

**Бухгалтерский баланс**  
**на 30 июня 2020 г.**

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ФИРМА "МАЯКОВСКАЯ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с

ограниченной ответственностью/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 610017, Кировская обл, г.Киров, ул.Молодой Гвардии, д.84,

корп.1

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)

индивидуального аудитора

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКФС / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710001

46076830

4346041022

41.20

65

16

384

Идентификационный номер налогоплательщика

аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер

аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/

ОГРНИП

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя <sup>2</sup>                       | Код  | На 30 июня<br>20 20 г. <sup>3</sup> | На 31 декабря<br>2019 г. <sup>4</sup> | На 31 декабря<br>2018 г. <sup>5</sup> |
|------------------------|--|------|-------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
|                        | <b>АКТИВ</b>   |      |                                     |                                       |                                       |
|                        | <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                              |      |                                     |                                       |                                       |
|                        | Нематериальные активы                                      | 1110 | -                                   | -                                     | -                                     |
|                        | Результаты исследований и разработок                       | 1120 | -                                   | -                                     | -                                     |
|                        | Нематериальные поисковые активы                            | 1130 | -                                   | -                                     | -                                     |
|                        | Материальные поисковые активы                              | 1140 | -                                   | -                                     | -                                     |
|                        | Основные средства  | 1150 | 97 910                              | 100 608                               | 101 992                               |
|                        | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160 | -                                   | -                                     | -                                     |
|                        | Финансовые вложения  | 1170 | -                                   | -                                     | -                                     |
|                        | Отложенные налоговые активы                                | 1180 | 738                                 | 740                                   | 190                                   |
|                        | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190 | 444 776                             | 432 675                               | 438 816                               |
|                        | в том числе:<br>незавершенное строительство                | 1191 | 444 776                             | 432 675                               | 438 816                               |
|                        | Итого по разделу I   | 1100 | 543 424                             | 534 023                               | 540 998                               |
|                        | <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                |      |                                     |                                       |                                       |
|                        | Запасы   | 1210 | 61 091                              | 85 402                                | 75 505                                |
|                        | в том числе:   |      |                                     |                                       |                                       |
|                        | сырье и материалы  | 1211 | 16 003                              | 14 745                                | 19 251                                |
|                        | готовая продукция и товары для перепродажи                 | 1212 | 44 485                              | 70 554                                | 56 156                                |
|                        | расходы будущих периодов                                   | 1213 | 603                                 | 103                                   | 98                                    |
|                        | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220 | 2 702                               | 2 240                                 | 2 402                                 |
|                        | Дебиторская задолженность                                  | 1230 | 109 428                             | 26 951                                | 15 417                                |
|                        | в том числе:   |      |                                     |                                       |                                       |
|                        | в т ч покупатели   | 1231 | 1 391                               | 23 769                                | 2 830                                 |
|                        | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 40 350                              | 40 000                                | -                                     |
|                        | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250 | 251 856                             | 260 461                               | 274 576                               |
|                        | Прочие оборотные активы                                    | 1260 | -                                   | -                                     | -                                     |
|                        | Итого по разделу II  | 1200 | 465 427                             | 415 054                               | 367 900                               |
|                        | <b>БАЛАНС</b>  | 1600 | 1 008 851                           | 949 077                               | 908 898                               |

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя <sup>2</sup>                                   | Код  | На 30 июня<br>2020 г. <sup>3</sup> | На 31 декабря<br>2019 г. <sup>4</sup> | На 31 декабря<br>2018 г. <sup>5</sup> |
|------------------------|--|------|------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
|                        | <b>ПАССИВ</b>  |      |                                    |                                       |                                       |
|                        | <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ <sup>6</sup></b>                             |      |                                    |                                       |                                       |
|                        | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 80 040                             | 80 040                                | 40 040                                |
|                        | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320 | ( - ) <sup>7</sup>                 | ( - )                                 | ( - )                                 |
|                        | Переоценка внеоборотных активов  | 1340 | -                                  | -                                     | -                                     |
|                        | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350 | -                                  | -                                     | -                                     |
|                        | Резервный капитал  | 1360 | -                                  | -                                     | -                                     |
|                        | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370 | 673 359                            | 644 472                               | 658 248                               |
|                        | Итого по разделу III   | 1300 | 753 399                            | 724 512                               | 698 288                               |
|                        | <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                                    |                                       |                                       |
|                        | Заемные средства   | 1410 | -                                  | -                                     | -                                     |
|                        | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420 | -                                  | -                                     | -                                     |
|                        | Оценочные обязательства  | 1430 | -                                  | -                                     | -                                     |
|                        | Прочие обязательства   | 1450 | -                                  | -                                     | -                                     |
|                        | Итого по разделу IV  | 1400 | -                                  | -                                     | -                                     |
|                        | <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                                    |                                       |                                       |
|                        | Заемные средства   | 1510 | -                                  | -                                     | -                                     |
|                        | Кредиторская задолженность   | 1520 | 44 867                             | 29 614                                | 50 355                                |
|                        | в том числе:   |      |                                    |                                       |                                       |
|                        | задолженность перед персоналом   | 1521 | 4 290                              | 3 349                                 | 3 081                                 |
|                        | по налогам, страховым взносам  | 1522 | 15 714                             | 12 056                                | 2 445                                 |
|                        | прочие   | 1523 | 24 863                             | 14 209                                | 44 829                                |
|                        | Доходы будущих периодов  | 1530 | -                                  | -                                     | -                                     |
|                        | Оценочные обязательства  | 1540 | -                                  | -                                     | -                                     |
|                        | Прочие обязательства   | 1550 | 210 585                            | 194 951                               | 160 255                               |
|                        | в том числе:   |      |                                    |                                       |                                       |
|                        | целевое финансирование   | 1551 | 210 585                            | 194 951                               | 160 255                               |
|                        | Итого по разделу V   | 1500 | 255 452                            | 224 565                               | 210 610                               |
|                        | <b>БАЛАНС</b>  | 1700 | 1 008 851                          | 949 077                               | 908 898                               |

Руководитель



(подпись)

Сергеев Д.В.

(расшифровка подписи)



" 22 " июля 2020 г.

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**  
за I полугодие 2020 г.

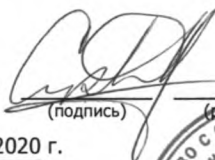
Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ФИРМА "МАЯКОВСКАЯ" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2  
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС  
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ

| Коды       |    |
|------------|----|
| 0710002    |    |
| 46076830   |    |
| 4346041022 |    |
| 41.20      |    |
| 65         | 16 |
| 384        |    |

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя <sup>2</sup>               | Код  | За I полугодие        |                       |
|------------------------|--|------|-----------------------|-----------------------|
|                        |  |      | 20 20 г. <sup>3</sup> | 20 19 г. <sup>4</sup> |
|                        | Выручка <sup>5</sup>                               | 2110 | 60 409                | 45 932                |
|                        | Себестоимость продаж                               | 2120 | ( 38 678 )            | ( 30 991 )            |
|                        | Валовая прибыль (убыток)                           | 2100 | 21 731                | 14 941                |
|                        | Коммерческие расходы                               | 2210 | ( - )                 | ( - )                 |
|                        | Управленческие расходы                             | 2220 | ( - )                 | ( - )                 |
|                        | Прибыль (убыток) от продаж                         | 2200 | 21 731                | 14 941                |
|                        | Доходы от участия в других организациях            | 2310 | -                     | -                     |
|                        | Проценты к получению                               | 2320 | 6 301                 | 8 097                 |
|                        | Проценты к уплате                                  | 2330 | ( - )                 | ( - )                 |
|                        | Прочие доходы                                      | 2340 | 66 014                | 83 064                |
|                        | в том числе:                                       |      |                       |                       |
|                        | Реализация материалов                              | 2341 | 457                   | 73                    |
|                        | Доходы от выбытия ОС, др. имущества                | 2342 | 216                   | -                     |
|                        | Прибыль после окончания строительства              | 2343 | 65 281                | 70 624                |
|                        | Прочие   | 2344 | 60                    | -                     |
|                        | Продажа основных средств                           | 2345 | -                     | 12 367                |
|                        | Прочие расходы                                     | 2350 | ( 2 745 )             | ( 16 825 )            |
|                        | в том числе:                                       |      |                       |                       |
|                        | С/с проданных материалов                           | 2351 | ( 383 )               | ( 54 )                |
|                        | Налог на имущество                                 | 2352 | ( - )                 | ( 434 )               |
|                        | госпошлина   | 2353 | ( 2 )                 | ( 1 )                 |
|                        | Услуги банка                                       | 2354 | ( 310 )               | ( 201 )               |
|                        | Прочие   | 2355 | ( 7 )                 | ( - )                 |
|                        | С/с продажи ОС                                     | 2356 | ( - )                 | ( 12 010 )            |
|                        | Компенсационный взнос по ДДУ                       | 2357 | ( 2 043 )             | ( 4 125 )             |
|                        | Прибыль (убыток) до налогообложения                | 2300 | 91 301                | 89 277                |
|                        | Текущий налог на прибыль                           | 2410 | ( 18 281 )            | ( 17 878 )            |
|                        | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | 22                    | 23                    |
|                        | Изменение отложенных налоговых обязательств        | 2430 | -                     | -                     |
|                        | Изменение отложенных налоговых активов             | 2450 | -                     | -                     |
|                        | Прочее   | 2460 | (56)                  | (2)                   |
|                        | Чистая прибыль (убыток)                            | 2400 | 72 964                | 71 397                |

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя <sup>2</sup>  | Код  | За I полугодие<br>20 20 г. <sup>3</sup> | За I полугодие<br>20 19 г. <sup>4</sup> |
|------------------------|---|------|---|---|
|                        | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | -                                       | -                                       |
|                        | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                 | 2520 | -                                       | -                                       |
|                        | Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>  | 2500 | 72 964                                  | 71 397                                  |
|                        | Справочно   |      |   |   |
|                        | Базовая прибыль (убыток) на акцию   | 2900 | -                                       | -                                       |
|                        | Разводненная прибыль (убыток) на акцию  | 2910 | -                                       | -                                       |

Руководитель



Сергеев Д.В.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 22 " июля 2020 г.



## Примечания

1. Указывается номер соответствующего приложения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организаций" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказом в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".