 1 283 )	( 1 352 )
	в том числе:			
	услуги банка		( 100 )	( - )
	компенсационный взнос		( 1 146 )	( - )
	с/с продажи материалов		( 37 )	( - )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	66 501	18 601
	Налог на прибыль <sup>7</sup>	2410	(13 065)	(3 732)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	( 13 300 )	( - )
	отложенный налог на прибыль	2412	235	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	53 436	14 869

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За I квартал 20 21 г. <sup>3</sup>	За I квартал 20 20 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>7</sup>	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	53 436	14 869
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Сергеев Д.В.

(расшифровка подписи)

27 " апреля, 2021 г.

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.