

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 73-000867 от 07.03.2024

Многоквартирный жилой дом Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. У. Громовой (южнее дома №10а)

Дата первичного размещения: 15.03.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНВЕСТИЦИОННАЯ ГРУППА ОСНОВА
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ИГ ОСНОВА
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 432017
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ульяновская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Город Ульяновск
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Карла Либкнехта
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19А
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (842) 258-58-58
	1.4.2	Адрес электронной почты: e.vostokova@dars.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://dars.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Рябов
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНВЕСТИЦИОННАЯ ГРУППА ОСНОВА
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7329001297
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): DARS'Development; DARS
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7329001297
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1107325005094
	2.1.3	Дата регистрации: 02.09.2010

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ДАРС-Девелопмент
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7328079149
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Рябов
	3.4.2	Имя: Дмитрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 068-472-278 98
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 732600172532
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно через третьих лиц имеет преобладающее участие в ООО ДАРС-Девелопмент"(99%)
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮЖНЫЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2700012855
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232700009640
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДАРС-РЕНОВАЦИЯ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703166038
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237700908521
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2700018818

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232700015646
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЭКО-ГРАД
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274982310
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1230200039673
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МОБИКОМ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7327031440
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047301326247
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДАРС-РЕНОВАЦИЯ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7706453478

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746497377
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЭКОСИТИ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274970900
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1220200004551
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЦЕНТР-ГАРАНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7327033342
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057327000334
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДАРС-ХАБАРОВСК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703092883

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700348094
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТГРУПП
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7300013395
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227300017120
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АКТИВИНВЕСТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7300012345
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227300016063
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РЕСТИК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7300003125

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227300006834
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОНТРАСТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7300013388
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227300017119
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДАРС-ВОСТОК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2721255400
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222700014404
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СтройАктив
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7325169676

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207300004966
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦентрИнвест
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7325086853
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097325000882
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик РЕНТ-Сервис
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7325124442
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137325006477
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания ДАРС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7325080570

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1087325004722
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Чистый звук
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7325027872
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027301171754
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Правда
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703032563
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700182237
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЭКО-МЕХАНИКА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274155623

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1110280014460
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Артдевелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3460081460
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1213400009811
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Аквилон
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7325158184
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187325001500
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Надежные партнеры
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7327035050

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057327024435
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДАРС-Строительство
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7327031144
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047301324817
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦентрПрогресс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7327033092
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047301331439
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СТК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7327033085

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047301331461
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Стандарт-Инвест
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7325124636
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137325006675
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДАРС-ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7328079149
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147328003240
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АКТИВДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7325175126

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217300011653
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ульяновская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ульяны Громовой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Юность
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Два многоквартирных жилых дома по ул.У.Громовой, д.10 в Ленинском районе г.Ульяновска, Многоквартирный жилой дом №2

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 73-24-045-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 49 381,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 257 644,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 844 708,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. У. Громовой (южнее дома №10а)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ульяновская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Обл Ульяновская, г Ульяновск, Ленинский, Многоквартирный жилой дом ул.У.Громовой (южнее дома №10а)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 31 030 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 986,65 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 986,65 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 12
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Георазведка
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7328104638
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Экологические системы
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7325110665
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СМ-Сервис
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7327028670
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.02.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 73-2-1-3-005995-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Премиум Эксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9723104230
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Юность"; ЖК "Юность"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: КомфортСтрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7325173915
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 73-24-013-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24/04/А-2022-273
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.12.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.12.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 73:24:040502:2254
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 683,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 140
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 31
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой городок, карусель, качалка, горка. Располагается внутри дворового пространства
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка для тенниса. Футбольное поле. Располагается внутри дворового пространства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Севернее объекта строительства количество контейнеров 4 штуки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка выполняется цветниками, газонами, кустарниками, деревьями
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрены световые опоры-27 шт.ТУ №01/02 от 06.02.2023 г.Срок действия 2 года, выданные ООО ЭнергоХолдинг
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭнергоХолдинг

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7327050845
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.02.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/02
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром Газораспределение Ульяновск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7303022447
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.02.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н-002-03/1-ТП-ИП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ульяновскводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7303005240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2385/1-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 651 119,99 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ульяновскводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7303005240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2385/1-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2025

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 005 265,50 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дорремстрой
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7326045761
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 021
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком.ру
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7327049769
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Специализированное предприятие "лифтсервис"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7327058354

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 632
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	21.01	1	6.95	2.98
2	Квартира	1	1	32.05	1	11.27	2.98
3	Квартира	1	1	28.21	1	9.38	2.98
4	Квартира	1	1	47.57	2	29.51	2.98
5	Квартира	1	1	65.39	3	35.28	2.98
6	Квартира	1	1	34.31	1	13.04	2.98
7	Квартира	2	1	64.22	3	35.28	2.82
8	Квартира	2	1	33.60	1	13.04	2.82
9	Квартира	2	1	20.29	1	6.95	2.82
10	Квартира	2	1	20.29	1	6.95	2.82
11	Квартира	2	1	31.34	1	11.27	2.82
12	Квартира	2	1	27.49	1	9.38	2.82
13	Квартира	2	1	46.86	2	29.51	2.82
14	Квартира	3	1	64.22	3	35.28	2.82
15	Квартира	3	1	33.60	1	13.04	2.82
16	Квартира	3	1	20.29	1	6.95	2.82
17	Квартира	3	1	20.29	1	6.95	2.82
18	Квартира	3	1	31.34	1	11.27	2.82
19	Квартира	3	1	27.49	1	9.38	2.82

20	Квартира	3	1	46.86	2	29.51	2.82
21	Квартира	4	1	64.22	3	35.28	2.82
22	Квартира	4	1	33.60	1	13.04	2.82
23	Квартира	4	1	20.29	1	6.95	2.82
24	Квартира	4	1	20.29	1	6.95	2.82
25	Квартира	4	1	31.34	1	11.27	2.82
26	Квартира	4	1	27.49	1	9.38	2.82
27	Квартира	4	1	46.86	2	29.51	2.82
28	Квартира	5	1	64.22	3	35.28	2.82
29	Квартира	5	1	33.60	1	13.04	2.82
30	Квартира	5	1	20.29	1	6.95	2.82
31	Квартира	5	1	20.29	1	6.95	2.82
32	Квартира	5	1	31.34	1	11.27	2.82
33	Квартира	5	1	27.49	1	9.38	2.82
34	Квартира	5	1	46.86	2	29.51	2.82
35	Квартира	6	1	64.22	3	35.28	2.82
36	Квартира	6	1	33.60	1	13.04	2.82
37	Квартира	6	1	20.29	1	6.95	2.82
38	Квартира	6	1	20.29	1	6.95	2.82
39	Квартира	6	1	31.34	1	11.27	2.82
40	Квартира	6	1	27.49	1	9.38	2.82
41	Квартира	6	1	46.86	2	29.51	2.82
42	Квартира	7	1	64.22	3	35.28	2.82
43	Квартира	7	1	33.60	1	13.04	2.82
44	Квартира	7	1	20.29	1	6.95	2.82
45	Квартира	7	1	20.29	1	6.95	2.82
46	Квартира	7	1	31.34	1	11.27	2.82
47	Квартира	7	1	27.49	1	9.38	2.82
48	Квартира	7	1	46.86	2	29.51	2.82
49	Квартира	8	1	64.22	3	35.28	2.82
50	Квартира	8	1	33.60	1	13.04	2.82
51	Квартира	8	1	20.29	1	6.95	2.82
52	Квартира	8	1	20.29	1	6.95	2.82
53	Квартира	8	1	31.34	1	11.27	2.82
54	Квартира	8	1	27.49	1	9.38	2.82
55	Квартира	8	1	46.86	2	29.51	2.82
56	Квартира	9	1	64.22	3	35.28	2.82
57	Квартира	9	1	33.60	1	13.04	2.82
58	Квартира	9	1	20.29	1	6.95	2.82
59	Квартира	9	1	20.29	1	6.95	2.82
60	Квартира	9	1	31.34	1	11.27	2.82
61	Квартира	9	1	27.49	1	9.38	2.82
62	Квартира	9	1	46.86	2	29.51	2.82
63	Квартира	10	1	64.22	3	35.28	2.82
64	Квартира	10	1	33.60	1	13.04	2.82
65	Квартира	10	1	20.29	1	6.95	2.82

66	Квартира	10	1	20.29	1	6.95	2.82
67	Квартира	10	1	31.34	1	11.27	2.82
68	Квартира	10	1	27.49	1	9.38	2.82
69	Квартира	10	1	46.86	2	29.51	2.82
70	Квартира	1	2	21.01	1	6.95	2.98
71	Квартира	1	2	32.05	1	11.27	2.98
72	Квартира	1	2	65.68	3	35.28	2.98
73	Квартира	1	2	65.50	3	35.37	2.98
74	Квартира	1	2	34.31	1	13.04	2.98
75	Квартира	2	2	64.34	3	35.37	2.82
76	Квартира	2	2	33.60	1	13.04	2.82
77	Квартира	2	2	20.29	1	6.95	2.82
78	Квартира	2	2	20.29	1	6.95	2.82
79	Квартира	2	2	31.34	1	11.27	2.82
80	Квартира	2	2	64.66	3	35.28	2.82
81	Квартира	3	2	64.34	3	35.37	2.82
82	Квартира	3	2	33.60	1	13.04	2.82
83	Квартира	3	2	20.29	1	6.95	2.82
84	Квартира	3	2	20.29	1	6.95	2.82
85	Квартира	3	2	31.34	1	11.27	2.82
86	Квартира	3	2	64.66	3	35.28	2.82
87	Квартира	4	2	64.34	3	35.37	2.82
88	Квартира	4	2	33.60	1	13.04	2.82
89	Квартира	4	2	20.29	1	6.95	2.82
90	Квартира	4	2	20.29	1	6.95	2.82
91	Квартира	4	2	31.34	1	11.27	2.82
92	Квартира	4	2	64.66	3	35.28	2.82
93	Квартира	5	2	64.34	3	35.37	2.82
94	Квартира	5	2	33.60	1	13.04	2.82
95	Квартира	5	2	20.29	1	6.95	2.82
96	Квартира	5	2	20.29	1	6.95	2.82
97	Квартира	5	2	31.34	1	11.27	2.82
98	Квартира	5	2	64.66	3	35.28	2.82
99	Квартира	6	2	64.34	3	35.37	2.82
100	Квартира	6	2	33.60	1	13.04	2.82
101	Квартира	6	2	20.29	1	6.95	2.82
102	Квартира	6	2	20.29	1	6.95	2.82
103	Квартира	6	2	31.34	1	11.27	2.82
104	Квартира	6	2	64.66	3	35.28	2.82
105	Квартира	7	2	64.34	3	35.37	2.82
106	Квартира	7	2	33.60	1	13.04	2.82
107	Квартира	7	2	20.29	1	6.95	2.82
108	Квартира	7	2	20.29	1	6.95	2.82
109	Квартира	7	2	31.34	1	11.27	2.82
110	Квартира	7	2	64.66	3	35.28	2.82
111	Квартира	8	2	64.34	3	35.37	2.82

112	Квартира	8	2	33.60	1	13.04	2.82
113	Квартира	8	2	20.29	1	6.95	2.82
114	Квартира	8	2	20.29	1	6.95	2.82
115	Квартира	8	2	31.34	1	11.27	2.82
116	Квартира	8	2	64.66	3	35.28	2.82
117	Квартира	9	2	64.34	3	35.37	2.82
118	Квартира	9	2	33.60	1	13.04	2.82
119	Квартира	9	2	20.29	1	6.95	2.82
120	Квартира	9	2	20.29	1	6.95	2.82
121	Квартира	9	2	31.34	1	11.27	2.82
122	Квартира	9	2	64.66	3	35.28	2.82
123	Квартира	10	2	64.34	3	35.37	2.82
124	Квартира	10	2	33.60	1	13.04	2.82
125	Квартира	10	2	20.29	1	6.95	2.82
126	Квартира	10	2	20.29	1	6.95	2.82
127	Квартира	10	2	31.34	1	11.27	2.82
128	Квартира	10	2	64.66	3	35.28	2.82
129	Квартира	1	3	54.02	2	34.05	2.98
130	Квартира	1	3	56.07	2	27.50	2.98
131	Квартира	1	3	55.74	3	36.69	2.98
132	Квартира	1	3	32.64	1	11.11	2.98
133	Квартира	1	3	41.49	2	24.49	2.98
134	Квартира	1	3	35.12	1	13.12	2.98
135	Квартира	2	3	31.78	1	11.11	2.82
136	Квартира	2	3	40.63	2	24.49	2.82
137	Квартира	2	3	34.26	1	13.12	2.82
138	Квартира	2	3	34.29	1	15.55	2.82
139	Квартира	2	3	35.14	1	19.55	2.82
140	Квартира	2	3	55.10	2	27.50	2.82
141	Квартира	2	3	54.44	3	36.69	2.82
142	Квартира	3	3	31.78	1	11.11	2.82
143	Квартира	3	3	40.63	2	24.49	2.82
144	Квартира	3	3	34.26	1	13.12	2.82
145	Квартира	3	3	34.29	1	15.55	2.82
146	Квартира	3	3	35.14	1	19.55	2.82
147	Квартира	3	3	55.10	2	27.50	2.82
148	Квартира	3	3	54.44	3	36.69	2.82
149	Квартира	4	3	31.78	1	11.11	2.82
150	Квартира	4	3	40.63	2	24.49	2.82
151	Квартира	4	3	34.26	1	13.12	2.82
152	Квартира	4	3	34.29	1	15.55	2.82
153	Квартира	4	3	35.14	1	19.55	2.82
154	Квартира	4	3	55.10	2	27.50	2.82
155	Квартира	4	3	54.44	3	36.69	2.82
156	Квартира	5	3	31.78	1	11.11	2.82
157	Квартира	5	3	40.63	2	24.49	2.82

158	Квартира	5	3	34.26	1	13.12	2.82
159	Квартира	5	3	34.29	1	15.55	2.82
160	Квартира	5	3	35.14	1	19.55	2.82
161	Квартира	5	3	55.10	2	27.50	2.82
162	Квартира	5	3	54.44	3	36.69	2.82
163	Квартира	6	3	31.78	1	11.11	2.82
164	Квартира	6	3	40.63	2	24.49	2.82
165	Квартира	6	3	34.26	1	13.12	2.82
166	Квартира	6	3	34.29	1	15.55	2.82
167	Квартира	6	3	35.14	1	19.55	2.82
168	Квартира	6	3	55.10	2	27.50	2.82
169	Квартира	6	3	54.44	3	36.69	2.82
170	Квартира	7	3	31.78	1	11.11	2.82
171	Квартира	7	3	40.63	2	24.49	2.82
172	Квартира	7	3	34.26	1	13.12	2.82
173	Квартира	7	3	34.29	1	15.55	2.82
174	Квартира	7	3	35.14	1	19.55	2.82
175	Квартира	7	3	55.10	2	27.50	2.82
176	Квартира	7	3	54.44	3	36.69	2.82
177	Квартира	8	3	31.78	1	11.11	2.82
178	Квартира	8	3	40.63	2	24.49	2.82
179	Квартира	8	3	34.26	1	13.12	2.82
180	Квартира	8	3	34.29	1	15.55	2.82
181	Квартира	8	3	35.14	1	19.55	2.82
182	Квартира	8	3	55.10	2	27.50	2.82
183	Квартира	8	3	54.44	3	36.69	2.82
184	Квартира	9	3	31.78	1	11.11	2.82
185	Квартира	9	3	40.63	2	24.49	2.82
186	Квартира	9	3	34.26	1	13.12	2.82
187	Квартира	9	3	34.29	1	15.55	2.82
188	Квартира	9	3	35.14	1	19.55	2.82
189	Квартира	9	3	55.10	2	27.50	2.82
190	Квартира	9	3	54.44	3	36.69	2.82
191	Квартира	10	3	31.78	1	11.11	2.82
192	Квартира	10	3	40.63	2	24.49	2.82
193	Квартира	10	3	34.26	1	13.12	2.82
194	Квартира	10	3	34.29	1	15.55	2.82
195	Квартира	10	3	35.14	1	19.55	2.82
196	Квартира	10	3	55.10	2	27.50	2.82
197	Квартира	10	3	54.44	3	36.69	2.82
198	Квартира	11	3	31.78	1	11.11	2.82
199	Квартира	11	3	40.63	2	24.49	2.82
200	Квартира	11	3	34.26	1	13.12	2.82
201	Квартира	11	3	34.29	1	15.55	2.82
202	Квартира	11	3	35.14	1	19.55	2.82
203	Квартира	11	3	55.01	2	27.46	2.82

204	Квартира	11	3	54.44	3	36.69	2.82
205	Квартира	12	3	31.78	1	11.11	2.82
206	Квартира	12	3	40.63	2	24.49	2.82
207	Квартира	12	3	34.26	1	13.12	2.82
208	Квартира	12	3	34.29	1	15.55	2.82
209	Квартира	12	3	35.14	1	19.55	2.82
210	Квартира	12	3	55.01	2	27.46	2.82
211	Квартира	12	3	54.44	3	36.69	2.82
212	Квартира	13	3	31.78	1	11.11	2.82
213	Квартира	13	3	40.63	2	24.49	2.82
214	Квартира	13	3	34.26	1	13.12	2.82
215	Квартира	13	3	34.29	1	15.55	2.82
216	Квартира	13	3	35.14	1	19.55	2.82
217	Квартира	13	3	55.01	2	27.46	2.82
218	Квартира	13	3	54.44	3	36.69	2.82
219	Квартира	14	3	31.78	1	11.11	2.82
220	Квартира	14	3	40.63	2	24.49	2.82
221	Квартира	14	3	34.26	1	13.12	2.82
222	Квартира	14	3	34.29	1	15.55	2.82
223	Квартира	14	3	35.14	1	19.55	2.82
224	Квартира	14	3	55.01	2	27.46	2.82
225	Квартира	14	3	54.44	3	36.69	2.82
226	Квартира	1	4	21.44	1	6.91	2.98
227	Квартира	1	4	21.87	1	6.91	2.98
228	Квартира	1	4	22.56	1	8.13	2.98
229	Квартира	1	4	38.52	2	21.01	2.98
230	Квартира	1	4	33.81	1	11.52	2.98
231	Квартира	1	4	31.14	1	9.56	2.98
232	Квартира	1	4	43.86	2	24.08	2.98
233	Квартира	1	4	22.56	1	8.13	2.98
234	Квартира	1	4	21.87	1	6.91	2.98
235	Квартира	2	4	30.28	1	9.56	2.82
236	Квартира	2	4	42.94	2	24.08	2.82
237	Квартира	2	4	21.56	1	8.13	2.82
238	Квартира	2	4	20.86	1	6.91	2.82
239	Квартира	2	4	21.07	1	6.91	2.82
240	Квартира	2	4	20.43	1	6.91	2.82
241	Квартира	2	4	20.86	1	6.91	2.82
242	Квартира	2	4	21.56	1	8.13	2.82
243	Квартира	2	4	37.60	2	21.01	2.82
244	Квартира	2	4	32.95	1	11.52	2.82
245	Квартира	3	4	30.28	1	9.56	2.82
246	Квартира	3	4	42.94	2	24.08	2.82
247	Квартира	3	4	21.56	1	8.13	2.82
248	Квартира	3	4	20.86	1	6.91	2.82
249	Квартира	3	4	21.07	1	6.91	2.82

250	Квартира	3	4	20.43	1	6.91	2.82
251	Квартира	3	4	20.86	1	6.91	2.82
252	Квартира	3	4	21.56	1	8.13	2.82
253	Квартира	3	4	37.60	2	21.01	2.82
254	Квартира	3	4	32.95	1	11.52	2.82
255	Квартира	4	4	30.28	1	9.56	2.82
256	Квартира	4	4	42.94	2	24.08	2.82
257	Квартира	4	4	21.56	1	8.13	2.82
258	Квартира	4	4	20.86	1	6.91	2.82
259	Квартира	4	4	21.07	1	6.91	2.82
260	Квартира	4	4	20.43	1	6.91	2.82
261	Квартира	4	4	20.86	1	6.91	2.82
262	Квартира	4	4	21.56	1	8.13	2.82
263	Квартира	4	4	37.60	2	21.01	2.82
264	Квартира	4	4	32.95	1	11.52	2.82
265	Квартира	5	4	30.28	1	9.56	2.82
266	Квартира	5	4	42.94	2	24.08	2.82
267	Квартира	5	4	21.56	1	8.13	2.82
268	Квартира	5	4	20.86	1	6.91	2.82
269	Квартира	5	4	21.07	1	6.91	2.82
270	Квартира	5	4	20.43	1	6.91	2.82
271	Квартира	5	4	20.86	1	6.91	2.82
272	Квартира	5	4	21.56	1	8.13	2.82
273	Квартира	5	4	37.60	2	21.01	2.82
274	Квартира	5	4	32.95	1	11.52	2.82
275	Квартира	6	4	30.28	1	9.56	2.82
276	Квартира	6	4	42.94	2	24.08	2.82
277	Квартира	6	4	21.56	1	8.13	2.82
278	Квартира	6	4	20.86	1	6.91	2.82
279	Квартира	6	4	21.07	1	6.91	2.82
280	Квартира	6	4	20.43	1	6.91	2.82
281	Квартира	6	4	20.86	1	6.91	2.82
282	Квартира	6	4	21.56	1	8.13	2.82
283	Квартира	6	4	37.60	2	21.01	2.82
284	Квартира	6	4	32.95	1	11.52	2.82
285	Квартира	7	4	30.28	1	9.56	2.82
286	Квартира	7	4	42.94	2	24.08	2.82
287	Квартира	7	4	21.56	1	8.13	2.82
288	Квартира	7	4	20.86	1	6.91	2.82
289	Квартира	7	4	21.07	1	6.91	2.82
290	Квартира	7	4	20.43	1	6.91	2.82
291	Квартира	7	4	20.86	1	6.91	2.82
292	Квартира	7	4	21.56	1	8.13	2.82
293	Квартира	7	4	37.60	2	21.01	2.82
294	Квартира	7	4	32.95	1	11.52	2.82
295	Квартира	8	4	30.28	1	9.56	2.82

296	Квартира	8	4	42.94	2	24.08	2.82
297	Квартира	8	4	21.56	1	8.13	2.82
298	Квартира	8	4	20.86	1	6.91	2.82
299	Квартира	8	4	21.07	1	6.91	2.82
300	Квартира	8	4	20.43	1	6.91	2.82
301	Квартира	8	4	20.86	1	6.91	2.82
302	Квартира	8	4	21.56	1	8.13	2.82
303	Квартира	8	4	37.60	2	21.01	2.82
304	Квартира	8	4	32.95	1	11.52	2.82
305	Квартира	9	4	30.28	1	9.56	2.82
306	Квартира	9	4	42.94	2	24.08	2.82
307	Квартира	9	4	21.56	1	8.13	2.82
308	Квартира	9	4	20.86	1	6.91	2.82
309	Квартира	9	4	21.07	1	6.91	2.82
310	Квартира	9	4	20.43	1	6.91	2.82
311	Квартира	9	4	20.86	1	6.91	2.82
312	Квартира	9	4	21.56	1	8.13	2.82
313	Квартира	9	4	37.60	2	21.01	2.82
314	Квартира	9	4	32.95	1	11.52	2.82
315	Квартира	10	4	30.28	1	9.56	2.82
316	Квартира	10	4	42.94	2	24.08	2.82
317	Квартира	10	4	21.56	1	8.13	2.82
318	Квартира	10	4	20.86	1	6.91	2.82
319	Квартира	10	4	21.07	1	6.91	2.82
320	Квартира	10	4	20.43	1	6.91	2.82
321	Квартира	10	4	20.86	1	6.91	2.82
322	Квартира	10	4	21.56	1	8.13	2.82
323	Квартира	10	4	37.60	2	21.01	2.82
324	Квартира	10	4	32.95	1	11.52	2.82
325	Квартира	11	4	30.28	1	9.56	2.82
326	Квартира	11	4	42.94	2	24.08	2.82
327	Квартира	11	4	21.56	1	8.13	2.82
328	Квартира	11	4	20.86	1	6.91	2.82
329	Квартира	11	4	21.07	1	6.91	2.82
330	Квартира	11	4	20.43	1	6.91	2.82
331	Квартира	11	4	20.86	1	6.91	2.82
332	Квартира	11	4	21.56	1	8.13	2.82
333	Квартира	11	4	37.60	2	21.01	2.82
334	Квартира	11	4	32.95	1	11.52	2.82
335	Квартира	12	4	30.28	1	9.56	2.82
336	Квартира	12	4	42.94	2	24.08	2.82
337	Квартира	12	4	21.56	1	8.13	2.82
338	Квартира	12	4	20.86	1	6.91	2.82
339	Квартира	12	4	21.07	1	6.91	2.82
340	Квартира	12	4	20.43	1	6.91	2.82
341	Квартира	12	4	20.86	1	6.91	2.82

342	Квартира	12	4	21.56	1	8.13	2.82
343	Квартира	12	4	37.60	2	21.01	2.82
344	Квартира	12	4	32.95	1	11.52	2.82
345	Квартира	13	4	30.28	1	9.56	2.82
346	Квартира	13	4	42.94	2	24.08	2.82
347	Квартира	13	4	21.56	1	8.13	2.82
348	Квартира	13	4	20.86	1	6.91	2.82
349	Квартира	13	4	21.07	1	6.91	2.82
350	Квартира	13	4	20.43	1	6.91	2.82
351	Квартира	13	4	20.86	1	6.91	2.82
352	Квартира	13	4	21.56	1	8.13	2.82
353	Квартира	13	4	37.60	2	21.01	2.82
354	Квартира	13	4	32.95	1	11.52	2.82
355	Квартира	14	4	30.28	1	9.56	2.82
356	Квартира	14	4	42.94	2	24.08	2.82
357	Квартира	14	4	21.65	1	8.13	2.82
358	Квартира	14	4	20.86	1	6.91	2.82
359	Квартира	14	4	21.07	1	6.91	2.82
360	Квартира	14	4	20.43	1	6.91	2.82
361	Квартира	14	4	20.86	1	6.91	2.82
362	Квартира	14	4	21.56	1	8.13	2.82
363	Квартира	14	4	37.60	2	21.01	2.82
364	Квартира	14	4	32.95	1	11.52	2.82
365	Квартира	1	5	35.16	1	13.12	2.98
366	Квартира	1	5	41.56	2	24.51	2.98
367	Квартира	1	5	33.18	1	11.55	2.98
368	Квартира	1	5	43.67	2	23.60	2.98
369	Квартира	1	5	31.18	1	10.85	2.98
370	Квартира	1	5	37.10	1	13.73	2.98
371	Квартира	1	5	51.82	2	34.56	2.98
372	Квартира	2	5	42.50	2	23.60	2.82
373	Квартира	2	5	30.32	1	10.85	2.82
374	Квартира	2	5	36.24	1	13.73	2.82
375	Квартира	2	5	34.91	1	20.60	2.82
376	Квартира	2	5	33.21	1	13.63	2.82
377	Квартира	2	5	34.30	1	13.12	2.82
378	Квартира	2	5	40.70	2	24.51	2.82
379	Квартира	2	5	32.32	1	11.55	2.82
380	Квартира	3	5	42.50	2	23.60	2.82
381	Квартира	3	5	30.32	1	10.85	2.82
382	Квартира	3	5	36.24	1	13.73	2.82
383	Квартира	3	5	34.91	1	20.60	2.82
384	Квартира	3	5	33.21	1	13.63	2.82
385	Квартира	3	5	34.30	1	13.12	2.82
386	Квартира	3	5	40.70	2	24.51	2.82
387	Квартира	3	5	32.32	1	11.55	2.82

388	Квартира	4	5	42.50	2	23.60	2.82
389	Квартира	4	5	30.32	1	10.85	2.82
390	Квартира	4	5	36.24	1	13.73	2.82
391	Квартира	4	5	34.91	1	20.60	2.82
392	Квартира	4	5	33.21	1	13.63	2.82
393	Квартира	4	5	34.30	1	13.12	2.82
394	Квартира	4	5	40.70	2	24.51	2.82
395	Квартира	4	5	32.32	1	11.55	2.82
396	Квартира	5	5	42.50	2	23.60	2.82
397	Квартира	5	5	30.32	1	10.85	2.82
398	Квартира	5	5	36.24	1	13.73	2.82
399	Квартира	5	5	34.91	1	20.60	2.82
400	Квартира	5	5	33.21	1	13.63	2.82
401	Квартира	5	5	34.30	1	13.12	2.82
402	Квартира	5	5	40.70	2	24.51	2.82
403	Квартира	5	5	32.32	1	11.55	2.82
404	Квартира	6	5	42.50	2	23.60	2.82
405	Квартира	6	5	30.32	1	10.85	2.82
406	Квартира	6	5	36.24	1	13.73	2.82
407	Квартира	6	5	34.91	1	20.60	2.82
408	Квартира	6	5	33.21	1	13.63	2.82
409	Квартира	6	5	34.30	1	13.12	2.82
410	Квартира	6	5	40.70	2	24.51	2.82
411	Квартира	6	5	32.32	1	11.55	2.82
412	Квартира	7	5	42.50	2	23.60	2.82
413	Квартира	7	5	30.32	1	10.85	2.82
414	Квартира	7	5	36.24	1	13.73	2.82
415	Квартира	7	5	34.91	1	20.60	2.82
416	Квартира	7	5	33.21	1	13.63	2.82
417	Квартира	7	5	34.30	1	13.12	2.82
418	Квартира	7	5	40.70	2	24.51	2.82
419	Квартира	7	5	32.32	1	11.55	2.82
420	Квартира	8	5	42.50	2	23.60	2.82
421	Квартира	8	5	30.32	1	10.85	2.82
422	Квартира	8	5	36.24	1	13.73	2.82
423	Квартира	8	5	34.91	1	20.60	2.82
424	Квартира	8	5	33.21	1	13.63	2.82
425	Квартира	8	5	34.30	1	13.12	2.82
426	Квартира	8	5	40.70	2	24.51	2.82
427	Квартира	8	5	32.32	1	11.55	2.82
428	Квартира	9	5	42.50	2	23.60	2.82
429	Квартира	9	5	30.32	1	10.85	2.82
430	Квартира	9	5	36.24	1	13.73	2.82
431	Квартира	9	5	34.91	1	20.60	2.82
432	Квартира	9	5	33.21	1	13.63	2.82
433	Квартира	9	5	34.30	1	13.12	2.82

434	Квартира	9	5	40.70	2	24.51	2.82
435	Квартира	9	5	32.32	1	11.55	2.82
436	Квартира	10	5	42.50	2	23.60	2.82
437	Квартира	10	5	30.32	1	10.85	2.82
438	Квартира	10	5	36.24	1	13.73	2.82
439	Квартира	10	5	34.91	1	20.60	2.82
440	Квартира	10	5	33.21	1	13.63	2.82
441	Квартира	10	5	34.30	1	13.12	2.82
442	Квартира	10	5	40.70	2	24.51	2.82
443	Квартира	10	5	32.32	1	11.55	2.82
444	Квартира	11	5	42.50	2	23.60	2.82
445	Квартира	11	5	30.32	1	10.85	2.82
446	Квартира	11	5	36.24	1	13.73	2.82
447	Квартира	11	5	34.91	1	20.60	2.82
448	Квартира	11	5	33.21	1	13.63	2.82
449	Квартира	11	5	34.30	1	13.12	2.82
450	Квартира	11	5	40.70	2	24.51	2.82
451	Квартира	11	5	32.32	1	11.55	2.82
452	Квартира	12	5	42.50	2	23.60	2.82
453	Квартира	12	5	30.32	1	10.85	2.82
454	Квартира	12	5	36.24	1	13.73	2.82
455	Квартира	12	5	34.91	1	20.60	2.82
456	Квартира	12	5	33.21	1	13.63	2.82
457	Квартира	12	5	34.30	1	13.12	2.82
458	Квартира	12	5	40.70	2	24.51	2.82
459	Квартира	12	5	32.32	1	11.55	2.82
460	Квартира	13	5	42.50	2	23.60	2.82
461	Квартира	13	5	30.32	1	10.85	2.82
462	Квартира	13	5	36.24	1	13.73	2.82
463	Квартира	13	5	34.91	1	20.60	2.82
464	Квартира	13	5	33.21	1	13.63	2.82
465	Квартира	13	5	34.30	1	13.12	2.82
466	Квартира	13	5	40.70	2	24.51	2.82
467	Квартира	13	5	32.32	1	11.55	2.82
468	Квартира	14	5	42.50	2	23.60	2.82
469	Квартира	14	5	30.32	1	10.85	2.82
470	Квартира	14	5	36.24	1	13.73	2.82
471	Квартира	14	5	34.91	1	20.60	2.82
472	Квартира	14	5	33.21	1	13.63	2.82
473	Квартира	14	5	34.30	1	13.12	2.82
474	Квартира	14	5	40.70	2	24.51	2.82
475	Квартира	14	5	32.32	1	11.55	2.82
476	Квартира	15	5	42.50	2	23.60	2.82
477	Квартира	15	5	30.32	1	10.85	2.82
478	Квартира	15	5	36.24	1	13.73	2.82
479	Квартира	15	5	34.91	1	20.60	2.82

480	Квартира	15	5	33.21	1	13.63	2.82
481	Квартира	15	5	34.30	1	13.12	2.82
482	Квартира	15	5	40.70	2	24.51	2.82
483	Квартира	15	5	32.32	1	11.55	2.82
484	Квартира	16	5	42.50	2	23.60	2.82
485	Квартира	16	5	30.32	1	10.85	2.82
486	Квартира	16	5	36.24	1	13.73	2.82
487	Квартира	16	5	34.91	1	20.60	2.82
488	Квартира	16	5	33.21	1	13.63	2.82
489	Квартира	16	5	34.28	1	13.12	2.82
490	Квартира	16	5	40.66	2	24.50	2.82
491	Квартира	16	5	32.32	1	11.55	2.82
492	Квартира	17	5	42.50	2	23.60	2.82
493	Квартира	17	5	30.32	1	10.85	2.82
494	Квартира	17	5	36.24	1	13.73	2.82
495	Квартира	17	5	34.91	1	20.60	2.82
496	Квартира	17	5	33.21	1	13.63	2.82
497	Квартира	17	5	34.28	1	13.12	2.82
498	Квартира	17	5	40.66	2	24.50	2.82
499	Квартира	17	5	32.32	1	11.55	2.82
500	Квартира	18	5	42.50	2	23.60	2.82
501	Квартира	18	5	30.32	1	10.85	2.82
502	Квартира	18	5	36.24	1	13.73	2.82
503	Квартира	18	5	34.91	1	20.60	2.82
504	Квартира	18	5	33.21	1	13.63	2.82
505	Квартира	18	5	34.28	1	13.12	2.82
506	Квартира	18	5	40.66	2	24.50	2.82
507	Квартира	18	5	32.32	1	11.55	2.82
508	Квартира	1	6	66.14	3	34.99	2.98
509	Квартира	1	6	34.32	1	13.04	2.98
510	Квартира	1	6	20.84	1	6.95	2.98
511	Квартира	1	6	32.06	1	11.27	2.98
512	Квартира	1	6	28.20	1	9.38	2.98
513	Квартира	1	6	47.57	2	29.51	2.98
514	Квартира	2	6	64.59	3	34.99	2.82
515	Квартира	2	6	33.46	1	13.04	2.82
516	Квартира	2	6	19.99	1	6.80	2.82
517	Квартира	2	6	19.99	1	6.80	2.82
518	Квартира	2	6	31.20	1	11.27	2.82
519	Квартира	2	6	27.34	1	9.38	2.82
520	Квартира	2	6	46.71	2	29.51	2.82
521	Квартира	3	6	64.59	3	34.99	2.82
522	Квартира	3	6	33.46	1	13.04	2.82
523	Квартира	3	6	19.99	1	6.80	2.82
524	Квартира	3	6	19.99	1	6.80	2.82
525	Квартира	3	6	31.20	1	11.27	2.82

526	Квартира	3	6	27.34	1	9.38	2.82
527	Квартира	3	6	46.71	2	29.51	2.82
528	Квартира	4	6	64.59	3	34.99	2.82
529	Квартира	4	6	33.46	1	13.04	2.82
530	Квартира	4	6	19.99	1	6.80	2.82
531	Квартира	4	6	19.99	1	6.80	2.82
532	Квартира	4	6	31.20	1	11.27	2.82
533	Квартира	4	6	27.34	1	9.38	2.82
534	Квартира	4	6	46.71	2	29.51	2.82
535	Квартира	5	6	64.59	3	34.99	2.82
536	Квартира	5	6	33.46	1	13.04	2.82
537	Квартира	5	6	19.99	1	6.80	2.82
538	Квартира	5	6	19.99	1	6.80	2.82
539	Квартира	5	6	31.20	1	11.27	2.82
540	Квартира	5	6	27.34	1	9.38	2.82
541	Квартира	5	6	46.71	2	29.51	2.82
542	Квартира	6	6	64.59	3	34.99	2.82
543	Квартира	6	6	33.46	1	13.04	2.82
544	Квартира	6	6	19.99	1	6.80	2.82
545	Квартира	6	6	19.99	1	6.80	2.82
546	Квартира	6	6	31.20	1	11.27	2.82
547	Квартира	6	6	27.34	1	9.38	2.82
548	Квартира	6	6	46.71	2	29.51	2.82
549	Квартира	7	6	64.59	3	34.99	2.82
550	Квартира	7	6	33.46	1	13.04	2.82
551	Квартира	7	6	19.99	1	6.80	2.82
552	Квартира	7	6	19.99	1	6.80	2.82
553	Квартира	7	6	31.20	1	11.27	2.82
554	Квартира	7	6	27.34	1	9.38	2.82
555	Квартира	7	6	46.71	2	29.51	2.82
556	Квартира	8	6	64.59	3	34.99	2.82
557	Квартира	8	6	33.46	1	13.04	2.82
558	Квартира	8	6	19.99	1	6.80	2.82
559	Квартира	8	6	19.99	1	6.80	2.82
560	Квартира	8	6	31.20	1	11.27	2.82
561	Квартира	8	6	27.34	1	9.38	2.82
562	Квартира	8	6	46.71	2	29.51	2.82
563	Квартира	9	6	64.59	3	34.99	2.82
564	Квартира	9	6	33.46	1	13.04	2.82
565	Квартира	9	6	19.99	1	6.80	2.82
566	Квартира	9	6	19.99	1	6.80	2.82
567	Квартира	9	6	31.20	1	11.27	2.82
568	Квартира	9	6	27.34	1	9.38	2.82
569	Квартира	9	6	46.71	2	29.51	2.82
570	Квартира	10	6	64.59	3	34.99	2.82
571	Квартира	10	6	33.46	1	13.04	2.82

572	Квартира	10	6	19.99	1	6.80	2.82
573	Квартира	10	6	19.99	1	6.80	2.82
574	Квартира	10	6	31.20	1	11.27	2.82
575	Квартира	10	6	27.34	1	9.38	2.82
576	Квартира	10	6	46.71	2	29.51	2.82
577	Квартира	11	6	64.59	3	34.99	2.82
578	Квартира	11	6	33.46	1	13.04	2.82
579	Квартира	11	6	19.99	1	6.80	2.82
580	Квартира	11	6	19.99	1	6.80	2.82
581	Квартира	11	6	31.20	1	11.27	2.82
582	Квартира	11	6	27.34	1	9.38	2.82
583	Квартира	11	6	46.71	2	29.51	2.82
584	Квартира	12	6	64.59	3	34.99	2.82
585	Квартира	12	6	33.46	1	13.04	2.82
586	Квартира	12	6	19.99	1	6.80	2.82
587	Квартира	12	6	19.99	1	6.80	2.82
588	Квартира	12	6	31.20	1	11.27	2.82
589	Квартира	12	6	27.34	1	9.38	2.82
590	Квартира	12	6	46.71	2	29.51	2.82
591	Квартира	13	6	64.59	3	34.99	2.82
592	Квартира	13	6	33.46	1	13.04	2.82
593	Квартира	13	6	19.99	1	6.80	2.82
594	Квартира	13	6	19.99	1	6.80	2.82
595	Квартира	13	6	31.20	1	11.27	2.82
596	Квартира	13	6	27.34	1	9.38	2.82
597	Квартира	13	6	46.71	2	29.51	2.82
598	Квартира	14	6	64.59	3	34.99	2.82
599	Квартира	14	6	33.46	1	13.04	2.82
600	Квартира	14	6	19.99	1	6.80	2.82
601	Квартира	14	6	19.99	1	6.80	2.82
602	Квартира	14	6	31.20	1	11.27	2.82
603	Квартира	14	6	27.34	1	9.38	2.82
604	Квартира	14	6	46.71	2	29.51	2.82
605	Квартира	15	6	64.59	3	34.99	2.82
606	Квартира	15	6	33.46	1	13.04	2.82
607	Квартира	15	6	19.99	1	6.80	2.82
608	Квартира	15	6	19.99	1	6.80	2.82
609	Квартира	15	6	31.20	1	11.27	2.82
610	Квартира	15	6	27.34	1	9.38	2.82
611	Квартира	15	6	46.71	2	29.51	2.82
612	Квартира	16	6	64.59	3	34.99	2.82
613	Квартира	16	6	33.46	1	13.04	2.82
614	Квартира	16	6	19.99	1	6.80	2.82
615	Квартира	16	6	19.99	1	6.80	2.82
616	Квартира	16	6	31.20	1	11.27	2.82
617	Квартира	16	6	27.34	1	9.38	2.82

618	Квартира	16	6	46.71	2	29.51	2.82
619	Квартира	17	6	64.59	3	34.99	2.82
620	Квартира	17	6	33.46	1	13.04	2.82
621	Квартира	17	6	19.99	1	6.80	2.82
622	Квартира	17	6	19.99	1	6.80	2.82
623	Квартира	17	6	31.20	1	11.27	2.82
624	Квартира	17	6	27.34	1	9.38	2.82
625	Квартира	17	6	46.71	2	29.51	2.82
626	Квартира	18	6	64.59	3	34.99	2.82
627	Квартира	18	6	33.46	1	13.04	2.82
628	Квартира	18	6	19.99	1	6.80	2.82
629	Квартира	18	6	19.99	1	6.80	2.82
630	Квартира	18	6	31.20	1	11.27	2.82
631	Квартира	18	6	27.34	1	9.38	2.82
632	Квартира	18	6	46.71	2	29.51	2.82

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1-6, Техническое техподполье	Техническое	undefined
	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.39
	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.90
	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	37.25
	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.29
	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.59
	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15.39
	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.67
	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.20
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.20
	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	25.24
	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.67
	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.20
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.20
	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	25.24
	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.67
	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.20
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.20
	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	25.24
	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.67
	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.20

Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.20
Межквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	25.24
Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.67
Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.20
Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.20
Межквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	25.24
Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.67
Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.20
Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.20
Межквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	25.24
Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	16.67
Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3.20
Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	16.20
Межквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	25.24
Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	16.67
Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	3.20
Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	16.20
Межквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	25.24
Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	16.67
Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	3.20
Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	16.20
Межквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	25.24
Лестничная клетка	Подъезд 1, чердак	Общественное	15.39
Пространство для прокладки коммуникаций без установки оборудования	Подъезд 1, чердак	Техническое	undefined
Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.39
Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.90
Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	37.21
Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.62
КУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.40
Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.59
Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	15.39
Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.67
Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	3.20
Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.20
Межквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	25.20
Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	16.67
Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	3.20
Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	16.20
Межквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	25.20
Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	16.67
Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	3.20
Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	16.20
Межквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	25.20
Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	16.67
Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	3.20

Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	16.20
Межквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	25.20
Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	16.67
Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	3.20
Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	16.20
Межквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	25.20
Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	16.67
Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	3.20
Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	16.20
Межквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	25.20
Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	16.67
Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	3.20
Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	16.20
Межквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	25.20
Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	16.67
Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	3.20
Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	16.20
Межквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	25.20
Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	16.67
Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	3.20
Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	16.20
Межквартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	25.20
Лестничная клетка	Подъезд 2, чердак	Общественное	15.39
Пространство для прокладки коммуникаций без установки оборудования	Подъезд 2, чердак	Техническое	undefined
Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.65
Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.19
Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	43.71
Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	10.29
Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	9.59
Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	15.39
Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	16.67
Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	3.20
Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	16.20
Межквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	31.69
Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	16.67
Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	3.20
Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	16.20
Межквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	31.69
Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	16.67
Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	3.20
Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	16.20
Межквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	31.69
Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	16.67
Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	3.20
Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	16.20

Межквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	31.69
Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	16.67
Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	3.20
Лифтовой холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	16.20
Межквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	31.69
Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	16.67
Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	3.20
Лифтовой холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	16.20
Межквартирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	31.69
Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	16.67
Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	3.20
Лифтовой холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	16.20
Межквартирный коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	31.69
Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	16.67
Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	3.20
Лифтовой холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	16.20
Межквартирный коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	31.69
Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	16.67
Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	3.20
Лифтовой холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	16.20
Межквартирный коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	31.69
Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	16.67
Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	3.20
Лифтовой холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	16.20
Межквартирный коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	31.69
Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	16.67
Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	3.20
Лифтовой холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	16.20
Межквартирный коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	31.69
Лестничная клетка	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	16.67
Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	3.20
Лифтовой холл	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	16.20
Межквартирный коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	31.69
Лестничная клетка	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	16.67
Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	3.20
Лифтовой холл	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	16.20
Межквартирный коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	31.69
Лестничная клетка	Подъезд 3, чердак	Общественное	15.39
Пространство для прокладки коммуникаций без установки оборудования	Подъезд 3, чердак	Техническое	undefined
Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	7.28
Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	7.61
Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	41.02
Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	6.62
КУИ	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.40
Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	9.59

[illegible]

	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	3.20
	Лифтовой холл	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	16.20
	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	28.98
	Лестничная клетка	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	16.67
	Пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	3.20
	Лифтовой холл	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	16.20
	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	28.98
	Лестничная клетка	Подъезд 4, чердак	Общественное	15.39
	Пространство для прокладки коммуникаций без установки оборудования	Подъезд 4, чердак	Техническое	undefined
	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	6.65
	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	7.19
	Вестибюль	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	45.53
	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	9.83
	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	9.59
	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	15.39
	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	15.39
	Балкон воздушная зона	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	9.67
	Тамбур	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	5.68
	Лифтовой холл	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	12.18
	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	33.84
	Лестничная клетка	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	15.39
	Балкон воздушная зона	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	9.67
	Тамбур	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	5.68
	Лифтовой холл	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	12.18
	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	33.84
	Лестничная клетка	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	15.39
	Балкон воздушная зона	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	9.67
	Тамбур	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	5.68
	Лифтовой холл	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	12.18
	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	33.84
	Лестничная клетка	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	15.39
	Балкон воздушная зона	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	9.67
	Тамбур	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	5.68
	Лифтовой холл	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	12.18
	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	33.84
	Лестничная клетка	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	15.39
	Балкон воздушная зона	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	9.67
	Тамбур	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	5.68
	Лифтовой холл	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	12.18
	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	33.84
	Лестничная клетка	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	15.39
	Балкон воздушная зона	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	9.67
	Тамбур	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	5.68
	Лифтовой холл	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	12.18
	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	33.84

[illegible]

Балкон воздушная зона	Подъезд 5, 17 этаж	Общественное	9.67
Тамбур	Подъезд 5, 17 этаж	Общественное	5.68
Лифтовой холл	Подъезд 5, 17 этаж	Общественное	12.18
Межквартирный коридор	Подъезд 5, 17 этаж	Общественное	33.84
Лестничная клетка	Подъезд 5, 18 этаж	Общественное	15.39
Балкон воздушная зона	Подъезд 5, 18 этаж	Общественное	9.67
Тамбур	Подъезд 5, 18 этаж	Общественное	5.68
Лифтовой холл	Подъезд 5, 18 этаж	Общественное	12.18
Межквартирный коридор	Подъезд 5, 18 этаж	Общественное	33.84
Лестничная клетка	Подъезд 5, чердак	Техническое	15.39
Балкон воздушная зона	Подъезд 5, чердак	Техническое	9.67
Пространство для прокладки коммуникаций без установки оборудования	Подъезд 5, чердак	Техническое	undefined
Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	8.38
Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	8.70
Вестибюль	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	36.63
Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	9.42
Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	9.59
Лестничная клетка	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	15.98
Лестничная клетка	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	15.39
Балкон воздушная зона	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	9.67
Тамбур	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	5.68
Лифтовой холл	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	12.18
Межквартирный коридор	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	25.25
Лестничная клетка	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	15.39
Балкон воздушная зона	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	9.67
Тамбур	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	5.68
Лифтовой холл	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	12.18
Межквартирный коридор	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	25.25
Лестничная клетка	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	15.39
Балкон воздушная зона	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	9.67
Тамбур	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	5.68
Лифтовой холл	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	12.18
Межквартирный коридор	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	25.25
Лестничная клетка	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	15.39
Балкон воздушная зона	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	9.67
Тамбур	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	5.68
Лифтовой холл	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	12.18
Межквартирный коридор	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	25.25
Лестничная клетка	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	15.39
Балкон воздушная зона	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	9.67
Тамбур	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	5.68
Лифтовой холл	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	12.18
Межквартирный коридор	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	25.25
Лестничная клетка	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	15.39
Балкон воздушная зона	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	9.67

[illegible]

	Лифтовой холл	Подъезд 6, 16 этаж	Общественное	12.18
	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 16 этаж	Общественное	25.25
	Лестничная клетка	Подъезд 6, 17 этаж	Общественное	15.39
	Балкон воздушная зона	Подъезд 6, 17 этаж	Общественное	9.67
	Тамбур	Подъезд 6, 17 этаж	Общественное	5.68
	Лифтовой холл	Подъезд 6, 17 этаж	Общественное	12.18
	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 17 этаж	Общественное	25.25
	Лестничная клетка	Подъезд 6, 18 этаж	Общественное	15.39
	Балкон воздушная зона	Подъезд 6, 18 этаж	Общественное	9.67
	Тамбур	Подъезд 6, 18 этаж	Общественное	5.68
	Лифтовой холл	Подъезд 6, 18 этаж	Общественное	12.18
	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 18 этаж	Общественное	25.25
	Лестничная клетка	Подъезд 6, чердак	Техническое	15.39
	Балкон воздушная зона	Подъезд 6, чердак	Техническое	9.67
	Пространство для прокладки коммуникаций без установки оборудования	Подъезд 6, чердак	Техническое	undefined

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лифтовая шахта, Надземные этажи	Лифтовое	Вертикальный транспорт
2	Техническое подполье, надземные этажи, чердак	Система электроснабжения	Электроснабжение и освещение
3	Крыша	Котельная	Газоснабжение
4	Техническое подполье, надземные этажи, чердак	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Техническое подполье, надземные этажи.	Система хозяйственной бытовой канализации	Отвод хоз. Бытовых стоков
6	Техническое подполье, надземные этажи.	Система водостока (ливневая канализация)	Отвод хоз. Бытовых стоков
7	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Общеобменная вентиляция
8	Надземные этажи	Система дымоудаления	Противодымная вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.03.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.06.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 267 000 000,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810529280008042
		Корреспондентский счет: 30101810200000000824
		БИК: 042202824
		ИНН: 7728168971
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 36738230
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 171 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 171 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 502
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эс- кроу: 16 332,12 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эс- кроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 312 456 271 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

628063939748034775305016065710383691803

Владелец: **ООО "СЗ ИГ ОСНОВА", РЯБОВ**

АЛЕКСАНДР ИВАНОВИЧ, УЛЬЯНОВСК ГОРОД

Действителен: с 06.03.2023 по 06.06.2024