

Форма утверждена приказом министерства  
строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации от 25 апреля 2017 г. №741/пр  
(в ред. Приказа Министра России от 27.02.2020 №94/пр,  
от 18.02.2021 №72/пр, от 02.09.2021 №635/пр)

## ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА №

Р Ф - 5 2 - 2 - 0 1 - 0 - 0 0 - 2 0 2 2 - А 4 9 3

Арх. номер 10-01-3460/22

**Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании заявления общества с ограниченной ответственностью "Приоритет" от 30.12.2021 №Вх-406-517868/21**

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием Ф.И.О. заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

### Местонахождение земельного участка

Нижегородская область

(субъект Российской Федерации)

город Нижний Новгород

(муниципальный район или городской округ)

ул. Родионова

(поселение)

### Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	529375.93	2220003.54
2	529368.61	2220025.27
3	529362.48	2220043.50
4	529360.28	2220049.93
5	529359.38	2220052.51
6	529356.48	2220061.34
7	529354.99	2220065.75
8	529353.50	2220069.67
9	529348.11	2220083.76
10	529343.51	2220095.78
11	529321.67	2220085.41
12	529308.01	2220078.90
13	529276.38	2220063.90
14	529244.90	2220048.90
15	529271.13	2219974.50
16	529278.91	2219977.07
17	529282.12	2219967.47



**2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:**

Земельный участок расположен в территориальной зоне ТЖм-3 (зона многоквартирной высокоплотной многоэтажной застройки). Установлен градостроительный регламент.

**2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:**

Генеральный план г. Нижнего Новгорода утверждён постановлением городской Думы г. Нижнего Новгорода от 17.03.2010 №22 (с изменениями).

Правила землепользования и застройки г. Нижнего Новгорода утверждены приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 №07-01-06/22 (с изменениями).

**2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка:**

Земельный участок с кадастровым номером 52:18:0000000:26668 попадает в границы территории, на которую разработана и утверждена в установленном законом порядке документация по планировке территории, согласно которой земельный участок предусмотрен под многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (№10.1 по генплану).

Зона многоквартирной высокоплотной, многоэтажной застройки выделена для обеспечения правовых условий сохранения и формирования кварталов, состоящих из жилых домов высотной застройки и среднеэтажных жилых домов квартирного типа с минимально разрешенным набором услуг для местного населения.

Размещение объектов обслуживания населения возможно только на земельных участках или в зданиях, размещаемых по красным линиям улиц, с интенсивным движением транспорта (за исключением внутриквартальных проездов). Доля объектов обслуживания жилой застройки не должна превышать 20% от общей площади надземных этажей объектов квартала. В случае если территория квартала состоит из нескольких территориальных зон доля объектов обслуживания жилой застройки не должна превышать 20% от общей площади надземных этажей объектов, расположенных в данной территориальной зоне с учетом границ квартала.

Формирование данной территориальной зоны предполагает установление границ земельных участков многоквартирных жилых домов с размещением на придомовых территориях площадок для отдыха, детских и спортивных площадок.

### Основные виды разрешенного использования земельного участка:

Виды разрешенного использования земельных участков (наименование, код)	Виды разрешенного использования земельных участков (описание)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Вспомогательные виды разрешенного использования
1	2	3	4
<p>Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6</p>	<p>Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома</p>	<p>Многоквартирный дом; многоквартирный дом со встроенными, пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенными и подземными стоянками автомобилей</p>	<p>Гостевые плоскостные открытые стоянки автомобилей; площадки: детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха; подземные стоянки; инженерные сооружения коммунального обслуживания; сооружения инженерной защиты</p>
<p>Коммунальное обслуживание 3.1</p>	<p>Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>	<p>Объекты и сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения</p>	<p>Контрольно-пропускной пункт; пункт обслуживания потребителей; плоскостные открытые стоянки автомобилей; инженерные сооружения коммунального обслуживания; сооружения инженерной защиты</p>

Инженерно-технические объекты, сооружения и коммуникации (объекты связи, водоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, водоотведения, дождевой канализации) являются всегда разрешенными при условии соответствия строительным и противопожарным нормам и правилам, техническим регламентам. Такие объекты имеют вид разрешенного использования "коммунальное обслуживание" и код (числовое обозначение) вида разрешенного использования - 3.1.

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь		Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели	
Длина, м	Ширина, м						
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Основные виды разрешенного использования</b>							
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6							
*	*	Минимальная – 3500; Максимальная - *	Минимальные отступы от границ земельного участка – 4 м; Минимальный отступ от красной линии до объекта капитального строительства – 5 м.	Количество – 30; Предельная высота - **	40; 60 в условиях реконструкции	-	В соответствии с утвержденной документацией по планировке территории земельный участок предусмотрен под многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (№10.1 по генплану) с площадью застройки – 1750 кв. м, этажность – 20-24.
Коммунальное обслуживание - 3.1							
*	*	*	**	Количество - ** Предельная высота - **	80	-	-

Примечание:

\* Предельные размеры земельных участков не подлежат установлению

\*\* Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

*В соответствии с Постановлением Правительства Нижегородской области от 30.11.2015 №767 (с изменениями) установлено требование по согласованию архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства.*

В соответствии с п. 2 ст. 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации и СП 126.13330.2017 «Геодезические работы в строительстве» материалы и результаты инженерных изысканий, в том числе исполнительная геодезическая документация подлежат обязательному размещению в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области.

На территории Нижегородской агломерации, лицом, уполномоченным на размещение материалов, является Государственной бюджетное учреждение Нижегородской области «Институт развития агломерации Нижегородской области».

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующие использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства		Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-
						8
						-

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)							
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка		Требования к параметрам объекта капитального строительства		Требования к размещению объектов капитального строительства		
				Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Иные требования к размещению объектов капитального строительства	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



### 3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

#### 3.1. Объекты капитального строительства: не имеются.

№ согласно чертежу градостроительного плана	Назначение объекта капитального строительства	Инвентаризационный или кадастровый номер	Технический характеристики			
			Этажность	Высотность	Площадь общ.	Площадь застройки
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

#### 3.2. Объекты, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ согласно чертежу градостроительного плана	Назначение объекта культурного наследия	Площадь общая	Площадь застройки	Наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого документа	Регистрационный номер в реестре	Дата постановки на учет
1	2	3	4	5	6	7
Информация отсутствует						

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории									
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры			
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Водоснабжение	м <sup>3</sup> /час	на 1 квартиру-0,68/ на 1 работающего - 0,004				Детские образовательные учреждения	мест (на 1000 человек)	35	
Канализация	м <sup>3</sup> /час	на 1 квартиру-0,68/ на 1 работающего - 0,004				Общеобразовательные учреждения	уч.мест (на 1000 человек)	100	
Теплоснабжение	Гкал/час	на 5000кв.м-1,0/ на 5000кв.м-1,0				Поликлиники	посещение в смену (на 1000 человек)	1,845	
Электроснабжение	кВт	на 1 квартиру-1,5/на 1кв.м-0,054							
Газоснабжение	м <sup>3</sup> /час	на 1 квартиру-1,25/на 1000 кв.м - 10							
Радиофикация	количество радиоточек	на 1 квартиру-1/на 20 кв.м-1							
Телефония	количество номеров	на 1 квартиру-1/на 20 кв.м-1							

Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Не нормируется		В соответствии со ст.37 Правил землепользования и застройки г. Нижнего Новгорода						
			Детские образовательные учреждения	м				300
			Общеобразовательные учреждения	м				500
			Поликлиники	м				1000

**5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий**

Наименование ограничения (обременения)	Реквизиты акта, установившего соответствующие ограничения (обременения)	Земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории	Площадь, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, кв.м	Иная информация
Ограничения по использованию земельного участка, подлежащего хозяйственному освоению (проведение историко-культурной экспертизы)	Ст.28,30, п.3 ст.31, п.2 ст.32, ст.36, ст.45.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».	полностью	10117	
Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - кабельной линии 10 кВ КТП-717 II - КТП-825 II (номер в ЕГРН - 52:18-6.1665)	Постановление Правительства Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160.	частично	100	Ограничения по использованию земельного участка в соответствии с Правилами установления охранных зон и особых условий использования земельных участков, расположенного в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160.
Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 2013 кабельной линии 10 кВ КТП-717 I - КТП-849 I (номер в ЕГРН - 52:18-6.1768)	Постановление Правительства Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160.	частично	83	Ограничения по использованию земельного участка в соответствии с Правилами установления охранных зон и особых условий использования земельных участков, расположенного в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160.
Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 2013 кабельной линии 10 кВ КТП-717 II - КТП-849 II (номер в ЕГРН - 52:18-6.1780)	Постановление Правительства Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160.	частично.	83	Ограничения по использованию земельного участка в соответствии с Правилами установления охранных зон и особых условий использования земельных участков, расположенного в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160.

**6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:**

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - кабельной линии 10 кВ КТП-717 II - КТП-825 II (номер в ЕГРН - 52:18-6.1665)	1	529375.93	2220003.54
	2	529375.35	2220005.25
	3	529371.57	2220003.77
	4	529357.13	2219997.98
	5	529318.55	2219983.48
	6	529310.29	2219980.01
	7	529298.22	2219976.27
	8	529294.07	2219975.63
	9	529288.55	2219973.71
	10	529281.24	2219970.10
	11	529281.88	2219968.18
	12	529289.33	2219971.86
	13	529294.55	2219973.68
	14	529298.67	2219974.31
	15	529305.09	2219976.30
Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 2013 кабельной линии 10 кВ КТП-717 I - КТП-849 I (номер в ЕГРН - 52:18-6.1768)	1	529246.07	2220049.46
	2	529244.90	2220048.90
	3	529271.13	2219974.50
	4	529272.27	2219974.88
	5	529260.82	2220006.29
Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - 2013 кабельной линии 10 кВ КТП-717 II - КТП-849 II (номер в ЕГРН - 52:18-6.1780)	1	529246.07	2220049.46
	2	529244.90	2220048.90
	3	529271.13	2219974.50
	4	529272.27	2219974.88
	5	529260.82	2220006.29

**7. Информация о границах публичных сервитутов: отсутствует.**

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
Информация отсутствует	-	-

**8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок: отсутствует.**

**9. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при наличии), в состав которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию**

Наименование органа (организации), предоставившего (предоставившей) информацию о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства	Вид сетей инженерно-технологического обеспечения	Сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения)
ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области» (запрос о возможности подключения от 24.01.2022 №Сл-406-01-36294/22)	Водоснабжение	-
ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области» (запрос о возможности подключения от 24.01.2022 №Сл-406-01-36294/22)	Водоотведение	-
ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области» (запрос о возможности подключения от 24.01.2022 №Исх-406-01-23704/22)	Теплоснабжение	-
ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области» (запрос о возможности подключения от 24.01.2022 №Исх-406-01-23699/22)	Газоснабжение	-
ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области» (запрос о возможности подключения от 24.01.2022 №Исх-406-01-23689/22)	Сети электросвязи	-
ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области» (запрос о возможности подключения от 24.01.2022 №Исх-406-01-23678/22)	Дождевая канализация	-

**10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории:**

1. Закон Нижегородской области от 05.03.2009 №21-З «О безбарьерной среде для маломобильных граждан на территории Нижегородской области».

2. Закон Нижегородской области от 07.09.2007 №110-З (с изменениями) «Об охране озелененных территорий Нижегородской области».

3. Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа города Нижнего Новгорода, утвержденные решением городской думы города Нижнего Новгорода от 19.09.2018 №188.

4. Постановление Правительства Нижегородской области от 21.06.2016 №376 (с изменениями) «Об утверждении Правил проведения компенсационного озеленения и определения компенсационной стоимости зеленых насаждений в Нижегородской области и Методики расчета компенсационной стоимости при уничтожении (вырубке, сносе) и (или) повреждении зеленых насаждений и компенсационного озеленения».

5. Постановление администрации г. Н. Новгорода от 02.12.2016 №4089 (с изменениями) «Об определении уполномоченных органов по решению вопросов проведения компенсационного озеленения, вырубки (сноса) зеленых насаждений на территории города Нижнего Новгорода».

6. Решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 26.12.2018 №272 «Правила благоустройства территории муниципального образования город Нижний Новгород».

7. Постановление Правительства Нижегородской области от 30.11.2015 №767 «Об утверждении Положения о рассмотрении архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства и выдаче свидетельства о согласовании архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства на территории Нижегородской области».

#### 11. Информация о красных линиях:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
т.1	529320.44	2220147.13
т.2	529337.77	2220110.84
т.3	529354.99	2220065.75
т.4	529381.70	2219986.37

## **ПРИЛОЖЕНИЕ**





Министерство  
градостроительной  
деятельности и развития  
агломераций  
Нижегородской области  
Государственное бюджетное  
учреждение Нижегородской области  
«Институт развития агломерации  
Нижегородской области»

Ульянова ул., д. 10А, Нижний Новгород, 603000  
тел./факс: (831) 437-84-04  
<https://gradrazvitie.ru>  
e-mail: [info@gradrazvitie.ru](mailto:info@gradrazvitie.ru)

24.01.2022 № Сл-406-01-36294/22

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О

предоставлении информации

В соответствии со ст. 52.1, 57.3 Градостроительного Кодекса РФ, п.6 поручения Губернатора Нижегородской области от 18.10.2021 №Сл-001-612245/21 о Сетевом графике выполнения плана мероприятий («дорожная карта»), способствующих повышению показателей Нижегородской области в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата субъектов Российской Федерации, на основании обращения о подготовке градостроительного плана земельного участка от ООО "Приоритет" , ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области» просит **в течение 3 рабочих дней** предоставить информацию о возможности подключения (технологического присоединения) к сетям водоснабжения, водоотведения, пожаротушения.

**Объект**(при наличии информации): многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)

**Адрес:** Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, улица Родионова

**Кадастровый номер:** 52:18:0000000:26668

**Разрешенное использование:** многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)

**Территориальная зона:** ТЖи-3(зона индивидуальной высокоплотной жилой застройки)

**Планируемый срок ввода в эксплуатацию (при наличии информации):** не определен

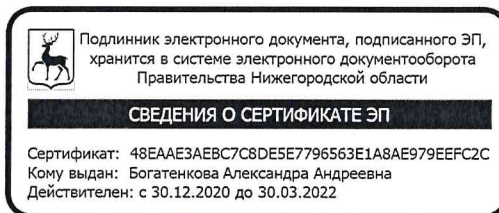
**Планируемая величина необходимой подключаемой нагрузки (при наличии информации):** не определена

**Приложение:**

1. Информация о границах земельного участка (графический материал);
2. Правоустанавливающие документы на земельный участок.

Запрашиваемую информацию просим направить на адрес электронной почты: [gradplan@gradrazvitie.ru](mailto:gradplan@gradrazvitie.ru).

Заместитель директора



А.А. Богатенкова

Грошева Наталья Алексеевна  
8 (831) 437-84-04 доб.271



Министерство  
градостроительной  
деятельности и развития  
агломераций  
Нижегородской области

Государственное бюджетное  
учреждение Нижегородской области  
«Институт развития агломерации  
Нижегородской области»

Ульянова ул., д. 10А, Нижний Новгород, 603000  
тел./факс: (831) 437-84-04  
<https://gradrazvitie.ru>  
e-mail: [info@gradrazvitie.ru](mailto:info@gradrazvitie.ru)

24.01.2022 № Исх-406-01-23704/22

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О

предоставлении информации

В соответствии со ст. 52.1, 57.3 Градостроительного Кодекса РФ, п.6 поручения Губернатора Нижегородской области от 18.10.2021 №Сл-001-612245/21 о Сетевом графике выполнения плана мероприятий («дорожная карта»), способствующих повышению показателей Нижегородской области в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата субъектов Российской Федерации, на основании обращения от ООО "Приоритет" о подготовке градостроительного плана земельного участка, ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области» просит в течение **3 рабочих дней** предоставить информацию о возможности подключения (технологического присоединения) к сетям теплоснабжения.

**Объект**(при наличии информации): многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)

**Адрес:** Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, улица Родионова

**Кадастровый номер:** 52:18:0000000:26668

**Разрешенное использование:** многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)

**Территориальная зона:** ТЖи-3(зона индивидуальной высокоплотной жилой застройки)

**Планируемый срок ввода в эксплуатацию (при наличии информации):** не определен

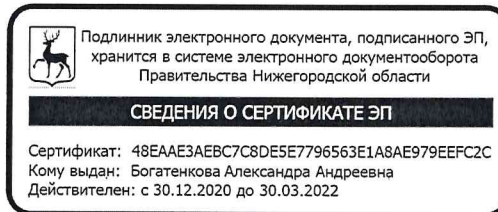
**Планируемая величина необходимой подключаемой нагрузки (при наличии информации):** не определена

**Приложение:**

1. Информация о границах земельного участка (графический материал);
2. Правоустанавливающие документы на земельный участок.

Запрашиваемую информацию просим направить на адрес электронной почты: [gradplan@gradrazvitie.ru](mailto:gradplan@gradrazvitie.ru).

Заместитель директора



А.А. Богатенкова



Министерство  
градостроительной  
деятельности и развития  
агломераций  
Нижегородской области

Государственное бюджетное  
учреждение Нижегородской области  
«Институт развития агломерации  
Нижегородской области»

Ульянова ул., д. 10А, Нижний Новгород, 603000  
тел./факс: (831) 437-84-04  
<https://gradrazvitie.ru>  
e-mail: [info@gradrazvitie.ru](mailto:info@gradrazvitie.ru)

24.01.2022 № Исх-406-01-23699/22

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О предоставлении информации

В соответствии со ст. 52.1, 57.3 Градостроительного Кодекса РФ, п.6 поручения Губернатора Нижегородской области от 18.10.2021 №Сл-001-612245/21 о Сетевом графике выполнения плана мероприятий («дорожная карта»), способствующих повышению показателей Нижегородской области в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата субъектов Российской Федерации, на основании обращений о подготовке градостроительных планов земельных участков от ООО "Приоритет", ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области» просит в течение 3 рабочих дней предоставить информацию о возможности подключения (технологического присоединения) к сетям газоснабжения.

**Объект**(при наличии информации): многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)

**Адрес:** Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, улица Родионова

**Кадастровый номер:** 52:18:0000000:26668

**Разрешенное использование:** многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)

**Территориальная зона:** ТЖи-3(зона индивидуальной высокоплотной жилой застройки)

**Планируемый срок ввода в эксплуатацию (при наличии информации):** не определен

**Планируемая величина необходимой подключаемой нагрузки (при наличии информации):** не определена

ПАО «Газпром  
газораспределение  
Нижний Новгород»

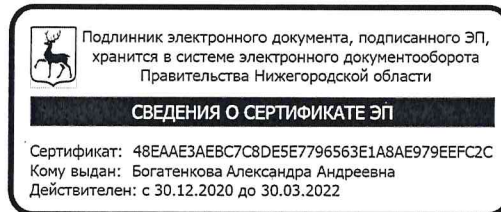
ул. Пушкина, д. 18  
г. Н.Новгород  
603950

**Приложение:**

1. Информация о границах земельного участка (графический материал);
2. Правоустанавливающие документы на земельный участок.

Запрашиваемую информацию просим направить на адрес электронной почты: [gradplan@gradrazvitie.ru](mailto:gradplan@gradrazvitie.ru).

Заместитель директора



А.А. Богатенкова



Министерство  
градостроительной  
деятельности и развития  
агломераций  
Нижегородской области

Государственное бюджетное  
учреждение Нижегородской области  
«Институт развития агломерации  
Нижегородской области»

Ульянова ул., д. 10А, Нижний Новгород, 603000  
тел./факс: (831) 437-84-04  
<https://gradrazvitie.ru>  
e-mail: [info@gradrazvitie.ru](mailto:info@gradrazvitie.ru)

24.01.2022 № Исх-406-01-23689/22

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О предоставлении  
информации

В соответствии со ст. 52.1, 57.3 Градостроительного Кодекса РФ, п.6 поручения Губернатора Нижегородской области от 18.10.2021 №Сл-001-612245/21 о Сетевом графике выполнения плана мероприятий («дорожная карта»), способствующих повышению показателей Нижегородской области в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата субъектов Российской Федерации, на основании обращения о подготовке градостроительного плана земельного участка от ООО "Приоритет", ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области» просит в течение 3 рабочих дней предоставить информацию о возможности подключения (технологического присоединения) к сетям радиодиффузии и телефонизации.

**Объект**(при наличии информации): многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)

**Адрес:** Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, улица Родионова

**Кадастровый номер:** 52:18:0000000:26668

**Разрешенное использование:** многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)

**Территориальная зона:** ТЖи-3(зона индивидуальной высокоплотной жилой застройки)

**Планируемый срок ввода в эксплуатацию (при наличии информации):** не определен

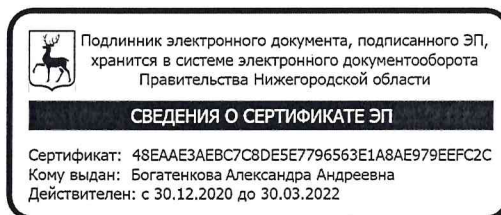
**Планируемая величина необходимой подключаемой нагрузки (при наличии информации):** не определена

**Приложение:**

1. Информация о границах земельного участка (графический материал);
2. Правоустанавливающие документы на земельный участок.

Запрашиваемую информацию просим направить на адрес электронной почты: [gradplan@gradrazvitie.ru](mailto:gradplan@gradrazvitie.ru).

Заместитель директора



А.А. Богатенкова





Министерство  
градостроительной  
деятельности и развития  
агломераций  
Нижегородской области  
Государственное бюджетное  
учреждение Нижегородской области  
«Институт развития агломерации  
Нижегородской области»

Ульянова ул., д. 10А, Нижний Новгород, 603000  
тел./факс: (831) 437-84-04  
<https://gradrazvitie.ru>  
e-mail: [info@gradrazvitie.ru](mailto:info@gradrazvitie.ru)

24.01.2022 № Исх-406-01-23678/22

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О предоставлении  
информации

МКУ «Управление  
инженерной защиты  
территорий  
города Нижнего Новгорода»

ул. Б.Покровская, д. 37 А  
г. Нижний Новгород  
603000

В соответствии со ст. 52.1, 57.3 Градостроительного Кодекса РФ, п.6 поручения Губернатора Нижегородской области от 18.10.2021 №Сл-001-612245/21 о Сетевом графике выполнения плана мероприятий («дорожная карта»), способствующих повышению показателей Нижегородской области в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата субъектов Российской Федерации, на основании обращения о подготовке градостроительного плана земельного участка от ООО "Приоритет" , ГБУ НО «Институт развития агломерации Нижегородской области» просит **в течение 3 рабочих дней** предоставить информацию о возможности подключения (технологического присоединения) к сетям ливневой канализации.

**Объект**(при наличии информации): многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)

**Адрес:** Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, улица Родионова

**Кадастровый номер:** 52:18:0000000:26668

**Разрешенное использование:** многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)

**Территориальная зона:** ТЖи-3 (зона индивидуальной высокоплотной жилой застройки)

**Планируемый срок ввода в эксплуатацию (при наличии информации):** не определен

**Планируемая величина необходимой подключаемой нагрузки (при наличии информации):** не определена

**Приложение:**

1. Информация о границах земельного участка (графический материал);
2. Правоустанавливающие документы на земельный участок.

Запрашиваемую информацию просим направить на адрес электронной почты: [gradplan@gradrazvitie.ru](mailto:gradplan@gradrazvitie.ru).

Заместитель директора



А.А. Богатенкова

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела I	Всего листов раздела I: ____
Всего листов выписки: ____	
13.01.2022 № **/****/*****	
Кадастровый номер: 52:18:0000000:26668	
Номер кадастрового квартала:	52:18:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	20.12.2021
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, улица Родионова
Площадь:	10117 +/- 35 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	120334026.08
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	52:18:0000000:15292
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>   </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>   </u>
Всего листов выписки: <u>   </u>	
13.01.2022 № <u>          </u> */*****	
Кадастровый номер:	<b>52:18:0000000:26668</b>
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
Сведения о кадастровом инженере:	Оленева Яна Андреевна №52-15-889
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

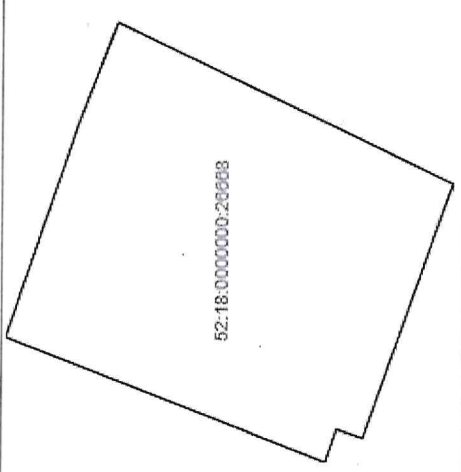
Земельный участок		(вид объекта недвижимости)
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ____	Всего разделов: ____
13.01.2022 № **/****/*****		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:	52:18:0000000:26668	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего листов выписки: ____
<b>13.01.2022</b> № <b>**/**/**/*****</b>		<b>52:18:0000000:26668</b>	
Кадастровый номер:			
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. 7727434797	Общество ограниченной ответственностью "Приоритет", ИНН:
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 52:18:0000000:26668-52/279/2021-1 от 20.12.2021	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
13.01.2022 № <b>**/****/*****</b>		
Кадастровый номер:		<b>52:18:0000000:26668</b>

План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

## Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : <u>    </u>
Всего листов выписки: <u>    </u>	
13.01.2022 № <u>**/****/*****</u>	
Кадастровый номер: <u>52:18:0000000:26668</u>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка			
Система координат: ГСК 52			
Зона №			
Номер точки	Координаты		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
1	529375.93	2220003.54	данные отсутствуют
2	529368.61	2220025.27	данные отсутствуют
3	529362.48	2220043.5	данные отсутствуют
4	529360.28	2220049.93	данные отсутствуют
5	529359.38	2220052.51	данные отсутствуют
6	529356.48	2220061.34	данные отсутствуют
7	529354.99	2220065.75	данные отсутствуют
8	529353.5	2220069.67	данные отсутствуют
9	529348.11	2220083.76	данные отсутствуют
10	529343.51	2220095.78	данные отсутствуют
11	529321.67	2220085.41	данные отсутствуют
12	529308.01	2220078.9	данные отсутствуют
13	529276.38	2220063.9	данные отсутствуют
14	529244.9	2220048.9	данные отсутствуют
15	529271.13	2219974.5	данные отсутствуют

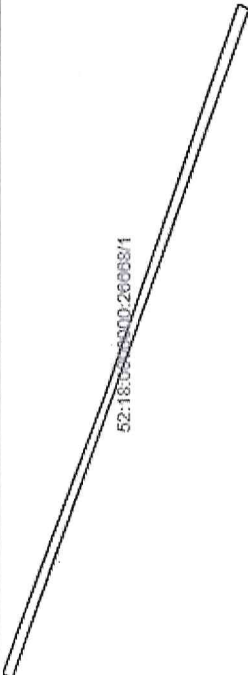


Описание местоположения земельного участка

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>3.2</u> Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	Всего разделов: _____
13.01.2022 № <b>**/**/****/*****</b>	
Кадастровый номер: <b>52:18:0000000:26668</b>	

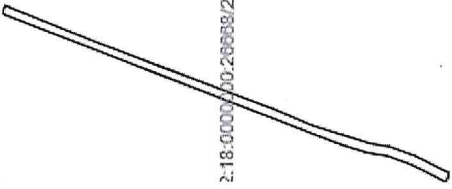
Сведения о характерных точках границы земельного участка			
Система координат: ГСК 52			
Зона № _____			
Номер точки	Координаты		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
16	529278.91	2219977.07	данные отсутствуют
17	529282.12	2219967.47	данные отсутствуют

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>4</u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : _____	Всего листов выписки: _____
13.01.2022 № <u>**/*****/*****</u>		
Кадастровый номер: <u>52:18:0000000:26668</u>		
План (чертеж, схема) части земельного участка		
 <p style="text-align: center;">52:18:0000000:26668/1</p>		
Учетный номер части: <u>52:18:0000000:26668/1</u>		
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	

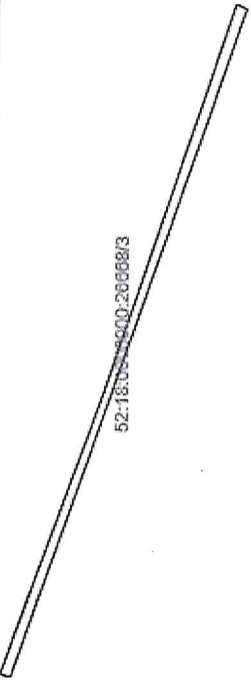
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
13.01.2022 № <b>**/***/***/*****</b>		
Кадастровый номер:		<b>52:18:0000000:26668</b>

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>52:18:0000000:26668/2</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>    </u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
13.01.2022 № **/*****/*****		
Кадастровый номер: <b>52:18:0000000:26668</b>		

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>52:18:0000000:26668/3</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <b>4.1</b>	Всего листов раздела <b>4.1</b> : <u>    </u>
Всего листов выписки: <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>
13.01.2022 № <b>**/**/**/**/**/**/**/**</b>	
Кадастровый номер: <b>52:18:0000000:26668</b>	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	83	
2	180	
3	83	



## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : <u>    </u>
(вид объекта недвижимости)	
13.01.2022 № <u>**/**/**/**/**/**/**/**</u>	Всего разделов: <u>    </u>
Кадастровый номер: <u>52:18:0000000:26668</u>	
Всего листов выписки: <u>    </u>	

Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	2	3	4	5	
26	529298.22	2219976.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
27	529294.07	2219975.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
28	529288.55	2219973.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
29	529281.24	2219970.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
30	529281.88	2219968.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
31	529289.33	2219971.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
32	529294.55	2219973.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
33	529298.67	2219974.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
34	529305.09	2219976.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : <u>    </u>		Всего листов выписки: <u>    </u>
13.01.2022 № **/*****/*****			
Кадастровый номер:			<b>52:18:0000000:26668</b>
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 2			
Система координат: ГСК 52			
Зона №			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
1	529375.93	222003.54	данные отсутствуют
14	529244.9	2220048.9	данные отсутствуют
14	529244.9	2220048.9	данные отсутствуют
15	529271.13	2219974.5	данные отсутствуют
15	529271.13	2219974.5	данные отсутствуют
18	529246.07	2220049.46	данные отсутствуют
18	529246.07	2220049.46	данные отсутствуют
19	529272.27	2219974.88	данные отсутствуют
19	529272.27	2219974.88	данные отсутствуют
20	529260.82	2220006.29	данные отсутствуют
20	529260.82	2220006.29	данные отсутствуют
21	529375.35	2220005.25	данные отсутствуют
22	529371.57	2220003.77	данные отсутствуют
23	529357.13	2219997.98	данные отсутствуют
24	529318.55	2219983.48	данные отсутствуют
25	529310.29	2219980.01	данные отсутствуют



## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4.2</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	Всего листов выписки: _____
13.01.2022 № **/*****/*****	
Кадастровый номер: <u>52:18:0000000:26668</u>	

Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	2	3	4		5
26	529298.22	2219976.27	данные отсутствуют		данные отсутствуют
27	529294.07	2219975.63	данные отсутствуют		данные отсутствуют
28	529288.55	2219973.71	данные отсутствуют		данные отсутствуют
29	529281.24	2219970.1	данные отсутствуют		данные отсутствуют
30	529281.88	2219968.18	данные отсутствуют		данные отсутствуют
31	529289.33	2219971.86	данные отсутствуют		данные отсутствуют
32	529294.55	2219973.68	данные отсутствуют		данные отсутствуют
33	529298.67	2219974.31	данные отсутствуют		данные отсутствуют
34	529305.09	2219976.3	данные отсутствуют		данные отсутствуют

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____	Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : _____	Всего листов выписки: _____	
<b>13.01.2022</b> № **/****/*****				
Кадастровый номер:		<b>52:18:0000000:26668</b>		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: ГСК 52				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	529375.93	2220003.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	529244.9	2220048.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	529244.9	2220048.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	529271.13	2219974.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	529271.13	2219974.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	529246.07	2220049.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	529246.07	2220049.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	529272.27	2219974.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	529272.27	2219974.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	529260.82	2220006.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	529260.82	2220006.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	529375.35	2220005.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	529371.57	2220003.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	529357.13	2219997.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	529318.55	2219983.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	529310.29	2219980.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>4.2</u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
13.01.2022 № **/*****/*****	
Кадастровый номер: <b>52:18:0000000:26668</b>	

Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	2	3	4		5
26	529298.22	2219976.27		данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	529294.07	2219975.63		данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	529288.55	2219973.71		данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	529281.24	2219970.1		данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	529281.88	2219968.18		данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	529289.33	2219971.86		данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	529294.55	2219973.68		данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	529298.67	2219974.31		данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	529305.09	2219976.3		данные отсутствуют	данные отсутствуют

